

**Statutární město Hradec Králové**

IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

zastoupené Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města

(dále jen „oprávněný“)

a

**Královéhradecký kraj**

IČO: 70889546, DIČ: CZ70889546

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové, PSČ 500 03

zastoupené Mgr. Martinem Červíčkem, brig. gen. v.v., hejtmánem Královéhradeckého kraje

(dále jen „povinný“)

**Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:**

Domov U Biřičky, K Biřičce 1240, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 00579033

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto

## SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI č. 2023/1661

### I.

1.1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků pp.č. 317/1, pp.č. 317/4 a pp.č. 489/18 v k.ú. Kluky, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 20836 pro k.ú. Kluky a obec Hradec Králové u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

1.2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem veřejného osvětlení, uloženého v částech pozemků pp.č. 317/1, pp.č. 317/4 a pp.č. 489/18 v k.ú. Kluky, včetně 7 sloupů veřejného osvětlení, vybudovaného v rámci stavby „Parkoviště – Domov U Biřičky“.

### II.

2.1. Povinný za níže specifikovaných podmínek zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného služebnost k částem pozemků, uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1133-100/2023 ze dne 28.4.2023, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „služebné pozemky“). Služebnost spočívá v oprávnění

vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem umístit, provozovat, opravovat a jinak udržovat vedení veřejného osvětlení včetně 7 sloupů.

**2.2.** Tato služebnost se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věcné. Oprávněný služebnost přijímá.

**2.3.** Zásah do povrchu služebných pozemků za účelem provádění údržby a oprav vedení veřejného osvětlení nebo sloupů veřejného osvětlení bude možný pouze po předchozím písemném souhlasu povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, ve které budou stanoveny podmínky jejich provádění.

**2.4.** Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit vydání písemného souhlasu k činnostem uvedeným v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození vedení veřejného osvětlení, případně sloupů veřejného osvětlení odkladu, obstará oprávněný jeho opravu i bez předchozího projednání s povinným, místo opravy označí a zabezpečí. Po skončení prací uvede oprávněný služebné pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí škodu způsobenou provedením prací.

**2.5.** Oprávněný je povinen zpřístupnit každému vlastníku či spoluvlastníku služebných pozemků na jeho žádost dokumentaci stavby veřejného osvětlení včetně sloupů veřejného osvětlení v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

**2.6.** Oprávněný je povinen si při výkonu práv odpovídajících služebnosti počínat tak, aby na majetku povinného nevznikaly žádné škody, případně vzniklé škody je oprávněný povinen uhradit.

**2.7.** Povinný se zavazuje na služebných pozemcích výše uvedená oprávnění odpovídající služebnosti strpět a zdržet se všech činností, které by mohly ohrozit výkon práva odpovídajícího služebnosti.

### **III.**

**3.1.** Služebnost uvedená v čl. II. této smlouvy se zřizuje bezúplatně.

### **IV.**

**4.1.** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí podá u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové oprávněný.

**4.2.** Povinný zplnomocňuje oprávněného k podání návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve správním, resp. vkladovém řízení a oprávněný toto zmocnění přijímá.

**4.3.** Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí oprávněný.

## V.

5.1. Zřízení služebnosti za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Radou města Hradec Králové usnesením č. RM/2023/1004 ze dne 15.8.2023.

5.2. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě pověření ze dne 27.02.2023, schváleného Radou Královéhradeckého kraje usnesením č. RK/6/345/2023.

## VI.

6.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí.

6.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6.3. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

6.4. Povinnost strpět výkon práva odpovídajícího služebnosti zřízeného touto smlouvou přechází na každého dalšího případného vlastníka služebných pozemků.

6.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží oprávněný, dva stejnopisy obdrží povinný a jeden stejnopis bude sloužit pro potřeby Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

6.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prostě omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

6.7. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Královéhradecký kraj, IČ: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,  
datová schránka: gcgbp3q

Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec  
Králové, datová schránka: bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy:

smlouva o zřízení služebnosti – umístění 7 sloupů veřejného osvětlení a napájecího vedení v částech pozemků p. č. 317/1, p. č. 317/4 a p. č. 489/18 v k. ú. Kluky v rámci stavby „Parkoviště – Domov u Biříčky“

