



Smlouva o provedení stavby č. 17/24/0016

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi smluvními stranami

Statutární město Liberec

sídlo : Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené : Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech technických : Ing. Filipem Pořízem
bankovní spojení: : ██████████
IČ : 00262978
DIČ : CZ00262978

(dále jen „objednatel“)

STRABAG a.s.

sídlo : Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinonice
zastoupený : Ing. Petrem Ballkem, Ing. Petrou Kroupovou
ve věcech technických : Ing. Jan Hauser, hlavní stavbyvedoucí – VPJ
bankovní spojení: : ██████████
IČ : 608 38 744
DIČ : CZ60838744

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Obnova částí ulice Na Mlýnku“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované stavební dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II. Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební dílo, jehož specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady (dále také jako „stavba“ nebo „dílo“).
2. Rozsah díla je určen zadávací dokumentací k veřejné zakázce, projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele s oceněným výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho užívání tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci této veřejné zakázky.

Článek III. Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS podle dohody s objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek IV. Čas plnění

1. Uzavření smlouvy na realizaci díla: **po nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Termín pro zajištění přípravné fáze stavby (vyřízení potřebných povolení nutných pro zahájení stavby): **nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.** Termín splnění přípravné fáze stavby oznámí zhotovitel objednateli e-mailem na adresu kontaktních osob.
3. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od zajištění přípravné fáze stavby (dle čl. IV., bodu 2).**
4. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
5. Termín pro dokončení stavebních prací a zpětné převzetí stavby: **nejpozději do 1 kalendářních dnů od předání staveniště.**
6. Termín pro předání dokladů dokládajících provedení stavebních prací v souladu s platnou legislativou včetně řádného uvedení stavby do provozu: **nejpozději do 60 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací (dle čl. IV, bodu 5).**
7. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
8. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
9. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.
10. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě

součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmito podmínkami přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

Článek V. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDS.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.
3. O předání díla se sepiše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
 - označení této smlouvy
 - rozsah a předmět plnění,
 - čas a místo předání díla,
 - jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
 - oznámení objednatele dle odst. 5.
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla. Lhůta pro předání a převzetí díla činí 5 dnů.
5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDS na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. této smlouvy.
7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, se schválenými projektovými dokumentacemi, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.

Článek II. Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební dílo, jehož specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady (dále také jako „stavba“ nebo „dílo“).
2. Rozsah díla je určen zadávací dokumentací k veřejné zakázce, projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele s oceněným výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho užívání tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci této veřejné zakázky.

Článek III. Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS podle dohody s objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek IV. Čas plnění

1. Uzavření smlouvy na realizaci díla: **po nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Termín pro zajištění přípravné fáze stavby (vyřízení potřebných povolení nutných pro zahájení stavby): **nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.** Termín splnění přípravné fáze stavby oznámí zhotovitel objednateli e-mailem na adresu kontaktních osob.
3. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od zajištění přípravné fáze stavby** (dle čl. IV., bodu 2).
4. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
5. Termín pro dokončení stavebních prací a zpětné převzetí stavby: **nejpozději do 1 kalendářních dnů od předání staveniště.**
6. Termín pro předání dokladů dokládajících provedení stavebních prací v souladu s platnou legislativou včetně řádného uvedení stavby do provozu: **nejpozději do 60 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací** (dle čl. IV, bodu 5).
7. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.
8. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
9. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.
10. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě

3. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí provádět sám ani osoba s ním propojená.
5. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
6. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.
7. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
8. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
10. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti a stavebně montážní pojištění, a to nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje udržovat uvedená pojištění platná po celou dobu realizace díla, na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.
Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % ze sjednané ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. VIII. odst. 1. této smlouvy. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

Článek VII. Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDS.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDS, případně koordinátora BOZP. Stavba bude probíhat dle podmínek daných lokalitou. Zhotovitel zajistí čistotu komunikací v okolí stavby. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla.

