














Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020 (dále jen „dodatek“)

Uzavřený mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Česká republika – Zemský archiv v Opavě**
Sídlo: Sněmovní 2/1, 746 01 Opava
Zastoupená: 
IČO: 70979057
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: yzmaix7
(dále jen „ZA“)

a

Dodavatel: **FORCORP GROUP spol. s r.o.**
Sídlo: Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zastoupená: 
IČO: 27841031
DIČ: CZ27841031
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
E-mail: 
Zapsaný: 
Datová schránka: gdx6vdp
(dále jen „Dodavatel“)

(ZA a Dodavatel společně také jako „Smluvní strany“ a každý zvlášť jako „Smluvní strana“)

**I.
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2020 Smlouvu o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji a dne 10. 2. 2022 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji. Předmětem této smlouvy je provádět pravidelné úklidové práce a služby pro Státní okresní archiv Bruntál se sídlem v Krnově, Říční okruh 5/12, 794 01 Krnov (dále jen „smlouva“).
2. Dodavatel Žádostí o dorovnání ceny za dílo dne 12. 2. 2024 uplatnil nárok dle čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy a vyzval objednatele k úpravě ceny za úklidové služby v souladu s nařízením vlády č. 396/2023 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších

úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany se v souladu s čl. 13. odst. 13.5. smlouvy dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě, kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v čl. II. tohoto Dodatku č. 2.
4. Dodatek č. 2 je uzavřen v souladu s čl. 6.3.2., tj. z důvodu změny zákonné výše minimální mzdy, ke které došlo k 1. 1. 2024 na základě nařízení vlády č. 405/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se po vzájemné oboustranné shodě dohodly na změně Smlouvy o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020 (dále jen „smlouva“), následovně:

1. Vzhledem ke změně zákonné výše minimální mzdy se smluvní strany v souladu s čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy dohodly na změně čl. 5. odst. 5.2 smlouvy, který celý nově zní takto:

Objednatel se tímto zavazuje platit dodavateli za řádný úklid včetně dodávky čisticích prostředků, dezinfekčních přípravků a hygienických potřeb dle této smlouvy paušální odměnu ve výši:

**8.317,83 Kč bez DPH měsíčně,
s DPH 10.064,57 Kč měsíčně.**

2. Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 smlouvy tak, že se příloha č. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2. Příloha č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy jako její Příloha č. 1.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení smlouvy nedotčená dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Na smlouvu změněnou tímto dodatkem připadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), což Dodavatel bere na vědomí, nabývá tento dodatek účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných úklidových služeb, včetně rozpisu.

V Opavě ke dni podpisu

V Olomouci ke dni podpisu



ředitel Zemského archivu v Opavě

jednatelka společnosti

Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných úklidových služeb, včetně rozpisu

Specifikace úklidových činností pro Státní okresní archiv Bruntál se sídlem v Krnově

