

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o zajištění úklidových služeb pro Okresní správu sociálního zabezpečení Liberec

Poskytovatel: **IF FACILITY a.s.**
Sídlo: Antala Staška 510/38, 140 00, Praha 4 – Krč
IČO: 277 20 152
DIČ: CZ27720152
Zastoupená: [redacted] členem správní rady
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 4954282/0800
Zapsaná: dne 9.3.2007 pod spisovou značkou B. 19048 u Městského soudu
v Praze
ID datové schránky: vrrbges
(dále jen „Poskytovatel“ na straně jedné)

a

Objednatel: **Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Územní správa sociálního zabezpečení pro Ústecký kraj,
Liberecký kraj, Královéhradecký kraj a Pardubický kraj (do
provedení organizačních změn v ČSSZ, tedy do 31.12.2023
včetně za Objednatele: pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem)**

Sídlo: Křížová 25, 225 08 Praha 5
IČO: 00006963
DIČ: není plátcem DPH
zastoupená: Mgr. Františkem Boháčkem, ústředním ředitelem ČSSZ
Jednající: Mgr. Václav Klička, zastupující na služebním místě ředitele Územní
správy sociálního zabezpečení pro Ústecký kraj, Liberecký kraj,
Královéhradecký kraj a Pardubický kraj

Adresa pro doručování: OSSZ Liberec, Frýdlantská 1399/20, 460 31 Liberec
Zapsány: v registru ekonomických subjektů vedeném ČSÚ pod č. j.: O-JL-
0420-04 dne 13.12.2004,

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 10006-77920411/0710
ID datové schránky: 8erd26w
(dále jen „Objednatel“ na straně druhé)

se dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zajištění úklidových služeb pro Okresní správu sociálního zabezpečení Liberec (dále jen „OSSZ Liberec“):

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 12. 2020 Smlouvu o zajištění úklidových služeb pro OSSZ Liberec, jejíž znění bylo následně upraveno písemnými dodatky č.1 a č. 2 podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (dále jen „smlouva“).
2. Na základě nařízení vlády ČR č. 396/2023 Sb., ze dne 13. prosince 2023 se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje minimální mzda v první skupině prací z částky 17 300 Kč na částku 18 900 Kč. Podle ustanovení článku III., odstavce 5 smlouvy uplatnil Poskytovatel nárok na úpravu Jednotkové ceny. Z toho důvodu se pak dohodou smluvních stran v článku II. tohoto dodatku odstavce 1, 2, 3. článku

III. smlouvy ruší a nahrazují novým zněním. Současně se účastníci dohodli, že se ruší stávající příloha č. 2 smlouvy – Specifikace ceny a nahrazuje se novou přílohou č. 2.

3. Došlo ke změně v článku VIII. odst. 1 smlouvy, kde je nově jako oprávněná osoba za objednatele ve věcech smluvních uvedena [redacted] namísto [redacted]. Dále je v příloze č. 1 v článku 6. uvedena nově jako oprávněná osoba ve věcech věcného plnění [redacted] namísto [redacted].

II.

Změna smlouvy

2.1 Smluvní strany se dohodly, že se článek III. odst. 1., 2. a 3. smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

1. Cena za poskytování Předmětu plnění Poskytovatelem Objednateli za rok činí **600 143,44 Kč bez DPH, tj. 726 173,56 včetně.**
2. Cena za poskytování Předmětu plnění Poskytovatelem Objednateli s výjimkou Mimořádného úklidu za 1 měsíc činí **34 315,87 Kč bez DPH, tj. 41 522,20 Kč včetně DPH.**
3. Cena za poskytování Mimořádného úklidu za 1 rok činí **188 353,00 Kč bez DPH, tj. 227 907,13 Kč včetně DPH.**

2.2 Současně se smluvní strany dohodly, že se ruší stávající příloha č. 2 smlouvy – Specifikace ceny a nahrazuje se novou přílohou č. 2 – Specifikace ceny, jež je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3.

2.3 Účastníci se dále dohodli na změně v článku VIII. odst. 1 smlouvy, když nově je oprávněnou osobou za Objednatele ve věcech smluvních:

[redacted]
tel. [redacted] mobil: [redacted]

2.4 Konečně pak Objednatel sděluje novou oprávněnou osobu ve věcech věcného plnění (článek 6 přílohy č. 1) - nově je oprávněnou osobou za Objednatele ve věcech věcného plnění:

[redacted]
tel. [redacted] mobil: [redacted]

III.

Závěrečná ustanovení

1. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy o zajištění úklidových služeb pro Okresní správu sociálního zabezpečení Liberec, uzavřené dne 2.12.2020, ve znění dodatku č. 1 a 2, nedotčená tímto Dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je nová Příloha č.2 – Specifikace ceny.
3. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byl tento Dodatek č. 3 Objednatel

uveřejněn včetně všech příloh v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů. Poskytovatel uvede, jaká konkrétní ujednání dodatku a jeho příloh z jakého právního důvodu není možno označené ujednání uveřejnit. Pokud Poskytovatel žádné ujednání dodatku a příloh postupem podle předchozí věty neoznačí, je Objednatel za předpokladu dodržení obecně závazných předpisů oprávněn uveřejnit tento dodatek jako celek včetně všech jeho příloh.