Článek VIII. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 1.370.914,68 Kč (slovy: jeden milion tři sta sedmdesát tisíc devět set čtrnáct korun českých šedesát osm haléřů) bez DPH,
 - **1.658.806,76 Kč** (slovy: jeden milion šest set padesát osm tisíc osm set šest korun českých sedmdesát šest haléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí: 21 %.
2. Podrobný rozpis ceny tvoří přílohu této smlouvy.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje

- veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
5. Platby budou prováděny měsíčně na základě zhotovitelem předloženého soupisu provedených prací a tomu odpovídajících dílčích faktur. Faktura musí být vystavena do 15 dnů od vzniku nároku a na finanční plnění 80% (plnění dle přiloženého soupisu) a odeslána na adresu objednatele. Zbýlých 20% (zádržného) bude vyfakturováno až po úplném předání díla (dle čl. IV, bodu 6).
 6. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDS. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu.
 7. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od vystavení a musí být doručena objednateli.
 8. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - číslo projektu,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
 9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
 10. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením opravené faktury (daňového dokladu).
 11. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu **60** měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla, nebude-li dohodou smluvních stran stanovena lhůta jiná.
4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 30 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 5 této

smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý, byť jen započatý den prodlení.

4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování její výše zhotoviteli.
5. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
6. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen zákon o veřejných zakázkách.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po celou dobu přerušeni prací.

Článek XII.

Nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Zástupci smluvních stran a doručování písemností

1. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:
 - Ing. Filip Poříz, tel.: 771 296 585, e-mail: poriz.filip@volny.cz
 - Martin Pochyla, tel. 771 296 586, e-mail: pochyla.martin@magistrat.liberec.cz
2. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:
 - Ing. Jan Hauser, tel.: +420 724 111 818, e-mail: jan.hauser@strabag.com
 - Martin Vojtěch, tel.: +420 606 606 205, e-mail: martin.vojtech@strabag.com
3. Určení zástupci smluvních stran jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
5. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

**Článek XIV.
Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu.
2. Smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a ZVZ zveřejněna na profilu zadavatele včetně všech jejích změn a dodatků.
3. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

**Článek XV.
Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí objednatel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
 - oceněný soupis prací (výkaz výměr)
6. Tato smlouva je podepsána vlastnoručně a vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy a že ji uzavřely na základě svobodné a vážné vůle.

V Liberci dne 13-02-2024

V Liberci dne 13-02-2024

Za objednatele:

Za zhotovitele: STRABAG

Ing. [redacted] rek
náměstek primátora pro architekturu,
veřejný prostor a dopravní stavby

Ing. Petr Balík
technický vedoucí oblasti
v zastoupení dle plné moci ze dne 20.12.2023

Ing. [redacted] rá
ekonomická [redacted] oblasti
v zastoupení [redacted] e 20.12.2023

Prověřil: Ing. Renata Stránská [redacted]



Firma: Firma

Soupis prací objektu

Stavba: 20221204 Povodňové škody 2021
Rozpočet: 03 ul. Na Mlýnku

03 1 370 914,68

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena		
						9	10	
1	2	3	4	5	6	9	10	
Všeobecné konstrukce a práce							91 177,36	
1	02910		OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ geodetické práce, vytyčení stavby I=1,000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KČ	1,000	25 172,20	25 172,20	
2	02911		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ zaměření po dokončení stavby I=1,000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	HM	1,000	25 172,20	25 172,20	
3	02943		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ RDS předprojektová příprava (PAU), vypracování realizační Dokumentace stavby, pasportizace, fotodokumentace I=1,000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00	
4	02944		OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PŘEVEDENÍ V DIGIT FORMĚ Bude obsahovat zejména čitelný Koorinační situační výkres a charakteristické příčné řezy se zákresem původního stavu před realizací stavby, zákres projektovaného návrhu a zákres realizované stavby. V koorinační situaci budou též hranice stavbou dotčených a sousedních pozemků včetně jejich čísel. Z výkresů bude patrný soulad a případné odchylky realizovaného díla od PD. Realizovaná stavba bude příměřeně okótována tak, aby bylo možné z výkresů provést kontrolu výměr skutečně provedených prací a soulad realizované stavby s vyhláškou 398/2009. Další přílohou bude zákres stavby do katastrální mapy. Dokumentace bude předána v počtu 3 ks tisk a 3 ks CD/DVD. I=1,000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi	KPL	1,000	16 781,47	16 781,47	
6	03100		ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ kompletní zázemní stavby včetně oplocení, stavebních buněk, oplocení, mobilního WC, přechodné dopravní značení, výstražného značení a všech souvisejících prací I=1,000 [A] zahrnuje objednatel povolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení	KČ	1,000	3 754,99	3 754,99	
7	03720		POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚ NEBO ZŘÍZ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY Stanovení DIO - určí dodavatel stavby dle svého harmonogramu prací I=1,000 [A] zahrnuje objednatel povolené náklady na požadovaná zařízení zhotovitele	KČ	1,000	2 237,53	2 237,53	
31	02730		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ vytyčení a ochrana sítí I=1,000 [A] zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními	KPL	1,000	10 513,97	10 513,97	
33	015112		POPLATKY ZA LIKVIDACÍ ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI skládkovně za vytěženou zeminu - položky 123934 7,5*1,8=13,500 [A] 1. Položka obsahuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka neobsahuje: - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vytříděného v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění.	T	13,500	463,12	6 252,12	
34	015130		POPLATKY ZA LIKVIDACÍ ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 03 02 VYBOURANÝ ASFALTOVÝ BETON BEZ DEHTU recyklace odfrézovaného krytu - položka 113725 209,2*1,4=292,880 [A] 1. Položka obsahuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka neobsahuje: - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vytříděného v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění.	T	292,880	1,00	292,88	
Zemní práce							170 973,69	
4	173103		ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY SE ZHŮT DO 100% PS dosypávky podél vnějších betonových obrub ze zeminy vhodné k násypu (120,030+21+182,30)*0,2+25*0,3=72,166 [A] položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tředním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztlížení provádění vč. hutnění ve ztlížených podmínkách a stísněných prostorech - ztlížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění - svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)	M3	72,166	410,93	29 655,17	
23	113725		FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 8KM 4184*0,05=209,200 [A]	M3	209,200	657,85	137 622,22	



		Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouřanou sutí a s vybouřanými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)				
35	132934	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. III, ODVOZ DO 5KM	M3	7,500	492,84	3 696,30
		odkop svahu pro rozšíření krajnice				
		25*0,3=7,500 [A]				
		položka zahrnuje:				
		- vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem				
		- kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené				
		- ošetření výkopisté po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření				
		- zřízení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění				
		- zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stíněných prostorech a pod.				
		- těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách)				
		- čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2)				
		- potřebné snížení hladiny podzemní vody				
		- těžení a rozpojování jednotlivých balvanů				
		- vytahování a nošení výkopku				
		- svaňování a přesvaň. svahů do konečného tvaru, výměna homin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy				
		- eventuelně nutné druhotné rozpojení odstřelené horniny				
		- ruční výkopky, odstranění kořenů a napadávek				
		- pažení, vzepření a rozeprání vč. přepážování (výjma štětových stěn)				
		- úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů				
		- odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopisté a ve výkopisti				
		- třídění výkopku				
		- veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)				
		- nezahrnuje uložení zeminy (na skládku, do náspy) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0141**				
5		Komunikace			1 060 417,73	
10	572213	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	4 309,520	15,55	67 013,04
		spojovací postřík PS-E 0,20-0,30 kg/m2 mezi ACO 11+ a stávající podklad				
		vozovka: 4184*1,03=4 309,520 [A]				
		- dodání všech předepsaných materiálů pro postříky v předepsaném množství				
		- provedení dle předepsaného technologického předpisu				
		- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách				
		- úpravu napojení, ukončení				
11	574A03	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11	M3	215,476	4 610,28	993 404,69
		Nový povrch vozovky v tl. 50 mm				
		vozovka: 4184*0,05*1,03=215,476 [A]				
		- dodání směsi v požadované kvalitě				
		- očištění podkladu				
		- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhuštění vrstvy v předepsané tloušťce				
		- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spár a spojů				
		- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.				
		- nezahrnuje postříky, nátěry				
		- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.				
8		Potrubí			45 828,16	
36	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	28,000	1 636,72	45 828,16
		28=28,000 [A]				
		- položka výškové úpravy zahrnuje všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku).				
9		Ostatní konstrukce a práce			2 517,74	
21	919111	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTÍ VOZOVEK TL DO 50MM	M	19,400	46,99	911,61
		řezání podél silničních obrub - provedení komůrkové spáry pro zálivku asfaltu				
		napojení na stávající asfaltový kryt vozovky: 8,2+11,2=19,400 [A]				
		položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vody				
22	931311	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU PRŮŘ DO 100MM2	M	19,400	82,79	1 606,13
		napojení na stávající asfaltový kryt vozovky a zálivka podél betonových obrub				
		napojení na stávající asfaltový kryt vozovky: 8,2+11,2=19,400 [A]				
		položka zahrnuje dodávku a osazení předepsaného materiálu, očištění ploch spáry před úpravou, očištění okolí spáry po úpravě				
		nezahrnuje těsnící profil				