



MUKUP003G8KU

MUKUP003G8KU

Kupní smlouva

Číslo smlouvy: 2024/D/0028

uzavřená dle § 2079 a násl. Občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

1. IMOS development otevřený podílový fond

se sídlem: Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8

IČ: 751 60 013

DIČ: CZ684019680

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6379242/0800

obhospodařovaný investiční společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČ: 274 37 558, se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, zastoupená [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] na základě plné moci

jako „prodávající“**2. Město Kuřim**

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

zastoupené starostou: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským,

IČ: 00281964

DIČ: CZ00281964

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Kuřim

číslo účtu: 22824641/0100

jako „kupující“

kteří prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a k uzavření této kupní smlouvy (dále jen „smlouvy“).

Článek 1**Úvodní ustanovení**

1.1. Prodávající, jakožto investor, má ve svém vlastnictví stavbu veřejného osvětlení budovanou v souvislosti s výstavbou „Obytného souboru Kuřim Záhoří – I. etapa IMOS“ ve smyslu Plánovací smlouvy č. 2018/D/0130, uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím dne 12.10.2018 (dále jen „Plánovací smlouva“) a realizovanou na základě územního rozhodnutí č.j.: MK/20822/18/OSŽP ze dne 6.3.2019 a změny územního rozhodnutí č.j.: MK/16830/19/OSŽP ze dne 1.11.2019, vydaných Odborem stavebním a životního prostředí MěÚ Kuřim.

1.2. Na základě této smlouvy dochází mezi prodávajícím a kupujícím k převodu vlastnického práva ke stavebnímu objektu SO 207 Vedení VO, v rozsahu objektů: SO 207.1 Vedení VO – příjezdová komunikace, SO 207.2 – Vedení VO kolem bloku SO 101 a SO 102 a dále k SO 207.3 – Vedení VO kolem bloku SO 104 a SO 105 (vše dále jen „VO“), budovaných v souvislosti s výstavbou „Obytného souboru Kuřim Záhoří – I. etapa IMOS“ a dále specifikovaných v odst. 1.3. této smlouvy a v Přílohách č. 1 a 2 této smlouvy.

Kolaudační souhlasy ke stavebnímu objektu SO 207 byly vydány Odborem stavebním a životního prostředí MěÚ Kuřim pod č.j.: MK/106460/22/OSŽP dne 16.12.2022 a pod č.j.: MK/28232/23/OSŽP dne 25.5.2023.

1.3. Specifikace VO:

Stavební objekt SO 207.1 Vedení VO – příjezdová komunikace (ulice Záhoří)

Stavební objekt zahrnuje veřejné osvětlení podél příjezdové komunikace od stávající okružní křižovatky na ulici Blanenská u Kauflandu do obytného souboru Záhoří dle Přílohy č. 1, umístěné na pozemcích parc. č. 3062/12, 3062/208, 2219/42, 2996/4, 2219/20, 2994/93, 2994/12 a 2994/16 vše v k.ú. Kuřim, které jsou ve vlastnictví kupujícího. Jedná se o 20 ks LED svítidel typu GUIDA S s instalovaným příkonem 35-50 W, stožáry bezpaticové s výložníky 1 a 2 m, výšky 6 m a 8 m oboustranně žárově zinkované s ochrannou manžetou (dodavatel firma JIPOL s.r.o.). Kabelové vedení CYKY 4x16 má celkovou délku 840 m. Napojení je vedeno z elektrického rozvaděče, který je osazen u kruhového objezdu u Kauflandu, a je připojený ze stávajícího rozvodu VO města.

Pro VO včetně ochranných pásem, umístěné na pozemku parc. č. 2219/42 v k.ú. Kuřim, který je ve vlastnictví České republiky, je prodávající (v souladu s čl. VI. odst. 54 Plánovací smlouvy) povinen bezúplatně zajistit ve prospěch kupujícího zřízení věcného břemene.

Stavební objekt SO 207.2 – Vedení VO kolem obytného bloku SO 101 a SO 102

a

Stavební objekt SO 207.3 – Vedení VO kolem obytného bloku SO 104 a SO 105

Stavební objekt zahrnuje část veřejného osvětlení v obytném souboru na ulicích Záhoří, Pravěká, Pazourková, Kamenná a Klínová dle Přílohy č. 2, umístěnou na pozemcích parc. č. 3062/7, 3062/8, 3062/20, 3062/34, 3062/33, 3062/39, 3062/63, 3062/32, 3062/269-294, 3062/299, 3062/307, 3062/19, 3062/301, 3062/303, 3062/304, 3062/49 a 3062/56 vše v k.ú. Kuřim.

