

Smlouva o nájmu

Český veslařský klub Praha z.s.,

se sídlem Veslařský ostrov 59, 147 00 Praha 4 - Podolí,

IČ 06376851

DIČ CZ06376851

zastoupený , předsedou správního výboru a , 2.

místopředsedou správního výboru,

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 68996.

Číslo účtu: 4943783379/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

se sídlem Kongresová 2/1666, Praha 4, 140 00 – Nusle

DS: rkiai5y

IČ 75151472

zastoupené plk. Ing. Pavlem Dombrovským náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hlavního města Prahy pro ekonomiku

Číslo účtu: 3509881/0710, ČNB Praha

(dale jen „nájemce“),

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

smlouvu o nájmu **Stavby venkovního rozvaděče pro elektroměr**

(dále jen „smlouva“)

Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že nájemce užívá nebytové prostory v části objektu č. p. 59 na adrese Veslařský ostrov, Praha 4 – Podolí a pozemek p. č. 2037/5, k. ú. Podolí ve vlastnictví pronajímatele, a to na základě Smlouvy o podnájmu ze dne 1.6.2009.

Článek I.

Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2037/4 druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 59, způsob využití - jiná stavba a pozemku 2037/5 - ostatní plocha, to vše v obci Praha, pro k. ú. Podolí (dále jen „areál loděnice ČVK“).
2. V areálu loděnice ČVK se nachází Stavba venkovního rozvaděče pro elektroměr (dále jen „předmět nájmu“).
3. Účelem této smlouvy je umístění elektroměru nájemce do venkovního rozvaděče pronajímatele.

Článek II.

Doba nájmu a skončení nájmu

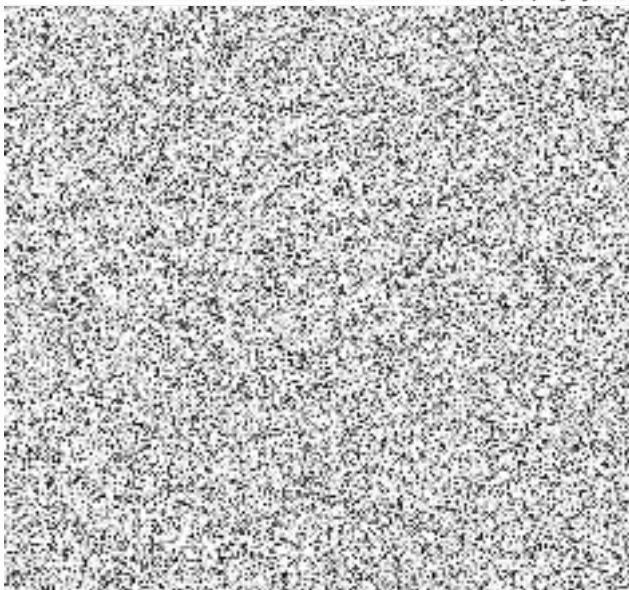
Smluvní strany sjednaly nájem dle této smlouvy na dobu neurčitou.

Článek III. Nájemné

1. Nájemné za pronájem předmětu nájmu v období od 1.1.2024 do 31.12.2025 se sjednává dohodou smluvních stran, ve výši 6.000,- Kč měsíčně (slovy šest tisíc korun českých). Od 1.1.2026 pak bude pronájem předmětu nájmu bezúplatný.
2. Předmět nájmu blíže specifikovaný v článku I. je dle §56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“) osvobozen od DPH.
3. Nájemné je splatné k 15. dni příslušného měsíce, za který se nájemné platí, a to na účet pronajímatele č.u. 4943783379/0800, na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv nájemce.
3. Obsah této smlouvy může být měněn po dohodě smluvních stran pouze písemnou formou.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení obdrží nájemce.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv. .
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.



V Praze dne 16 -02- 2024



náměstek pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 00 Praha 1, P.O. BOX 1151
- 1 -