

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na VZ
„Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce“**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále též „OZ“), zejména ustanoveními § 2586 a následujícími:

Číslo smlouvy objednatele: 0523700041/3

I. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování:	Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00, Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	Komerční banka Brno-město
Číslo účtu:	2220621/0100
Zastoupený:	Ing. Petr Kunc, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele ve věcech:

a) *organizačně-právních:* Mgr. Pavel Šlesinger, právník SO ÚT
tel.: 548 426 186, e-mail: slesinger@zidenice.brno.cz

b) *technických:* Mgr. Jaroslav Kunderát, vedoucí OSV
tel.: 548 426 132, e-mail: kunderat@zidenice.brno.cz

a další objednatelem písemně pověřené osoby.

Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o.
Sídlo:	Staňkova 103/18, 602 00 Brno
Adresa pro doručování:	<i>dtto</i>
IČ:	46964541
DIČ:	CZ46964541
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	374002553/0300
Zastoupený:	Bc. Ing. Pavlem Vašíčkem, MBA, jednatelem

Oprávnění jednat za zhotovitele ve věcech:

a) *organizačně-právních:* Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA, jednatel
kontakt (telefon a e-mail)

b) *technických:* Ing. Petr Vašíček, jednatel
kontakt (telefon a e-mail):

II. Preambule

1. Výše uvedené strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo s názvem **Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce** ze dne 01.06.2023, ev. č. objednatele 0523700041, ev. č. zhotovitele 5/2023, včetně dodatku č. 1 ze dne 23.9.2023 a dodatku č. 2 ze dne 14.12.2023 (dále jen „smlouva“), a to vzhledem k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce (a některé práce nerealizovat – méněpráce) z důvodu změn vzniklých při realizaci na základě zjištění nových skutečností. V průběhu kontrolních dnů, probíhajících pravidelně, každý čtvrtek od 13:00 hod., došlo mezi zhotovitelem, projektantem, TDS a zástupcem objednatele k projednání 6 změn, kdy podrobnosti jsou uvedeny ve změnových listech č. 24-29, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
2. V průběhu plnění Veřejné zakázky byla zjištěna potřeba provedení změn smlouvy specifikovaných v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Jedná se o změny, které představují změny *de minimis* dle § 222 odst. 4 ZZVZ, které nemění celkovou povahu Veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na Veřejnou zakázku.

III. Změna předmětu plnění

1. Tímto dodatkem se rozšiřuje předmět díla, a to v rozsahu dle prací uvedených v položkovém rozpočtu (součást změnových listů). V souvislosti s tím se doplňuje čl. 2. smlouvy o odst. 3.9, který zní takto:

„Dílo bude provedeno v souladu se změnovými listy, které tvoří přílohu č. 1. Dodatku č. 3 k této Smlouvě o dílo“.

IV. Změna ceny díla

1. Tímto dodatkem se ruší čl. 4. odst. 1 ve Smlouvě o dílo a nahrazuje tímto novým zněním:

Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Celková cena díla bez DPH	58.203.652,7	Kč
DPH 21 %	12 222 767.1	Kč
Celková cena díla s DPH	70 426 419.8	Kč

V. Ostatní ujednání

1. Tento Dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy.
2. Ostatní ujednání smlouvy se tímto Dodatkem č. 3 nemění a zůstávají v platnosti.

3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, kdy objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č. 3 připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jeho důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
5. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 3 ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí.
7. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno RMČ Brno-Židenice na jejím 32. zasedání, bod č. 19, konaném dne 12.02.2024
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří *Příloha č. 1 – Změnové listy 24-29.*

V Brně dne:

Ing. Petr Kunc Digitálně podepsal
Ing. Petr Kunc
Datum: 2024.02.19
09:49:46 +01'00'

za objednatele

Ing. Petr Kunc
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne:

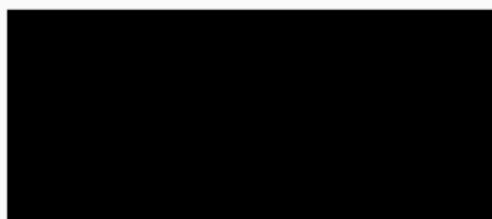
Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA Digitálně podepsal Bc.
Ing. Pavel Vašíček, MBA
Datum: 2024.02.13
13:20:17 +01'00'

za zhotovitele

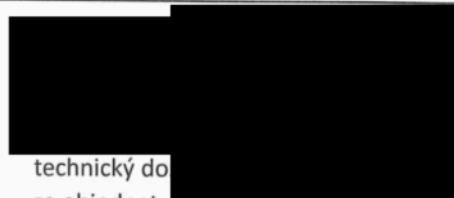
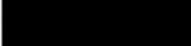
Bc. Ing. Pavel Vašíček, MBA
jednatel

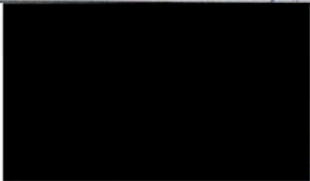
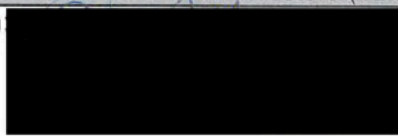

