

Změnový list k Dodatku č. 2

STAVBA: Rekonstrukce společenského domu, 2. a 3.NP budovy kinač.p. 506, Světlá nad Sázavou

REKAPITULACE

Ozn.	Popis	Cena		
		vícepráce	méněpráce	celkem
ZL006	Dodatečné stavební práce spočívající v nezbytných stavebních úpravách	407 768,43	-257 294,00	150 474,43
ZL007	Elektroinstalace	10 060,00		10 060,00
ZL008	Uzemnění	57 692,92		57 692,92
	CELKEM	475 521,35	-257 294,00	218 227,35

V Světlé nad Sázavou, dne: 30.01.2024

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo změny:

006

Identifikace stavby: Rekonstrukce společenského domu, 2. a 3.NP budovy kina č.p. 506, Světlá nad Sázavou

Datum:

30.1.2024

Týká se části stavby: SO 03 Stavební úpravy domu č.p. 506 - Kinosál - stavební řešení

**Méněpráce, nové položky (vícepráce, či změny díla) dle § 222, odst. 4 písm. b) čl. 2. zákona č. 134/2016 Sb.:
vč. odůvodnění změn dle požadavku smlouvy o dílo ze dne 25.7.2023, odst. 4.4.2.3.**

V průběhu stavby byla zjištěna potřeba provedení těchto změn:

- neprovedení vlysové podlahy (3.NP K3.01 HALA)
- provedení sendvičové dřevěné podlahy Dub (3.NP K3.01 HALA)
- provedení dodatečné opravy omítek po změně pozic osvětlení
- provedení sádkartonového pohledu z hlediska umístění kabeláže svítidel (2.NP K2.06 PŘEDSÁLÍ)
- provedení sádrových fabionů (3.NP K3.01 HALA)
- provedení architektonických doplňků z nerezové oceli
- dodání a montáž nových dveřních křídel v prostoru baru

Cena za méněpráce je 257 294 Kč bez DPH

Cena za vícepráce je 407 768,43 Kč bez DPH

Změna ceny díla dle ZL 006: 150 474,43 Kč bez DPH

Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	
	chybou v dokumentaci zakázky	✓
	chybou zhotovitele	
	jinou okolností	✓
	žádostí zhotovitele	

Vliv změnového listu na cenu díla			
ANO	✓	NE	

Vliv změnového listu na termín dokončení			
ANO		NE	✓

Změnu popsal:		
Změnu odsouhlasil za objednatele:		
Změnu odsouhlasil za TDS:		
Změnu odsouhlasil za zhotovitele:		
Změnu odsouhlasil za projektanta:		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21009-23-6ee Kulturní centrum -stavební úpravy 6etapa		
O:	SO03	Kinosál - č.p. 506	
R:	21009-23-6ee-, Stavební řešení		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-20 670,00		
29	613442157R00	Omítka sloupů/pilířů s plochami oblými - hlazená stěrková omítka s plastickou strukturou - granite	m2	-3,90000	5 300,00	-20 670,00		Vlastní
hlazená stěrková omítka s velmi plastickou strukturou - granite dle návrhu architekta (dodavatel např. Němec luxusní povrchy) iinp stena schodiště : 2,6*3 (příprava betonové stěrky pod malbu, odečteno 1/2 plochy) 3,90000								
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						-53 600,00		
80	714211111RT2	Montáž akustických podhledů z panelů, ze skelné vlny, připevněné ke stropní konstrukci lepením, včetně dodávky materiálu	m2	-20,00000	2 680,00	-53 600,00	800-714	RTS 23/ I
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						-183 024,00		
102	775511259R77	Podlahy vlysové do tmele,tl.22 mm,široké, BK I,jak, olejované 2x	m2	-65,60000	2 530,00	-165 968,00		Vlastní
včetně penetračního nátěru a podlahových lišt.								
103	775599148R77	Olejování dřevěných podlah - parket 2x, přebroušení	m2	-65,60000	260,00	-17 056,00		Vlastní
Celkem						-257 294,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21009-23-6ee Kulturní centrum -stavební úpravy 6etapa		
O:	SO03	Kinosál - č.p. 506	
R:	21009-23-6ee-, Stavební řešení		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				45 792,00		
1	416021125R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 15 mm, standard	m2	36,00000	1 172,00	42 192,00	801-1	RTS 21/ I
		K2.06 PROSTŘEDNÍ POLE PŘEDSÁLÍ: 9*4				36,00000		
2	416091089R03	Příplatek k podhledu sádrokart. za zvýšenou kvalitu celkoplos.boruení a tmelení	m2	36,00000	100,00	3 600,00		Vlastní
		K2.06 PROSTŘEDNÍ POLE PŘEDSÁLÍ: 9*4				36,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				61 751,49		
3	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	8,00000	498,00	3 984,00	801-1	RTS 23/ I
		oprava omítek vyvolaná změnou pozic kabeláže osvětlení na schodišti				8,00000		
4	000000001R	Sádrový fabion, profil 80/115	m	43,00000	1 343,43	57 767,49	801-1	cenová nabídka
		místnost K3.01				43,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				40 222,50		
5	766441781R70	Atyp dřevěný poklop na půdní prostor včetně zateplení a kování	kus	1,00000	9 300,00	9 300,00		cenová nabídka
		K3.07 TECHNICKÁ MÍSTNOST				1,00000		
6	611657334R	Dveře dřev.ram plne, laminát 600/1970, kovani, zamku D+M	kus	5,00000	6 184,50	30 922,50		cenová nabídka
		DVEŘE V HOSPODĚ				5,00000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				30 655,00		
7	767527363R77	Atypické zábradlí točitě nerez - rozety trubkového zábradlí, 6 ks celkem	soubor	1,00000	8 400,00	8 400,00		cenová nabídka
8	767527363R77	Atypické nerezové kapsy do stěny pro brana	kus	2,00000	2 467,50	4 935,00		cenová nabídka
9	767527363R77	Broušené obruče kolem sloupů, průřez 6/6 mm	kus	8,00000	2 165,00	17 320,00		cenová nabídka
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				229 347,44		
		iiinp hala : 65,6				65,60000		
10	775511259R77	Podlaha Timber TOP, Dub Variante French XXL – 14,2 x 240 x 2450 mm, extrémně matný UV olej	m2	65,60000	3 496,15	229 347,44		cenová nabídka
		včetně penetračního nátěru a podlahových lišt.						
Celkem						407 768,43		

