

Darovací smlouva

RSPV Nine s.r.o.

IČO: 080 36 047

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: C 311932

zastoupená Lukášem Musilem a Petrem Roupcem, jednatelem

(dále jen „Dárce“)

a

Městská část Praha - Nebušice

IČO: 00231 215

DIČ: CZ00231215

se sídlem Nebušická 128, 164 00 Praha–Nebušice

zastoupená starostou Ing. Viktorem Komárkem

(dále jen „Obdarovaný“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen „Smluvní strany“ a samostatně každý z nich „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedený den následující

Darovací smlouvu

ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

- 1 Předmět daru a jeho účel
 - 1.1 Dárce se zavazuje Obdarovanému darovat finanční prostředky ve výši 1.000.000,- Kč (dále jen „Dar“) na účet Obdarovaného č. 2000702319/0800 a Obdarovaný se zavazuje Dar do svého výlučného vlastnictví přijmout.
 - 1.2 Dárce se zavazuje Dar poskytnout do 15 dní od dne uzavření Smlouvy.
 - 1.3 Dárce poskytne Obdarovanému Dar za účelem pokrytí budoucích nákladů Obdarovaného vynaložených na výstavbu projektu rozhledny s názvem „Rozhledna BABYLON“ umístěné na parc. č. 1007/2, k.ú. Nebušice (dále jen „Projekt“).
- 2 Ostatní ujednání
 - 2.1 Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření nebo splnění Smlouvy.
 - 2.2 Obdarovaný se zavazuje po předchozí písemné žádosti Dárce o propagaci:
 - i. informovat vhodným způsobem širokou veřejnost o realizaci Projektu a jeho podpoře Dárce, respektive skupinou RSJ, jejímž členem Dárce je (dále společně jen „RSJ“);
 - ii. uvádět na dokumentech a jiných materiálech spojených s Projektem (letáky, brožury, tiskové zprávy, jiné) sdělení o tom, že Projekt byl podpořen RSJ;
 - iii. ve spojitosti s Projektem propagovat logo a firmu RSJ;
 - iv. poskytnout Dárci fotografie zhotoveného Projektu či jiné obdobné materiály využitelné pro marketingovou propagaci Projektu, pokud je má Obdarovaný k dispozici; Dárce si vyhrazuje právo použít dodané fotografie a další poskytnuté materiály k přiměřené propagaci činnosti Dárce, a to zejména zveřejněním na webových stránkách, nebo jiným obdobným způsobem; (dále společně jen „propagace“)
 - 2.3 O konkrétní formě a způsobu propagace se Smluvní strany dohodnou ad hoc dle žádosti Dárce. Dárce se zavazuje Obdarovanému poskytnout součinnost při propagaci, zejména mu poskytnout grafickou podobu loga RSJ. Obdarovaný je oprávněn použít logo RSJ pouze po předchozím písemném schválení materiálu, kterého má být logo RSJ obsahem.
 - 2.4 Obdarovaný je povinen na žádost Dárce po dokončení a kolaudaci Projektu umožnit Dárci nebo jím pověřené osobě kontrolu použití Daru pro Projekt, včetně kontroly účetních dokladů vztahujících se

- k Daru a jeho využití pro Projekt, přičemž Obdarovaný za tímto účelem poskytne Dárci vyúčtování celého Projektu.
- 2.5 Obdarovaný je Dar oprávněn použit pro jiný účel než Projekt pouze s předchozím písemným souhlasem Dárce. V případě porušení této povinnosti Obdarovaným se takové jednání Obdarovaného považuje za podstatné porušení Smlouvy, pro které je Dárce oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 2.6 Obdarovaný dále prohlašuje, že s výjimkou Daru nebude po Dárci požadovat poskytnutí jakéhokoli jiného daru, příspěvku či jakékoli jiné kontribuce v souvislosti s realizací projektu Dárce spočívajícího ve výstavbě 15 nových rodinných domů na pozemcích parc. č. 276/1 a 276/12 v katastrálním území Nebušice, obec Praha, které se nacházejí na území Obdarovaného.
- 3 Závěrečná ustanovení
- 3.1 Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.2 Smlouva byla schválena Zastupitelstvem Obdarovaného dne 29.01.2024, Usnesením č. 9/9/2024 – č.j. MCPNE 00295/2024.
- 3.3 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována forma elektronických zpráv. Při jednání o změně Smlouvy odpověď Smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou, i když podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této změny Smlouvy a považuje se za novou nabídku.
- 3.4 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna odstoupit od Smlouvy, vypovědět ji či ji jinak jednostranně ukončit z jiných než kogentních zákonných důvodů, nebo z důvodů výslovně uvedených ve Smlouvě. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1977 až 1979, § 1999, § 2000, § 2002 a § 2003 Občanského zákoníku.
- 3.5 Práva a povinnosti Smluvních stran dle Smlouvy se nebudou vykládat v rozporu s jazykovým vyjádřením jednotlivých ustanovení Smlouvy. V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení Smlouvy zdánlivé, neplatné nebo neúčinné, a lze je od ostatního obsahu Smlouvy oddělit, nebudou jím dotčena ostatní ustanovení Smlouvy a Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na trvání a plnění Smlouvy i v případě takového zdánlivého, neplatného nebo neúčinného ustanovení. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby zdánlivé, neplatné nebo neúčinné ustanovení bylo nahrazeno ustanovením, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený nahrazovaným ustanovením. Zde uvedené se nevztahuje na účinnost Smlouvy.
- 3.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Smlouvy, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že Smlouva nebyla podepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola své vlastnoruční podpisy.

V Praze, dne 19.2.2027
Za RSPV Nina s.r.o.

Lukáš Musil
jednatel

V Praze, dne 19.2.2027
Za Městskou část Praha-Nebušice

Ing. Viktor Komárek
starosta



V Praze, dne 19.2.2027
Za RPSV Nine s.r.o.

Petr Roupec
jednatel