I) PRAVIDELNÝ ÚKLID VNITŘNÍCH PLOCH

Číslo místnosti	Název místnosti	Úklidová plocha (m2)	Povrchy	Četnost úklidu	Cena Im2/den	Koeficient	Cena za 1 měsíc v Kč bez DPH
1. Podlaží							
104	Vstup do budovy - služební	13,80	Dlažba	1x měsíčně	0,64 Kč	1	8,83 Kč
116	Vstup do budovy - hlavní	12,70	Koberec	5x týdně	0,64 Kč	21,74	176,70 Kč
204	Schodiště a podesty do 1.NP	27,20	Kámen + koberec	1x týdně	0,64 Kč	4,35	75,72 Kč
101	Příjem archiválií rampa	44,60	Keramická dlažba	1x měsíčně	0,64 Kč	1	28,54 Kč
102	mezisklad	36,30	Keramická dlažba	1x měsíčně	0,64 Kč	1	23,23 Kč
103	Výměňková stanice	34,20	Cementový potěr	1x týdně	0,64 Kč	4,35	95,21 Kč
104	Hala	54,50	Keramická dlažba	1x týdně	0,64 Kč	4,35	151,73 Kč
105	Manipulační prostor	9,00	Keramická dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	50,11 Kč
106	WC muži pohotovostní	3,10	Keramická dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	43,13 Kč
107	WC ženy pohotovostní	3,10	Keramická dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	43,13 Kč
108	Vazba knih 1	25,20	Keramická dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	140,31 Kč
109	Vazba knih 2	24,30	Keramická dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	135,30 Kč
110	Chodba	33,20	Keramická dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	184,86 Kč
111	WC muži	6,25	Keramická dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	86,96 Kč
112	Dílna	41,80	Keramická dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	232,74 Kč
113	Kancelář	23,65	Keramická dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	131,68 Kč
114	Chodba	5,70	Keramická dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	31,74 Kč
115	WC ženy	9,50	Keramická dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	132,18 Kč
2. Podlaží							
222	WC a umývárna muži	4,20	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	58,44 Kč
222	WC a umývárna ženy	4,20	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	58,44 Kč
208	Hala F /depozitář/	184,45	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	118,05 Kč
217	Hala A /depozitář/	236,39	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	151,29 Kč
220	zasedací místnost (ředitelna)	54,20	Přívoucí podlaha	2x týdně	0,64 Kč	8,7	301,79 Kč
219	kuchyňka	5,50	Přívoucí podlaha	2x týdně	0,64 Kč	8,7	30,62 Kč
218	WC,umývárna	4,00	Lino	5x týdně	0,64 Kč	21,74	55,65 Kč
201	Manipulační prostor	64,20	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	41,09 Kč
202	Strojovna VZT	10,10	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	6,46 Kč
203	Depot 02	201,20	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	128,77 Kč
204	Nouzové osvětlení	0,90	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	0,58 Kč
2. Podlaží (krček)							
201b	chodba - u výtahu	4,40	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	61,22 Kč
201d	spodní podesta	4,20	Koberec	5x týdně	0,64 Kč	21,74	58,44 Kč
215	schodiště	7,40	Beton	5x týdně	0,64 Kč	21,74	102,96 Kč
216	hala	30,70	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	427,15 Kč
217	server	12,40	Lino	1x týdně	0,64 Kč	4,35	34,52 Kč
218	kancelář (denní místnost)	12,40	Koberec	2x týdně	0,64 Kč	8,7	69,04 Kč
219a	badatelna	65,07	Koberec	2x týdně	0,64 Kč	8,7	362,31 Kč
219b	kancelář (dozorovna)	20,60	Koberec	2x týdně	0,64 Kč	8,7	114,70 Kč
220	chodba WC	6,90	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	96,00 Kč
221a	předstř WC	5,31	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	73,88 Kč
221b	pisár	2,62	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	36,45 Kč
221c	WC	1,54	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	21,43 Kč
222a	předstř WC ženy	4,01	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	55,79 Kč
222b	WC	1,54	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	21,43 Kč
222c	WC	1,54	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	21,43 Kč
223	čajový kout	3,11	Dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	17,32 Kč
208T	kancelář	26,86	Koberec	2x týdně	0,64 Kč	8,7	149,56 Kč
209T	kancelář	12,18	Koberec	2x týdně	0,64 Kč	8,7	67,82 Kč
207T	chodba	54,20	Lino	2x týdně	0,64 Kč	8,7	301,79 Kč
3. Podlaží							
314	WC a umývárna muži	4,20	Dlažba	1x týdně	0,64 Kč	4,35	11,69 Kč
314	WC a umývárna ženy	4,20	Dlažba	1x týdně	0,64 Kč	4,35	11,69 Kč
305	Hala C /depozitář/	186,20	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	119,17 Kč
308	Hala B /depozitář/	207,62	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	132,88 Kč
304	Schodiště a podesty do 3.NP	27,20	Beton	1x měsíčně	0,64 Kč	1	17,41 Kč
301	Manipulační prostor	64,50	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	41,28 Kč
302	Strojovna VZT	10,40	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	6,66 Kč
303	Depot 03	220,90	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	141,38 Kč

