

## Smlouva o zajištění úklidových služeb

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Objednatel: SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.**

se sídlem: Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17143

IČO: 60727772

DIČ: CZ60727772

zastoupený: Ing. Josefem Ederem, jednatelem

ve věcech technických oprávněn jednat: Pavel Šimek

tel.: 608 666 403, email: [simek@smj.cz](mailto:simek@smj.cz)

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jihlava

č.ú.: 19-4649590277/0100

a

**Zhotovitel: SKYCLEAN s.r.o.**

se sídlem: V zářezu 902/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 256101

IČO: 04948220

DIČ: CZ04948220

zastoupený: Stanley Paurem, jednatelem společnosti

ve věcech technických oprávněna jednat: Klára Zemanová

tel.: 602 422 222,

email: [klara.zemanova@skyclean.cz](mailto:klara.zemanova@skyclean.cz)

bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.: 274595187/0300

(společně dále také „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o zajištění úklidových služeb (dále jen „Smlouva“).

### I.

#### Předmět a místo plnění

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele řádně a kvalitně provádět vlastními pracovníky, vlastními prostředky a na vlastní náklady úklidové služby v níže uvedených objektech Objednatele, a to v rozsahu, specifikaci a četnosti dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje za řádně provedené úklidové služby dle Přílohy č. 1 této Smlouvy hradit Zhotoviteli cenu stanovenou nabídkou Zhotovitele ze dne **11.12. 2023**, která je Přílohou č. 2 a nedílnou součástí této Smlouvy. V ceně za předmět plnění jsou zahrnuty i veškeré čisticí, dezinfekční a údržbové prostředky, úklidové stroje, nástroje a potřeby nezbytné k plnění dle této smlouvy s výjimkou hygienického materiálu (toaletního papíru, papírových ručníků, mýdla a dezinfekce na ruce), které si Objednatel zajišťuje sám.

Objekty Objednatele:

- a) areál společnosti Havlíčkova 64, Jihlava
  - správní budova
  - sklad
  - provozní budova
  - vrátnice

- b) areál Krematoria Jihlava, Smrčenská 80, Jihlava
- kanceláře vedoucího divize 4
  - veřejné WC
  - budova krematoria – zázemí a obřadní síň
- c) areál ČOV, Hruškové Dvory 69, Jihlava
- administrativní budova
  - provozní budova
  - objekt hrubého předčištění
  - hlavní strojovna
  - objekt staré dmychárny
  - kotelna
  - strojovna VN
  - strojovna kalového hospodářství
  - odstředivka
  - objekt nové dmychárny
2. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup do prostor ve výše uvedených objektech určených k plnění Smlouvy za účelem provádění sjednaných služeb.
3. Smluvní strany se dohodly, že mimořádné jednorázové služby související s předmětem této Smlouvy a neuvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy, např. úklid hrubého znečištění v důsledku řemeslnických prací, úklid prostor po malování či úklid po haváriích v objektech Objednatele, se Zhotovitel zavazuje provádět na základě samostatné objednávky vystavené Objednatelem. Maximální počet hodin úklidu dle tohoto odstavce za rok činí 40 hodin.

## II.

### Čas plnění

1. Zajištění úklidových služeb dle této Smlouvy bude Zhotovitelem prováděno v objektech uvedených v čl. I. odst. 1 pod písm. a) a c) v četnostech dle Přílohy č. 1 vždy mezi 6,00 až 18,00 hodin.
2. Zajištění úklidových služeb dle této Smlouvy bude Zhotovitelem prováděno v objektech uvedených v čl. I odst. 1 pod písm. b) v četnostech dle Přílohy č. 1 vždy mezi 8,00 až 14,00 hodin. Konkrétní pracovní den a čas bude vždy dojednáno na základě předchozí telefonické dohody s kontaktní osobou dle této Smlouvy.