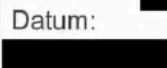


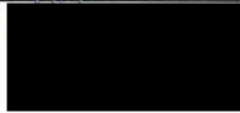


Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice - změny rekapitulace

ZL24	VCP Zábradlí schodiště dvůr	6 397,09
ZL25	VCP VZT stávající kotelna	25 165,92
ZL26	MNP AL 15 prvek hliníkové kulaté okno	-68 884,45
ZL27	VCP Oprava místnosti č. 2.08, chodba	341 335,57
ZL28	VCP Šatní skříňky doplnění dělicích polic 732 ks	193 248,00
ZL29	MNP a VCP Kačírek okapového chodníku	0,00
	Celkem změny	497 262,13



V Brně 2.02.2024

Vypracoval: technický do
za objednatel

ZMĚNOVÝ LIST: Změna Zábradlí schodiště dvůr		číslo ZL: 24	
Název akce:	Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce		
Registrační číslo projektu:			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
Změnový list vystavil:	Ing. P. Vašíček		
Datum:			
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány městské části Brno - Židenice. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 0523700041 dle čl. 4.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> <i>V dokumentaci pro realizaci stavby nebylo řešeno, jedná se o stávající prvek.</i></p> <p><u>Nové řešení:</u> <i>Při realizaci bude provedena demontáž stávajícího zábradlí. Nově vyrobené zábradlí bude ukotveno na původní místo schodiště na dvorní část objektu ZŠ.</i></p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> <i>Na základě požadavku uživatele bude provedena výměna stávajícího nefunkčního zkorodovaného zábradlí schodiště.</i></p> <p><u>Komentář ke změně:</u> <i>Provedení změny umožní bezpečný pohyb osob po schodišti.</i></p>			
Cena méně prací bez DPH : - Kč	Cena více prací bez DPH : 6 397,09 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:		
6 397,09 Kč	NE		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):	
Souhlasím:		Souhlasím	
Datum:	 2.2.2024	Datum:	 2.2.2024
Ing. Petr Vašíček (jméno, příjmení, podpis)		 (jméno, příjmení, podpis)	
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:	
Souhlasím		Souhlasím:	 (OSV)
Datum:	 (jméno, příjmení, podpis) 2.2.2024	Datum:	 Mgr. Jaroslav Kundrát, vedoucí OSV (jméno, příjmení, podpis) 2.2.2024
Přílohy:			
1. Rozpočet – VCP Zábradlí schodiště dvůr			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

KSO:

Místo:

Brno Židenice

CC-CZ:

Datum:

15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VAŠSTAV, s.r.o.

IČ:

46964541

DIČ:

CZ46964541

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 397,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 397,09	21,00%	1 343,39
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

7 740,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

Místo:

Brno Židenice

Datum:

15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč:

VAŠSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

6 397,09

PSV - Práce a dodávky PSV

6 397,09

767 - Konstrukce zámečnické

6 397,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

Místo: Brno Židenice

Datum: 15. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město Brno

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: VAŠSTAV, s.r.o.

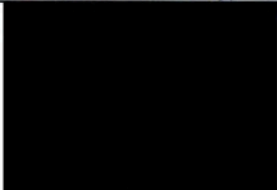
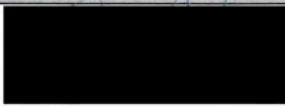

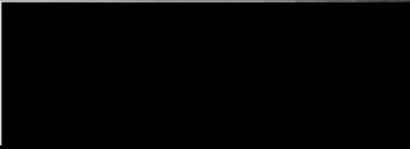

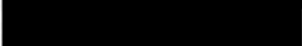
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

6 397,09

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 767			Konstrukce zámečnické				6 397,09
337	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	4,500	157,50	708,75
PP			Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767161813				
VV			výkr.č. D.1.1.07 - schodiště do dvora				
VV			2,25*2		4,500		
390	K	767-Změna	M+ D Exteriérové ocelové zábradlí schodiště do dvorní části, výška 1m, celková délka 4,5m	kus	1,000	5 625,00	5 625,00
PP			M+ D Exteriérové ocelové zábradlí (k anglickému dvorku), výška 1m, celková délka 12,84m (plný popis viz pozn. k položce) Poznámka k položce: Exteriérové ocelové zábradlí (k anglickému dvorku) - výška: 1000mm, celková délka: 12,84 m, ochranné ocelové zábradlí anglického dvorku podél budovy školy Materiál: - uzavřené ocelové profily jeli - sloupky zábradlí: 40/40/2 mm - madlo: 40/40/2 mm - vodorovné příčky: 30/20/2 mm				
P			- povrchová úprava: vhodná do exteriéru, nátěr odolný vodě a dalším vlivům, barva RAL 7016, Kotvení: - kotvení z vrchu do konstrukce opěrné zdičky + z boku do stávající obvodové stěny objektu Provedení dle ČSN 74 3305, ČSN EN 12600 a ČSN EN ISO 12543 Poznámka: Všechny rozměry před výrobou ověřit na stavbě! Před realizací je třeba přiložit vzorky materiálů k odsouhlasení architektem a investorem. Součástí dodávky bude výrobní dokumentace odsouhlasená architektem.				
VV			výpis zámečnických výrobků				
VV			1		1,000		
452	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	63,34	63,34
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce slavený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

