



| | |
|--|--|
| OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100 | DODAVATEL: OKNADOMU s.r.o. IČ: 04711637 DIČ: CZ04711637 Tábor 2175/35 61600 Brno |
|--|--|

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 15.02.2024

OBJEDNÁVKA č. 473/24

Objekt: HEL. MALÍŘOVÉ 162/9

Objednáváme u vás: provedení opravy bytu č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 97 256,76 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.03.2024

Záruční lhůta: 24 měsíců

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

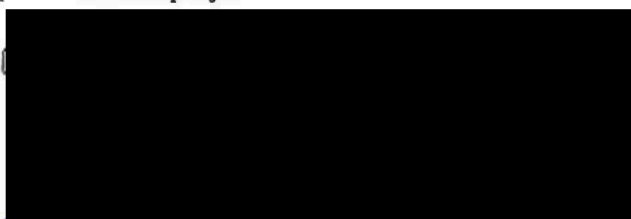
Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:

20 -



Položkový rozpočet stavby

9

Stavba: **B002/2024** **Oprava bytové jednotky č.2 na uici Heleny Malířové, Brno**

Objekt: **S001** **Oprava bytové jednotky č.2**

Rozpočet: **1** **Bytová jednotky**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval: _____

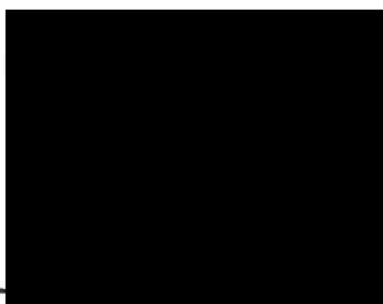
| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|------------------|
| HSV | 35 105,40 |
| PSV | 46 901,36 |
| MON | 15 250,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 97 256,76 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 97 256,76 CZK |
| Snížená DPH | 12 % | 11 670,81 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem s DPH **108 927,57 CZK**

v



dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | B002/2024 | Oprava bytové jednotky č.2 na uici Heleny Malířové, Brno |
| O: | SO01 | Oprava bytové jednotky č.2 |
| R: | 1 | Bytová jednotky |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|------------------|
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 35 105,40 |
| 1 | 612421331 | Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi | m2 | 118,20000 | 297,00 | 35 105,40 |
| Díl: 776 | | Podlahy povlakové | | | | 35 400,50 |
| 2 | 776521100 | Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra. tl. 2,0 mm | m2 | 50,50000 | 701,00 | 35 400,50 |
| Díl: 783 | | Nátěry | | | | 3 995,16 |
| 3 | 783801812 | Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním | m2 | 118,20000 | 33,80 | 3 995,16 |
| Díl: 784 | | Malby | | | | 7 505,70 |
| 4 | 784195112 | Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 118,20000 | 63,50 | 7 505,70 |
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 15 250,00 |
| 5 | M21-01 | Oprava bytové elektroinstalace | ks | 1,00000 | 15 250,00 | 15 250,00 |

OKNADOMU s.r.o.
 Tábor 2175/35, 616 00 Brno
 IČ: 04711637, DIČ: CZ04711637
 Tel.: 725 829 262, www.oknadomu.cz
 e-mail: oknadomu@oknadomu.cz

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|------------------------|----------|--|--|-----------|-------|
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 35 105,40 | 36,1 |
| 776 | Podlahy povlakové | PSV | | | 35 400,50 | 36,4 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 3 995,16 | 4,1 |
| 784 | Malby | PSV | | | 7 505,70 | 7,7 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 15 250,00 | 15,7 |
| Cena celkem | | | | | 97 256,76 | 100,0 |