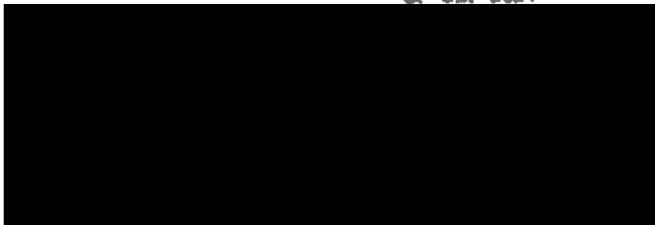
- cena: 63.390,- Kč

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

**Oprávněný:**

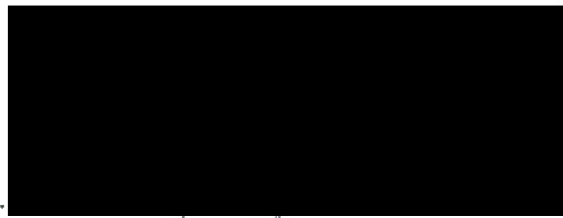
V Hradci Králové dne: **15. 02. 2024**



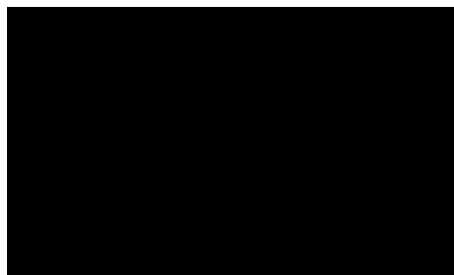
Mgr. Martin Červíček, brig. gen. v.v.  
hejtman Královéhradeckého kraje

**Povinný:**

V Hradci Králové dne: **01. 02. 2024**



Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.  
primátorka Statutárního města Hradec Králové



# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů									
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				011 přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu				
317/1 317/4 489/18										317/1		20836							
										317/4		20836							
										489/18		20836							

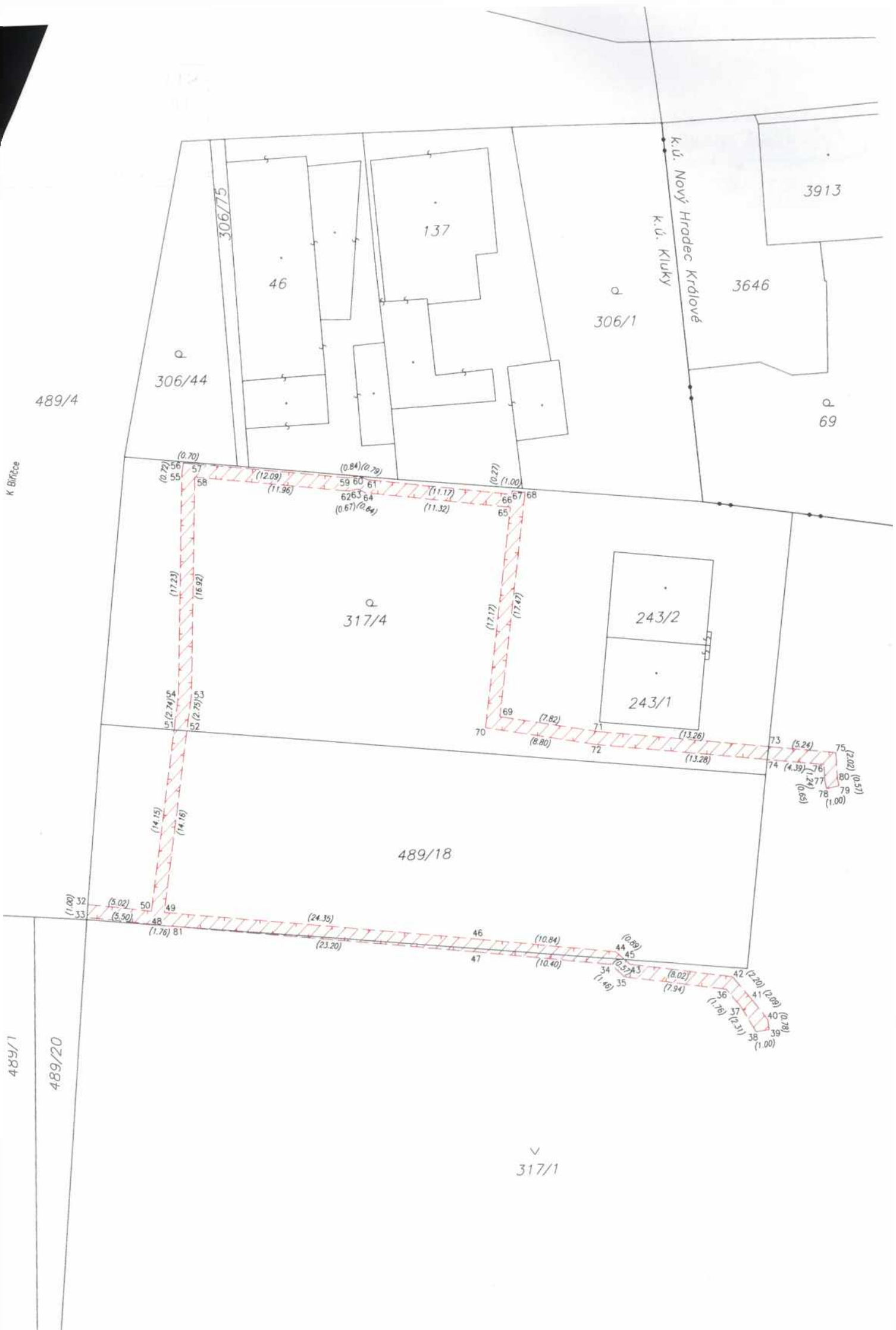
Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