ZMĚNOVÝ LIST: Změna VZT stávající kotelna		číslo ZL: 25	
Název akce:	Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce		
Registrační číslo projektu:			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
Změnový list vystavil:	Ing. P. Vašíček		
Datum:			
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány městské části Brno - Židenice. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 0523700041 dle čl. 4.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> <i>V dokumentaci pro realizaci stavby nebylo uvažováno s výměnou stávajících 3 kusů výplní otvorů.</i></p> <p><u>Nové řešení:</u> <i>Při realizaci bude provedena výměna stávajících 3 kusů výplní otvorů do prostor stávající kotelny (kovových oken s drátosklem) za vzduchotechnické žaluziové mřížky.</i></p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> <i>Vzhledem k upravenému výškovému založení objektu přístavby školy a navazujících zpevněných ploch a části nově vybudované části SO 04 Dvorany není možné zachovat stávající umístění výplní otvorů (kovových oken).</i></p> <p><u>Komentář ke změně:</u> <i>Výměnou stávajících výplní bude zamezeno vniknutí srážkových vod z navazujících zpevněných ploch a bude zabezpečen dostatečný přívod vzduchu do stávajících prostor kotelny školy.</i></p>			
Cena méně prací bez DPH : - Kč	Cena více prací bez DPH : 25 165,92 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:		
25 165,92 Kč	NE		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):	
Souhlasím:		Souhlasím:	
Datum:	2.2.2024	Datum:	2.2.2024
Ing. Petr Vašíček (jméno, příjmení, podpis)		 (jméno, příjmení, podpis)	
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:	
Souhlasím		Souhlasím:	 (OSV)
Datum:		Datum:	
 (jméno, příjmení, podpis) 2.2.2024		Mgr. Jaroslav Kunderát, vedoucí OSV (jméno, příjmení, podpis) 2.2.2024	
Přílohy:			
1. Rozpočet – VCP VZT stávající kotelna			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **411** **ZŠ Gajdošova**

Objekt: **25** **Stávající objekt**

Rozpočet: **1** **VZT Kotelna**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	8 608,92
PSV	16 557,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	25 165,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	25 165,92 CZK
Základní DPH	21 %	5 284,84 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 30 450,76 CZK

v **Brně** dne



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Popis stavby: 411 - ZŠ Gajdošova
Popis objektu: 25 - Stávající objekt
Popis rozpočtu: 1 - Kotelna

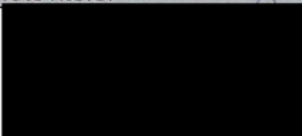
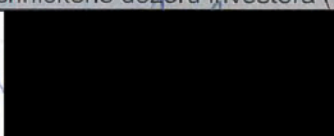

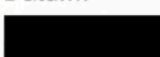

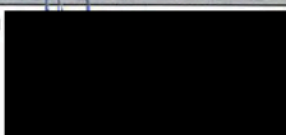
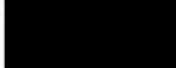
Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 046,00	20,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 035,92	8,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 527,00	6,1
728	Vzduchotechnika	PSV			16 557,00	65,8
Cena celkem					25 165,92	100,0

Položkový rozpočet

S:	411	ZŠ Gajdošova
O:	25	Stávající objekt
R:	1	VZT Kotelna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 046,00
1	310237281R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 90 cm	kus	3,00000	1 682,00	5 046,00
		kotelna : 3		3,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 035,92
2	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	2,04000	998,00	2 035,92
		kotelna ventilační mříže žaluzie : 3*0,2*(1,15*2+0,55*2)		2,04000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 527,00
3	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	3,00000	509,00	1 527,00
		kotelna : 3		3,00000		
Díl: 728		Vzduchotechnika				16 557,00
4	728415115R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační nad 0,20 m2	kus	3,00000	874,00	2 622,00
		kotelna : 3		3,00000		
5	4295330135R	Žaluzie protidešťová PDZM 550 x 2000 mm	kus	3,00000	4 645,00	13 935,00
		kotelna : 3		3,00000		

ZMĚNOVÝ LIST: Změna AL 15 prvek hliníkové kulaté okno		číslo ZL: 26
Název akce:	Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce	
Registrační číslo projektu:		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Ing. P. Vašíček	
Datum:		
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány městské části Brno - Židenice. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 0523700041 dle čl. 4.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> V dokumentaci pro realizaci stavby navrženo osazení hliníkového kulatého okna.</p> <p><u>Nové řešení:</u> Při realizaci nebude osazeno hliníkové kulaté okno označené jako prvek č.15.</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> Na základě požadavku autorského dozoru stavby..</p> <p><u>Komentář ke změně:</u> Nedodáním výše uvedeného prvku výplní otvorů nebude zhoršena užitnost stávajících prostor školy za oknem a ani architektonický vzhled.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	68 884,45 Kč	Cena více prací bez DPH :
		- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	- 68 884,45 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím:		Souhlasím: 
Datum:	 2.2.2024	Datum:
	(jméno, příjmení, podpis)	 2.2.2024
		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím		Souhlasím  (SV)
Datum:		Datum:
	(jméno, příjmení, podpis)	Mgr. Jaroslav Kundrát, vedoucí OSV (jméno, příjmení, podpis)
	2.2.2024	2.2.2024
Přílohy:		
1. Rozpočet – MNP AL prvek hliníkové kulaté okno		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

KSO:

Místo: Brno Židenice

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VAŠSTAV, s.r.o.

