



č.j.: MK 12257/2024 OH

**DODATEK č. 8**  
**k**  
**NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

**Ministerstvo kultury**

se sídlem Maltézské náměstí 471/1, 118 00 Praha 1 – Malá Strana

IČO: 00023671

zastoupená

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 19-3424001/0710

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jen jako „**Smluvní strany**“)

**I. PREAMBULE**

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 8 (dále jen „**Dodatek**“) k Nájemní smlouvě uzavřené dne 18.5.2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 7 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. II. Dodatku.
- 1.2 Pojmy uvedené v Dodatku s velkým počátečním písmenem, které nejsou Dodatkem definovány, mají význam uvedený ve Smlouvě.

**II. ZMĚNY SMLOUVY**

- 2.1 Smluvní strany konstatují, že Českým statistickým úřadem vyhlášená průměrná roční míra inflace pro rok 2023 činí 10,7 %. Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly na změně výše nájemného pro rok 2024 stanoveného ve Smlouvě.

2.2 V článku VII. Smlouvy se zcela ruší odst. 1 a nahrazuje se novým odst. 1 následujícího znění:

*„1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za Předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši **452.967,- Kč** (slovy: čtyři sta padesát dva tisíc devět set šedesát sedm korun českých) (dále jen „**nájemné**“), přičemž nájemné za období od 1.1.2024 do konce doby nájmu, tj. do 31.7.2024 činí částku ve výši **264.230,57 Kč** (slovy: dvě stě šedesát čtyři tisíc dvě stě třicet korun českých padesát sedm haléřů). K nájemnému nebude účtována příslušná sazba DPH.“*

### III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatkem nedotčená, se nemění.

3.2 Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Dodatku uveřejnit obsah Dodatku a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel doručí Nájemci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy Nájemce Pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Dodatku.

3.3 Dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Dodatek vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

Pronajímatel

Nájemce



za **Ministerstvo kultury**

za **CETIN a.s.**