<h2 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN pro</h2> <p style="margin: 5px 0 0 0;"><i>vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</i></p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>		Jméno, příjmení: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	
	Číslo položky seznamu úředně ověřených zeměměřických inženýrů: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span> 2924/2021		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2924/2021	
	Dne: 28. 4. 2023      Číslo: 81/2023		Dne: 03.05.2023      Číslo: 87/2023	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		
Vyhovitel: Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. J. Purkyně 1174 500 02 Hradec Králové		Katastrální úřad souhlasí s ořizovacími parcel.		<div style="background-color: black; width: 100px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> <p style="margin: 5px 0 0 0;"><b>KÚ pro Královéhradecký kraj</b>  <b>KP Hradec Králové</b>  <b>PGP 655/2023-602</b>  <b>2023.05.03 13:14:37 +02'00'</b></p> <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin: 10px auto;"></div>
Číslo plánu: 1133-100/2023				
Okres: Hradec Králové				
Obec: Hradec Králové				
Kot. území: Kluky				
Mapový list: Hradec Králové 6-3/22				
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem				

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
32	640120.87	1046381.88	3			
33	640120.98	1046382.87	3			
34	640080.46	1046388.07	3			
35	640079.40	1046389.07	3			
36	640071.56	1046390.33	3			
37	640070.46	1046391.70	3			
38	640069.32	1046393.71	3			
39	640068.33	1046393.58	3			
40	640068.40	1046392.80	3			
41	640069.64	1046391.12	3			
42	640071.02	1046389.41	3			
43	640078.94	1046388.13	3			
44	640080.00	1046387.13	3			
45	640079.35	1046387.74	3			
46	640090.75	1046385.71	3			
47	640090.77	1046386.71	3			
48	640115.54	1046383.65	3			
49	640114.91	1046382.70	3			
50	640115.90	1046382.58	3			
51	640113.64	1046368.61	3			
52	640112.64	1046368.72	3			
53	640112.20	1046366.01	3			
54	640113.20	1046365.91	3			
55	640112.31	1046348.70	3			
56	640112.17	1046347.99	3			
57	640111.48	1046348.08	3			
58	640111.33	1046349.11	3			
59	640099.49	1046349.65	3			
60	640098.66	1046349.55	3			
61	640097.94	1046349.87	3			
62	640099.47	1046350.67	3			
63	640098.81	1046350.54	3			
64	640098.24	1046350.83	3			
65	640087.03	1046352.40	3			
66	640086.88	1046351.41	3			
67	640086.84	1046351.14	3			
68	640085.85	1046351.29	3			
69	640088.44	1046368.57	3			
70	640089.57	1046369.38	3			
71	640080.76	1046370.03	3			
72	640080.92	1046371.01	3			
73	640067.61	1046371.70	3			
74	640067.75	1046372.69	3			
75	640062.41	1046372.36	3			
76	640063.39	1046373.24	3			
77	640063.36	1046374.48	3			
78	640063.24	1046375.12	3			
79	640062.26	1046374.94	3			
80	640062.36	1046374.38	3			
81	640113.79	1046383.86	3			



489/4

K Blatčce

306/75

306/44

137

46

306/1

3646

3913

69

317/4

243/2

243/1

489/18

489/1

489/20

317/1

32

33

50

49

48

81

46

47

34

35

44

45

36

37

42

41

40

39

38

80

79

81

73

74

75

76

77

78

79

80

81

(0.70)

(0.70)

(12.09)

(11.96)

(0.84)

(0.70)

(11.17)

(11.32)

(0.27)

(1.00)

(17.23)

(16.92)

(2.74)

(2.75)

(17.17)

(17.47)

(7.82)

(8.80)

(13.26)

(13.28)

(5.24)

(4.39)

(2.22)

(1.27)

(0.55)

(1.00)

(1.00)

(5.02)

(5.50)

(1.76)

(24.35)

(23.20)

(10.04)

(10.40)

(0.89)

(0.52)

(1.49)

(0.02)

(7.94)

(2.20)

(2.09)

(0.91)

(1.00)