IČ:

46964541

DIČ:

CZ46964541

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			68 884,45
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	68 696,25	21,00%	14 426,21
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	83 310,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

Místo:

Brno Židenice

Datum:

15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč:

VAŠSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

68 884,45

767 - Konstrukce zámečnické

68 884,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

Místo:

Brno Židenice

Datum:

15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč:

VASSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

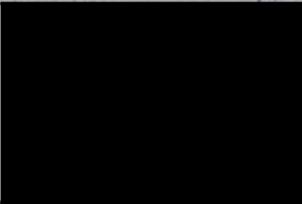

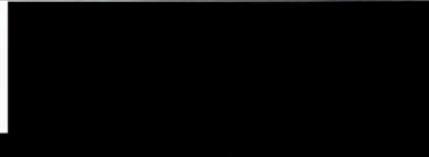

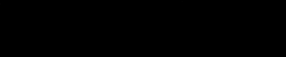
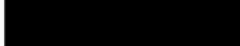
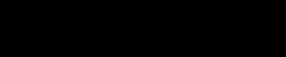
██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

68 884,45

D	K	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		767	Konstrukce zámečnické				68 884,45
367	K	767-AI/15	M+D Kruhové okno hliníkové otevíravé prům. 440mm (plný popis viz pozn. k položce)	kus	1,000	68 896,25	68 896,25
	PP		M+D Kruhové okno hliníkové otevíravé prům. 440mm (plný popis viz pozn. k položce) Poznámka k položce: -hloubka profilu: 65 mm -plocha: 1,40 m2/ -U = 0,84 W/(m².K) -kruhové okno -zasklení čirým izolačním bezpečnostním trojsklem -dodávka včetně kotevního materiálu				
	P		-kování: systémové -barva rámu: RAL 7016 Poznámka: Všechny rozměry před výrobou ověřit na stavbě! Před realizací je třeba přiložit vzorky materiálů k odsouhlasení architektem a investorem. Součástí dodávky bude výrobní dokumentace odsouhlasená architektem.				
	VV		1 "viz výpis AI výrobků		1,000		
452	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	0,004	47 250,00	188,20
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				

ZMĚNOVÝ LIST: Změna Oprava místnosti č. 2.08, chodba		číslo ZL: 27
Název akce:	Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce	
Registrační číslo projektu:		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Ing. P. Vašíček	
Datum:		
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány městské části Brno - Židenice. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 0523700041 dle čl. 4.</p>		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
V dokumentaci pro realizaci stavby řešeno jako stávající chodba přiléhající k místnosti nově rekonstruované jídelny a výdeje jídel.		
<u>Nové řešení:</u>		
Při realizaci bude provedena celková rekonstrukce uvedeného prostoru místnosti označené 2.08 chodba spočívající v bouracích pracích a nově provedených vedení zdravotně technických instalací, elektroinstalace včetně osvětlení a nových povrchů omítek a podlah, budou doplněny truhlářské výrobky ve vazbě na hygienické podmínky prostorů před vstupem do výdeje jídel.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Na základě požadavku provozovatele a investora stavby.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Uvedeným řešením celkové rekonstrukce prostor dojde ke zlepšení hygienických podmínek spojených se zásobováním a vlastním pohybem pracovníků zajišťujících provoz výdeje jídel, včetně estetického pohledu.		
Cena méně prací bez DPH: - Kč	Cena více prací bez DPH: 341 335,57 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
- Kč	<u>NE</u>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím:		Souhlasím: 
Datum:	2.2.2024	Datum: 2.2.2024
Ing. Petr Vašíček (jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatel:
Souhlasím		Souhlasím:  OSV)
Datum:		Datum: 
 (jméno, příjmení, podpis)		Mgr. Jaroslav Kundrát, vedoucí OSV (jméno, příjmení, podpis)
2.2.2024		2.2.2024
Přílohy:		
1. Rozpočet – VCP Oprava místnosti č. 2.08, chodba		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

KSO:

Místo: Brno Židenice

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VAŠSTAV, s.r.o.

IČ:

46964541

DIČ:

CZ46964541

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

341 335,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	341 335,57	21,00%	71 680,47
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

413 016,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

Místo:

Brno Židenice

Datum:

15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč:

VAŠSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

341 335,57

HSV - Práce a dodávky HSV

41 534,72

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

37 743,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 230,76

997 - Přesun sutě

177,87

998 - Přesun hmot

382,68

PSV - Práce a dodávky PSV

299 800,85

714 - Akustická a protiotřesová opatření

40 582,71

763 - Konstrukce suché výstavby

33 228,85

766 - Konstrukce truhlářské

44 427,60

776 - Podlahy povlakové

42 016,23

781 - Dokončovací práce - obklady

6 233,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 823,40

M 21 Elektromontáže

79 306,00

Zdravotnětechnické instalace

43 182,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-01 - SO 01 - Přístavba

Soupis:

20-SO021-01.1 - D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební a konstrukční řešení, požárně bezpečnostní

Místo:

Brno Židenice

Datum: 15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč:

VAŠTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

341 335,57

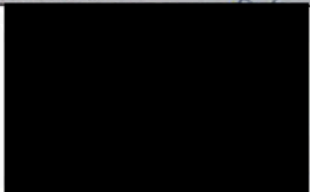
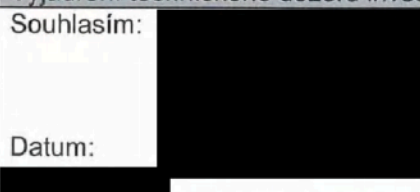
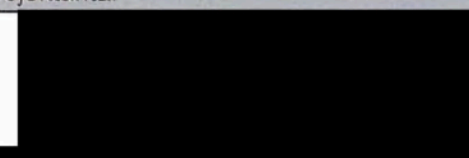
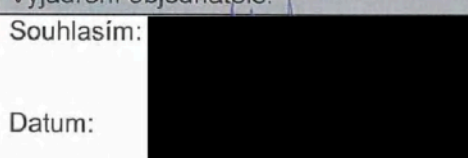
D	HSV	Práce a dodávky HSV					41 534,72
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					37 743,41
100	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	34,820	420,00	14 624,40
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611325422				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 - půdorys 2.NP nový stav				
	VV		34,82 "m.č. 2.08, m.č.2.11		34,820		
103	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,500	309,75	2 013,38
	PP		Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štukové svislých konstrukcí stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321141				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 - půdorys 2.NP nový stav				
	VV		3,25*2 "m.č. 2.08, po obkladech		6,5		
108	K	612341131	Potažení vnitřních stěn sádrovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	103,080	204,75	21 105,63
	PP		Potažení vnitřních ploch sádrovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612341131				
	VV		103,08 "viz sádrová omítky				
	VV		(2*10,25+2,42*2+2,68*2+2,9*2+1,65*2)*3,51		139,700		
	VV		odpočet otvorů a sdk				
	VV		2,42*3,51+0,9*2+0,9*2,05+3,25*2+2,19*1,5+2,68*1,5+0,9*2,05		-26,920		
	VV		0,9*2+1*2*2+1,9*2,05		-9,700		
N	K	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-vnitřní stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	103,080	297,00	30 614,76
	VV		103,08 "viz sádrová omítky				
	VV		(2*10,25+2,42*2+2,68*2+2,9*2+1,65*2)*3,51		139,700		
	VV		odpočet otvorů a sdk				
	VV		2,42*3,51+0,9*2+0,9*2,05+3,25*2+2,19*1,5+2,68*1,5+0,9*2,05		-26,920		
	VV		0,9*2+1*2*2+1,9*2,05		-9,700		
							3 230,76
157	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	34,820	47,25	1 645,25
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111				
	VV		podlahová plocha				
	VV		30,62+4,2		34,820		
158	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	34,820	15,75	548,42
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111				
	VV		podlahová plocha				
	VV		30,62+4,2		34,820		
188	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,818	157,50	286,34
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, oslání nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072455				
	VV		výkr.č. D.1.1.05 - 2.NP - bourané konstrukce				
	VV		0,90*2,02		1,818		
213	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	6,500	115,50	750,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m ²				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059511				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -púdorys 2.NP nový stav				
	VV		3,25*2 "m.č. 2.08, stávající obklad		6,500		
	D	997	Přesun sutě				177,87
218	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	0,280	126,00	35,28
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013152				
219	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,280	231,00	64,68
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501				
220	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,400	5,25	7,35
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509				
	VV		0,28*5 'Přepočtené koeficientem množství		1,400		
221	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,280	252,00	70,56
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013871				
	D	998	Přesun hmot				382,68
222	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,167	327,92	382,68
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998017002				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				299 800,85
	D	714	Akustická a protiořesová opatření				40 582,71
275	K	71411-PC01	M+D Akustický pohltivých panelů (plný popis viz pozn. k položce)	m ²	34,820	1 165,50	40 582,71
	PP		M+D Akustický pohltivých panelů (plný popis viz pozn. k položce) Poznámka k položce: Akustický pohled je tvořen nehořlavými deskami 1200x1200mm kotvenými šrouby s podložkami do stropní konstrukce nebo stěny, panely na srazí Panely mají jádro ze skelného vlákna na bázi 3RD Technology. Viditelný povrch je dávkově barvené černá skelná tkanina (S) a zadní strana panelů je také pokryta skelnou tkaninou. Hrany jsou přirozené. Barva všech kotvených prvků je také černá Před montáží akustických panelů osadit nebo připravit otvor pro zapuštěné promítací plátno! Dále před montáží provést veškeré instalace silno a slaboproudých prvků				
	P		výkr. č. D.1.1.08 -púdorys 2.NP nový stav				
	VV		34,82 "m.č. 2.08,m.č.2.11		34,820		
	VV						
	D	763	Konstrukce suché výstavby				33 228,85
283	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 56 dB	m ²	13,980	1 512,00	21 137,76
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111417				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -púdorys 2.NP nový stav				
	VV		"m.č. 2.08		13,980		
	VV		2,19*2+0,6*4*2				
284	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m ²	20,720	94,50	1 958,04
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranně)				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111717				
	VV		6,74+13,98		20,720		
300	K	342012232R00	Příčka SDK tl.105 mm, ocel.kce.,1x oplášť.,RF 15mm	m ²	6,740	1 445,00	9 739,30
	PP		M+D SDK předstěny stávajících oken PO 30 min				
	VV		1,5*2,19+2,3*1,5		6,740		
301	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,500	787,50	393,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998763302				
	Online PSC						
	D	766	Konstrukce truhlářské				44 427,60
331	K	766-T15	M+D Skříňka pro podstavné keramické umyvadlo + skříňka na ohřivač vody + zrcadlo - rozměry (šířkaxhloubkaxvýška): 1030x500x850 mm/1030x500x1125mm (plný popis viz pozn. k položce)	kus	2,000	13 067,25	26 134,50
