



Číslo smlouvy objednatele: 5624050590

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(tato smlouva dále označena též jako „**smlouva**“)

1. Strany a jejich postavení

1.1. Objednatel

Název: **Statutární město Brno**

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno

Zástupce: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka

Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67a, 601 67 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: 

Číslo účtu:

a

1.2. Zhotovitel

Název: **VESELÝ DOPRAVNÍ SIGNALIZACE, s.r.o.**


Sídlo: Pražská 767/10c, Bosonohy, 642 00 Brno

Zástupce: Jan Veselý, jednatel

IČO: 277 02 804

DIČ: CZ27702804

Zapsaný u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 53156

Bankovní spojení: 



Číslo účtu: [REDACTED]

spolu uzavírají tuto smlouvu o dílo dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

2. Účel a předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Účel smlouvy: Zhotovitel provede dílo níže definované touto smlouvou a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
- 2.2. Předmět smlouvy: Předmětem této smlouvy je realizace nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „TELEMATIKA 2023 - stavba a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD – VMO“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), jejímž předmětem je realizace stavby a rekonstrukce světelných signalizačních zařízení (dále jen „**SSZ**“) včetně preference městské hromadné dopravy (dále jen „**MHD**“) na níže vymezených stavebních objektech. Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) (zadávací řízení na veřejnou zakázku dále jen „**zadávací řízení**“).
- 2.3. Dílo: Dílem se rozumí provedení dodávek a stavebních prací spočívajících v rekonstrukci SSZ včetně preference MHD na křižovatkách 5.05 Tomkovo náměstí – Dukelská, 5.09 Karlova – Provazníková, 5.13 Provazníková – Kohoutova, 5.22 Cacovická – Tomkovo náměstí, 5.23 Rokytova – rampa VMO, včetně kamerového systému, doprovodné infrastruktury, připojení SSZ křižovatky a odzkoušení jejího dopravního řízení z dopravního počítače Scala instalovaného na Centrálním technickém dispečinku společnosti Brněnské komunikace a.s., sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00, Brno – Štýřice, IČO: 607 330 98. Dílo spočívá zejména v:
 - i. dodávce technologií SSZ (dále také „**dodávka**“),
 - ii. zhotovení (vypracování) dokumentace skutečného provedení Díla v souladu s čl. 3 této smlouvy,
 - iii. vypracování protokolů o provedení zkoušek, které je nutné provést před spuštěním do provozu dle normy ČSN 50556,
 - iv. vypracování protokolů o připojení k dopravní ústředně Scala dle požadavku Technické specifikace SSZ,
 - v. geodetického zaměření Díla,
 - vi. zhotovení (vypracování) geometrických plánů pro věcná břemena ležící na pozemcích, která nejsou v majetku města Brna (objednatel),
 - vii. dalších plnění dle této smlouvy.

Dále jen „**Dílo**“; Dílem se v této smlouvě rozumí dle kontextu i jednotlivé Sekce, které se dle této smlouvy budou realizovat.



- 2.4. Sekce: Dílo je rozděleno na sekce. Sekce jsou určeny jednotlivými projektovými dokumentacemi vymezenými v čl. 2.5.2 této smlouvy a jedná se o dodávky (technologíí SSZ) a služby a stavební práce spojené s jejich uvedením do provozu na konkrétním stavebním objektu (či provozním souboru) vymezeném danou projektovou dokumentací (dále jen „Sekce“).
- 2.5. Technická dokumentace: Dílo je blíže definováno těmito dokumenty:
- 2.5.1. oceněný soupis prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. Tento oceněný soupis tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**Oceněný soupis prací**“). V Oceněném soupisu prací jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
- 2.5.2. projektové dokumentace pro jednotlivé Sekce ve stupni Dokumentace pro stavební povolení (DSP) zpracované v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), včetně dokladové části (závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců sítí atd.). Jedná se o tyto projektové dokumentace:
- i. PS 468 Přeložka koordinačních kabelů na ulici Provazníkově + PS 468.1 Přeložka koordinačních kabelů na ulici Provazníkově – multikanál,
 - ii. PS 469 Přeložka koordinačního kabelu spojujícího R405 a R406 + PS 469.1 Přeložka koordinačního kabelu spojujícího R405 a R406 – multikanál,
 - iii. PS 470 Přeložka koordinačního kabelu spojujícího R406 a R409 + PS 470. 1 Přeložka koordinačního kabelu spojujícího R406 a R409 – multikanál,
 - iv. PS 471 Úprava SSZ 5.05 Tomkovo nám. – Dukelská v rámci 3., 4. a 5. etapy ZOV,
 - v. PS 472 Úprava SSZ 5.09 Karlova – Provazníkova v rámci 3., 4. a 5. etapy ZOV,
 - vi. PS 473 Úprava SSZ 5.13 Provazníkova – Kohoutova v rámci 2. etapy ZOV,
 - vii. PS 474 Úprava SSZ 5.13 Provazníkova – Kohoutova v rámci 3., 4. a 5. etapy ZOV,
 - viii. PS 475 Rekonstrukce SSZ 5.05 Tomkovo nám. – Dukelská,
 - ix. PS 476 Výstavba SSZ 5.22 Cacovická – Tomkovo nám. + PS 467.2 Výstavba SSZ 5.22 Cacovická – Tomkovo nám. – ZOV etapa 5 a 6,
 - x. PS 477 Rekonstrukce SSZ 5.09 Karlova – Provazníkova,
 - xi. PS 479 Výstavba koordinačního kabelu spojujícího R409 a SSZ Rokytova – Kulkova -1. část + PS 479.1 Výstavba koordinačního kabelu spojujícího R407 a SSZ Rokytova – Kulkova 1. část – multikanál,
 - xii. PS 490 Koordinační kabel mezi R407 a SSZ Rokytova – Kulkova – 2. část,
 - xiii. PS 491 SSZ Rokytova – rampa VMO,