## III.

### Cena a platební podmínky

1. Za plnění specifikované v článku I. odst. 1 této Smlouvy a Přílohou č. 1 uhradí Objednatel Zhotoviteli za zajištění úklidových služeb celkovou částku ve výši **30.646 Kč bez DPH** za 1 měsíc, v členění:
- a) areál společnosti Havlíčkova 64, Jihlava – částka 13.580 Kč bez DPH za měsíc
  - b) areál Krematoria, Smrčenská 80, Jihlava – částka 1.300 Kč bez DPH za měsíc
  - c) areál ČOV, Hruškové Dvory 69, Jihlava – částka 15.766 Kč bez DPH za měsíc
2. Za plnění specifikované v článku I. odst. 3 této Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli za zajištění mimořádných jednorázových úklidových služeb na základě samostatné objednávky se sjednává cena za 1 hodinu takové úklidové práce ve výši **180 Kč bez DPH**.
3. Ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku jsou cenami nejvýše přípustnými a nepřekročitelnými po celou dobu trvání této smlouvy a obsahují veškeré náklady, činnosti a prostředky Zhotovitele nezbytné pro zabezpečení plnění dle této smlouvy.
4. Cena dle odst. 1 tohoto článku bude vždy navýšena o příslušnou sazbu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.

5. Objednatel se zavazuje platit Zhotoviteli cenu dle tohoto článku na základě daňového dokladu (dále jen „**faktury**“) vystaveného Zhotovitelem.
6. Faktury Zhotovitele musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění.
7. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy a/nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou a/nebo budou ve faktuře účtovány činnosti, které Zhotovitel neprovedl, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti této faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
8. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení Objednateli. Přednostní způsob doručování faktur Objednateli je elektronicky, a to na e-mail: [jonakova@smj.cz](mailto:jonakova@smj.cz). Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
9. Faktury bude Zhotovitel vystavovat měsíčně, vždy však na základě řádně provedeného plnění.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
2. Práva a povinnosti objednatele
  - 2.1. Veškeré připomínky a organizační požadavky vyřizuje Objednatel prostřednictvím svého odpovědného zástupce, který je operativně řeší s odpovědným zástupcem Zhotovitele.
  - 2.2. Objednatel je povinen seznámit Zhotovitele s požadavky na dodržování zvláštních organizačních pokynů s ohledem na provoz v jednotlivých objektech Objednatele, pokud je požaduje.
  - 2.3. Objednatel se zavazuje zajistit pro Zhotovitele prostory pro skladování úklidového zařízení a materiálu, případně zamykatelné prostory pro vysavače, čisticí prostředky a další techniku. Objednatel však za toto uskladnění zařízení, materiál a prostředky nepřebírá žádnou odpovědnost.
  - 2.4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli prostory pro převlečení pracovníků provádějících plnění dle této smlouvy.
  - 2.5. Objednatel umožní bez omezení pracovníkům Zhotovitele přístup k odběru elektrické energie, studené a teplé vody a dále ke kontejnerům a sběrným nádobám na odpad. Objednatel zajistí dostatečnou kapacitu kontejnerů a sběrných nádob na odpad, kam bude odpad pracovníky Zhotovitele ukládán. Pokud jsou v místech výkonu sjednaných služeb umístěny odpadkové koše na tříděný odpad, je Zhotovitel povinen provádět třídění tohoto dopadu ukládáním do příslušných kontejnerů a sběrných nádob na konkrétní využitelné složky odpadu.
  - 2.6. Odpady zůstávají i nadále majetkem Objednatele, který zajistí jejich likvidaci v souladu splatnými právními předpisy.
  - 2.7. Objednatel zajistí technickou funkčnost zejména elektrických a vodovodních rozvodů a sanitárních zařízení (WC, výlevky) v objektech, ve kterých Zhotovitel zajišťuje plnění dle této smlouvy.
  - 2.8. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění Zhotovitele, zejména včasnost a jakost Zhotovitelem uskutečněného plnění.



