



**MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ**

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

**ZADÁVACÍ PODMÍNKY K PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE S NÁZVEM:**

## **„Chodník Lubno – I. etapa, část B“**

(dále jen „ZP“ nebo „zadávací podmínky“)

Město Frýdlant nad Ostravicí, jakožto veřejný zadavatel, vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Chodník Lubno – I. etapa, část B“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Evidenční číslo zakázky: **P23V10000835**

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

název:	<b>Město Frýdlant nad Ostravicí</b>
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Náměstí 3, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
IČ:	00296651
DIČ:	CZ00296651
zastoupeno:	RNDr. Helena Pešatová, starostka
adresa profilu zadavatele:	<a href="https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html">https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html</a>
ID datové schránky:	7fvbegw
kontaktní osoba ve věcech VZ:	[REDACTED]
tel.:	[REDACTED]
e-mail:	[REDACTED]
Kontaktní osoba ve věcech technických:	[REDACTED]
Tel.:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]

### **Identifikační údaje zpracovatele projektové dokumentace:**

Projektant: LINEPLAN s.r.o.

Sídlo: 28. října 2663/150, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 62255860  
DIČ: CZ62255860  
Právní forma: Společnost s ručením omezeným vedená u Krajského soudu  
v Ostravě, oddíl C, vložka 26872

Hlavní inženýr projektu: XXXXXXXXXX

## **2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K PODMÍNKÁM ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

- 2.1 Vyhlášená zakázka je podlimitní veřejnou zakázkou (dále jen „zakázka“). Tato veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 a násl. ZZVZ.
- 2.2 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou dále, pro účely této zakázky, označovány jako **dodavatel**.
- 2.3 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (včetně podání nabídek) musí probíhat elektronicky, v souladu s ust. § 211 ZZVZ. Zadavatel upřednostňuje komunikaci prostřednictvím profilu zadavatele.
- 2.4 Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z finančních zdrojů Ministerstva pro místní rozvoj ČR z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. 40 Infrastruktura pro bezpečnou nemotorovou dopravu s názvem projektu „Komunikace pro pěší Frýdlant nad Ostravicí – Lubno, I. etapa, část B“.

## **3. DRUH A PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 3.1 Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.
- 3.2 Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací akce „Komunikace pro pěší – Frýdlant n.O. – Lubno – I. etapa – část B“ dle projektové dokumentace zpracované společností LINEPLAN s.r.o., z března 2023 (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace je přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek.  
Stavební práce spočívají ve stavbě nové MK IV. třídy (dále jen „komunikace pro pěší“) podél silnice III/48414, a to od odbočky ke kempingu až za zastávku „Lubno, nad kempinkem“, s celkovou délkou 521 m.

Komunikace pro pěší je hlavní stavbou, vedlejšími stavbami jsou:

- směrové a šířkové úpravy silnice III/48414 pro dodržení podmínky SSMSK o minimální šířce silnice 3,25 m na straně nové komunikace pro pěší,
- autobusové zálivy autobusové zastávky „Lubno, nad kempinkem“,
- napojení místní komunikace,
- úprava napojení účelové komunikace,
- úpravy napojení sjezdů k okolním nemovitostem, pokud nejsou součástí přejezdu přes komunikaci pro pěší jako „chodníkový přejezd“,
- opěrné zdi pro umístění komunikace pro pěší podél silnice III/48414,
- úpravy svahů podél silnice III/48414,
- zatrubnění příkopů pro odvodnění silnice III/48414 a komunikace pro pěší v místech, kde je komunikace pro pěší spádována k silnici,
- úprava stávajících oplocení, které budou zasaženy při výstavbě komunikace pro pěší,
- veřejné osvětlení celé trasy nové komunikace pro pěší včetně rezervní trubky HDPE pro budoucí kamerový systém, resp. internetový rozvod.

Výše uvedené stavby vyvolávají také nutné úpravy stávajících sítí:

- přeložky vodovodu (v projektové dokumentaci označené jako SO 351 a SO 352) – není součástí stavby, řeší samostatně vlastník IS,
- přeložky nadzemních vedení NN ČEZ – není součástí stavby, řeší samostatně vlastník IS,
- přeložky podzemních vedení NN ČEZ – není součástí stavby, řeší samostatně vlastník IS,
- přeložky podzemního vedení slaboproudu CETIN – není součástí stavby, řeší samostatně vlastník IS.