- xiv. PS 492 SSZ Nová Dukelská – příprava,
 - xv. Kamery – SSZ 2.23 Rokytova-rampa VMO,
 - xvi. Kamery – SSZ 5.05 Tomkovo nám.-Dukelská a SSZ 5.22 Cacovická-Tomkovo nám,
 - xvii. Kamery – SSZ 5.09 Karlova-Provazníkova,
- 2.5.3. které jsou přílohou č. 4 zadávací dokumentace zadávacího řízení (všechny jednotlivé projektové dokumentace souhrnně dále jen „**Projektová dokumentace**“). Projektová dokumentace je dostupná na profilu zadavatel na adrese: https://ezak.brno.cz/contract_display_1238.html;
- 2.5.4. dokument Rekonstrukce a výstavba světelně signalizačních zařízení – Technická specifikace zadavatele pro technologii SSZ, který tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace zadávacího řízení (dále jen „**Technická specifikace SSZ**“). Technická specifikace SSZ je dostupná na profilu zadavatel na adrese: https://ezak.brno.cz/contract_display_1238.html.
- 2.5.5. akty veřejné správy;
- 2.5.6. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy;
- 2.5.7. technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy ČR ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

Dokumenty vyjmenované tímto článkem souhrnně též „**Technická dokumentace**“.

- 2.6. Technická specifikace SSZ a Projektová dokumentace: Objednatel poskytuje zhotoviteli Projektovou dokumentaci a Technickou specifikaci SSZ, a to výhradně k účelu provádění Díla dle této smlouvy. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokumentů. Technická specifikace SSZ a Projektová dokumentace spolutvoří obsah této smlouvy.
- 2.7. Závaznost Technické dokumentace: Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s Technickou dokumentací a v souladu s ní bude plnit tuto smlouvu.
- 2.8. Rozpor mezi dokumenty Technické dokumentace: V případě, že Technická specifikace SSZ a Projektová dokumentace upravují určitou část Díla odlišně a vzájemně neslučitelně, použije se Technická specifikace SSZ.
- 2.9. Návaznost Díla na jinou veřejnou zakázku: Dílo navazuje a doplňuje plnění veřejné zakázky s názvem „I/42 Brno, VMO – Tomkovo náměstí, I/42 Brno, VMO – Rokytova“ (dále jen „**veřejná zakázka VMO – Tomkovo náměstí, Rokytova**“) zadavatele Ředitelství silnic a dálnic ČR, sídlem: Na Pankráci 56, CZ-14000 Praha, IČO: 659 93 390, která spočívá v realizaci dostavby Velkého městského okruhu ve městě Brně (dále jen „**VMO**“). Bližší informace o této zakázce včetně projektové dokumentace jsou dostupné zde: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0003026/zakazka/314241>. Realizace Díla podle této smlouvy spočívá v doplnění realizace veřejné zakázky VMO – Tomkovo náměstí, Rokytova a musí být



v souladu se stavebními pracemi vykonávanými na základě této zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že si je této potřeby vědom a při plnění této smlouvy na toto bude brát zřetel.

3. Dokumentace skutečného provedení Díla

- 3.1. Povinnost vyhotovit DSPS: Zhotovitel v souladu s právními předpisy a s aktuálně účinnou Směrnicí Ministerstva dopravy ČR pro dokumentaci staveb pozemních komunikací vyhotoví dokumentaci skutečného provedení Díla (dále jen „**DSPS**“), a to pro každou provedenou Sekci zvlášť.
- 3.2. Forma vyhotovení DSPS: DSPS bude předána 4 × v tištěné podobě. DSPS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD a zároveň na jednom nosiči USB Flash disk, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg; výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod.; barvy musí odpovídat tištěnému výstupu).
- 3.3. Licence DSPS: Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci dle tohoto odstavce je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.
- 3.4. Obsah DSPS – kabelová vedení: DSPS bude obsahovat jednoznačné informace o kabelových vedeních ve správě společnosti Brněnské komunikace a. s., sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00, Brno – Štýřic, IČO: 607 330 98 v oblasti (lokality) prováděné Sekce, a to následovně:
 - i. kabelová vedení stávající, nadále využívaná,
 - ii. kabelová vedení stávající, rušená (případně určit body přerušení u částečně rušených vedení),
 - iii. kabelová vedení nová.

Tato rozlišení je třeba zohlednit jak v kabelovém schéma, tak geodetickém zaměření Díla a situačních schématech.

4. Geodetické zaměření Díla

- 4.1. Rozsah geodetického zaměření Díla: Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení Díla a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně Dílem odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí, a to pro každou Sekci zvlášť. Poloha a výškové uložení sítí bude zdokumentováno na samostatné příloze. Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho



zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Rozlišení kabelových vedení dle čl. 3.4 této smlouvy je zhotovitel povinen zohlednit v geodetickém zaměření Díla.