4. Podlaží							
410	WC a umývárna mužů	4,20	Dlažba	1x týdně	0,64 Kč	4,35	11,69 Kč
410	WC a umývárna ženy	4,20	Dlažba	1x týdně	0,64 Kč	4,35	11,69 Kč
406	Hala E /depozitář/	192,78	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	123,38 Kč
407	Hala D /depozitář/	213,78	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	136,82 Kč
404	schodiště a podesty do 4.NP	27,20	Beton	1x měsíčně	0,64 Kč	1	17,41 Kč
404	schodiště a podesty k půdě	27,40	Beton	1x měsíčně	0,64 Kč	1	17,54 Kč
309	schodiště kovové zadní	32,10	Kovové	1x měsíčně	0,64 Kč	1	20,54 Kč
401	Manipulační prostor	64,20	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	41,09 Kč
402	Strojovna VZI	11,40	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	7,30 Kč
403	Depot 04	221,60	Litá podlaha	1x měsíčně	0,64 Kč	1	141,82 Kč
Rekonstr. - přístavba vila, Přizemí							
118	Místnost fotografií	90,23	Litá podlaha	2x týdně	0,64 Kč	8,7	502,40 Kč
122	Kancelář	41,29	Koberec	2x týdně	0,64 Kč	8,7	229,90 Kč
121	Kancelář	28,07	Koberec	2x týdně	0,64 Kč	8,7	156,29 Kč
101A	Zádvěří - východ dvůr	13,97	Dlažba	1x týdně	0,64 Kč	4,35	38,89 Kč
4. Podlaží							
0	Schodiště do 4.NP	12,72	Mramor	2x týdně	0,64 Kč	8,7	70,82 Kč
301	Chodba	8,11	Dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	45,16 Kč
303	Kuchyňka	3,00	Dlažba	2x týdně	0,64 Kč	8,7	16,70 Kč
0	WC	6,32	Dlažba	5x týdně	0,64 Kč	21,74	87,93 Kč
304	Chodba před kancelářemi	15,23	Parkety	2x týdně	0,64 Kč	8,7	84,80 Kč
305	Kancelář č.1	18,42	Parkety	2x týdně	0,64 Kč	8,7	102,56 Kč
306	Kancelář č.2	20,50	Parkety	2x týdně	0,64 Kč	8,7	114,14 Kč
307	Kancelář č.3	14,49	Parkety	2x týdně	0,64 Kč	8,7	80,68 Kč
308	Kancelář č.4	15,24	Parkety	2x týdně	0,64 Kč	8,7	84,86 Kč
Cena za 1 měsíc celkem (zaokrouhleno)		3 266					7 443 Kč

2) MYTÍ OKEN

Druh oken	Rozměry lks	Počet oken	Celkem m2	Jednotkov á cena za m2	Četnost	Cena bez DPH
eurookna - vnitřní	1,12	20	44,80	18,63 Kč	1x ročně	834,62 Kč
předokna	1,35	20	54,00	18,63 Kč	1x ročně	1 006,02 Kč
špaletová okna	1,98	37	293,04	18,63 Kč	1x ročně	5 459,34 Kč
špaletová okna	3,22	2	25,76	18,63 Kč	1x ročně	479,91 Kč
špaletová okna	0,90	2	7,20	18,63 Kč	1x ročně	134,14 Kč
špaletová okna	0,90	1	1,80	18,63 Kč	1x ročně	33,53 Kč
špaletová okna	1,15	6	27,60	18,63 Kč	1x ročně	514,19 Kč
kovová - vitřiny	5,98	1	11,96	18,63 Kč	1x ročně	222,81 Kč
kovová - vitřiny	2,86	3	17,16	18,63 Kč	1x ročně	319,69 Kč
kovová - vitřina - dveře	1,61	1	3,22	18,63 Kč	1x ročně	59,99 Kč
kovová - vitřina - dveře	2,76	2	11,04	18,63 Kč	1x ročně	205,68 Kč
kovová - vitřina - dveře	5,60	1	11,20	18,63 Kč	1x ročně	208,66 Kč
kastlová okna	4,56	4	18,24	18,63 Kč	1x ročně	339,81 Kč
kastlová okna	4,56	8	36,48	18,63 Kč	1x ročně	679,62 Kč
Cena za 1 rok celkem (zaokrouhleno)			563,50			10 498,00 Kč

Jednotková cena u mytí oken musí být shodná pro 1) všechny položky "standardních" oken a 2) pro všechny položky oken, jejichž umývání se zajišťuje

Konečná cena je stanovena včetně dodané chemie a technologie.



Měsíční cena	
bez DPH	8 317,83 Kč
s DPH	10 064,57 Kč