Na závěr bude provedeno zatravnění ploch.

Předmětem této veřejné zakázky jsou tak pouze následující stavební objekty dle položkového rozpočtu (výkazu výměr), které budou uchazeči naceňovat:

- 0 Ostatní a vedlejší náklady
- 00 POV – Provizorní dopravní značení
- 101.B-2.1 Úprava silnice III/48414 – demolice
- 101.B-2.2 Úprava silnice III/48414 – výstavba
- 102.B-2.1 AZ „Lubno, nad kempingem“ – demolice
- 102.B-2.2 AZ „Lubno, nad kempingem“ – výstavba
- 105.B-2.1 Sjezd – demolice
- 105.B-2.2 Sjezd – výstavba
- 111.B-2.1 MK pěší – demolice – uznatelné náklady
- 111.B-2.2 MK pěší – výstavba – uznatelné náklady
- 111.B-2.3 MK pěší – demolice – neuznatelné náklady
- 111.B-2.4 MK pěší – výstavba – neuznatelné náklady
- 202.B-2 Stabilizace svahu kotvami – sklon 45°
- 203.B-2 Stabilizace svahu kotvami – sklon 45° - 60°
- 204.B-2 Stabilizace svahu kotvami – sklon 80°
- 205.B-2 Opěrná zeď E
- 303.B až 305.B Zatravnění příkopu trasa C, D, E
- 431.B-2.1 Veřejné osvětlení – horní stavba
- 431.B-2.2 Veřejné osvětlení – spodní stavba
- 431.B-2.3 Veřejné osvětlení – VO na soukromé parcele
- 451.B-2 Kamerový systém – rezervní chránička
- 701.B-2 Oplocení A
- 702.B-2 Oplocení B
- 703.B-2 Oplocení C
- 704.B-2 Oplocení D
- 705.B-2 Oplocení E
- 706.B-2 Oplocení F
- 707.B-2 Oplocení G
- 801.B-2 Zatravnění

Ostatní stavební objekty uchazeči nenaceňují a nejsou předmětem této veřejné zakázky.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené upozorňuje dodavatele na nutnost koordinace stavby s jinými dodavateli realizujícími přeložky nadzemních a podzemních vedení NN ČEZ a Cetin a dále s dodavatelem realizujícím přeložky vodovodu – společnost SmVaK. Dodavatelé tak berou na vědomí, že na staveništi budou v průběhu realizace stavby další dodavatelé, s nimiž je nutno spolupracovat a koordinovat stavbu. Stavební objekty uvedené v projektové dokumentaci jako SO 421 – SO 424 Přeložka ČEZ a dále SO 443 – SO 445 Přeložka Cetin tak nejsou součástí této veřejné zakázky a dodavatelé je v rámci podané nabídky neoceňují. Součástí veřejné zakázky pak nejsou ani stavební objekty SO 351 a SO 352 (přeložky vodovodu) a dodavatelé je v rámci podané nabídky také neoceňují.

Vykácení zeleně provedl zadavatel již dříve. Nyní tak není součástí této veřejné zakázky. Jde o stavební objekty uvedené v projektové dokumentaci jako SO 001.2 Kácení zeleně a jako SO 001.1 Kácení na lesním pozemku. Ani tyto stavební objekty dodavatelé v rámci podané nabídky neoceňují.

Součástí této veřejné zakázky není ani stavební objekt uvedený v projektové dokumentaci jako SO 432 Veřejné osvětlení provizorní. Ani tento stavební objekt dodavatelé v rámci podané nabídky neoceňují.

Stavba musí být provedena v souladu s podmínkami rozhodnutí (veřejnou vyhláškou) Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru regionálního rozvoje a stavebního úřadu č. MUFO 15151/2023 ze dne 20.1.2023, které je přílohou č. 2 těchto zadávacích podmínek.

