

SMLOUVA O NÁJMU LED SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená podle §2201 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými účastníky

PRONAJÍMATEL

obchodní firma: MK - mont illuminations s.r.o.
sídlo: se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 25424769 DIČ: CZ 25424769
jednatel: Miroslav Kalina, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka Kadaň, číslo účtu 19-8191960237/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687.

NÁJEMCE

obec/městys/město: Technické služby Litovel, příspěvková organizace
sídlo: Cholinská 1008, 784 01 Litovel
IČ: 71240233 DIČ (vyplní jen plátcí DPH): CZ71240233
jednatel ve věc. smluvních: Bc. Jaroslav Erlec - ředitel email, tel: erlec@ts-litovel.cz, 602 795 038
jednatel ve věc. technických: email, tel.:
jednatel v nepřítomnosti: email, tel.:

Dle nařízení (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů GDPR Vás informujeme, že podpisem této smlouvy dáváte souhlas, že Vaše údaje budou v naší firmě zpracovány v souladu se zákonem.

PŘEDMĚT PRONÁJMU

LED světelná vánoční výzdoba	skupina	počet sad	cena sady bez DPH
NOVÉ	LED A	1	13.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED AD		16.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED AV		16.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED B		10.000 Kč / sada ročně bez DPH
STÁVAJÍCÍ	LED BD	1	13.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED BV		13.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED C		7.000 Kč / sada ročně bez DPH
celkem cena pronájmu			26 000 Kč ročně bez DPH

slovy:dvacet šest tisíc Kč ročně bez DPH

PROHLÁŠENÍ

Souhlasíme a bereme na vědomí nulnou montáž uchytlů a konektorů elektro na sloupy veřejného osvětlení. Konektory a uchyty si obec nainstaluje sama, firma MK-mont dodá potřebný materiál (kovové VO), který je předmětem prodeje.

Materiál	cena/MJ	počet	Cena celkem
GESIS kabel do VO 99.518.0000.7	458,00 Kč/ks	10 ks	4 580,00 Kč bez DPH
GESIS krytka s lankem 99.414.6205.2	87,00 Kč/ks	10 ks	870,00 Kč bez DPH
PS1 horní a dolní uchytl pouze sloup VO	379,00 Kč/ks	10 ks	3 790,00 Kč bez DPH
Odpojovač + pojistka 6,3A	58,00 Kč/ks	10 ks	580,00 Kč bez DPH
Cena celkem za materiál			9 820,00 Kč bez DPH

(Slovy: devět tisíc osmset dvacet korun českých) bez DPH

Pro sloupy s již nainstalovaným konektorem a při absenci pojistek ve sloupech VO je možnost si k dekorům pronajmout přechodku Gesis s pojistkou, která slouží k jistění dekorů. Cena pronájmu za 1ks je 150,- Kč / rok bez DPH.

Neplatíte na základě smlouvy, vyčkejte na vystavení daňového dokladu! (týká se předmětu pronájmu i montáže uchytlů a konektorů)

MONTÁŽ - DEMONTÁŽ

Montáž - demontáž vánoční výzdoby ANO / NE * Souhlasíme s cenou, která bude stanovena dle skutečných nákladů.

Doba trvání nájmu 3 roky počínaje 1. července roku uzavření smlouvy do 30. června následujícího kalendářního roku bez ohledu na datum uzavření smlouvy. Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že se seznámil se smluvními podmínkami uvedenými na druhé straně smlouvy, že s nimi souhlasí a že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu světelné výzdoby.

V Klášterci nad Ohří dne

V Litovli dne 19. 2. 2024

pronajímatel

n

1152

č. smlouvy

SMLUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Sjednaná cena nájemného je splatná vždy do 31. července příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu pronajímatelem. Cena v sobě zahrnuje i služby spojené s revizí výzdoby, dopravu a uskladnění. V případě sjednání i montáž a demontáž výzdoby.

Úhrada za dodání držáků a elektro přípojek na stožárech veřejného osvětlení je splatná dle vystaveného daňového dokladu, který pronajímatele vystaví po jejich instalaci a převzetí nájemcem. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti provedení jednostranného zápočtu na úhradu ceny nájemného.

POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatele je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy v dohodnutých termínech, kterými se rozumí:

- montáž držáků a elektro přípojek na umístění výzdoby v místě nájemce	dle dohody
- doprava výzdoby -> dovoluujeme si Vás požádat o přítomnost jedné osoby na pomoc při vyndání dekorů z auta	01. 09. - 20. 11. 01. 11. - 30. 11.
- montáž (pokud je sjednána)	05. 01. - 20. 01. následujícího roku
- demontáž (pokud je sjednána)	
- odvoz výzdoby k opravě, údržbě a uskladnění -> dovoluujeme si Vás požádat o přítomnost jedné osoby na pomoc při nakládání dekorů do auta	01. 02. - 31. 03. následujícího roku

Pronajímatele na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění výzdoby. Pronajímatele se zavazuje na každý rok dodat jiný dekor výzdoby v nasmlouvaném objemu, pokud není s nájemcem dohodnuto jinak.

Nezapomeňte, že je tu možnost si každoročně do 31.8. vybrat dekory!

https://www.vanocnivyzdoba.cz/fotky44406/Ke_slazeni/Pronajem_dekoru_2023.pdf

POVINNOSTI NÁJEMCE

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli volný přístup k instalované výzdobě nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat. Za tímto účelem sdělí pronajímateli vždy min. 3 týdny před termínem konání prací, kdy bude místo přístupné.

Pro účely smluvní komunikace nájemce určí konkrétní osobu, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem ve věcech smluvních a ve věcech technických. Tato osoba je pro účely této smlouvy schopna platně zavazovat nájemce a jednat jeho jménem a její určení je zároveň chápáno jako její zmocnění k jednáním shora uvedeným.

Nájemci vznikne vlastnické právo k dodaným držákům a elektro přípojkám po úplném zaplacení jejich ceny.

Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a v souladu s jeho povahou a určením (nezasahovat mechanicky bez souhlasu pronajímatele) tak, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě nebo zničení. Pokud dojde k poškození výzdoby nájemcem nad rámec běžného opotřebení, vyzoomí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatele zajistí opravu na náklady nájemce. Pokud dojde k poškození třetí osobou (vandalismus) nebo odcizení, musí nájemce ihned ohlásit škodu na Policii České republiky.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Pro případ prodlení se splněním smluvního závazku dle této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% denně z roční ceny nájmu, zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

Prodlení jedné smluvní strany se splněním svého smluvního závazku zakládá právo druhé smluvní strany posečkat se splněním svého závazku do doby splnění závazku druhou stranou, aniž by její nečinnost měla za následek její prodlení.

UKONČENÍ SMLOUVY

Smlouvu lze vypovědět za poplatek v hodnotě 33% ze zbývajících hodnoty pronájmu do konce platnosti smlouvy. Vypověď je třeba podat písemnou formou, minimálně dva měsíce předem a to nejpozději k 31.8. příslušného kalendářního roku.

**mkmont.cz**

MK-mont illuminations s.r.o.
Průmyslová 6 (zóna Verne)
431 51 Klášterec nad Ohří
Czech Republic

www.mkmont.cz
tel.: +420 474 316 731
info@mkmont.cz
www.vanocnivyzdoba.cz

IČ: 26424769 | DIČ: CZ25424769
Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 17687
KB č.ú.: 19-8191900237/0100
IBAN: CZ260100000198191960237 BIC: KOMBCZPP



EN ISO 9001
EN ISO 14001
systém řízení kvality
a environmentálního managementu