### 3. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při plnění povinností dle této smlouvy postupovat samostatně, odborně s vynaložením veškeré potřebné péče.
- 3.2. Zhotovitel je povinen pro úklid v jednotlivých objektech Objednatele zajistit dostatečný počet pracovníků, aby bylo dodrženo časové vymezení úklidu uvedené v čl. II. této Smlouvy.
- 3.3. Při provádění úklidových prací se Zhotovitel zavazuje dodržovat obvyklé metody provádění těchto prací. Chemické složení čisticích prostředků a použitá technologie úklidu a čištění musí odpovídat požadavkům čištěných materiálů.
- 3.4. Pracovníci Zhotovitele jsou zásadně řízeni pokyny odpovědné osoby Zhotovitele. Veškeré připomínky a organizační požadavky vyřizuje Zhotovitel prostřednictvím svého odpovědného zástupce.
- 3.5. Zhotovitel je povinen zaškolit své pracovníky, kteří budou práce dle této smlouvy provádět. Pracovníci musí být Zhotovitelem řádně poučeni o náplni a rozsahu práce v jednotlivých objektech Objednatele, o postupu úklidu podle hygienických norem a o podmínkách bezpečnosti o ochrany zdraví při práci, požární ochrany s ohledem na specifické podmínky objektů Objednatele.
- 3.6. Zhotovitel je povinen vybavit na své náklady své pracovníky veškerými nezbytnými osobními ochrannými pomůckami, úklidovými pomůckami a stroji, úklidovými a dezinfekčními prostředky a dalším úklidovým materiálem.
- 3.7. Režim přístupu do jednotlivých objektů Objednatele, příp. odemykání a zamykání uklízených prostor bude dohodnut před zahájením plnění dle této smlouvy. V případě ztráty předaného klíče ponese Zhotovitel skutečné náklady Objednatelem vynaložené ne výměny zámkových vložek a výrobu nových klíčů.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje v průběhu doby plnění této Smlouvy dodržovat zákaz vynášení jakéhokoliv materiálu, pracovních pomůcek, kancelářských potřeb, dokumentů a ostatních věcí Objednatele z místa výkonu sjednaných služeb Objednatele, s výjimkou odpadu vynášeného do předem určených kontejnerů a sběrných nádob na odpad.
- 3.9. Zhotovitel se zavazuje, že učiní veškerá možná opatření k tomu, aby v důsledku plnění této Smlouvy nedošlo k porušení povinné mlčenlivosti vůči Objednateli a jeho činnosti a zavazuje se udržovat veškeré informace zjištěné v průběhu plnění dle této Smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je žádným třetím osobám.
- 3.10. Zhotovitel je povinen chránit při provádění úklidu majetek Objednatele a je odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti splněním dle této smlouvy, a to za škody na majetku i zdraví. Zjistí-li Zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy závadu technického rázu nebo poškození majetku, oznámí tuto skutečnost neprodleně zástupci Objednatele.

### V.

#### Reklamacce a odpovědnost za vady a škody

1. V případě, že Zhotovitel neposkytne Objednateli řádně a včas kvalitní službu nebo její část dle této smlouvy a v rozsahu specifikovaném Přílohou č. 1 této smlouvy je Objednatel oprávněn danou službu nebo její část reklamovat. Reklamacce musí být konkrétní a Objednatel ji musí uplatnit telefonicky na tel. číslo **602 422 222** a potvrdit písemně na email oprávněného zástupce Zhotovitele [klara.zemanova@skyclean.cz](mailto:klara.zemanova@skyclean.cz) nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vadného plnění. Pokud reklamacce Objednatele nebude u Zhotovitele uplatněna tímto způsobem nebo vůbec, má se za to, že poskytnuté plnění bylo provedeno v plném rozsahu dle této smlouvy a Přílohy č. 1.
2. Závady a nedostatky, na které byly Zhotoviteli vytknuty, odstraní Zhotovitel bezprostředně poté co se o nich dozvěděl nebo v dohodnutém termínu.