Vše na základě uzavření písemné smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

- 3.3 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 3.4 Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, dále je povinen uvést identifikační údaje každého poddodavatele s uvedením rozsahu poddodávky.
- 3.5 Zadavatel požaduje dodržet kvalitativní zadání stanovené projektovou dokumentací. Pokud dodavatel použije jiné materiály a technologické postupy oproti projektové dokumentaci, pak předloží podrobný technický popis vč. vydaných certifikátů k materiálům, které budou použity, aby bylo možno posoudit, zda dodavatel splňuje kvalitativní požadavky zadavatele stanovené v projektové dokumentaci. Zadavatel tak umožňuje nabídnout dodavateli obdobné řešení v souladu s § 89 a násl. ZZVZ.
- 3.6 Dodavatel se zaváže, dle zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ, písemně **čestným prohlášením** k zajištění pracovní půldenní exkurze pro budoucí stavební techniky, a to 1x během realizace stavby a k včasnému hrazení faktur svým poddodavatelům, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od připsání vyfakturované částky na účet dodavatele od zadavatele.
- 3.7 Dodavatel bude povinen zajistit splnění podmínky DNSH („Do no significant harm“ - v překladu znamená „významně nepoškozovat“), tj. nejméně 70 % (hmotnostního) nikoli nebezpečného stavebního nebo demoličního odpadu vzniklého na staveništi musí být využito k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.  
Tuto podmínku musí vybraný dodavatel dokladovat před dokončením a předáním díla:  
- kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech (zákon č. 541/2020 Sb., v platném znění)

a nebo

- dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech.

Pokud se vybraný dodavatel rozhodne využít část materiálu ihned na staveništi, pak musí mít povolení k nakládání s odpadem, který znovu využívá v rámci své činnosti. Takové povolení je vybraný dodavatel povinen zadavateli předložit. V tomto případě pak vybraný dodavatel také doloží množství takto využitého odpadu na staveništi, a to vhodným způsobem – např. zápisem ve stavebním deníku s podpisem TDS apod.

Seznam sledovaných položek je uvedený v rámci projektové dokumentace a jejího dodatku DNSH.

- 3.8 Klasifikace veřejné zakázky (CPV)  
Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):  
**CPV 45000000-7 Stavební práce**
- 3.9 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **35 400 000 Kč bez DPH.**
- 3.10 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že bude postupovat dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8.4.2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Dodavatel splnění této povinnosti prokáže čestným prohlášením.

#### **4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 4.1 Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

- 4.2 Předpokládaný termín zahájení a dokončení díla:

předpoklad zahájení stavby: duben 2024,

termín dokončení stavby: do 20 měsíců od předání staveniště dle uzavřené smlouvy o dílo.

- 4.3 Dodavatel předloží do své nabídky časový harmonogram stavebních prací, jenž bude v nabídce dodavatele přílohou smlouvy o dílo. Časový harmonogram stavebních prací bude obsahovat uzlové body (etapy, milníky), vybrané dodavatelem dle jednotlivých částí projektové dokumentace, s uvedením termínu jejich dokončení, a to pro potřeby kontroly zadavatele. Časový harmonogram stavebních prací bude vycházet především z projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek, a musí respektovat termín provedení díla nastavený dodavatelem dle těchto zadávacích podmínek v bodě 4.2 těchto zadávacích podmínek.

- 4.4 Místo plnění veřejné zakázky:

Moravskoslezský kraj, katastrální území Lubno, silnice III/48414, od odbočky ke kempingu po zastávku „Lubno, nad kempinkem“. Přesné označení dotčených pozemků je uvedeno v projektové dokumentaci (příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek).

Zařízení staveniště vybuduje vybraný dodavatel na pozemcích parc.č. 875/1, parc.č. 790/2, parc.č. 1502/3 a parc.č. 24/4, a to dle předchozí domluvy se zadavatelem. Po ukončení stavby musí dodavatel tyto pozemky řádně uklidit a uvést do původního stavu, pokud nebude dohodnuto jinak.

- 4.5 Při realizaci předmětu VZ bude mít vybraný dodavatel povinnost koordinace prací především s dodavateli realizujícími přeložky nadzemních a podzemních vedení NN ČEZ a Cetin a dále s dodavatelem realizujícím přeložky vodovodu – společnost SmVaK. Dodavatelé tak berou na vědomí, že na staveništi budou v průběhu realizace stavby další dodavatelé, s nimiž je nutno spolupracovat a koordinovat stavbu.

