

I.
Smluvní strany

Společenství vlastníků Horní náměstí 413, Praha 6
sídlo: Horní náměstí 409/14, Lysolaje, 165 00 Praha 6
IČO: 198 32 354

spisová značka: S 21518 vedená u Městského soudu v Praze
jednající: předsedou společenství Landia – Zátíší s.r.o. – v zastoupení [REDACTED]
(dále jen „příkazce“)

a

SNEO, a.s.

sídlo: Nad alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6
IČO: 27114112
DIČ: CZ27114112

spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní účet: [REDACTED]
jednající: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva, a
Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva
(dále jen „Příkazník“)

(Příkazce a Příkazník dále společně také jen „Smluvní strany“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne tento

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o obstarávání správy společných částí domu a pozemků a zajištění dodávek služeb (dále „Dodatek“)

II.
Změny smlouvy

1. Smluvní strany dne 31. 10. 2023 uzavřely Příkazní smlouvu o obstarávání správy společných částí domu a pozemků a zajištění dodávek služeb (dále „příkazní smlouva“), jejímž předmětem jsou činnosti vymezené čl. II příkazní smlouvy.
2. Tímto dodatkem se z důvodu chyby výpočtu odměny příkazníka ruší původní znění čl. IV odst. 1 Příkazní smlouvy a nahrazuje následujícím zněním:
 1. *Příkazníkovi náleží za plnění předmětu této smlouvy odměna ve výši 450,- Kč včetně DPH za každou bytovou jednotku (8 jednotek), 100,- Kč včetně DPH za vymezené garáže (2 garáže) a 50,- Kč včetně DPH za nebytovou jednotku (8 sklepů) měsíčně, tj. celkem 4 500,- Kč včetně DPH měsíčně. V případě změny počtu jednotek v domě bude výše celkové měsíční odměny adekvátně upravena.*
3. Smluvní strany se dohodly, že rozdíl způsobený nesprávným výpočtem odměny příkazníka (celkem 540,- Kč za období 11 – 12/2023) bude příkazcem fakturován v odměně za měsíc 1/2024.
4. Ostatní ustanovení nebo přílohy Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění.

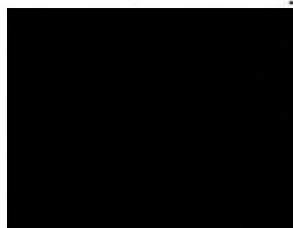
III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 3. 2024 za podmínky jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž obě Smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech.
3. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek uzavřely podle své svobodné a vážné vůle, že ho před svým podpisem podrobně prostudovaly a dobře mu rozumějí.
4. Příkazník bere na vědomí, že příkazník je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Tento Dodatek bude uveřejněn bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Součástí tohoto Dodatku není žádná příloha.

V Praze, dne: 12-02-2024



předseda společnosti



Zdeněk Hořánek
edse@představenstva



Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva
SNEO, a.s.

