

Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petráněm
dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

Tělocvičná jednota Sokol Kbely, IČ 47606169, se sídlem Mladoboleslavská 210, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Jaromírem Knoppem a jednatelem Ing. Janou Škořepovou
dále jen „nájemce“ na straně druhé
společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 5.9.2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vře k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřizovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity – basketbalu**. Dne 9.11.2023 byl k předmětné smlouvě uzavřen dodatek č. 1, dne 20.12.2023 dodatek č. 2 a dne 16.1.2024 dodatek č. 3.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nevyužije předmět nájmu v termínu 16.2.2024 od 19:00 do 21:00 hod., když tyto 2 hodiny užívání předmětu nájmu nájemce využije v náhradním termínu schváleném pronajímatelem, a to nejpozději do dne 31.5.2024.
3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 4 nedotčena.
4. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 4 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

6. Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne 7.2.2024



Kbelská sportovní, příspěvková organizace
Ing. Radek Petrůň, ředitel
pronajímatel

Kbelská sportovní
příspěvková organizace
Semilská 43/1, 197 00 Praha 9
IČ: 18016669 

V Praze dne 12.2.2024



Tělocvična jednota Sokol Kbely
Jaromír Knopp, starosta
Ing. Jana Škořepová, jednatelka
nájemce