## 5. KVALIFIKACE DODAVATELE

5.1 Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

5.2 Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- splní profesní způsobilost podle odst. 5.4 těchto ZP,
- splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.5 těchto ZP.

5.3 **Splnění základní způsobilosti** prokáže dodavatel čestným prohlášením majícím náležitosti uvedené v § 74 zákona, popř. přímo předložením dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ (zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, který je přílohou č. 5 těchto zadávacích podmínek). Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Splní-li dodavatel v rámci nabídky základní způsobilost čestným prohlášením dle výše uvedeného, bere tímto na vědomí, že zadavatel může od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle § 75 odst. 1 písm. a), b), e) a f) ZZVZ.

5.4 **Profesní způsobilost** prokáže dodavatel v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán dle § 77 odst. 1 zákona.

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona tj. **doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, tedy výpis z živnostenského rejstříku**, kterým dodavatel prokáže oprávnění k podnikání v oboru **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Dodavatel doloží doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v rámci své nabídky **prostými fotokopii**, přičemž bere na vědomí, že zadavatel může od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií těchto dokladů o kvalifikaci, pokud je dodavatel nedodá v rámci své nabídky.

5.5 **Technické kvalifikační předpoklady** prokáže dodavatel v rámci nabídky v souladu s § 79 zákona tím, že v rámci své nabídky doloží **seznam alespoň 3 staveb prováděných dodavatelem (včetně osvědčení), jejichž předmětem byla stavba obdobného charakteru, tj. komunikace pro pěší**, jež řádně realizoval v posledních pěti letech ode dne vypršení lhůty pro podání nabídek s uvedením jejich rozsahu, doby plnění a kontaktu na objednatele pro možnost ověření, přičemž **finanční objem každé referenční stavby musí být minimálně 10 000 000 Kč bez DPH** s tím, že nezbytnou **přílohou** k tomuto referenčnímu seznamu musí být:

- osvědčení o řádném provedení a dokončení těchto prací vydané veřejným zadavatelem, pokud byla stavba prováděna pro veřejného zadavatele,
- osvědčení o řádném provedení a dokončení těchto prací vydané jinou osobou, pokud byla stavba prováděna pro jinou osobu než veřejného zadavatele nebo
- smlouvu s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle výše uvedeného bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Technické kvalifikační předpoklady dále splní dodavatel, který předloží **profesní životopis vedoucího zaměstnance dodavatele (stavbyvedoucího)**, jenž bude odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací. Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením životopisu (s délkou odborné praxe) uvedené osoby s uvedením jejího jména a funkce, jehož přílohou musí být:

- doklad o minimálně středoškolském vzdělání stavebního zaměření,
- osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby.

**Z profesního životopisu stavbyvedoucího musí vyplývat:**

- minimálně středoškolské vzdělání ve stavebním oboru,
- osvědčení o autorizaci v oboru Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- minimálně 5 let praxe na pozici stavbyvedoucího v oboru Dopravních staveb,
- praxe v oblasti Dopravních staveb – vykonávání funkce hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího v posledních 5 letech na minimálně 2 stavbách v oboru dopravních staveb s cenou díla min. 10 000 000 Kč bez DPH.

Součástí životopisu bude pracovní smlouva dodavatele uzavřená s osobou stavbyvedoucího, popř. písemné čestné prohlášení dodavatele nebo osoby stavbyvedoucího o této skutečnosti.

Dodavatel doloží doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů v rámci své nabídky **prostými fotokopii**.