3. Pokud nevhodné pokyny Objednatele nebo nepřipravenost prostor překážejí řádnému a kvalitnímu plnění dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn přerušit v nezbytně nutném rozsahu provádění plnění dle této smlouvy, a to do doby odstranění takových překážek na straně Objednatele. Na tuto skutečnost musí Zhotovitel ihned Objednatele upozornit telefonicky na tel. číslo 567 553 225 a/nebo 567 553 111 a potvrdit písemně na email oprávněného zástupce Objednatele [simek@smj.cz](mailto:simek@smj.cz).
4. Zhotovitel je povinen chránit při provádění úklidu majetek Objednatele a jeho zaměstnanců a je odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti splněním dle této smlouvy, a to za škody na majetku i zdraví.
5. Způsobené škody dle odst. 4 tohoto článku je Zhotovitel povinen neprodleně oznámit telefonicky Objednateli na tel. číslo 567 553 111 a/nebo 567 553 225 a potvrdit písemně na email oprávněné osoby Objednatele [simek@smj.cz](mailto:simek@smj.cz).
6. Zjistí-li Zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy závadu technického rázu nebo poškození majetku, oznámí tuto skutečnost neprodleně zástupci Objednatele.

#### **VI.**

#### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě nedodržení termínu plnění dle této smlouvy a/nebo v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad plnění je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad plnění je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ani povinnost Zhotovitele plnění dle této smlouvy řádně a kvalitně provést.

#### **VII.**

#### **Doba trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **28. 2. 2025**.

#### **VIII.**

#### **Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana poruší tuto smlouvu podstatným způsobem. Odstoupení musí být učiněno písemně a jeho účinky nastávají prvním dnem následujícím po dni prokazatelného doručení odstoupení druhé smluvní straně.
4. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje následující:
  - a) Zhotovitel ztratí podnikatelské oprávnění nezbytné k výkonu činnosti, k níž se touto smlouvou zavazuje;
  - b) Zhotovitel závažným způsobem porušuje nebo neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy a před písemně upozornění Objednatele nezjedná v přiměřené lhůtě, nejméně 7 dnů, nápravu;
  - c) vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožní;

- d) insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
5. Za podstatné porušení smlouvy za strany Objednatele se považuje následující:
- a) Objednatel závažným způsobem porušuje nebo neplní povinnosti vyplývající z této smlouvy a přes písemné upozornění Zhotovitele nezjedná v přiměřené lhůtě nápravu;
  - b) Objednatel je v prodlení se zaplacením ceny plnění o více než 30 kalendářních dnů.

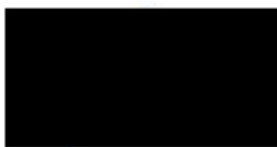
#### IX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavřena ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a vztahy smluvních stran ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními tohoto zákona.
1. Jakékoliv změny této smlouvy je možné činit výhradně formou písemných vzestupně číslovaných dodatků schválených oběma smluvními stranami.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či nevykonatelným, nedotkne se tato neplatnost či nevykonatelnost jiných ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v co nejkratší lhůtě nahradit neplatné či nevykonatelné ustanovení jiným ustanovením, které bude platné a vykonatelné, a které bude svým obsahem obdobné nahrazovanému neplatnému či nevykonatelnému ustanovení.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 3. 2024.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každé z nich má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva je výsledkem jejich vážné a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani pod nátlakem.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Uveřejnění zajistí v souladu s právními předpisy Objednatel.

V Jihlavě dne

16. 01. 2024



.....  
za Objednatele  
Ing. Josef Eder  
jednatel

V Praze dne



.....  
za Zhotovitele  
Stanley Paur  
jednatel



SKYCLEAN s. r. o.  
IČO: 049 48 220  
V ZÁŘEZU 902/4  
158 00 PRAHA 5 - Jinonice



## Podrobná specifikace předmětu plnění Rozpis činností

1. Místo plnění:

**Areál společnosti SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava**

Prostory a podlahová plocha:

a) správní budova	660,3 m <sup>2</sup>
b) sklad	115,0 m <sup>2</sup>
c) provozní budova	403,9 m <sup>2</sup>
d) vrátnice	87,8 m <sup>2</sup>

Prováděcí termín: **pondělí, středa a pátek** u prostor definovaných pod písm. a) a b)  
**pondělí až pátek** u prostor definovaných pod písmeny c) a d)