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo změny:

007

**Identifikace stavby: Rekonstrukce společenského domu, 2. a 3.NP budovy kina č.p. 506,
Světlá nad Sázavou**

Datum:

30.1.2024

Týká se části stavby: SO 03 Stavební úpravy domu č.p. 506 - Kinosál - elektroinstalace

**Měněpráce, nové položky (vícepráce, či změny díla) dle § 222, odst. 4 písm. b) čl. 2. zákona č. 134/2016 Sb.:
vč. odůvodnění změn dle požadavku smlouvy o dílo ze dne 25.7.2023, odst. 4.4.2.3.**

V průběhu stavby byla zjištěna potřeba provedení těchto změn:

- dodání a montáž čidel přítomnosti pro spuštění ventilátoru vzduchotechniky v sociálním zázemí baru včetně zapojení v rozvaděči
- úprava pozic osvětlení v prostoru schodiště vůči původnímu umístění dle PD.

Cena za méněpráce je 0,- Kč bez DPH

Cena za vícepráce je 10 060 Kč bez DPH

Změna ceny díla dle ZL 007: 10 060 Kč bez DPH

Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	
	chybou v dokumentaci zakázky	✓
	chybou zhotovitele	
	jinou okolností	✓
	žádostí zhotovitele	

Vliv změnového listu na cenu díla

ANO



NE

Vliv změnového listu na termín dokončení

ANO

NE



Změnu popsal:

Změnu odsouhlasil za objednatele:

Změnu odsouhlasil za TDS:

Změnu odsouhlasil za zhotovitele:

Změnu odsouhlasil za projektanta:

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21009-23-6ee	Kulturní centrum -stavební úpravy 6etapa
O:	SO03	Kinosál - č.p. 506
R:	21009-23-6ee-I	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí				822,00		
1	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	6,00000	137,00	822,00	801-3	RTS 23/ I
Díl: M21		Elektromontáže				3 775,00		
2	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 6 mm2	kus	5,00000	33,00	165,00	M21	RTS 23/ I
3	210800106R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, uloženého pod omítkou	m	10,00000	38,00	380,00	M21	RTS 23/ I
4	222611176R77	Montáž snímače přítomnosti	kus	2,00000	950,00	1 900,00		Vlastní
5	34111038R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm2; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 2,5 mm2; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	10,00000	33,00	330,00	SPCM	RTS 23/ I
6	34531575R77	Čidlo pohybu pro LED světlo 10A/250V IP/20 (pro spuštění VZT ventilátoru)	kus	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
Díl: D900		HZS				5 463,00		
7	900 - .R25	HZS, elektromontér v tarifní třídě 8	h	9,00000	607,00	5 463,00		RTS 23/ I

úprava pozic kabeláže na schodišti po již provedených štukových omítkách, původní pozice dle PD. 5,00000
zapojení VZT potrubí pro hospodu, vedeno z rozvaděče v hospodě, nebylo řešeno v PD 4,00000