- 5.6 Prostřednictvím jiných osob či poddodavatele (poddodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 83 ZZVZ, v takovém případě předloží dodavatel dle ustanovení § 85 ZZVZ doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 jeho poddodavatelů (vyjma profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 ZZVZ), a to v rozsahu uvedeném výše pro dodavatele týkající se jejich základní a profesní způsobilosti, tedy dle bodu 5.3 a 5.4 zadávacích podmínek. Dodavatel pak musí předložit také smlouvu dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ.
- 5.7 V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 82 ZZVZ. V případě předložení společné nabídky budou tito dodavatelé odpovídat společně a nerozdílně jak za společnou nabídku, tak také za samotné plnění veřejné zakázky.
- 5.8 Dodavatel, který získal kvalifikaci v zahraničí, ji prokazuje podle ustanovení § 81 ZZVZ.
- 5.9 Dodavatel přednostně prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 86 odst. 1 ZZVZ.
- 5.10 Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ.
- 5.11 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 odst. 1 ZZVZ.
- 5.12 Má-li dodavatel sídlo v jiném členském státě, může prokázat kvalifikační předpoklady také dle § 234 odst. 3 ZZVZ.
- 5.13 Dodavatelé mohou doklady o kvalifikaci nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ.
- 5.14 Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Pokud jde o dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, považuje se nesplnění této povinnosti (nepředložení originálů nebo úředně

ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud jej zadavatel vyzve k předložení) za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

## **6. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 6.1 Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 těchto zadávacích podmínek jako maximální a nepřekročitelná po celou dobu plnění předmětu smlouvy a musí obsahovat veškeré náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky v místě plnění, včetně všech nákladů souvisejících. Dodavatel je povinen do nabídkové ceny zahrnout **veškeré práce, materiál a činnosti**, které jsou potřebné k řádnému provedení předmětu plnění veřejné zakázky včetně nutných nákladů na mechanizaci, dopravu a výkon pracovníků.
- 6.2 Nabídková cena bude zpracována na základě výkazů výměr (dále také „rozpočty“ nebo „položkové rozpočty“), které jsou přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek. Všechny položky výkazů výměr musí být dodavatelem doplněny, a to i v případě, že bude jednotlivá položka oceněna částkou 0 Kč (opatřena číslovkou „0“). Dodavatelé uvedou částku 0 Kč do všech položek, které dle těchto zadávacích podmínek nemají oceňovat – viz bod. 3.2 těchto zadávacích podmínek. Nebude-li nabídková cena zpracována na základě výkazů výměr, může být předložená nabídka vyřazena a dodavatel může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Bude-li nabídková cena zpracována na základě neúplných výkazů výměr, může být nabídka dodavatele také vyřazena a zadavatel může dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit. Zadavatel může dodavatele též vyzvat k doplnění neúplných výkazů výměr. Dodavatel, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější (vybraný dodavatel), je povinen před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli kompletně vyplněný položkový rozpočet, elektronicky, ve formátu pdf, xls a xml pokud jej již v tomto formátu nedodal v rámci své nabídky.
- 6.3 Nabídková cena bude uvedena bez DPH, dále bude vyčíslená DPH a nabídková cena včetně DPH.
- 6.4 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje budou uváděny výhradně v Kč.
- 6.5 Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 6.6 Prokáže-li se v budoucnu (např. při plnění veřejné zakázky), že v rámci tohoto zadávacího řízení dodavatelem vyplněné výkazy výměr neobsahují všechny položky, které byly jejich obsahem, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek výkazů výměr a nebudou budoucímu zhotoviteli díla zaplacený.

## **7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY**

- 7.1 Obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek. Návrh smlouvy o dílo je pro dodavatele závazný. Doplněný návrh smlouvy o dílo bude tvořit součást nabídky dodavatele. Dodavatel do návrhu smlouvy o dílo doplní své identifikační údaje a údaj o výši nabídkové ceny. Ostatní úpravy smlouvy o dílo jsou nepřípustné a mohou být důvodem pro vyřazení předložené nabídky a vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.



Nedílnou součástí smlouvy o dílo budou oceněné položkové rozpočty (výkazy výměr), které jsou přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek, obsahující zpracovanou cenovou nabídku.

## 7.2 Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání:

Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby dodavatelé k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši:

**500 000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých)**

Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Pokud nabídku podá více dodavatelů společně, postačí, složí-li peněžní jistotu na účet zadavatele jeden z dodavatelů, resp. bankovní záruka či prohlášení a pojištění záruky je vystaveno na jméno jednoho z dodavatelů.

