














Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020 (dále jen „dodatek“)

Uzavřený mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Česká republika – Zemský archiv v Opavě**
Sídlo: Sněmovní 2/1, 746 01 Opava
Zastoupená: 
IČO: 70979057
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Datová schránka: yzmaix7
(dále jen „ZA“)

a

Dodavatel: **FORCORP GROUP spol. s r.o.**
Sídlo: Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zastoupená: 
IČO: 27841031
DIČ: CZ27841031
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
E-mail: 
Zapsaný: 
Datová schránka: gdx6vdp
(dále jen „Dodavatel“)

(ZA a Dodavatel společně také jako „Smluvní strany“ a každý zvlášť jako „Smluvní strana“)

**I.
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 12. 2020 Smlouvu o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji a dne 10. 2. 2022 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji. Předmětem této smlouvy je provádět pravidelné úklidové práce a služby pro Státní okresní archiv Jeseník, Tovární 18/10, 790 01 Jeseník (dále jen „smlouva“).
2. Dodavatel Žádostí o dorovnání ceny za dílo dne 12. 2. 2024 uplatnil nárok dle čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy a vyzval objednatele k úpravě ceny za úklidové služby v souladu s nařízením vlády

č. 396/2023 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany se v souladu s čl. 13. odst. 13.5. smlouvy dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě, kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v čl. II. tohoto Dodatku č. 2.
4. Dodatek č. 2 je uzavřen v souladu s čl. 6.3.2., tj. z důvodu změny zákonné výše minimální mzdy, ke které došlo k 1. 1. 2024 na základě nařízení vlády č. 405/2021 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se po vzájemné oboustranné shodě dohodly na změně Smlouvy o poskytování úklidových služeb v budovách Zemského archivu v Opavě v Moravskoslezském a Olomouckém kraji ze dne 17. 12. 2020 (dále jen „smlouva“), následovně:

1. Vzhledem ke změně zákonné výše minimální mzdy se smluvní strany v souladu s čl. 6. odst. 6.3.2. smlouvy dohodly na změně čl. 5. odst. 5.2 smlouvy, který celý nově zní takto:

Objednatel se tímto zavazuje platit dodavateli za řádný úklid včetně dodávky čisticích prostředků, dezinfekčních přípravků a hygienických potřeb dle této smlouvy paušální odměnu ve výši:

**4.783,17 Kč bez DPH měsíčně,
s DPH 5.787,64 Kč měsíčně.**

2. Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 smlouvy tak, že se příloha č. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2. Příloha č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy jako její Příloha č. 1.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení smlouvy nedotčená dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Na smlouvu změněnou tímto dodatkem připadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), což Dodavatel bere na vědomí, nabývá tento dodatek účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že s jeho obsahem souhlasí, a na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Rozsah poskytovaných úklidových služeb, včetně rozpisu.