Jedná se o 28 ks LED svítidel typu GUIDA S s instalovaným příkonem 35-50 W, stožáry bezpaticové s výložníky 1, 1,5 a 2 m, výšky 6 m a 8 m, oboustranně žárově zinkované s ochrannou manžetou (dodavatel firma JIPOL s.r.o.). Kabelové vedení CYKY 4x16 má délku 1099 m. Na trase je osazeno 5 ks spínacích skříní. Napojení je vedeno z elektrického rozvaděče, který je osazen u nově zbudované trafostanice.

Kupní smlouva zahrnuje i kabelové vedení VO včetně šesti připravených a zabezpečených vývodů k osazení stožárů kolem bloku SO 105 na části ulic Pravěká a Kamenná.

Pozemky parc. č. 3062/7, 3062/8, 3062/34, 3062/19, 3062/20, 3062/303 a 3062/304 vše v k.ú. Kuřim jsou ve vlastnictví kupujícího.

Pozemky parc. č. 3062/33, 3062/39, 3062/63, 3062/32, 3062/49, 3062/56, 3062/269-294, 3062/299, 3062/301 a 3062/307 vše v k.ú. Kuřim jsou ve vlastnictví prodávajícího. Kromě pozemků parc. č. 3062/269-294 a části pozemků parc. č. 3062/32, 3062/33, 3062/39, 3062/49, 3062/56 a 3062/63 vše v k.ú. Kuřim, pro které prodávající (v souladu s čl. VI. odst. 54 Plánovací smlouvy) bezúplatně zajistil ve prospěch kupujícího zřízení věcného břemene, získá Město Kuřim zbyvajících pozemky na základě budoucí směnné smlouvy č. 2022/B/0019.

VO je zokruhováno s možností napájení z obou stran (z rozvaděče od města i od trafostanice).

1.4. Investiční náklady na vybudování stavebního objektu **SO 207.1 Vedení VO – příjezdová komunikace** činí 2 120 374 Kč bez DPH (2 565 652 Kč s DPH).

Investiční náklady na vybudování stavebního objektu **SO 207.2 a SO 207.3 Vedení VO kolem obytných bloků SO 101, SO 102, SO 104 a SO 105 (bez 6 stožárů a 6 svítidel)** činí celkem 2.773.570 Kč bez DPH (3 356 020 Kč s DPH).

Článek 2 Předmět smlouvy a kupní cena

2.1. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k VO specifikovanému v čl. 1. této smlouvy z majetku prodávajícího do majetku kupujícího za celkovou cenu ve výši 100 Kč (sto korun českých) s DPH. Tato částka bude uhrazena na účet prodávajícího, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 10 dnů od uzavření této smlouvy.

Kupní cena se skládá z následujícího:

ulice	délka vedení	počet svítidel	kupní cena	investiční náklady
Záhoří	1135 m	30	57 Kč s DPH	3.391.567 Kč s DPH
Pravěká	327 m	3 a 3 vývody	13 Kč s DPH	777 903 Kč s DPH
Pazourková	236 m	6	11 Kč s DPH	660.732 Kč s DPH
Klínová	182 m	4	9 Kč s DPH	509.547 Kč s DPH
Kamenná	273 m	2 a 3 vývody	10 Kč s DPH	581 923 Kč s DPH

2.2. Prodávající VO dle čl.1 prodává a kupující je za ujednanou cenu kupuje.

Článek 3 Nabytí vlastnického práva

3.1. Vlastnictví k převáděnému VO, uvedenému v čl. 1. této smlouvy přejde na kupujícího dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Současně s nabytím vlastnického práva kupujícího k VO přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.

Článek 4 Ostatní ustanovení

4.1. Prodávající prohlašuje, že VO odpovídá stavu uvedenému v kolaudačních souhlasech, a že na něm nevážnou k datu převodu žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

4.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost VO specifikovaného v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré nároky z odpovědnosti za vady VO bude kupující uplatňovat u prodávajícího. Záruční dobu poskytuje prodávající kupujícímu v délce 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

4.3. V případě, kdy prodávající neodstraní reklamovanou záruční vadu v přiměřené době, je kupující oprávněn odstranit reklamovanou záruční vadu vlastními silami nebo prostřednictvím třetí osoby a prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu náklady na odstranění vady, které kupujícímu v souvislosti s jejím odstraněním vznikly.

4.4. Smluvní strany konstatují, že uzavřením této smlouvy se v některých ohledech odchylojí od Plánovací smlouvy. Odlišný okamžik nabytí účinnosti této smlouvy, odlišný okamžik nabytí vlastnického práva kupujícím dle této smlouvy a odlišný počátek záruční doby není porušením Plánovací smlouvy.

4.5. Smluvní strany sjednávají, že převod pouze části stavebního objektu VO touto smlouvou není porušením povinností prodávajícího dle odst. 44 Plánovací smlouvy, a že kupujícímu v této souvislosti nevzniká právo na smluvní pokutu dle odst. 78 Plánovací smlouvy z důvodu, že prodávající převádí jen část VO.