- 4.2. Forma výsledku geodetického zaměření Díla: Výsledek geodetického zaměření Díla bude předán nejpozději při dokončení Sekce, které se geodetické zaměření týká, a to 3 × v listinné podobě a 2 × elektronicky na nosiči dat CD, či DVD a zároveň na USB Flash disku ve formátu *dwg nebo *dgn.
- 4.3. Licence k výsledku geodetického zaměření Díla: Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření Díla. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

5. Místo plnění

- 5.1. Místo plnění: Místo plnění je určeno jednotlivými projektovými dokumentacemi jako prostor staveniště, resp. místo, kde se bude realizovat daný stavební objekt či provozní soubor. Tam, kde to povaha plnění umožňuje, může být místem plnění i pracoviště zhotovitele (ve smyslu přípravy plnění).
- 5.2. Staveniště: Staveništěm se rozumí místo, na kterém se provádí Dílo a které je vymezeno v Projektové dokumentaci. Kde se v této smlouvě hovoří o staveništi, myslí se tím staveniště pro jednotlivou Sekci, která bude na základě této smlouvy provedena.

6. Plnění a lhůty plnění

- 6.1. Určení lhůt plnění: Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Výzva k převzetí staveniště zhotovitelem	Od uzavření této smlouvy do 21. 5. 2025.
Převzetí staveniště zhotovitelem	Den určený výzvou objednatele k převzetí staveniště zhotovitelem; výzva objednatele však musí předcházet alespoň 10 dní datu převzetí; není-li ve výzvě objednatele uvedeno jinak, k převzetí dojde v 9.00 hodin určeného dne
Zahájení prací na jednotlivé Sekci	Dnem převzetí staveniště zhotovitelem
Dokončení jednotlivé Sekce	30 dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal staveniště, nebo jej převzít měl



Předání staveniště zhotovitelem zpět objednateli	Pracovní den, který následuje po dni, ve kterém mělo dojít k dokončení jednotlivé Sekce, v 9.00 hodin (nedohodne-li se objednatel se zhotovitelem na jiném termínu; objednatel se může se zhotovitelem dohodnout na jiném termínu, pokud takto dohodnutý termín nenásleduje více než 7 pracovních dní po dni, na který by připadal den předání staveniště zhotovitelem zpět objednateli, pokud by se strany nedohodly na jiném termínu).
Celková maximální doba vypnutí jednotlivého SSZ na jednotlivé Sekci.	168 hodin

- 6.2. Předání staveniště zhotoviteli: Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště (týkajícího se dané Sekce nebo i více Sekcí) a zahájení prací na jednotlivé Sekci ve lhůtě podle čl. 6.1. této smlouvy. Objednatel může jednou výzvou vyzvat zhotovitele k realizaci více (nebo i všech) Sekcí a převzetí těmito Sekcím odpovídajících stavenišť. Zhotovitel je povinen převzít tato staveniště a objednatel je povinen staveniště předat ve lhůtě podle čl. 6.1. této smlouvy.
- 6.3. Plnění Sekce: Zhotovitel provede jednotlivou Sekci ve lhůtě podle čl. 6.1 této smlouvy.
- 6.4. Neprovedení Sekce: Objednatel není povinen vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště a realizace Sekce. Objednatel si vyhrazuje, že nemusí být provedeny veškeré Sekce, které jsou touto smlouvou vymezeny. Volba Sekcí, které budou realizovány, závisí na Objednateli.
- 6.5. Doba vypnutí SSZ: Pokud si to koordinace dopravy v dané křižovatce, která může být prováděním Díla ovlivněna, vyžádá, může objednatel určit dobu, kdy bude provedeno vypnutí SSZ. Při předání staveniště bude technickým dozorem investora, blíže určeným v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „TDI“), zapsán do stavebního deníku termín pro dokončení a předání dané Sekce stanovený v souladu s odst. 6.1 tohoto článku.
- 6.6. Dokončení Sekce: Pro účely této smlouvy je Sekce dokončena tehdy, je-li bez vad, nebo vykazuje-li ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčně nebo esteticky užívání Sekce ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Do okamžiku dokončení Sekce je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 6.7. Předání staveniště zhotovitelem zpět objednateli: Zhotovitel ve lhůtě podle čl. 6.1 této smlouvy předá staveniště týkající se dokončené Sekce zpět objednateli. Objednatel je povinen v této lhůtě od zhotovitele staveniště převzít. Objednatel a zhotovitel jsou



oprávněni se dohodnout na termínu předání staveniště zhotovitelem zpět objednateli odlišně od termínu stanoveném v čl. 6.1. v souladu s pravidly uvedenými v čl. 6.1., přičemž dohodnou-li se strany za těchto podmínek na odlišném termínu, prodlení zhotovitele s dokončením dané Sekce nenastane dříve než uplynutím dohodnutého termínu předání staveniště zhotovitelem zpět objednateli. Dohoda jiného termínu předání staveniště musí být učiněna písemně.

- 6.8. Předání provedené Sekce: Předání a převzetí provedené Sekce (více Sekcí) probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončení Sekce či předání a převzetí Sekce. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí Sekce osoby vykonávající funkci TDI, případně také autorského dozoru projektanta a osobu pověřenou ke koordinaci. Předání a převzetí provedené Sekce probíhá ve stejný okamžik jako předání staveniště zhotovitelem zpět objednateli podle čl. 6.7 této smlouvy. O předání provedené Sekce je objednatel povinen sepsat protokol podle čl. 6.9 této smlouvy.
- 6.9. Protokol převzetí staveniště dané Sekce: O převzetí staveniště zhotoviteli podle čl. 6.2 této smlouvy, o předání staveniště zhotovitelem zpět objednateli podle čl. 6.7 této smlouvy a předání provedené Sekce podle čl. 6.8 této smlouvy je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad Sekce bude uveden v protokolu o předání provedené Sekce.
- 6.10. Nepředvídatelné okolnosti a stavění lhůt: V případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností neběží lhůty plnění podle čl. 6.1 této smlouvy. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. V případě klimatických podmínek se jedná o takové klimatické podmínky, které prokazatelně brání řádné realizaci Sekce (či její části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Sekce, nelze realizovat Sekci řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče zhotovitelem, kterou je povinen zhotovitel prokázat. Takovým důvodem nejsou skutečnosti zaviněné činností, opomenutím či nečinností zhotovitele. O stavění lhůty podle tohoto článku se provede zápis do stavebního deníku.