Celkem	10 060,00
---------------	------------------

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo změny:	008																		
Identifikace stavby: Rekonstrukce společenského domu, 2. a 3.NP budovy kina č.p. 506, Světlá nad Sázavou		Datum:	30.1.2024																		
Týká se části stavby: SO 03 Stavební úpravy domu č.p. 506 - Kinosál - zdravotnicka																					
Měněpráce, nové položky (vícepráce, či změny díla) dle § 222, odst. 4 písm. b) čl. 2. zákona č. 134/2016 Sb.: vč. odůvodnění změn dle požadavku smlouvy o dílo ze dne 25.7.2023, odst. 4.4.2.3.																					
V průběhu stavby byla zjištěna potřeba provedení těchto změn: - provedení nového uzemnění z důvodu nevyhovující měřené hodnoty stávajícího uzemnění (nebylo by možné provézt vyhovukící elektro revizi)																					
Cena za méněpráce je 0 Kč bez DPH Cena za vícepráce je 57 692,92 Kč bez DPH Změna ceny díla dle ZL 008: 57 692,92 Kč bez DPH																					
Změna byla vyvolána	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="padding: 2px;">záměrem objednatele</td><td style="width: 20px; text-align: center;"> </td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">chybou v dokumentaci zakázky</td><td style="text-align: center;"> </td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">chybou zhotovitele</td><td style="text-align: center;"> </td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">jinou okolností</td><td style="text-align: center;">✓</td></tr> <tr><td style="padding: 2px;">žádostí zhotovitele</td><td style="text-align: center;"> </td></tr> </table>	záměrem objednatele		chybou v dokumentaci zakázky		chybou zhotovitele		jinou okolností	✓	žádostí zhotovitele		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><th colspan="4" style="text-align: center; padding: 2px;">Vliv změnového listu na cenu díla</th></tr> <tr><td style="width: 25%; text-align: center; padding: 2px;">ANO</td><td style="width: 25%; text-align: center;">✓</td><td style="width: 25%; text-align: center;">NE</td><td style="width: 25%; text-align: center;"> </td></tr> </table>		Vliv změnového listu na cenu díla				ANO	✓	NE	
záměrem objednatele																					
chybou v dokumentaci zakázky																					
chybou zhotovitele																					
jinou okolností	✓																				
žádostí zhotovitele																					
Vliv změnového listu na cenu díla																					
ANO	✓	NE																			
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><th colspan="4" style="text-align: center; padding: 2px;">Vliv změnového listu na termín dokončení</th></tr> <tr><td style="width: 25%; text-align: center; padding: 2px;">ANO</td><td style="width: 25%; text-align: center;"> </td><td style="width: 25%; text-align: center;">NE</td><td style="width: 25%; text-align: center;">✓</td></tr> </table>		Vliv změnového listu na termín dokončení				ANO		NE	✓										
Vliv změnového listu na termín dokončení																					
ANO		NE	✓																		
Změnu popsal:																					
Změnu odsouhlasil za objednatele:																					
Změnu odsouhlasil za TDS:																					
Změnu odsouhlasil za zhotovitele:																					
Změnu odsouhlasil za projektanta:																					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	21009-23-6ee	Kulturní centrum -stavební úpravy 6etapa
O:	SO03	Kinosál - č.p. 506
R:	21009-23-6ee-/	Uzemnění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						40 687,92		
1	139 60-1103.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 uzemnění: 28*0,6*0,45	m3	7,56000	4 290,00	32 432,40		Vlastní
2	162201201R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, nošením, na vzdálenost do 10 m uzemnění: 28*0,6*0,45	m3	7,56000	640,00	4 838,40		Vlastní
3	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	7,56000	82,00	619,92		Vlastní
4	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	7,56000	370,00	2 797,20		Vlastní
Díl: M21 Elektromontáže						15 208,00		
5	354 42090.R	Tyč zemnicí ZT 2,0 2000 mm	kus	3,00000	912,00	2 736,00		RTS 23/ I
6	210 22-0302.RT4	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SJ 2 k zemnicí tyči	kus	8,00000	263,00	2 104,00		RTS 23/ I
7	210 80-0626.RW	Pás zemnicí FeZn 26,25 m 25 kg	kus	1,00000	2 170,00	2 170,00		RTS 23/ I
8	210 80-0626.RT1	Vodič H07V-K (CYA) 6 mm2 uložený volně, včetně dodávky vodiče CYA 6	m	30,00000	50,70	1 521,00		RTS 23/ I
9	900 -.R25	HZS, elektromontér v tarifní třídě 8	h	11,00000	607,00	6 677,00		RTS 23/ I
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						1 797,00		
10	979082212R00	Vodorovná doprava sutí po suchu s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m	t	0,60000	321,00	192,60	822-1	RTS 23/ I
11	979087112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání sutí na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	0,60000	140,00	84,00	821-1	RTS 23/ I
12	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,60000	420,00	252,00	801-3	RTS 23/ I
13	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,60000	264,00	158,40	801-3	RTS 23/ I
14	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	8,40000	25,00	210,00	801-3	RTS 23/ I
15	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení, směsi betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,60000	1 500,00	900,00	801-3	RTS 23/ I
Celkem						57 692,92		