Dodavatel prokáže poskytnutí jistoty následovně:

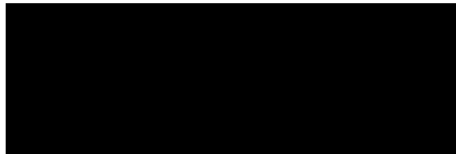
Jistota formou složení peněžní částky na účet zadavatele:

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky platí níže uvedené údaje:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol:



Dodavatel poskytne spolu s nabídkou doklad o provedené platbě zadavateli, např. výpis z účtu dodavatele u peněžního ústavu, z něž bude patrné, že dodavatel převedl částku, odpovídající výši požadované jistoty, na výše uvedený účet zadavatele. Dodavatel v nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být jistota v zákonem stanovených případech vrácena.

Jistota ve formě bankovní záruky:

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky předloží dodavatel zadavateli společně s nabídkou záruční listinu, z níž musí být nepochybné, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky, bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení zadavatele, že byly naplněny podmínky pro plnění z jistoty podle § 41 odst. 7 ZZVZ.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídky a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Jistota ve formě pojištění záruky:

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky předloží dodavatel zadavateli společně s nabídkou prohlášení o pojištění záruky, obsahující závazek pojistitele vyplatit zadavateli jistotu. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 ZZVZ pojistné plnění. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že pojišťovna poskytne zadavateli plnění až do výše požadované částky bez odkladu a bez podmínek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s § 41 odst. 7 ZZVZ.

Platnost záruční listiny musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Nárok na plnění z jistoty a vrácení jistoty:

V souladu s ust. § 41 odst. 7 ZZVZ má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, po uplynutí zadávací lhůty, nebo poté, co účastník zadávacího řízení zanikne účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

## **8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

### **8.1 Hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena v Kč včetně DPH.**

Dodavatel doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 těchto zadávacích podmínek.

8.2 Celková cena bude stanovena na základě položkových rozpočtů (výkazů výměr) doplněných dodavatelem, které jsou přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek. Jednotlivé rozpočty (výkazy výměr) musí být dodavatelem vyplněny dle pokynů v těchto zadávacích podmínkách a jsou pro dodavatele závazné.

8.3 Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 a násl. ZZVZ, zejména dle § 115 ZZVZ. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

8.4 Zadavatel může v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ odeslat vybranému dodavateli výzvu k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici, a
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 ZZVZ.

8.5 Zadavatel pak v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 ZZVZ zjistí u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Bude-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 122 odst. 6 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na povinnost vyloučení vybraného dodavatele dle § 122 odst. 8 ZZVZ.

## **9. POKYNY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

9.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.

9.2 Nabídka bude předložena:

- v jednom originále v elektronické podobě, v českém jazyce,
- bude podána dle bodu 10.2 těchto zadávacích podmínek,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,

- bude obsahovat návrh smlouvy o dílo (řádně doplněný dle těchto zadávacích podmínek) včetně příloh, podle přílohy č. 4 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat vyplněné položkové rozpočty (výkazy výměr), podle přílohy č. 3 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat časový harmonogram stavebních prací dle bodu 4.3 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 6 těchto zadávacích podmínek),
- bude obsahovat čestné prohlášení dle přílohy č. 7 těchto zadávacích podmínek
- bude obsahovat čestné prohlášení dle bodu 3.6 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat prokázání poskytnutí jistoty dle bodu 7.2 těchto zadávacích podmínek,
- popř. bude obsahovat seznam poddodavatelů dle bodu 3.4 těchto zadávacích podmínek, včetně uvedení rozsahu poddodávky,
- popř. bude obsahovat údaje a doklady dle bodu 8.4 těchto zadávacích podmínek.

9.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- oceněné položkové rozpočty (výkazy výměr),
- časový harmonogram,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

## 10. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

10.1 Lhůta pro doručení nabídky:

**Nabídku je nutno doručit nejpozději do 22.11.2023 do 15:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.**

10.2 Místo a forma pro doručení nabídky:

Dodavatelé mohou nabídky podat pouze v českém jazyce, a to **elektronicky** v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to prostřednictvím profilu zadavatele dostupném na adrese: [https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile\\_cent\\_2657.html](https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html)

Dodavatelé mohou své nabídky podat v detailu této zakázky uveřejněné na profilu zadavatele.

Zadavatel nevyžaduje, aby podaná nabídka dodavatele byla opatřena elektronickým podpisem, neboť musí být podána prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje.