Specifikace úklidových služeb:

- celoplošné vytírání všech pevných podlahových ploch
- stírání prachu z dostupných míst a parapetů
- čištění volných pracovních desek a stolů
- očištění stolních osvětlovacích těles a vypínačů
- vyprazdňování odpadkových košů (separovaný odpad třídit do sběrných kontejnerů)
- čištění a dezinfekce záchodových mís včetně prkének, pisoárů, vodovodních baterií
- mytí umyvadel a sprch
- čištění dveří včetně rámu, klik a madel
- čištění rohoží

Prováděcí termín: **1 x týdně**

Specifikace úklidových služeb:

- čištění obkladů, zrcadel a zařizovacích předmětů na WC
- vysávání kobercových ploch

Prováděcí termín: **1 x měsíčně**

Specifikace úklidových služeb:

- celkové mytí veškerého nábytku a dveří
- mytí obkladů v umývárkách, ve sprchách a WC

Prováděcí termín: **2 x ročně** (konkrétní termín dle dohody)

Specifikace úklidových služeb:

- mytí oken

Prováděcí termín: **2 x měsíčně vždy první a třetí pondělí v měsíci**

Specifikace úklidových služeb

- utírání šatních skříněk 100x50 cm – 98 ks na 5 šatnách

Prováděcí termín: **1 x měsíčně vždy druhý týden v měsíci**

Specifikace úklidových služba

- úklid zasedací místnosti EKOCENTRA 9 x 7 m – vysátí koberce a setření prachu z dostupných vodorovných ploch

2. Místo plnění:

**Krematorium Jihlava, Smrčenská 80, 586 01 Jihlava**

Prostory o celkové podlahové ploše 80 m<sup>2</sup> (plocha zahrnuje pouze kancelář vedoucího a veřejné WC, podlahová plocha obřadní síně a zázemí se nezapočítává, tyto plochy jsou řešeny interně dle aktuální potřeby / pořadu obřadů):

- kancelář vedoucího divize
- veřejné WC
- budova krematoria – obřadní síň a zázemí

Prováděcí termín: **2 x měsíčně** – u prostor definovaných pod písm. a) a b) (konkrétní termín dle dohody)

Specifikace úklidových služeb:

- celoplošné mytí pevných podlahových ploch
- stírání prachu z dostupných míst a parapetů
- čištění volných pracovních desek a stolů
- vyprazdňování odpadkových košů
- mytí umyvadel, obkladů, zrcadel, zařizovacích předmětů na WC a WC mís včetně dezinfekce
- otírání dveří a madel
- čištění zrcadel a zařizovacích předmětů na WC
- vysávání textilních podlahových krytin

Prováděcí termín: **2 x ročně** – u prostor definovaných pod písm. a) a c)

Specifikace úklidových služeb:

- mytí oken

3. Místo plnění:

**Areál ČOV Jihlava, Hruškové Dvory 69 586 01 Jihlava**

Prostory a podlahová plocha:

- administrativní budova
  1. NP 160 m<sup>2</sup> (šatny, sprcha, chodba, prádelna, WC)
  2. NP 220 m<sup>2</sup> (schodiště, laboratoř, kancelář, 2 x WC, šatna ženy, zasedací místnost)
  3. NP 220 m<sup>2</sup> (5 x kancelář, kuchyňka, chodba, WC)
- provozní budova 180 m<sup>2</sup> (jídelna, výdejna stravy, šatny, sprchy, 2 x WC, chodba)
- objekt hrubého předčištění kancelář 6 m<sup>2</sup>
- hlavní strojovna (špinavý provoz)
  - chodba suterénu 105 m<sup>2</sup>
  - WC 5 m<sup>2</sup>
- objekt staré dmychárny (špinavý provoz)
  - chodba 40 m<sup>2</sup>
- kotelna 35 m<sup>2</sup> (špinavý provoz)
- strojovna VN (špinavý provoz)



	chodby u věží	50 m <sup>2</sup>	
h)	strojovna kalového hospodářství	80 m <sup>2</sup> (špinavý provoz)	
i)	odstředivka (špinavý provoz)	40 m <sup>2</sup> (WC, rozvodna)	
j)	objekt nové dmychárny	130 m <sup>2</sup> (špinavý provoz)	

