

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č. 25/06046/17 ze dne 15.02.2017 (dále jen „Smlouva“) uzavřený mezi smluvními stranami:

Pronajímatel:

ZEMASPOL Uherský Brod, a. s.

IČO: 25509985

se sídlem U Korečnice 1770, 688 01 Uherský Brod

zastoupená: Ing. Stanislavem Jahodou, předsedou představenstva

Číslo účtu: 19-4980450207/0100

Nájemce:

město Uherský Brod

IČO: 291463, DIČ: CZ00291463

se sídlem Masarykovo nám. 100, 68801 Uherský Brod

zastoupené: Ivanem Láskou, místostarostou

číslo účtu: 420485/0800

I.

Obě smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy následovně:

- původní znění čl. I. odstavce 1. se nahrazuje novým zněním:
„Pronajímatel prohlašuje, že je spoluvlastníkem
 - pozemku p. č. st. 335 o vým. 312 m² (zastavěná plocha a nádvoří),*
- stavby čp. 218 (občanské vybavení) jenž je součástí pozemku p. č. st. 335 a stojí i na pozemku p. č. st. 6107,
- pozemku p. č. 1726/2 o vým. 522 m² (zahrada),
vedených v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod na LV 1030 pro obec a k. ú. Uherský Brod
 - pozemku p. č. 7510 o vým. 135 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), vedeného v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Uherský Brod na LV 10941 pro obec a k. ú. Uherský Brod,*
a to spoluvlastnického podílu id. 173/3400 (dále jen „předmět nájmu“).“
- původní znění čl. III. odst. 1. se nahrazuje novým zněním
„Nájemné za užívání předmětu nájmu dle této smlouvy je mezi smluvními stranami sjednáno ve výši 490 Kč/m²/rok za pozemek p. č. st. 335, 12 Kč/m²/rok za pozemky p. č. 1726/2, 7510. Výše nájemného za předmět nájmu činí ročně 8180 Kč.“

II.

- Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření dodatku.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- Dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden je pro pronajímatele a dva pro Nájemce.
- Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
- Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění: schváleno Radou města Uherský Brod dne 29.01.2024, usnesením č. 1091/R46/24.

V Uherském Brodě dne 08.02.2024

Pronajímatel:

.....

V Uherském Brodě dne 02.02.2024

Nájemce:

.....