

**Dodatek č. 3
KE SMLouvĚ O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB PRO OKRESNÍ SPRÁVU SOCIÁLNÍHO
ZABEZPEČENÍ TEPLICE**

Poskytovatel: **IF FACILITY a.s.**
Sídlo: Antala Staška 510/38, 140 00, Praha 4 – Krč
IČO: 277 20 152
DIČ: CZ27720152
Zastoupená: [redacted] členem správní rady
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 4954282/0800
Zapsaná: dne 9.3.2007 pod spisovou značkou B. 19048 u Městského soudu
v Praze
ID datové schránky: vrrbges
(dále jen „Poskytovatel“ na straně jedné)

a

Objednatel: **Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Územní správa sociálního zabezpečení pro Ústecký kraj,
Liberecký kraj, Královéhradecký kraj a Pardubický kraj
(do provedení organizačních změn v ČSSZ, tedy do
31.12.2023 včetně za Objednatele: pracoviště ČSSZ Ústí
nad Labem)**
Sídlo: Křížová 25, 225 08 Praha 5
IČO: 00006963
DIČ: není plátcem DPH
zastoupená: Mgr. Františkem Boháčkem, ústředním ředitelem ČSSZ
Jednající: Mgr. Václav Klička, zastupující na služebním místě ředitele Územní
správy sociálního zabezpečení pro Ústecký kraj, Liberecký kraj,
Královéhradecký kraj a Pardubický kraj
Adresa pro doručování: OSSZ Teplice, Přítkovská 1576, 415 02 Teplice
Zapsaný: v registru ekonomických subjektů vedeném ČSÚ pod č. j.: O-JL-
0420-04 dne 13.12.2004,
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 10006-77920411/0710
ID datové schránky: 8erd26w
(dále jen „Objednatel“ na straně druhé)

se dohodli na uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě o zajištění úklidových služeb pro Okresní správu sociálního zabezpečení Teplice (dále jen „OSSZ Teplice“):

**I.
Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2020 Smlouvu o zajištění úklidových služeb pro OSSZ Teplice, jejíž znění bylo následně upraveno písemnými dodatky č.1 a č.2 podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (dále jen „smlouva“).
2. Na základě nařízení vlády ČR č. 396/2023 Sb., ze dne 13. prosince 2023 se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje minimální mzda v první skupině prací z částky 17 300 Kč na částku 18 900 Kč. Podle

ustanovení článku III., odstavce 5 smlouvy uplatnil Poskytovatel nárok na úpravu Jednotkové ceny. Z toho důvodu se pak dohodou smluvních stran v článku II. tohoto dodatku odstavce 1, 2, 3. článku III. smlouvy ruší a nahrazují novým zněním. Současně se účastníci dohodli, že se ruší stávající příloha č. 2 smlouvy – Specifikace ceny a nahrazuje se novou přílohou č. 2.

3. Došlo ke změně v článku VIII. odst. 1, kde je nově oprávněná osoba za objednatele ve věcech smluvních uveden [REDAKCE] namísto [REDAKCE]. Dále je v příloze č. 1 v článku 6. uveden jako oprávněná osoba ve věcech věcného plnění [REDAKCE] namísto [REDAKCE]

II.

Změna smlouvy

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se článek III. odst. 1., 2. a 3. smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

1. Cena za poskytování Předmětu plnění Poskytovatelem Objednateli za 1 rok činí **322 125,36 Kč bez DPH, tj. 389 771,69 Kč včetně DPH.**
2. Cena za poskytování Předmětu plnění Poskytovatelem Objednateli s výjimkou Mimořádného úklidu za 1 měsíc činí **23 321,18 Kč bez DPH, tj. 28 218,62 Kč včetně DPH.**
3. Cena za poskytování Mimořádného úklidu za 1 rok činí **42 271,245 Kč bez DPH, tj. 51 148,21 Kč včetně DPH.**

2.2 Současně se smluvní strany dohodly, že se ruší stávající příloha č. 2 smlouvy – Specifikace ceny a nahrazuje se novou přílohou č. 2 – Specifikace ceny, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3.

2.3 Účastníci se dále dohodli na změně v článku VIII. odst. 1 smlouvy, když nově je oprávněnou osobou za Objednatele ve věcech smluvních:

[REDAKCE]
tel. [REDAKCE] mobil: [REDAKCE]

2.4 Konečně pak Objednatel sděluje novou oprávněnou osobu ve věcech věcného plnění (článek 6 přílohy č. 1) - nově je oprávněnou osobou za Objednatele ve věcech věcného plnění:

[REDAKCE]
tel. [REDAKCE] mobil: [REDAKCE]

III.

Závěrečná ustanovení

1. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Okresní správu sociálního zabezpečení Teplice, uzavřené dne 30.11.2020, ve znění dodatku č. 1 a 2, nedotčená tímto Dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti beze změny.

2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je nová Příloha č.2 – Specifikace ceny.
3. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byl tento Dodatek č. 3 Objednatelům uveřejněn včetně všech příloh v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů. Poskytovatel uvede, jaká konkrétní ujednání dodatku a jeho příloh z jakého právního důvodu není možno označené ujednání uveřejnit. Pokud Poskytovatel žádné ujednání dodatku a příloh postupem podle předchozí věty neoznačí, je Objednatel za předpokladu dodržení obecně závazných předpisů oprávněn uveřejnit tento dodatek jako celek včetně všech jeho příloh.
4. Smluvní strany prohlašují, že Poskytovatel sdělil Objednateli před podpisem tohoto dodatku, zda jsou informace uvedené v tomto dodatku a jeho přílohách obchodním tajemstvím Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by Poskytovatel trval na tom, že některý údaj obsažený v dodatku a jeho přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Poskytovatel.
5. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v jednom elektronickém vyhotovení podepsaném kvalifikovaným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat za Objednatel na straně jedné a uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat Poskytovatele na straně druhé.

Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku byla dosažena v souladu s jejich vůlí, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a na základě jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:
Za poskytovatele:



Digitálně podepsal

Datum: 2024.02.15
12:05:50 +01'00'

.....
[Redacted]
člen správní rady IF FACILITY a.s.

V Hradci Králové dne:
Za objednatele:

**Mgr. Václav
Klička**

Digitálně podepsal
Mgr. Václav Klička
Datum: 2024.02.16
12:47:51 +01'00'

.....
Mgr. Václav Klička
zastupující na služebním místě ředitele
Územní správy sociálního zabezpečení pro
Ústecký kraj, Liberecký kraj,
Královéhradecký kraj a Pardubický kraj

Specifikace ceny

Cenová kalkulace pravidelného úklidu pro OSSZ Teplice							
Položka - úklidová práce	Měrná jednotka / MJ/	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Četnost ročně	Celková cena v Kč za rok bez DPH	Celková cena v Kč za rok s DPH	Poznámka
Zátěžový koberec-pokladna, ředitelna, sekretariát	m ²	64,41		104	4 486,22	5 428,33	-----
Zátěžový koberec - zasedací místnost	m ²	46,10		12	370,49	448,29	-----
Linoleum-kanceláře	m ²	901,54		252	152 152,72	184 104,79	-----
Linoleum - archiv	m ²	19,90		12	159,93	193,51	-----
Linoleum- spisovny	m ²	335,27		12	2 694,45	3 260,28	-----
Teraso schody	m ²	77,68		52	2 705,25	3 273,35	-----
Keramická dlažba venkovní	m ²	57,90		252	9 771,77	11 823,84	-----
Keramická dlažba vnitřní	m ²	220,82		252	37 267,74	45 093,97	-----
Luxování vstupních zón (rohože)	m ²	12,00		252	2 025,24	2 450,54	
Stírání podložek pod židlemi	ks	5		52	196,55	237,83	
Epoxidový nátěr - garáže	m ²	45,28		26	788,45	954,02	-----
Obklady - sociální zařízení	m ²	360,54		52	12 555,99	15 192,75	-----
Prosklené plochy	m ²	17,31		52	602,83	729,42	Automatické dveře
	m ²	12,00		252	2 025,24	2 450,54	Přepážkové pulty
Povrchy nábytku	m ²	125,55		52	4 372,34	5 290,54	Skříně
	m ²	236,30		52	8 229,27	9 957,41	Stoly
	m ²	22,25		52	774,87	937,59	Police
Vnitřní parapety	m ²	152,67		52	5 316,81	6 433,34	-----
Zábradlí - vnitřní, venkovní	bm	61,00		52	2 397,92	2 901,49	-----
Lavice pro klienty - plastový sedák	ks	20		104	1 572,41	1 902,61	-----
Sociální zařízení včetně dezinfekce	ks	40		252	7 620,13	9 220,36	-----
Odpadkové koše kancelářské + venkovní	ks	71		252	13 525,73	16 366,14	-----
	ks	1		104	78,62	95,13	-----
Skartovací nádoby malé	ks	34		52	1 336,55	1 617,22	-----
Skartovací nádoby velké	ks	3		52	117,93	142,70	-----
Vnitřní dveře včetně dveří mezi kancelářemi	ks	112		52	4 402,74	5 327,32	-----
Protipožární dveře dvoukřídlé	ks	4		52	157,24	190,26	-----
Výtah	m ²	1,16		252	195,77	236,89	-----
Čalouněné židle	ks	243		12	1 952,91	2 363,02	-----
Celková cena za 1 rok					279 854,11	338 623,47	
Celková cena za dobu trvání Smlouvy					1 119 416,43	1 354 493,88	
Celková cena za 1 měsíc					23 321,18	28 218,62	

IF FACILITY a.s.

Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 277 20 152

DIČ: CZ27720152

Zapsaná dne 9. 3. 2007 pod spisovou značkou B. 19048 u Městského soudu v Praze.

www.iffacility.cz

tel.

Cenová kalkulace Mimořádného úklidu pro OSSZ Teplice							
Položka - úklidová práce	Měrná jednotka / MJ/	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Četnost	Celková cena v Kč bez DPH	Celková cena v Kč s DPH	Poznámka
Okna	m ²	224,11		8	41 825,11	50 608,39	-----
Vnitřní žaluzie horizontální	m ²	160,38		8	35 928,53	43 473,52	-----
Prosklená copilitová stěna s použitím výškové techniky	m ²	36,40		8	13 589,59	16 443,40	-----
Venkovní parapety	m ²	145,94		8	14 991,85	18 140,14	-----
Extrakční čištění koberců	m ²	110,51		4	11 342,85	13 724,85	-----
Extrakční čištění čalounění	m ²	76,88		4	8 968,28	10 851,61	-----
Strojové čištění dlažby	m ²	298,50		4	34 820,89	42 133,28	Chodba + schodiště +
Radiátory	m ²	108,80		4	7 617,88	9 217,64	-----
Celková cena za dobu trvání Smlouvy					169 084,98	204 592,82	
Celková cena za 1 rok					42 271,24	51 148,21	
Celková nabídková cena úklidu v Kč bez DPH					1 288 501,41	Kritérium hodnocení	