Prováděcí termín: **pondělí-pátek** u prostor definovaných pod písm. a) až c)  
**2 x týdně** u prostor definovaných pod písm. d) a e)  
**1 x týdně** u prostor definovaných pod písm. f) až j)

Specifikace úklidových služeb:

- celoplošné vytírání všech pevných podlahových ploch
- stírání prachu z dostupných míst a parapetů
- čištění volných pracovních desek a stolů
- očištění stolních osvětlovacích těles a vypínačů
- vyprazdňování odpadkových košů (separovaný odpad třídit do sběrných kontejnerů)
- čištění a dezinfekce záchodových mís včetně prkének, pisoárů, vodovodních baterií
- mytí umyvadel a sprch
- čištění obkladů, zrcadel a zařizovacích předmětů na WC
- čištění dveří včetně ráků, klik a madel
- čištění rohoží
- u prostor definovaných pod písm. g) a j) pouze zametání

Prováděcí termín: **1 x měsíčně**

Specifikace úklidových služeb:

- celkové mytí veškerého nábytku a dveří
- mytí obkladů v umývárkách, ve sprchách a WC

Prováděcí termín: **1 x ročně** (konkrétní termín dle dohody)

Specifikace úklidových služeb:

- mytí oken v objektech definovaných pod písm. a) až e) a g) až i)



**KRYCÍ LIST NABÍDKY**

veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky: Zajištění úklidových služeb 2024/2025


Druh veřejné zakázky: Služby

**Základní identifikační údaje**

**Zadavatel**

Název: SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.  
Sídlo: Havlíčkova 218/64, 586 01 Jihlava  
IČO: 60727772  
DIČ: CZ60727772  
Spisová značka v obchodním rejstříku: C 17143  
Osoba oprávněná zadavatele zastupovat: Ing, Josef Eder, jednatel  
Kontaktní osoba: Ing, Gabriela Součková  
Tel.: +420 567 553 270, +420 733 626 326  
E-mail: [souckova@smj.cz](mailto:souckova@smj.cz)

**Dodavatel**

Obchodní firma (název):   
Právní forma: s.r.o.  
Sídlo: V zářezu 902/4, 158 00, Praha - Jinonice  
IČO: 049482202  
DIČ: CZ049482202  
Spisová značka v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 256101  
Osoba oprávněná jednat za dodavatele: Stanley Paur-jednatel společnosti  
Kontaktní osoba ve věcech nabídky: Marek Cabalka- ředitel společnosti  
Tel.: +420 602 425 985  
E-mail: [skyclean@skyclean.cz](mailto:skyclean@skyclean.cz)

**Nabídková cena v Kč za zajištění úklidových služeb dle čl. I odst. 1 Smlouvy za 1 měsíc v CZK**

Objekty	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Areál Havlíčkova 64, Jihlava	13 580 Kč	2 851,80 Kč	16 431,80 Kč
Krematorium Jihlava, Smrčenská 80, Jihlava	1 300 Kč	273,00 Kč	1 573,00 Kč
Areál ČOV, Hruškové Dvory 69, Jihlava	15 766 Kč	3 310,86 Kč	19 079,86 Kč
CELKEM	30 646 Kč	6 435,66 Kč	37 081,66 Kč

**Nabídková cena v Kč za zajištění úklidových služeb dle čl. I odst. 3 Smlouvy za 1 hodinu v CZK**

Plnění dle čl. I odst. 3 Smlouvy	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Jednorázový úklid dle čl. I odst. 3 Smlouvy	180 Kč	37,80 Kč	217,80 Kč

**Oprávněná osoba jednat za dodavatele**

Titul, jméno, příjmení, funkce: Stanley Paur- jednatel společnosti  
Datum: 11. 12. 2023

Podpis oprávněné osoby

