

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. d202300451 ze dne 03. 11. 2023

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: UniCreditBank Czech republic, a. s.
číslo účtu: 430043/2700
(dále jen "objednatel")

a

Arch 5d s. r. o.

sídlo: Kochova 6016, Chomutov 430 01
adresa pro doručování: Kochova 6016, Chomutov 430 01
IČ: 05825466
DIČ: CZ05825466
zastupuje: [redacted] jednatel
bankovní spojení: fio
číslo účtu: [redacted]

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u **krajského soudu v Ústí nad Labem**, oddíl **C**, vložka **39086**
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět a účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 03. 11. 2023 smlouvu o dílo č. d202300451 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zpracování dvou projektových dokumentací pro stavební povolení, řešících stavební a bezbariérové úpravy, pořízení specializovaného vybavení a nábytku a zajištění vnitřní konektivity určených prostor, a to první v objektu Základní umělecká škola Chomutov, a druhé v objektu Středisko volného času Domeček (dále jen „stavební úpravy“), včetně zajištění potřebných povolení stavebních úprav.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna projektové dokumentace objektu Středisko volného času Domeček na základě nového návrhu objednatele, který vyvolal stavební úpravy ve stávající části budovy Střediska volného času Domečku, s čímž nebylo v zadání počítáno. Jedná se o požadavek na celkovou stavební výšku (demontáž stropů, dozdění obvodových a vnitřních zdí, výška oken a parapetů (instalace oken v celé délce místnosti), stavebně technický průzkum pro statické posouzení a návrh zajištění z důvodu neznalost založení a únosnosti spodní stavby stávající přístavby a přesunutí a instalace nových inženýrských sítí. Bezbariérová obslužnost přístavby bude řešena přes společné prostory Střediska volného času, což vyvolá nutné stavební úpravy stávající přístavby. Po provedení základní sondy do přístavby zhotovitelem bylo zjištěno, že se ke stávající přístavbě nedá stavět s ohledem na neznalost konstrukce, její skladby a v budoucnu by tak mohly vzniknout statické a technické problémy. Na doporučení

zhotovitele se stávající přístavba odstraní a nově postaví, přičemž bude rozšířena o vzniklý prostor a bude řešena jako samostatný celek.

3. Na základě výše uvedených skutečností dojde také k navýšení ceny v části A2 za zpracování projektové dokumentace pro objekt Středisko volného času Domeček.

II. Změna ceny provádění díla

Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:

Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: **483 000 Kč**

sazba DPH: **21 %**

DPH: **101 430 Kč**

cena s DPH: 584 430 Kč

z toho

- za část díla A1 (PD Základní umělecká škola):

cena bez DPH: 86 700 Kč

sazba DPH: 21 %

DPH: 18 207 Kč

cena s DPH: 104 907 Kč

- za část díla A2 (PD Středisko volného času):

cena bez DPH: 316 300 Kč

sazba DPH: 21 %

DPH: 66 423 Kč

cena s DPH: 382 723 Kč

- za část díla B1 (Stavební povolení Základní umělecká škola):

cena bez DPH: 30 000 Kč

sazba DPH: 21 %

DPH: 6 300 Kč

cena s DPH: 36 300 Kč

- za část díla B2 (Stavební povolení Středisko volného času):

cena bez DPH: 50 000 Kč

sazba DPH: 21 %

DPH: 10 500 Kč

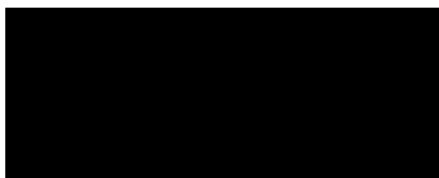
cena s DPH: 60 500 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

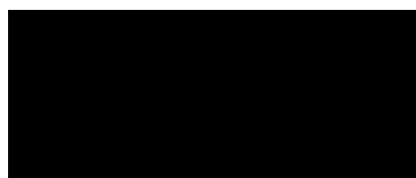
2. O uzavření tohoto dodatku rozhodl JUDr. Marek Hrabáč, primátor, v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, a to s uznávanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran (zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis).
4. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly a svůj souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.


V Chomutově dne



Statutární město Chomutov
JUDr. Marek Hrabáč
primátor

V Chomutově dne



Arch 5d s. r. o.

jednatel