10.3 Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek či podanou v jiné než elektronické podobě se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek či jinak než elektronicky, komise pro otevírání nabídek neotevře. Zadavatel si

takovou nabídku ponechá a dodavatele vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo, že byla podána v nesprávné formě.

- 10.4 **Otevírání nabídek proběhne dne 22.11.2023 od 15:05 hod.** v zasedací místnosti zadavatele (Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí 3, 1. poschodí, dveře č. 13). Otevírání nabídek se může účastnit zástupce dodavatele, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání nabídek se tento prokáže, že je oprávněn jednat jménem dodavatele (např. občanským průkazem a plnou mocí).

## **11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

- 11.1 Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (vysvětlení zadávacích podmínek). Písemná žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ. Požadované informace k zadávacím podmínkám (vysvětlení zadávacích podmínek) zadavatel odešle (uveřejní) dle § 54 odst. 5 ZZVZ. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek, jakož i veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí být učiněna elektronicky v souladu s ust. § 211 odst. 3 ZZVZ, a to např. prostřednictvím profilu zadavatele:

[https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile\\_cent\\_2657.html](https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html)

- 11.2 Zadavatel organizuje **prohlídku** místa plnění, dobu pro prohlídku místa plnění zadavatel určuje na den **08.11.2023 od 9:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude na místě samém se srazem na pozemku parc. č. 1502/3 v k.ú. Lubno (u kontejnerů odpadů).

## **12. ZADÁVACÍ LHŮTA**

Dodavatel je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů od dne skončení lhůty pro podání nabídek.

## **13. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

- 13.1 Dodavatel, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, je povinen **před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli pojistnou smlouvu (originál nebo ověřenou kopii)**, jíž prokáže, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru předmětu plnění a jejímu okolí, minimální limit pojistného plnění je 30 000 000 Kč, s maximální spoluúčástí ve výši 10% pojistného plnění, a to po celou dobu provádění předmětu plnění. Dodavatel je zároveň povinen předložit ze **systému DATLAB** certifikát osvědčující, že dodavatel nespolupracuje a neobchoduje s Ruskou federací a sankcionovanými osobami – postačuje předložení certifikátu nástroje sankce.datlab.eu vystavený pro testovací přístup s aktuálním datem.

Nebude-li pojistná smlouva a nebo certifikát ze systému DATLAB zadavateli předloženy, má se za to, že vybraný dodavatel odmítl poskytnout zadavateli součinnost k uzavření smlouvy ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Podmínky plnění z pojistné smlouvy se řídí účinnou právní úpravou, pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, případně obchodními podmínkami příslušné pojišťovny.

- 13.2 Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení a oznámení o

výběru dodavatele se bude považovat za doručené všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

- 13.3 Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu zadávacího řízení tuto veřejnou zakázku zrušit z důvodů stanovených v ZZVZ.
- 13.4 Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky k veřejné zakázce v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek, přičemž o této změně bude informovat veškeré dodavatele dle § 99 odst. 1 ZZVZ. Pokud to bude povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžadovat, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek v souladu s ust. § 99 odst. 2 ZZVZ.
- 13.5 Dodavateli nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku (bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky).
- 13.6 Zadavatel může vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 ZZVZ, především z důvodů uvedených v ust. § 48 odst. 8 ZZVZ a ust. § 48 odst. 5 písm. d) a písm. f) ZZVZ.
- 13.7 Dodavatel, který byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení, je oprávněn proti tomuto vyloučení podat námitky, a to v souladu se ZZVZ.
- 13.8 Námitky proti zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručeny v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

#### **14. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

Zadávací podmínky k této veřejné zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele:

[https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile\\_cent\\_2657.html](https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html)

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace včetně dodatku k DNSH

Příloha č. 2 - Společné povolení č. MUFO 15151/2023 ze dne 20.1.2023

Příloha č. 3 - Položkové rozpočty (výkazy výměr)

Příloha č. 4 - Smlouva o dílo

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení – základní způsobilost

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže

Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím

Frýdlant nad Ostravicí dne 27.10.2023

RNDr. Helena Pešatová, v.r.  
starostka města