7. Cena Díla

Cena bez DPH	68 913 950,60 Kč
DPH v zákonné výši	14 471 929,63 Kč
Cena včetně DPH	83 385 880,23 Kč

- 7.1. Určení ceny Díla: Cena Díla je sjednána na základě jednotkových cen jako součet oceněných položek Oceněného soupisu prací v příloze č. 1 této smlouvy.



7.2. Hrazení ceny Díla: Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené stavební práce, dodávky a služby.

7.3. Změna ceny Díla: Podmínky pro změnu ceny díla jsou uvedeny v čl. 14 této smlouvy.

8. Platební podmínky

8.1. Průběžná faktur, finální faktura, soupis: Cena za zhotovení Díla bude hrazena vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění Díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**průběžná faktura**“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od patnáctého dne v měsíci do čtrnáctého dne měsíce následujícího. Poslední průběžná faktura, obsahující vyúčtování ceny za zbývající poskytnutá plnění doposud neuhrazená na základě průběžných faktur, se označuje jako „**finální faktura**“ (dále společně průběžná a finální faktura též jen „**faktury**“). Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období (dále jen „**soupis**“). Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

8.2. Předložení faktur: Zhotovitel předkládá průběžnou fakturu (jakož i finální fakturu dle čl. 8.7 této smlouvy), včetně soupisu k odsouhlasení TDI nejpozději do 5 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena. Podkladem k vystavení průběžné faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný zhotovitelem a potvrzený TDI. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na finální fakturu.

8.3. Forma faktur. Strany souhlasí, že ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), mohou být faktury (jakož i finální faktura) vystavovány i v elektronické podobě (např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF); v případě faktury v elektronické formě doručí zhotovitel faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrnn) či na e-mail: oifaktury@brno.cz. Pokud zhotovitel nevystaví fakturu v elektronické podobě, zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Odbor investiční Magistrátu města Brna.

8.4. Fakturace v případě dodatku k této smlouvě: Práce provedené na základě dodatku k této smlouvě budou fakturovány samostatně dle příslušného dodatku.

8.5. Náležitosti faktur: Průběžná i finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, náležitosti dle § 435 občanského zákoníku, a dále též tyto údaje:

- i. označení banky a č. účtu dle této smlouvy,
- ii. označení Díla,
- iii. název projektu: „TELEMATIKA 2023 - stavba a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD – VMO“,
- iv. evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,



- v. číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a text „daň odvede zákazník“, v případě, že dané plnění spadá do režimu přenesení daňové povinnosti,
 - vi. příloha – soupis podepsaný TDI a objednatelem, přičemž soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za něž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Díla dle této smlouvy v příslušném fakturačním období.
- 8.6. Úhrada průběžné faktury: Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé průběžné faktury vystavené zhotovitelem při provádění Díla a podle podmínek v této smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny.
- 8.7. Finální faktura: Finální fakturu za provedení Díla je zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí poslední Sekce provedené podle této smlouvy. Součástí finální faktury za zhotovení Díla bude finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek, a to celkem ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD nebo na USB Flash Disku.
- 8.8. Uhrazení finální faktury: Na základě finální faktury za zhotovení Díla bude zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě průběžných faktur. Objednateli bude finální faktura za zhotovení Díla včetně soupisu předána po jejím odsouhlasení TDI. Finální fakturu za zhotovení Díla se objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky zhotovitele dle této smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena.
- 8.9. Vyjádření a námitky TDI k fakturám: TDI je povinen se ke každé faktuře včetně soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od zhotovitele. TDI může za objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem soupisu. Po odsouhlasení faktury včetně soupisu ze strany TDI, předá zhotovitel příslušnou fakturu objednateli.
- 8.10. Oprava faktury ve vztahu k nesjednaným pracím a dodávkám: Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDI odsouhlaseny a potvrzeny, je ji objednatel oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit k opravě. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto článku není objednatel v prodlení.
- 8.11. Oprava faktury ve vztahu k jejím náležitostem: Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli kteroukoliv fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v soupisu, ačkoli byly tyto odsouhlaseny TDI. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto článku není objednatel v prodlení s uhrazením fakturované částky.



- 8.12. Řízení o nesjednaných pracích a dodávkách: Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.
- 8.13. Splnění peněžitého závazku objednatele: Platby objednatele dle této smlouvy budou hrazeny v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Peněžité závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v okamžik, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky. Bankovní účet zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že účet tímto způsobem zveřejněn nebude, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli cenu na úrovni bez DPH a DPH poukázat správcem daně (v případě, kdy není povinen daň přiznávat a odvádět sám objednatel). Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto písemně informovat objednatele.