	PP		M+D Skříňka pro podstavné keramické umyvadlo + skříňka na ohřivač vody + zrcadlo - rozměry (šířkaxhloubkaxvýška): 1030x500x850 mm/1030x500x1125mm (plný popis viz pozn. k položce) <i>Poznámka k položce:</i> <i>Materiál:</i> - korpus + dvířka + sokl: DTD + HPL laminát, tl. 18 mm, barva bílá lesk - deska pro podstavné umyvadlo: corian, barva bílá - zrcadlo 1030x1200 mm - tl. 10 mm, lepeno na SDK stěnu, součástí dodávky - úchytky - spodní skříňka - zařezované do hrany, barva bílá - úchytky - horní skříňka - přesah dvířek <i>Vybavení a koordinace:</i> - v desce bude otvor pro pumpičku pro dávkovač tekutého mýdla - ta bude dodávkou ZTI - NUTNÁ KOORDINACE ROZMĚRŮ DLE KONKRÉTNÍHO TYPU VÝROBKU - umyvadlo - 540x340 mm, keramické, k zabudování zepsodu pod desku, bílé, součástí dodávky ZTI včetně baterie - NUTNÁ KOORDINACE PŘI PROVÁDĚNÍ - v horní skříňce - ohřivač TUV, dodávka ZTI, NUTNÁ KOORDINACE PŘI PROVÁDĚNÍ <i>Poznámka: Všechny rozměry před výrobou ověřit na stavbě! Před realizací je třeba přiložit vzorky materiálů k odsouhlasení architektem a investorem. Součástí dodávky bude výrobní dokumentace odsouhlasená architektem.</i>				
	P						
	VV		1 "výpis truhlářských výrobků		1,000		
323	K	766-T07	M+D Dřevěné dveřní křídlo 900x1970 mm, levé, vč. ocelové zárubně a kování (plný popis viz pozn. k položce)	kus	1,000	16 718,10	16 718,10
	PP		M+D Dřevěné dveřní křídlo 900x1970 mm, levé, vč. ocelové zárubně a kování (plný popis viz pozn. k položce) <i>Poznámka k položce:</i> - s polodrážkou - doporučená tloušťka dveřního křídla 40 mm - materiál: HPL laminát barva RAL 7016, plně - kování: materiál broušená nerez, klika/klika, zámek - práh ocelový součástí dodávky Dveřní zárubeň: - ocelová zárubeň pro lehké zdvho - třídičná konstrukce s možností dodatečné montáže do připraveného otvoru - barva RAL 7016, - součástí dodávky je kompletní zárubeň včetně 3x 3D stavitelných závěsů a TPE těsnění <i>Poznámka: Všechny rozměry před výrobou ověřit na stavbě! Před realizací je třeba přiložit vzorky materiálů k odsouhlasení architektem a investorem. Součástí dodávky bude výrobní dokumentace odsouhlasená architektem.</i>				
	P						
	VV		1 "výpis truhlářských výrobků		1,000		
451	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,060	26 250,00	1 575,00
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	D	776	Podlahy povlakové				42 016,23
413	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	69,640	47,25	3 290,49
	PP		Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/776111112				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -púdorys 2.NP nový stav				
	VV		"m.č. 2.08 ,2.11				
	VV		34,82 *2		69,640		
415	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	34,820	15,75	548,42
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/776111311				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -púdorys 2.NP nový stav				
	VV		"m.č. 2.08 ,2.11				
	VV		34,82		34,820		
416	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	34,820	42,00	1 462,44
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/776121111				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -púdorys 2.NP nový stav				
	VV		"m.č. 2.08 ,2.11				
	VV		34,82		34,820		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
417	K	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 30 MPa tl do 3 mm	m2	34,820	199,50	6 946,59
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141121				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -půdorys 2.NP nový stav				
	VV		"m.č. 2.08 ,2.11				
	VV		34,82		34,820		
419	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	34,820	189,00	6 580,98
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -půdorys 2.NP nový stav				
	VV		"m.č. 2.08 ,2.11				
	VV		34,82		34,820		
420	M	284110	PVC homogenní zátěžová tl 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1,	m2	38,300	523,95	20 067,29
	PP		PVC homogenní zátěžová tl 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1				
			Poznámka k položce:				
	P		Povlakové homogenní krytiny v rolích. Materiál je z jednovrstvé homogenní vinylové konstrukce, lisované a kalandrované. Kluznost za mokra je R10. Povrchová úprava PUR je nanášena ve více vrstvách a více směrech, přičemž každá tato vrstva je tvrzena laserem jedna po druhé. Takto ošetřená podlahová krytina nevyžaduje aplikaci ochranných emulzí po celou dobu používání.				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -půdorys 2.NP nový stav				
	VV		"m.č. 2.08 ,2.11				
	VV		34,82*1,1		38,300		
422	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	26,630	57,75	1 537,88
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111				
	VV		103,08 "viz půdorys				
	VV		(2*10,25+2,42*2+2,68*2+2,9*2+1,65*2)*3,51		39,800		
	VV		odpočet otvorů				
	VV		2,42+0,9+0,9+3,25+0,9		-8,370		
	VV		0,9+1*2+1,9		-4,800		
423	M	28411006	lišta soklová PVC samolepicí 15x50mm	m	27,160	31,50	855,54
	PP		lišta soklová PVC samolepicí 15x50mm				
	VV		26,63*1,02		27,160		
424	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,346	2 100,00	726,80
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776102				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				6 233,22
427	K	781571141.1	Montáž obkladů ostění a parapetů z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky přes 200 do 400 mm	m	5,600	645,75	3 616,20
	PP		Montáž obkladů ostění a parapetů z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky přes 200 do 400 mm				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -půdorys 2.NP nový stav				
	VV		barva RAL 7016				
	VV		0,70*4*2 "pozn. 18 - m.č. 2.02		5,600		
428	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	6,160	409,50	2 522,52
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2				
	VV		bílá lesk - dle stávajícího				
	VV		výkr. č. D.1.1.08 -půdorys 2.NP nový stav				
	VV		barva RAL 7016				
	VV		0,70*4*2 *1,1 "pozn. 18 - m.č. 2.02		6,160		
429	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,045	2 100,00	94,50
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781102				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				10 823,40
440	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	103,080	15,75	1 623,51
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181101				
	VV		103,08 "viz sádrová omítka				
	VV		(2*10,25+2,42*2+2,68*2+2,9*2+1,65*2)*3,51		139,700		
	VV		odpočet otvorů a sdek				
	VV		2,42*3,51+0,9*2+0,9*2,05+3,25*2+2,19*1,5+2,68*1,5+0,9*2,05		-26,920		
	VV		0,9*2+1*2*2+1,9*2,05		-9,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
441	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	103,080	89,25	9 199,89
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101				
	VV		103,08 "viz sádrová omítka				
	VV		(2*10,25+2,42*2+2,68*2+2,9*2+1,65*2)*3,51		139,700		
	VV		odpočet otvorů a sdk				
	VV		2,42*3,51+0,9*2+0,9*2,05+3,25*2+2,19*1,5+2,68*1,5+0,9*2,05		-26,920		
	VV		0,9*2+1*2*2+1,9*2,05		-9,700		

