

Smlouva o dílo  
**č. CZ24002CFW**  
**č. smlouvy uživatele: 8500008587**

**SMLOUVA O DÍLO**  
**o poskytování softwarové aplikace a souvisejících služeb**  
uzavřená dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)  
(dále jen „smlouva“)

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) – VZMR I. skupiny.

**Článek I**  
**Smluvní strany**

**Uživatel služby:** **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**  
sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň  
zapsaná v OR: pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni  
statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel  
IČO: 72053119  
e-mail: [REDACTED]  
datová schránka: qbep485  
telefon: [REDACTED]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED] (dále jen „kontaktní osoba Uživatele“)

(dále jen Uživatel)

a

**Poskytovatel služby:** **First information systems, s.r.o.**  
Sídlo: Kalvodova 1087/2  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory  
Zapsaný v OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 11180  
IČ: 49608754  
DIČ: CZ49608754  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 2501533453/2010  
Zastoupený: Ing. Boris Kalisch  
výkonný ředitel  
telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

(dále jen Poskytovatel)

(Uživatel a Poskytovatel dále společně jako Smluvní strany)

uzavírají smlouvu o poskytování aplikace **buildary.online** jako služby, za níže uvedených podmínek.

## Článek II Prohlášení o způsobilosti

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, a jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

## Článek III Úvodní ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí jejími ustanoveními, ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek (dále jen VOP), které jsou uvedeny na stránkách [www.buildary.online](http://www.buildary.online), a obchodními podmínkami Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.1. platnými od 17. 02. 2020, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách Uživatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/>. Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy. Ve zbývajících záležitostech se Smluvní strany budou řídit příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky.

## Článek IV Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Poskytovatele umožnit Uživateli využívání internetové aplikace buildary.online v rozsahu následujících modulů:

Modul	Aktivní
Stavební deník	<input checked="" type="checkbox"/>
Management úkolů	<input type="checkbox"/>
Soupisy provedených prací	<input type="checkbox"/>

Aplikace je provozována na webových stránkách Poskytovatele <https://app.buildary.online> a jejich podstránkách. Internetová aplikace buildary.online je ve smyslu autorského zákona č. 121/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů autorským dílem Poskytovatele, který k němu vykonává všechna osobní a majetková práva autora.

2. Předmětem smlouvy je i poskytování hotline formou e-mailu nebo telefonicky v běžných pracovních hodinách (v pracovních dnech od 8:00 do 16:00).
3. Smluvní podmínky používání, pokud nejsou uvedeny v této smlouvě, se řídí VOP.
4. Uživatel se zavazuje hradit cenu za užívání aplikace ve výši a za podmínek uvedených v článku VI.
5. Předmětem smlouvy nejsou školení uživatelů nebo programové úpravy na zakázku, vyjma vstupního školení, viz čl. VI odst. 5 této smlouvy. Takovéto služby, pokud budou požadovány, budou řešeny na základě samostatné objednávky mezi Smluvními stranami.
6. Elektronický stavební deník je s ohledem na přechodná ustanovení veden dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění k 31. 12. 2023 (dále jen „starý stavební zákon“) nebo podle zákona 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“).

## Článek V Postup plnění smlouvy

1. Uživatel je povinen jmenovat Administrátora systému a oznámit jeho kontaktní informace Poskytovateli.
2. Poskyvatel zřídí doménu pro účely Uživatele a předá ji Administrátorovi domény, který zodpovídá za její správu, přidávání dalších osob z řad zaměstnanců Uživatele a definici jejich kompetencí.
3. Poskyvatel poskytuje Službu v období, po které si ji Uživatel objednal a uhradil. V tomto období je Služba poskytována nepřetržitě „online“, s výjimkou nevyhnutelných odstávek z důvodu aktualizací Aplikace anebo servisních zásahů ze strany Poskyvatele. O odstávce a novinkách bude Poskyvatel Uživatele informovat e-mailovou zprávou a/nebo na své webové stránce v dostatečném časovém předstihu.

