

Číslo objednatele: 23/SML3066/01/SoD/INV

Číslo zhotovitele: 04-23-94

SMLOUVA O DÍLO A PŘÍKAZNÍ SMLOUVA – DODATEK Č. 1 uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel (Příkazce)

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtnanem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje

svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Dana Šupitová, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje

E-mail/telefon: supitova.d@kr-ustecky.cz / 475 657 120

(dále jen „objednatel“ i „příkazce“)

a

Zhotovitel (Příkazník)

Název/Jméno: **Energy Benefit Centre a.s.**

Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva

IČ:(RČ): 29029210

DIČ: CZ29029210

Bank. spojení: Komerční Banka a.s., číslo účtu: 43-6354140227/0100

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Ing. Libor Novák, ředitel společnosti

E-mail/telefon: libor.novak@energy-benefit.cz / 724 321 332

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Vladimíra Schwarzerová, ředitelka pobočky v Ústí nad Labem

E-mail/telefon: vladimira.schwarzerova@energy-benefit.cz / 725 649 196

(dále jen „zhotovitel“ i „příkazník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 18.10.2023 na akci: „**Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o. - výstavba nového objektu pro pobytovou sociální službu domovy se zvláštním režimem – metoda BIM**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy (díla a příkazu)

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací vyvolaných v průběhu projektových prací, a to rozšíření prací na základě splnění podmínek Správy CHKO České středohoří pro povolení stavebního záměru.

II.

Doba a místo plnění díla a doba trvání příkazu

doplňuje se odstavec 1. tímto textem:

1. Zhotovitel (příkazník) se v souladu s tímto dodatkem zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **82 týdnů** od nabytí účinnosti smlouvy.

Změna termínu je upravena v:

Dílní část:	Termín realizace:
Příprava zakázky	9 týdnů od účinnosti smlouvy
Studie stavby – dodatek č. 1	12 týdnů od přípravy zakázky
Návrh řešení	2 týdny od schválené studie stavby
Vyskladnění čistopisu návrhu řešení stavby do 2 týdnů od písemné výzvy od objednatele nejpozději však do 4 týdnů od předání konceptu. Případné opravy a doplnění v návrhu řešení stavby musí být provedeny do 2 týdnů od písemné výzvy od objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.	
Dokumentace pro povolení stavebního záměru včetně rozhodnutí o povolení stavebního záměru v právní moci – dodatek č. 1	42 týdnů od dokončení čistopisu návrhu řešení stavby
Koncept návrh interiéru	2 týdny od vydání stavebního povolení v právní moci
Vyskladnění čistopisů konceptu návrhu interiéru do 2 týdnů od písemné výzvy od objednatele nejpozději však do 4 týdnů od předání návrhu. Případné opravy a doplnění v návrhu interiéru musí být provedeny do 2 týdnů od písemné výzvy od objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.	

Koncept dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace pro provádění interiéru (DPI) včetně rozpočtu a soupis prací – 1 paré pro provedení kontroly ze strany objednatele	15 týdnů dokončení čístopisu návrhu interiéru
Vyskladnění čístopisů dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a soupis prací do 2 týdnů od písemné výzvy od objednatele nejpozději však do 12 týdnů od předání konceptu. Případné opravy a doplnění v dokumentaci pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu a soupis prací musí být provedeny do 2 týdnů od písemné výzvy od objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.	

Prodloužení termínu je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné projektové práce a související časovou náročností.

III.

Cena díla, odměna za obstarání příkazu a platební podmínky

doplňuje se odstavec 1. tímto textem:

1. Cena díla a odměna se v souladu s tímto dodatkem, s příslibem číslo **24/RP920011 + SVR ÚK 2024-2026** a veřejnou zakázkou **KUUK/026840/2023/INV/VZ -INV/0043** se ujednáva ve výši:

Původní cena díla byla ujednána ve výši:

- **11 979 470,00 Kč bez DPH** a
- **14 495 158,70 Kč včetně 21 % DPH.**

Cena dodatku č. 1 činí:

- **797 500,00 Kč bez DPH** a
- **964 975,00 Kč s 21 % DPH.**

Nová cena díla je ujednána ve výši:

- **12 776 970,00 Kč bez DPH** a
- **15 460 133,70 Kč s 21 % DPH.**

Dílčí cena je upravena v:

Dílčí část včetně procentního podílu z celkové nabídkové ceny:	v Kč bez DPH	v Kč vč. DPH
Příprava zakázky	1 145 000,00	1 385 450,00
Studie stavby – dodatek č. 1	1 370 000,00	1 657 700,00
Návrh řešení	1 145 000,00	1 385 450,00
Dokumentace pro povolení stavebního záměru včetně rozhodnutí o povolení stavebního záměru v právní moci – dodatek č. 1	1 717 500,00	2 078 175,00
Návrh interiéru – 10 %	1 145 000,00	1 385 450,00
Dokumentace pro provádění stavby (DPS) a včetně rozpočtu a soupis prací – 50 %	5 725 000,00	6 927 250,00

Výkon autorského dozoru – 2832 hodin	523 920,00	633 943,20
Součinnost při výběru zhotovitele stavebních prací – 30 hodin	5 550,00	6 715,50

**VIII.
Ostatní a závěrečná ustanovení**

doplňuje o odstavec 6. v tomto znění:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 7ikka66 /na e-mail: kontakt@energy-benefit.cz.

**IX.
Závěrečná ustanovení**

doplňuje se odstavec 1. tímto textem:

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření dodatku bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje č. 193/90R/2024 ze dne 7.2.2024

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 16. 02. 2024

v Praze dne 15. 02. 2024

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Jan Schiller
hejtman

.....
Zhotovitel

Energy Benefit Centre a.s.
Ing. Miroslav Hořejší
předseda představenstva