SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

**Č. 2024/00158/OKÚ-OPKT**

I. Účastníci:

**ŠENKÝŘ PÁNIK, advokátní kancelář s.r.o.**

se sídlem Na Viničních horách 1834/24, 160 00 Praha 6

**IČO: 24722197**

zastoupená JUDr. Martinem Šenkýřem, jednatelem,

dále jen „Advokát“ na straně jedné

a

**Městská část Praha 3**

se sídlem Havlíčkovo nám.9/700, 130 85 Praha 3

IČ: 00063517

zastoupená Mgr. Michalem Vronským, starostou

dále jen „Klient“ na straně druhé

Advokát a Klient společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a rokuv souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů**,** tuto

smlouvu o poskytování právních služeb

(dále jen „Smlouva”)

Předmět smlouvy

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek Advokáta poskytovat Klientovi právní služby za podmínek stanovených dále v této Smlouvě, a to zejména formou zastupováním Klienta v souvislosti s vymáháním pohledávek Klienta za **XXXXXXXXX**, nar. XXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXX a **XXXXXXXX**, nar. XXXXXX, naposledy bytem XXXXXXXX z titulu nájemní smlouvy uzavřené mezi Klientem jako pronajímatelem a XXXXXXXX a XXXXXXXX jako společnými nájemci (dále jen „Právní služby“). Klient se zavazuje platit Advokátovi za Právní služby odměnu podle této smlouvy.
  2. Tato smlouva se týká i služeb ze strany Advokáta poskytnutých Klientovi od 1.1.2024.

Závazky Advokáta

* 1. Advokát je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta.
  2. Advokát je při poskytování Právních služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a zájmy Klienta.
  3. Advokát ručí za správnost a perfektnost veškerých činností, které budou realizovány na základě této Smlouvy.
  4. Advokát prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 100.000.000,- Kč (slovy jedno sto miliónů korun českých). Advokát prohlašuje, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou Klientovi po celou dobu účinnosti této Smlouvy nejméně v rozsahu uvedeném v tomto ustanovení.
  5. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Advokáta, včetně koncipientů. Povinnosti mlčenlivosti může Advokáta zprostit pouze Klient svým písemným prohlášením adresovaným Advokátovi. Závazek Advokáta k zachovávání mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této smlouvy.

Závazky Klienta

* 1. Klient je povinen předat včas Advokátovi veškeré informace a listinné podklady, jež jsou nutné k řádnému poskytování Právních služeb.
  2. Klient je povinen poskytovat Advokátovi i jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Právních služeb.
  3. Klient je povinen zaplatit odměnu a náhradu nákladů podle článku IV. této smlouvy.

Odměna, náhrada nákladů

* 1. Klient se zavazuje za Právní služby zaplatit Advokátovi smluvní hodinovou odměnu ve výši **1.400,- Kč za hodinu právních služeb** (účtováno dle skutečného času po minutách, nikoli za započatou hodinu). Rozsah poskytovaných služeb je dán **do 50 hodin** po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.
  2. Částka uvedená v odst. 4.1. je stanovena bez DPH, které bude připočítáno v zákonné výši.
  3. Odměna dle tohoto článku této Smlouvy bude Advokátovi Klientem uhrazena na základě faktur vystavených advokátem. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 15 dnů ode dne doručení faktury na adresu Klienta uvedeného v záhlaví této Smlouvy - do podatelny.
  4. Advokát má kromě výše uvedené odměny nárok na náhradu nákladů spojených s poskytováním Právních služeb podle vyhlášky č. 177/1996 Sb., advokátního tarifu, ve znění pozdějších předpisů, jako jsou zejména soudní poplatky, odměny notářů, znalců, tlumočníků a překladatelů, apod. Advokát nemá v případě úspěchu v soudním sporu, ve kterém zastupuje Klienta, nárok na odměnu ve výšipřiznané paušální náhrady nákladů za zastoupení v soudním řízení Advokátem, tzn. část přísudku hrazeného neúspěšnou protistranou v soudním sporu.

Účinnost smlouvy, zveřejnění

* 1. Podepsáním této smlouvy Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Klientem a Advokátem a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv. Touto smlouvou se řídí i práva a povinnosti Smluvních stran z právních služeb poskytnutých před uzavřením této smlouvy, leda-že se na ně vztahuje zvláštní objednávka.
  3. Jakákoli platba uskutečněná na základě této smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu Klienta, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

Závěrečná ustanovení

* 1. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
  2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, se smlouvou souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
  3. Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou a končí dnem **31.12.2024**.
  4. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 24.1.2024 č. 28.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| **Advokát** | **Klient** |