4.6. Prodávající tímto uděluje kupujícímu bezplatně oprávnění mít VO převáděné touto smlouvou v a na pozemcích ve vlastnictví prodávajícího, provozovat je a udržovat. Oprávnění dle předchozí věty zaniká ve vztahu k příslušnému pozemku prodávajícího okamžikem, kdy se vlastníkem příslušného pozemku stane kupující, nebo okamžikem, kdy ve prospěch kupujícího vznikne k příslušnému pozemku věcné břemeno umístění, vedení, provozování a údržby VO převáděného touto smlouvou. Udělené oprávnění není nijak dotčeno případným přečíslováním dotčených pozemků, ani jejich dělením či zcelením a vztahuje se tak i na přečíslované, rozdělené či zcelené pozemky, pakliže se v nich či na nich VO převáděné touto smlouvou nachází.

Článek 5 **Závěrečná ustanovení**

5.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden výtisk smlouvy, a zbývající tři vyhotovení jsou určena pro kupujícího.

5.2. Veškeré dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

5.3. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.

5.4. Město Kuřim je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5.6. Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany, účinnost smlouvy nastává dle zákona o registru smluv dnem uveřejnění v registru smluv.

5.7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.

5.8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

5.10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

5.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Příloha č. 1 – Geodet. část DSP objekt SO 207.1
Příloha č. 2 – Situace objekty SO 207.2 a 207.3
Příloha č. 3 – kopie Předávacího protokolu
Příloha č. 4 – kopie Kolaudačních souhlasů

**Článek 6
Doložka**

6.1. Tato smlouva byla schválena Radou města Kuřim na schůzi č.1/2024 dne 10.1.2024, usn. č. R/2024/015.

V Kuřimi dne 13. 2. 2024

Kupující:



Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

V BRNĚ dne 31. 01. 2024

Prodávající:



IMOS development otevřený podílový fond
obhospodařovaný
AMISTA investiční společnost, a.s.
na základě plné moci

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

zápis o předání a převzetí díla

Název akce: *Obytný soubor Kuřim Záhoří-1. etapa IMOS, zahrnující objekty:*
SO 207.2 – Vedení VO kolem bloku SO 101 a SO 102
SO 207.3 – Vedení VO kolem bloku SO 104 a SO 105
Objekt SO 207.1 – Vedení VO – příjezdová komunikace byl předán předávacím
protokolem dne 28.3.2023

Místo stavby: *na pozemcích parc. č. 3062/12, 3062/208, 2219/42, 2996/4, 2219/20, 2994/93,*
2994/12, 2994/16, 3062/7, 3062/8, 3062/20, 3062/34, 3062/33, 3062/39, 3062/63,
3062/32, 3062/269-294, 3062/299, 3062/307, 3062/19, 3062/301, 3062/303,
3062/304, 3062/49 a 3062/56 vše v katastrálním území Kuřim

Předávající (investor): *IMOS development otevřený podílový fond obhospodařovaný investiční společností*
AMISTA investiční společnost, a.s.,
Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8

Zpracovatel proj. dokumentace: *knesl kynčl architekti s.r.o.*
Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Dodavatel díla: *Winning PS – stavební firma s.r.o.*
Křížíkova 2960/72, 612 00 Brno

Přebírající: *Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim*

Smluvní vztah:
Plánovací smlouva o úpravě právních vztahů při výstavbě obytného souboru Kuřim – Záhoří

Číslo smlouvy: *2018/D/0130*

Územní rozhodnutí:	Č.J.: MK/20822/18/OSŽP	ze dne 6.3.2019
Změna územního rozhodnutí:	Č.J.: MK/16830/19/OSŽP	ze dne 1.11.2019
Kolaudační souhlas:	Č.J.: MK/106460/22/OSŽP	ze dne 16.12.2022
Kolaudační souhlas:	Č.J.: MK/28232/23/OSŽP	ze dne 25.5.2023

Kvalita díla:

Stavebně - technický stav předávaného díla nebrání výkonu vlastnických práv a provozování. Dílo je předáváno bez závad.

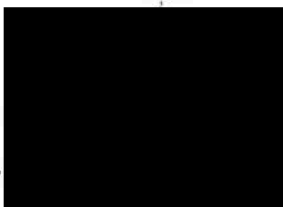
Městu Kuřim již dříve předané doklady:

- 1) Dokladová část (kompletní šanon)
- 2) Dokumentace skutečného provedení

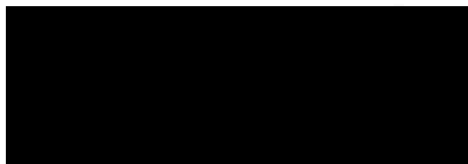
Závěrečné ustanovení:

Tento Předávací protokol je vyhotoven ve dvou stejnopisech.