9. Provádění Díla

- 9.1. Prohlášení zhotovitele o podkladech: Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení Díla.
- 9.2. Provedení Díla: Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
- 9.3. Kvalita provedení Díla: Zhotovitel je povinen provádět Dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění Díla šetřit veřejné zdroje. Zhotovitel je povinen provádět Dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
- 9.4. Informační povinnost zhotovitele: Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním Díla.
- 9.5. Pokyny objednatele: Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s Technickou dokumentací, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjednává nápravu, je objednatel oprávněn zastavit práce na Díle nebo na jednotlivé Sekci. Toto zastavení plnění Díla nebo Sekce nemá vliv na lhůty plnění sjednané v čl. 6.1 této smlouvy. V případě, že zhotovitel Dílo, Sekci či jejich dílčí část přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na Dílo, Sekci nebo jejich dílčí část provedené v rozporu s pokyny objednatele.



- 9.6. Povinnost upozornit na nevhodnost pokynů či věcí objednatele: Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z Projektové dokumentace, Technické specifikace SSZ a Oceněného soupisu prací, které byly součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.
- 9.7. Kontrola plnění smlouvy: Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
- 9.8. Přítomnost stavbyvedoucího: Zhotovitel je povinen zajistit při plnění Díla dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění Díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
- 9.9. Změna provedení Díla: Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se věci, na které má být provedena rekonstrukce nebo úprava, nebo místa, kde má být Dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení Díla způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu provedení Díla. Do dosažení dohody o změně provedení Díla je zhotovitel oprávněn provádění Díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.

10. Kontrola

- 10.1. Výzva ke kontrole: Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést, a to i s odstraněním zakrytí a novým provedením zakrytí na náklady zhotovitele. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.
- 10.2. Kontrolní dny: K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění Díla bude TDI jednou měsíčně svolávat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán záznam do stavebního deníku a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.
- 10.3. Dokumentace Díla: Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci Díla. Dokumentaci Díla tvoří originály následujících dokumentů:
- i. stavební deník,
 - ii. deník změn,
 - iii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizí,



- iv. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
- v. doklady o likvidaci odpadu (denní a měsíční rekapitulace) – minimální obsah dokladu je stanoven v čl. 12.5 této smlouvy,
- vi. fotodokumentace provádění Díla, včetně fotodokumentace stavu blízkých nemovitých věcí před zahájením a po dokončení Díla – elektronicky na nosiči dat CD či DVD či USB Flash disku.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

- 10.4. **Stavební deník:** Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění Díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně v souladu s předpisem, který tuto vyhlášku nahradí a bude obsahovat obdobnou úpravu. Zhotovitel je povinen zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky materiálu, výrobků, strojů pro stavební práce, které jsou součástí Díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění Díla v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.

11. Poddodavatelé

- 11.1. **Poddodavatel:** Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část Díla nebo která má k plnění Díla poskytnout určité věci či práva.
- 11.2. **Seznam poddodavatelů:** Zhotovitel ve své nabídce v zadávacím řízení na veřejnou zakázku předložil seznam následujících poddodavatelů v souladu s § 105 ZZVZ:

Název	IČO	Rozsah prací
HiGeo s.r.o., Křižíkova 3064/68I, 612 00 Brno	01977822	Výkon zeměměřičských činností

- 11.3. **Změna poddodavatele:** Zhotovitel je oprávněn provádět část Díla vymezenou čl. 11.2 této smlouvy s pomocí jiných než zde uvedených poddodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Totéž platí, pokud chce zhotovitel provádět část Díla prostřednictvím poddodavatele, avšak v rámci zadávacího řízení toto neuvedl.
- 11.4. **Odpovědnost za činnost poddodavatele:** Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by ji prováděl sám.



12. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 12.1. Povinnost k zajištění BOZP: Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
- 12.2. Koordinátor BOZP: Objednatelem bude určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“). Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP součinnost a dále se zavazuje nejpozději do 3 kalendářních dnů provést nápravná opatření navržená koordinátorem BOZP a schválená objednatelem.
- 12.3. Autorský dozor: Objednatelem bude určen autorský dozor (dále jen „AD“). Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost určenému AD.
- 12.4. Nakládání s odpady: Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a Technickou dokumentací. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění Díla a není předmětem Díla. Vyjma sutě a zeminy bude nepoužitelný materiál uložen na skládku Brněnských komunikací a.s. na ulici Masná na základě protokolárního předání a převzetí, nebude-li rozhodnuto o jeho ekologické likvidaci zápisem ve stavebním deníku.
- 12.5. Doklad o likvidaci odpadu: Zhotovitel předloží objednateli doklad o likvidaci odpadu, který bude obsahovat minimálně:
- i. název příjemce odpadu včetně IČO,
 - ii. název původce odpadu,
 - iii. datum a čas uložení odpadu,
 - iv. registrační značka auta, které odpad přivezlo,
 - v. hmotnost (příjezd, odjezd – výpočet hmotnosti (rozdíl hmotností),
 - vi. původ odpadu (označení projektu „TELEMATIKA 2023 - stavba a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD – VMO“),
 - vii. název odpadu,
 - viii. kód odpadu,
 - ix. název či místo provozovny, kde se odpad ukládá,
 - x. kdo odpad převzal,
 - xi. kdo odpad odevzdal.

13. Prostor staveniště

- 13.1. Užívání prostoru staveniště: Zhotovitel se seznámil se stavem prostorů staveniště pro jednotlivé Sekce a poměry na nich. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.



13.2. Povinnosti zhotovitele ve vztahu ke staveništi: Zhotovitel je v souladu s Technickou dokumentací povinen:

- i. vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště,
- ii. zajistit zařízení staveniště,
- iii. zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce AD a TDI, případně činnost koordinátora BOZP na staveništi,
- iv. respektovat provádění stavebních prací spojených s plněním veřejné zakázky VMO Tomkovo náměstí, Rokytova na staveništi,
- v. udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu,
- vi. povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.,
- vii. informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti dozví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele, projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí (například osoby spojené s plněním veřejné zakázky VMO Tomkovo náměstí, Rokytova).