ZMĚNOVÝ LIST: Změna Šatní skříňky doplnění dělicích polic skříňek		číslo ZL: 28	
Název akce:	Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce		
Registrační číslo projektu:			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
Změnový list vystavil:	Ing. P. Vašíček		
Datum:			
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány městské části Brno - Židenice. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 0523700041 dle čl. 4.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> V dokumentaci pro realizaci stavby řešeno jako šatní skříňka nedělená.</p> <p><u>Nové řešení:</u> Šatní skříňky budou doplněny o dělicí polici, která rozdělí skříňku na 2 části, pro uložení oděvu v horní části skříňky na háček instalovaný ve skříňce, spodní část pod polici pro uložení obuvi. Jedná se o řešení u všech 743 ks skříňek.</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> Na základě požadavku provozovatele a investora stavby.</p> <p><u>Komentář ke změně:</u> Uvedeným řešením dojde k praktickému řešení oddělení oděvu a obuvi uživatele.</p>			
Cena méně prací bez DPH: - Kč	Cena více prací bez DPH: 193 248,- Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:		
193 248,- Kč	NE		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):	
Souhlasím:		Souhlasím:	
Datum:	2.2.2024	Datum:	2.2.2024
Ing. Petr Vašíček (jméno, příjmení, podpis)			
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:	
Souhlasím		Souhlasím:	
Datum:		Datum:	
	(jméno, příjmení, podpis) 2.2.2024	Mgr. Jaroslav Kunderát, vedoucí OSV (jméno, příjmení, podpis)	2.2.2024
Přílohy:			
1. Rozpočet – VCP Šatní skříňky doplnění dělicích polic skříňek			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **411** **ZŠ Gajdošova**
 Objekt: **S001** **Šatna**
 Rozpočet: **ZL28** **Doplnění polic šatních skříněk**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	193 248,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	193 248,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	193 248,00 CZK
Základní DPH	21 %	43 104,63 CZK

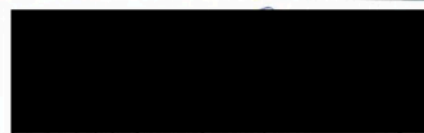
Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 236 352,63 CZK

v **Brně** dne **2.2.202**



 Za zhotovitele



 technický dozor investora

Za objednatele

Popis stavby: 411 - ZŠ Gajdošova

Popis objektu: SO01 - Šatna

Popis rozpočtu: 28 - Doplnění polic šatních skříněk

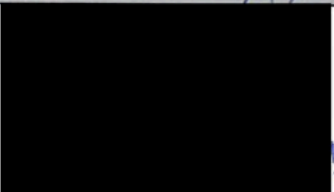
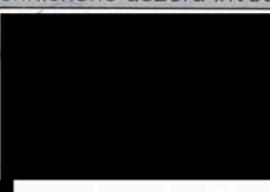
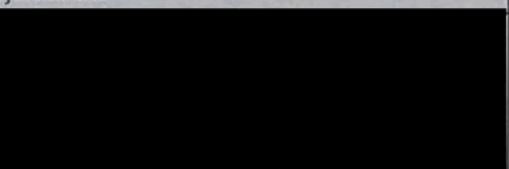