V Opavě ke dni podpisu

V Olomouci ke dni podpisu



ředitel Zemského archivu v Opavě

jednatelka společnosti

Specifikace úklidových činností pro Státní okresní archiv Jeseník

1) PRAVIDELNÝ ÚKLID VNITŘNÍCH PLOCH

Číslo místnosti	Název místnosti	Úklidová plocha (m ²)	Povrchy	Četnost úklidu	Cena 1m ² /den	Koeficient	Cena za 1 měsíc v Kč bez DPH
1. podlaží							
101A	zadveří	11,94	dlažba	5x týdně	0,91 Kč	21,74	236,21 Kč
102A	schodiště z 1.NP do 2.NP	9,88	lino	5x týdně	0,91 Kč	21,74	195,46 Kč
103A	chodba	22,71	lino	5x týdně	0,91 Kč	21,74	449,28 Kč
104A	WC tělesně postižení	3,9	dlažba	1x týdně	0,91 Kč	4,35	15,44 Kč
105	šatna	5,72	lino	3x týdně	0,91 Kč	13,05	67,93 Kč
106	badatelna	20,98	lino	3x týdně	0,91 Kč	13,05	249,15 Kč
107	dozor nad badatelnou	10,98	lino	3x týdně	0,91 Kč	13,05	130,39 Kč
108	kancelář	25,73	koberec	1x týdně	0,91 Kč	4,35	101,85 Kč
109	kancelář	26,15	koberec	1x týdně	0,91 Kč	4,35	103,51 Kč
110	knížní depot	25,74	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	23,42 Kč
111	knížní depot	14,25	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	12,97 Kč
112	sprecha	2,17	dlažba	1x měsíčně	0,91 Kč	1	1,97 Kč
113	WC zaměstnanci muži	4,77	dlažba	5x týdně	0,91 Kč	21,74	94,37 Kč
116	WC zaměstnanci ženy	3,41	dlažba	5x týdně	0,91 Kč	21,74	67,46 Kč
118	WC hosté ženy	2,6	dlažba	2x týdně	0,91 Kč	8,7	20,58 Kč
119	WC hosté muži	2,34	dlažba	2x týdně	0,91 Kč	8,7	18,53 Kč
120	úklidová místnost	3	dlažba	není předmětem úklidu			- Kč
122	chodba	12,48	beton	1x týdně	0,91 Kč	4,35	49,40 Kč
123	knížní depot I.	20,6	dlažba	1x měsíčně	0,91 Kč	1	18,75 Kč
126	sprecha	2,25	dlažba	1x měsíčně	0,91 Kč	1	2,05 Kč
127	WC zaměstnanci	3,4	dlažba	1x týdně	0,91 Kč	4,35	13,46 Kč
128	knížní depot II.	15,56	lino	1x měsíčně	0,91 Kč	1	14,16 Kč
104	pořadací místnost	44,1	lino	1x týdně	0,91 Kč	4,35	174,57 Kč
105A	sklad	39,8	lino	1x měsíčně	0,91 Kč	1	36,22 Kč
135	chodba	5,95	dlažba	1x měsíčně	0,91 Kč	1	5,41 Kč
137	pořadací místnost	12,75	lino	1x měsíčně	0,91 Kč	1	11,60 Kč
140	WC muži	6,79	dlažba	1x týdně	0,91 Kč	4,35	26,88 Kč
141	úklidová komora	1,12	dlažba	1x měsíčně	0,91 Kč	1	1,02 Kč
142	předsíňka	2,99	dlažba	1x měsíčně	0,91 Kč	1	2,72 Kč
143	WC ženy	8,68	dlažba	1x týdně	0,91 Kč	4,35	34,36 Kč
2. podlaží							
201	chodba	43,1	lino	5x týdně	0,91 Kč	21,74	852,66 Kč
202	konferenční místnost	104,02	koberec	1x měsíčně	0,91 Kč	1	94,66 Kč
203	sklad	26,9	koberec	1x týdně	0,91 Kč	4,35	106,48 Kč
204	kuchyňka	8,1	lino	1x měsíčně	0,91 Kč	1	7,37 Kč
205	inspekční pokoj	17,5	koberec	1x měsíčně	0,91 Kč	1	15,93 Kč
206	zasedačka	27,77	koberec	1x měsíčně	0,91 Kč	1	25,27 Kč
207	kancelář	17,6	koberec	1x týdně	0,91 Kč	4,35	69,67 Kč
208	kancelář	15,92	koberec	1x týdně	0,91 Kč	4,35	63,02 Kč
209	kancelář vedoucího	27,26	koberec	1x týdně	0,91 Kč	4,35	107,91 Kč
210	pořadací místnost	23,43	koberec	1x týdně	0,91 Kč	4,35	92,75 Kč
211	kuchyňka	11,25	koberec	5x týdně	0,91 Kč	21,74	222,56 Kč

212	WC muži	6,24	dlažba	2x týdně	0,91 Kč	8,7	49,40 Kč
213	WC ženy	5,2	dlažba	2x týdně	0,91 Kč	8,7	41,17 Kč
215	šatna	6,41	lino	1x měsíčně	0,91 Kč	1	5,83 Kč
0.01	kotelna	22,83	beton	1x2měsíce	0,91 Kč	0,5	10,39 Kč
121	depozitář I.	151,51	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	137,87 Kč
124	garáž - příjem	18,73	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	17,04 Kč
101	depozitář II.	53,9	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	49,05 Kč
102	depozitář III.	73,85	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	67,20 Kč
103	depozitář IV.	124,6	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	113,39 Kč
144	garáž	14	beton	1x2měsíce	0,91 Kč	0,5	6,37 Kč
145	garáž+dílna	56,92	beton	1x2měsíce	0,91 Kč	0,5	25,90 Kč
136	depozitář	64,6	beton	1x měsíčně	0,91 Kč	1	58,79 Kč
Cena za 1 měsíc celkem (zaokrouhleno)		1 294					4 420 Kč

2) MYTÍ OKEN

Druh oken	Rozměry lks	Početoken	Celkem m2	Jednotkov á cena za m2	Četnost	Cena bez DPH
plastová	1,05	15	31,50	18,63 Kč	1x ročně	586,85 Kč
plastová	1,35	11	29,70	18,63 Kč	1x ročně	553,31 Kč
plastová	1,00	14	28,00	18,63 Kč	1x ročně	521,64 Kč
plastová	1,10	3	6,60	18,63 Kč	1x ročně	122,96 Kč
plastová	1,65	19	62,70	18,63 Kč	1x ročně	1 168,10 Kč
plastová	1,80	1	3,60	18,63 Kč	1x ročně	67,07 Kč
plastová	0,50	11	11,00	18,63 Kč	1x ročně	204,93 Kč
plastová	1,55	2	6,20	18,63 Kč	1x ročně	115,51 Kč
plastová	1,50	15	45,00	18,63 Kč	1x ročně	838,35 Kč
plastová	2,40	2	9,60	18,63 Kč	1x ročně	178,85 Kč
Cena za 1 rok celkem (zaokrouhleno)			233,90			4 358 Kč

Jednotková cena u mytí oken musí být shodná pro 1) všechny položky "standardních" oken a 2) pro všechny položky oken, jejichž

Konečná cena je stanovena včetně dodané chemie a technologie.



Měsíční cena	
bez DPH	4 783,17 Kč
s DPH	5 787,64 Kč