13.3. Povinnosti objednatele ve vztahu ke staveništi: Objednatel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění Díla. K tomuto účelu je objednatel zejména povinen zajistit:

- i. povolení k uzavírkám,
- ii. stanovení dočasného dopravního značení včetně případného použití mobilních signalizačních zařízení (semafony),
- iii. umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení,
- iv. povolení zvláštního užívání komunikací,
- v. užívání veřejného prostranství,
- vi. koordinaci provádění stavebních prací spojených s plněním veřejné zakázky VMO Tomkovo náměstí, Rokytova na staveništi tak, aby mohlo být plněno jak Dílo, tak plnění veřejné zakázky VMO Tomkovo náměstí, Rokytova co nejdříve nezávisle na sobě a pro tento účel přijímat operativně opatření.

14. Změny provádění Díla

14.1. Informační povinnost, změnový list: Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o zjištění nutnosti změny provádění Díla, jako je zejména případ kdy:

- i. objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu Díla,
- ii. objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu Díla,



- iii. při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu Díla,
- iv. při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod).,

a to předložením vyplněného změnového listu, jehož vzor je přílohou č. 4 této smlouvy. Pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel nepředloží změnový list objednateli, platí, že zhotovitel nemůže požadovat v budoucnu touto změnou argumentovou nutnost změny lhůty plnění, i kdyby tato byla oprávněná dle čl. 6 této smlouvy nebo změnu ceny Díla dle tohoto čl. 14 této smlouvy.

- 14.2. Změna spočívající v méněpracích: Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí plnění Díla, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku. Zároveň smluvní strany uzavřou ohledně takové změny plnění Díla dodatek k této smlouvě. Realizace změn Díla podle tohoto odstavce je možná po odsouhlasení změnového listu objednatelem. Změna spočívající ve zmenšení rozsahu plnění podle této smlouvy nemůže být realizována bez uzavření dodatku k této smlouvě.
- 14.3. Změna spočívající ve vícepracích: Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací, bude postupováno v souladu se ZZVZ a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek, která jsou objednatelem coby veřejného zadavatele ve smyslu § 4 odst. 1 ZZVZ závazná. Realizace změn Díla, které nevyžadují vyhlášení nové veřejné zakázky, je možná po odsouhlasení změnového listu objednatelem. K dodatečným pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Fakturace provedených změn Díla je možná až po uzavření dodatku k této smlouvě týkajícího se těchto změn.
- 14.4. Podání nabídky související s touto smlouvou: Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací zpracovaný ve formátu .xls nebo .xlsx.
- 14.5. Nabídková cena dodatečných prací: Nabídková cena dodatečných prací, změn, či nových prací bude určena následovně:
- 14.5.1. Zhotovitel ocení jednotkové ceny výší odpovídající výši jednotkových cen uvedených v Oceněném soupisu prací, který je přílohou této smlouvy.
 - 14.5.2. Nelze-li ocenit novou práci pomocí jednotkových cen nabídkových, avšak tyto práce jsou obsaženy v sazebníku ÚRS PRAHA a.s., zhotovitel ocení jednotkové ceny jako součin KOEFICIENTU NABÍDKY a nově nabízených dodávek uvedených v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.:

Cena dodávek dle SOD		
cena stejných či podobných dodávek v době podání nabídky dle sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.	=	KOEFICIENT NABÍDKY



- 14.5.3. KOEFICIENT NABÍDKY zobrazuje poměr nabídkových jednotkových cen ke směrným cenám obsažených v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s. a dopomáhá ke zvýhodnění jednotkových cen nově nabízených prací ve vztahu k již obsaženým nabídkovým pracím.
- 14.5.4. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsány způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.
- 14.5.5. Zhotovitel může předložit i novou nabídku s nabídkovou cenou pro objednatele výhodnější.
- 14.6. Práce neuvedené ve smlouvě: Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

15. Oprávněné osoby smluvních stran

- 15.1. Seznam oprávněných osob objednatele: Oprávněné osoby objednatele jsou vyjmenovány v seznamu oprávněných osob objednatele, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 15.2. Osoba pověřená ke koordinaci na staveništi: Mezi oprávněné osoby objednatele patří osoba pověřená ke koordinaci na staveništi, která je pověřena objednatelem ke koordinaci spolupůsobení osob zhotovitele a osob provádějící práce na základě veřejné zakázky VMO Tomkovo náměstí, Rokytova.
- 15.3. Seznam oprávněných osob zhotovitele: Oprávněné osoby zhotovitele jsou vyjmenovány v seznamu oprávněných osob zhotovitele, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Oprávněnou osobou za zhotovitele je stavbyvedoucí.
- 15.4. Stavbyvedoucí: Mezi oprávněné osoby zhotovitele patří stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě. Povinnosti a oprávnění stavbyvedoucího se řídí též zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), případně platným a účinným předpisem, který tento zákon nahradí.
- 15.5. Změna stavbyvedoucího: Při změně osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen tuto změnu předem oznámit objednateli, nejpozději 3 pracovní dny před změnou osobou stavbyvedoucího.
- 15.6. Vedoucí výstavby: Mezi oprávněné osoby zhotovitele patří vedoucí výstavby. Vedoucí výstavby je projektovým vedoucím celého projektu – předmětu plnění této smlouvy. Vedoucí výstavby je povinen být přítomen na staveništi na výzvu objednatele. Vedoucí výstavby bude sledovat a vyhodnocovat průběh provozu na dotčených stavebních objektech, zajišťovat řízení veškerých činností nezbytných pro provoz a údržbu staveniště a celkové plnění cíle a účelu této smlouvy.
- 15.7. Změna vedoucího výstavby: Při změně osoby vedoucího výstavby ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen doložit veškeré podklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako vedoucího výstavby, tak, jak bylo požadováno zadávací dokumentací veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.