## Článek VI Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za poskytování Služby ve výši **33.333,- CZK měsíčně** bez DPH a je definována následovně:

Modul	Počet staveb	Počet uživatelů	Cena za modul
Stavební deník	50	250	33.333,- CZK/měs
Management úkolů			CZK
Soupisy provedených prací			CZK

2. Platba za Službu dle bodu 1. tohoto článku bude hrazena na základě faktury vystavené Poskyvatelem. Fakturace bude probíhat 1x měsíčně.
3. Poskyvatel má právo ověřit, zda rozsah užívání Služby Uživatelem je v souladu s bodem 1. tohoto článku. V případě, že rozsah bude překročen, Poskyvatel navrhne úpravu ceny. Při návrhu úpravy ceny bude vycházet z aktuálních dat Uživatele a standardního ceníku buildary.online. Uživatel má povinnost tento návrh s Poskyvatelem projednat do 1 měsíce od jeho předložení.
4. Cena za archivaci dat ukončených staveb není předmětem této smlouvy. Uživatel má právo stáhnout po ukončení stavby elektronický stavební deník ve formátu PDF souborů nebo souborů ve formátu MS Excel. Pokud se rozhodne data dlouhodobě archivovat, budou uplatněny standardní cenové podmínky buildary.online.
5. 1. školení pro 4 -15 uživatelů je zahrnuto v ceně za používání služby.
6. Případné programové úpravy na zakázku budou hrazeny samostatně na základě individuální objednávky Uživatele služby. Cena za tyto služby bude kalkulována na základě Ceníku prací, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
7. Všechny ceny v této smlouvě jsou uváděny bez DPH. Při fakturaci na ně Poskyvatel uplatní DPH ve výši vyplývající z aktuálně platné legislativy.
8. Splatnost všech vystavených dokladů činí 30 kalendářních dní.
9. Cena uvedená v bodu 1. tohoto článku je platná v roce podpisu smlouvy.

## Článek VII Osobní údaje zástupců a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob Smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.

2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé Smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány Smluvní strany dle této smlouvy.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
6. Postupy a opatření se Uživatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
  - a) Uživatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
  - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách Uživatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

## **Článek VIII**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, a to s platností a účinností do 31. 12. 2024.
2. Smlouvu lze ukončit výpovědí kterékoliv Smluvní strany s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta začne plynout dnem doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. Případný vzniklý přeplatek bude dobropisován a uhrazen na bankovní účet Uživatele do 30 dnů od uplynutí výpovědní lhůty.

3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.
4. Uživatel souhlasí s uváděním názvu své firmy v referenčním listu Poskytovatele, nebo při propagačních akcích pořádaných Poskytovatelem.
5. Uživatel souhlasí se zasíláním daňových dokladů elektronickou formou na email: [posta@suspk.eu](mailto:posta@suspk.eu)
6. Smlouva je vyhotovená v rozsahu 4 stran ve 2 stejnopisech, jedno vyhotovení pro každou Smluvní stranu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva jasně a srozumitelně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli být vázán jejím obsahem a že ji neuzavřeli v tísní za nevýhodných podmínek. Dále společně prohlašují, že si ji pozorně přečetli, porozuměli jí a na důkaz souhlasu s ní ji podepisují.

Za Uživatele:

Za Poskytovatele:

V Plzni dne

V Ostravě dne

---

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

Ing. Miroslav Doležal  
generální ředitel  
*podepsáno elektronicky*

---

**First information systems, s.r.o.**

Ing. Boris Kalisch  
výkonný ředitel  
*podepsáno elektronicky*

## Příloha č.1 – Aktuální ceník poskytovaných služeb

### CENÍK SLUŽEB A PRACÍ (všechny ceny jsou uváděny bez DPH)

Odborná konzultace ** a práce u zákazníka – započatá hodina (Minimální fakturace 3 hod)	2 000 CZK/ čl.hod *
Odborná konzultace a práce ** vzdáleným přístupem a telefonicky nad 0,5 hod/ den	2 000 CZK/ čl.hod *
Expertní a autorská konzultace a práce *** u zákazníka – započatá hodina (Minimální fakturace 3 hod)	2 200 CZK/ čl.hod *
Expertní a autorská konzultace a práce *** vzdáleným přístupem a telefonicky nad 0,5 hod/ den	2 200 CZK/ čl.hod *
Hromadná školení	500 CZK/účastník/hod

Cestovné autem	13 CZK/km
Cestovné jinými dopravními prostředky + čas strávený na cestě	podle skutečných nákladů + 500 CZK/čl.hod
Ubytování	podle skutečných nákladů

\* čl./hod - člověkohodina

#### \*\* Odborná konzultace a práce

Instalace, doinstalace a upgrade programu (započatá hodina)

Nastavení a přenastavení modulů

Individuální školení

Kontrola dat a supervize

#### \*\*\* Expertní a autorská konzultace a práce

Programování, definování formulářů, zpracování metodik, transformace dat.

### PŘÍPLATKY ZA PRÁCI MIMO PRACOVNÍ DOBU

Pracovní čas společnosti First information systems, s.r.o. je pondělí až pátek od 8:00 do 16:00

Mimo tento čas budou za práci u zákazníka účtované příplatky:

Práce v čase od 6:00 do 8:00, od 16:00 do 22:00	25%
Práce v sobotu, neděli a v čase od 22:00 do 6:00	50%