

DODATEK č. 16
k Podnájemní smlouvě č. 16/2010-LETNÍ KINO

Smluvní strany

- 1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
zastoupena: Bc. Radkem Holušou, jednatelem
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského osudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: KB Chomutov, č. ú.: 17102-441/0100
kontaktní údaje: [REDACTED]

- 2. Alfréd Maier** (dále jen podnájemník)
sídl: Chomutov, Stavbařská 4521, PSČ 430 04
IČ: 10418849 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Chomutov, č. ú: 10541-441/0100

Na základě ustanovení čl. 8.6. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I.1. Článek 3, bod 3.1. smlouvy se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2023 činila 10,7 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 7 314,03 Kč/měsičně v období květen – říjen na částku **8 096,63 Kč/měsičně v období květen – říjen**,
cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 140,81 Kč/měsičně v období listopad - duben na částku **155,88 Kč/měsičně v období listopad – duben**.

I.2. článek 3, bod 3.3. se mění:

Cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 1 549,56 Kč + příslušná sazba DPH v období květen – říjen na částku **1 691,03 Kč + příslušná sazba DPH v období květen – říjen**.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci za období leden a únor 2024 bude provedena k 29. 2. 2024.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2024.

V Chomutově dne *1.2.2024*

V Chomutově dne *15.2.2024*

Za nájemce:

Za podnájemníka:

[REDACTED]
Bc. Radek Holuša
jednatel

[REDACTED]
Alfréd Maier

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095

21