16. Závazky z vad a zajištění závazků

- 16.1. Povinnost nahradit škodu: Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci Díla objednateli nebo třetí osobě.
- 16.2. Pojištění zhotovitele: Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování Díla pojištěn do výše odpovídající hodnotě této smlouvy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel předloží nejpozději v den převzetí staveniště pro provádění první Sekce podle 6.2 doklady o pojištění.
- 16.3. Práva z vadného plnění: Objednateli vznikají práva z vad, které má provedená Sekce v době jejího převzetí podle čl. 6.6 této smlouvy, přičemž vadami se rozumí odchylky provedené Sekce od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu provedené Sekce k naplnění účelu této smlouvy. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak. Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má provedená Sekce v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
- 16.4. Záruka za jakost: Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedené Sekce v délce uvedené níže v tomto článku.

Zhotovitel poskytuje na provedení dané Sekce záruku:	
Záruka na stavební část	60 měsíců
Záruka na technologickou část	24 měsíců

- 16.4.1. V případě nesplnění povinností zhotovitele stanovených v čl. 10. této smlouvy se prodlužuje záruka na všechna plnění související s nesplněním povinnosti na 1,3násobek doby stanovené v tomto čl. 16.4. pro toto plnění. Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání provedené Sekce podle čl. 6.6 této smlouvy.
- 16.4.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady provedené Sekce, tj. odchylky provedené Sekce od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu Sekce k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady provedené Sekce způsobené objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
- 16.4.3. Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce



od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

16.5. Bankovní záruka: Zhotovitel předloží objednateli záruční listinu bankovní záruky podle § 2619 občanského zákoníku.

16.5.1. Zhotovitel je povinen objednateli předložit záruční listinu bankovní záruky do 20 dnů ode dne podpisu protokolu o předání provedené Sekce podle čl. 6.8 této smlouvy zhotovitelem a objednatelem, vystavenou oprávněným subjektem sídlícím v EU, nebo ve státě písemně odsouhlaseném objednatelem. Bankovní záruka bude zhotoviteli uvolněna po uplynutí záruční lhůty.

16.5.2. Záruka bude vystavena na částku ve výši 1.800.000 Kč.

16.5.3. Záruka zajišťuje splnění veškerých povinností zhotovitele vycházejících z práva objednatele z vadného plnění, z povinností zhotovitele k náhradě škody způsobené zhotovitelem objednateli, záruky za jakost a prodlení zhotovitele s odstraňováním vad.

16.5.4. Záruka bude bezpodmínečná, neodvolatelná a bude vystavena na dobu odpovídající záruční lhůtě.

16.6. Smluvní pokuty: Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. 6.1 této smlouvy	0,2 % z ceny Díla bez DPH denně
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka, a vad, které má provedená Sekce v době jejího převzetí objednatelem podle čl. 6.8 této smlouvy, které však nebrání řádnému užívání provedené Sekce a nehrozí nebezpečí škody velkého rozsahu	1.000 Kč denně za každou neodstraněnou vadu
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka, tj. vad reklamovaných v záruční lhůtě, a jedná-li se zároveň o vadu, která brání řádnému užívání provedené Sekce či hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie)	10.000 Kč denně za každou takovou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení



V případě provádění Díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen v souladu s čl. 11 této smlouvy	10.000 Kč za poddodavatele
V případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve lhůtě stanovené čl. 12 této smlouvy	10.000 Kč za každé jednotlivé nápravné opatření
V případě nedodržení maximální doby vypnutí rekonstruované SSZ včetně doby přepnutí do blikavé žluté	1.000 Kč/1 hodinu překročení doby vypnutí
V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zajistit a předložit objednateli bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek dle této smlouvy	10.000 Kč za každý započatý den prodlení
V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zajistit a předložit novou bankovní záruku, případně zajistit prodloužení bankovní záruky stávající, a to v případě, že původní bankovní záruka skončila a zhotovitel má povinnost ji dle této smlouvy prodloužit či obnovit.	10.000 Kč za každý započatý den prodlení

- 16.6.1. Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.
- 16.6.2. Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.
- 16.6.3. Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.
- 16.6.4. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši určené dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických



osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

- 16.7. Přechod nebezpečí škody na provedené Sekci: Nebezpečí škody na provedené Sekci přechází na objednatele spolu s převodem vlastnického práva k provedené Sekci, tedy dnem podpisu protokolu o předání provedené Sekce podle čl. 6.8 této smlouvy.

17. Ukončení smlouvy

- 17.1. Ukončení dohodou: Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

- 17.2. Odstoupení od smlouvy objednatelem: Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- i. vada Díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené,
- ii. zhotovování Díla v rozporu s podmínkami této smlouvy,
- iii. provádění Díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
- iv. neúčast zhotovitele na kontrolním dnu,
- v. prodlení s převzetím prostoru staveniště dle čl. 6.7 této smlouvy o více než 15 dní,
- vi. provádění Díla s pomocí poddodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace, místo poddodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy, bez souhlasu objednatele,
- vii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
- viii. porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
- ix. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
- x. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
- xi. z důvodů uvedených v § 223 ZZVZ.