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			193 248,00	100,0
Cena celkem					193 248,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	411	ZŠ Gajdošova
O:	SO01	Šatna
R:	28	Doplnění polic šatních skříněk

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				193 248,00
1	766496100R00	Ukončení hran dýhováním š. do 20 mm <i>šatní skřínky pohledová hrana: 732*0,3</i>	m	219,60000	257,08	56 455,50
				<i>219,60000</i>		
2	766829100R00	Montáž-vestavění police desky do šatní skřínky <i>šatní skřínky : 732</i>	kus	732,00000	125,00	91 500,00
				<i>732,00000</i>		
3	60721546R	Deska dřevotřísková jednovrstvá JSD P5 tl. 18 mm <i>šatní skřínky : 732*0,3*0,5*1,1</i>	m2	120,78000	375,00	45 292,50
				<i>120,78000</i>		

ZMĚNOVÝ LIST: Změna Kačírek okapového chodníku		číslo ZL: 29	
Název akce:	Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova Brno, stavební práce		
Registrační číslo projektu:			
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno		
Změnový list vystavil:	Ing. P. Vašíček		
Datum:			
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány městské části Brno - Židenice. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č. 0523700041 dle čl. 4.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> <i>V dokumentaci pro realizaci stavby řešeno jako dekorační kamenivo plavené – kačírek frakce 8/16.</i></p> <p><u>Nové řešení:</u> <i>Do okapového chodníku bude dodáno kamenivo těžené prané – kačírek frakce 8/16.</i></p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> <i>Na základě požadavku architekta stavby.</i></p> <p><u>Komentář ke změně:</u> <i>Uvedeným řešením dojde k barevnému sladění okapového chodníku s prosklenými prvky fasády, slunolamy a zpevněnými plochami.</i></p>			
Cena méně prací bez DPH: 22 399,13 Kč	Cena více prací bez DPH: 22 399,13 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:		
0,- Kč	<u>NE</u>		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):	
Souhlasím:		Souhlasím:	
Datum:	2.2.2024	Datum:	2.2.2024
Ing. Petr Vašíček (jméno, příjmení, podpis)			
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:	
Souhlasím		Souhlasím:	(OSV)
Datum:		Datum:	
	(jméno, příjmení, podpis) 2.2.2024	Mgr. Jaroslav Kunderát, vedoucí OSV (jméno, příjmení, podpis)	2.2.2024
Přílohy:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpočet – MNP kačírek okapového chodníku 2. Rozpočet - VCP kačírek okapového chodníku 			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ -MNP

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-03 - SO 03 Zpevněné plochy

KSO:

Místo: Brno Židenice

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

VAŠTAV, s.r.o.

IČ:

46964541

DIČ:

CZ46964541

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

22 399,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 399,13	21,00%	4 703,82
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

27 102,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-03 - SO 03 Zpevněné plochy

Místo:

Brno Židenice

Datum:

15. 2. 2023

Zadavatel:

Statutární město Brno

Projektant:

IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč:

VAŠSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

22 399,13

HSV - Práce a dodávky HSV

22 399,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba šaten a jídelny ZŠ Gajdošova, Brno Židenice

Objekt:

20-SO021-03 - SO 03 Zpevněné plochy

Místo: Brno Židenice

Datum: 15. 2. 2023

Zadavatel: Statutární město Brno

Projektant: IS-ARCH s.r.o.

Uchazeč: VAŠSTAV, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

22 399,13

D HSV Práce a dodávky HSV 22 399,13

D 5 Komunikace pozemní 22 399,13

63	M	58337401	kamenivo dekorační (kačírky) frakce 8/16	t	18,550	1 207,50	22 399,13
----	---	----------	--	---	--------	----------	-----------

PP kamenivo dekorační (kačírky) frakce 8/16

P Poznámka k položce:

okapový chodník - zárys z plaveného kačírku

odečteno z výkresu 2. Situace

okapový chodník - SO 03

25*0,20*2,65 13,250

doplnění vnitroblok

10*0,20*2,65 5,300

Součet 18,550

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **411** **ZŠ Gajdošova**

Objekt: **SO 03** **Zpevněné plochy**

Rozpočet: **ZL 29** **VCP Kačírek**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny	Celkem
HSV	22 399,13
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	22 399,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	22 399,13 CZK
Základní DPH	21 %	4 703,82 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

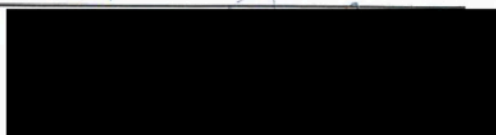
Cena celkem s DPH 27 102,94 CZK

v **Brně** dne



 Za zhotovitele

2.2.2024



 technický dozor investora

Za objednatele

Popis stavby: 411 - ZŠ Gajdošova
Popis objektu: SO 03 - Zpevněné plochy
Popis rozpočtu: 1 - Kačírek

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
5	Komunikace	HSV			22 399,13	100,0
Cena celkem					22 399,13	100,0

Položkový rozpočet

S:	411	ZŠ Gajdošova
O:	SO 03	Zpevněné plochy
R:	ZL 29	Kačírek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				22 399,13
1	58333670R	Kamenivo těžené 8/16 prané, kačírek, balené	kg	18 550,00000	1,21	22 399,13
		přepočet ze smluvního vv tuna kililogram : 18,55*1000		18 550,00000		