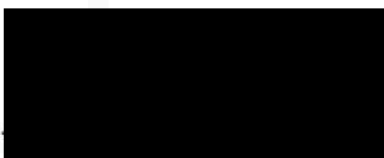
V Kuřimi, dne 12.1.2024



Zástupce předávajícího (investor)
IMOS DEVELOPMENT



Zástupce přebírajícího
Stanislav Bartoš, vedoucí investičního odboru



Za provozovatele VO



Kuřim

M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

SPIS. ZN.: S-MK/106460/22/OSŽP/Ma
Č.J.: MK/106460/22/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Macek
TEL.: 541422313
E-MAIL: macek@kurim.cz
POČET LISTŮ: 2
DATUM: 16.12.2022

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu Kuřim, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 5.12.2022 podala

AMISTA investiční společnost, a.s. IČ 27437558, Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 s právem obhospodařování majetku v podílovém fondu IMOS development otevřený podílový fond, IČ 75160013, Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8,
kterou zastupuje [REDAKCE]

doručovací adresa: IMOS facility, a.s., Gajdošova 7, 615 00 Brno

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání části stavby

Obytný soubor Kuřim Záhoří - 1. etapa, a to SO 207 – Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2219/9, 2219/17, 2219/20, 2994/1, 2994/5, 2994/12, 2994/16, 2994/26, 2994/94, 2994/95, 3062/7, 3062/8, 3062/12, 3062/21, 3062/27, 3062/32, 3062/33, 3062/38, 3062/39, 3062/49, 3062/56, 3062/63, 3062/64, 3067/1, 3067/3, 3102/2, 2219/43, 3062/20, 3062/34, 3063/2, 3066/2 a 3067/4 v katastrálním území Kuřim.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 6.3.2019 pod č.j. MK/20822/18/OSŽP, změna územního rozhodnutí byla vydána dne 1.11.2019 pod č.j. MK/16830/19/OSŽP.

Stavba zahrnuje celkem 31 ks stožárů veřejného osvětlení osazených LED svítidly, kabelové vedení CYKY 4x16 a spínací skříně. Trasa VO začíná u okružní křižovatky na ul. Blanenská a vede podél příjezdové komunikace k lokalitě Záhoří. V samotné lokalitě je předmětem kolaudace veřejné osvětlení kolem obytného bloku SO 101.

Stavební úřad provedl dnešního dne závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním předmětné stavby.

Na vydávání kolaudačního souhlasu se podle § 122 odst. 4 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu. Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

Pr. 4

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

otisk razítka

Ing. František Macek
vedoucí odboru

Obdrží:

IMOS facility, a.s., ■■■■■ Gajdošova 7, 615 00 Brno v zast. stavebníka
Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., Sv. Čecha č.p. 600/44, 664 34 Kuřim
vlastní



Kuřim

M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

SPIS. ZN.: S-MK/28232/23/OSŽP/Ma
Č.J.: MK/28232/23/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Macek
TEL.: 541422313
E-MAIL: macek@kurim.cz
POČET LISTŮ: 2
DATUM: 25.5.2023

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu Kuřim, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 16.5.2023 podala

AMISTA investiční společnost, a.s. IČ 27437558, Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8 s právem obhospodařování majetku v podílovém fondu IMOS development otevřený podílový fond, IČ 75160013, Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8,
kterou zastupuje [REDAKCE]

doručovací adresa: IMOS facility, a.s., Gajdošova 7, 615 00 Brno

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání části stavby

Obytný soubor Kuřim Záhoří - 1. etapa, a to další částí SO 207 – Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3062/7, 3062/32, 3062/39, 3062/49, 3062/56, 3062/63 a 3062/64 v katastrálním území Kuřim.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 6.3.2019 pod č.j. MK/20822/18/OSŽP, změna územního rozhodnutí byla vydána dne 1.11.2019 pod č.j. MK/16830/19/OSŽP.

Jedná se o veřejné osvětlení kolem objektů SO 102 a SO 104 a kabelové vedení včetně přípravy pro stožáry kolem objektu SO 105. Stavba zahrnuje celkem 17 ks stožárů veřejného osvětlení osazených LED svítidly, kabelové vedení CYKY 4x16 a spínací skříně.

Stavební úřad provedl dnešního dne závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání a shledal, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním předmětné stavby.

Na vydávání kolaudačního souhlasu se podle § 122 odst. 4 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu. Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.



Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

otisk razítka

Ing. František Macek
vedoucí odboru

Obdrží:

IMOS facility, a.s., ■■■■■ Gajdošova 7, 615 00 Brno v zast. stavebníka
Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., Sv. Čecha č.p. 600/44, 664 34 Kuřim
vlastní