- 17.3. Odstoupení od smlouvy zhotovitelem: Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
- ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů,
- iii. prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště podle čl. 6.2 této smlouvy či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dní.



- 17.4. Náležitosti odstoupení: Odstoupení musí být učiněno písemně.
- 17.5. Účinky odstoupení: Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem jeho prokazatelného doručení druhé smluvní straně s účinky *ex nunc*. Odstoupením od smlouvy nezanikají již vzniklé sankční povinnosti stran.
- 18. Společná a závěrečná ustanovení**
- 18.1. Právní řád a jazyk smlouvy: Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o Díle a jeho provádění, jednání vyplývající z uplatňování záruk a práv z bankovní záruky probíhají v českém jazyce.
- 18.2. Zákaz postoupení zhotovitelem: Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 18.3. Výklad ustanovení smlouvy: Smluvní strany se dohodly a berou na vědomí následující pravidla výkladu ustanovení této smlouvy:
- 18.3.1. Pojem „písemně“ či „písemný“ znamená trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- 18.3.2. Nadpisy článků a odstavců v této smlouvě mají jen orientační charakter. Normativně závazný je pouze text článků a odstavců bez těchto nadpisů. Nadpisy článků mají interpretační charakter.
- 18.4. Salvátorská klauzule. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stalo neplatným, v rozporu s vůlí stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů), nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání v souladu s právním řádem za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této smlouvy.
- 18.5. Doručování písemností: Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Za doručeny se rovněž považuje i
- i. v případě záznamu činěného objednatelem ve stavebním deníku a
 - ii. v případě záznamu činěného zhotovitelem ve stavebním deníku, který je datován a podepsán stavbyvedoucím.
- 18.6. Dodatek ke smlouvě: Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 18.7. Změny příloh smlouvy: Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny Oceněného soupisu prací, Technické specifikace SSZ a Projektové dokumentace. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena a odsouhlasena.



- 18.8. Povinnost uchovávat dokumentaci: Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2034.
- 18.9. Povinnost součinnosti: Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva dopravy, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 18.10. Souhlas se zveřejněním informací: Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny.
- 18.11. Vyloučení použití ustanovení občanského zákoníku: Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 1 věty první, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611 § 2618, § 2620, § 2621, § 2622 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- 18.12. Obchodní zvyklosti: Případné obchodní zvyklosti týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 18.13. Vyhotovení Smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž druhá podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů, tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně.
- 18.14. Uzavření smlouvy: Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
- 18.15. Nabytí účinnosti smlouvy: Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle do Registru smluv ke zveřejnění objednatel.
- 18.16. Přílohy smlouvy: Součástí této smlouvy jsou přílohy:
- i. Příloha č. 1 Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet)
 - ii. Příloha č. 2 Oprávněné osoby objednatele
 - iii. Příloha č. 3 Oprávněné osoby zhotovitele
 - iv. Příloha č. 4 Vzor změnového listu

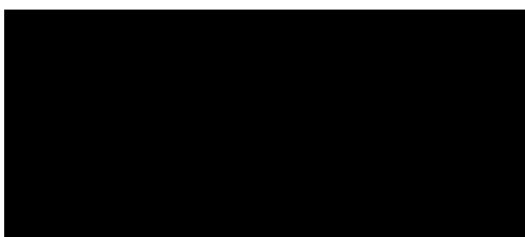


19. Doložka

19.1. Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/068 konané dne 24.1.2024.

V Brně, dne 05.02.2024

Za zhotovitele

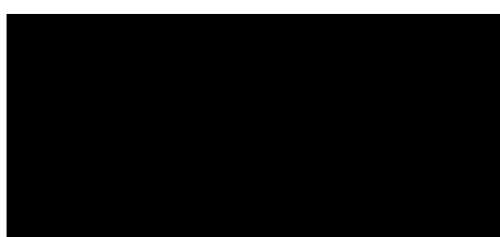


Jan Veselý

jednatel

V Brně, dne

Za Objednatele



Ing. Tomáš Pivec, MBA

vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

**Ministerstvo dopravy
Státní fond dopravní
infrastruktury**



Příloha č. 1 Oceněný soupis prací – Položkový rozpočet

Tuto přílohu tvoří samostatný dokument.



Příloha č. 2 Oprávněné osoby objednatele

Technický dozor investora:



Zástupci Odboru investičního Magistrátu města Brna:



Osoba pověřená podpisem této smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, MBA

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických:



Pověření zaměstnanci:



Osoba pověřená ke koordinaci na staveništi





Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo dopravy
Státní fond dopravní
infrastruktury



Příloha č. 3 Oprávněné osoby zhotovitele

Stavbyvedoucí:



Osoba oprávněná podepsat tuto smlouvu a dodatky k ní:

Jan Veselý, jednatel

Další oprávněné osoby zhotovitele:





Příloha č. 4 Vzor změnového listu

I. ŽÁDOST O ZMĚNU				
Dílo:		Číslo změny:		
		Datum:		
Určeno pro objednatele				
Odesláno/ předáno:	p o š t o u <input type="checkbox"/>	n a K D <input type="checkbox"/>	e - m a i l e m <input type="checkbox"/>	o s o b n ě <input type="checkbox"/>
Týká se části Díla/Sekce:				
Popis změny:				
Počet připojených listů:		Počet připojených výkresů:		
Návrh ocenění změny	p ř i p o j <input type="checkbox"/>			



	e n	
Změna byla vyvolána		
Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.		
Žádost podává (jméno, podpis, razítko):		
Převzal (Jméno, datum, podpis)		