4. Smluvní strany prohlašují, že Poskytovatel sdělil Objednateli před podpisem tohoto dodatku, zda jsou informace uvedené v tomto dodatku a jeho přílohách obchodním tajemstvím Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by Poskytovatel trval na tom, že některý údaj obsažený v dodatku a jeho přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Poskytovatel.
5. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven v jednom elektronickém vyhotovení podepsaném kvalifikovaným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat za Objednatele na straně jedné a uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat Poskytovatele na straně druhé.

Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku byla dosažena v souladu s jejich vůlí, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a na základě jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:
Za poskytovatele:

Digitálně
podepsal
Datum:
2024.02.15
16:46:01 +01'00'

.....
člen správní rady IF FACILITY a.s.

V Hradci Králové dne:
Za objednatele:

Mgr. Václav
Klička
Digitálně podepsal
Mgr. Václav Klička
Datum: 2024.02.16
12:47:12 +01'00'

.....
Mgr. Václav Klička
zastupující na služebním místě ředitele
Územní správy sociálního zabezpečení pro
Ústecký kraj, Liberecký kraj, Královéhradecký
kraj a Pardubický kraj

Specifikace ceny
A) OSSZ Liberec

Cenová kalkulace pravidelného úklidu pro OSSZ Liberec						
Položka - úklidová práce	Měrná jednotka /MJ/	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Četnost ročně	Celková cena v Kč za rok bez DPH	Celková cena v Kč za rok s DPH
Zátěžový koberec	m ²	1 450,00		104	85 098,27	102 968,91
Zátěžové linoleum	m ²	35,00		252	4 977,23	6 022,45
Keramická dlažba	m ²	814,80		252	115 869,99	140 202,68
Keramická dlažba ve spisovně	m ²	95,20		12	644,67	780,05
Schody teraso	m ²	108,00		252	15 358,32	18 583,57
Garáž	m ²	110,20		104	6 467,47	7 825,64
Vestibul před hlavním vchodem	m ²	42,00		104	2 464,92	2 982,55
Rohož před hlavním vchodem	ks	1,00		12	6,77	8,19
Rohožky před kanceláři	ks	70,00		104	4 108,19	4 970,91
Obklady - sociální zařízení	m ²	980,00		26	14 378,67	17 398,19
Mytí a dezinfekce kuchyněk včetně dřezů	ks	8		104	469,51	568,10
Mytí stolků pro klienty	ks	10		104	586,88	710,13
Podložky pod židle	ks	110		52	3 227,87	3 905,72
Prosklené plochy včetně výtahu	m ²	157,00		252	22 326,45	27 015,00
Prosklené plochy vnitřní - oboustranné čištění	m ²	342,00		12	2 315,94	2 802,28
Povrchy nábytku	m ²	336,00		252	47 781,44	57 815,54
Vnitřní parapety	m ²	81,60		26	1 197,24	1 448,67
Zábradlí	bm	168,00		52	4 929,83	5 965,10
Lavice pro klienty	ks	12		104	704,26	852,16
Sociální zařízení včetně dezinfekce	ks	43		252	7 037,80	8 515,74
Odpadkové koše	ks	110		252	15 642,73	18 927,71
Skartovací nádoby malé	ks	36		252	5 119,44	6 194,52
Skartovací nádoby velké	ks	7		252	995,45	1 204,49
Vnitřní dveře včetně dveří mezi kanceláři	ks	125		52	3 668,03	4 438,31
Čalouněné židle	ks	470		12	3 663,13	4 432,39
Plastové židle	ks	34		12	264,99	320,64
Celková cena za 1 rok					369 305,49	446 859,64
Celková cena za dobu trvání Smlouvy					1 477 221,96	1 787 438,57
Celková cena za 1 měsíc					30 775,46	37 238,30

IF FACILITY a.s.

Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 277 20 152

DIČ: CZ27720152

Zapsaná dne 9. 3. 2007 pod spisovou značkou B. 19048 u Městského soudu v Praze.

www.iffacility.cz

tel.

Cenová kalkulace Mimořádného úklidu pro OSSZ Liberec						
Položka - úklidová práce	Měrná jednotka /MJ/	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Četnost	Celková cena v Kč bez DPH	Celková cena v Kč s DPH
Okna - oboustranné mytí	m ²	614,00		8	85 981,24	104 037,30
Prosklené plochy - plášť budovy - oboustranné čištění	m ²	320,00		8	119 468,93	144 557,40
Slunolamy	m ²	662,00		8	247 207,73	299 121,35
Venkovní parapety	m ²	52,00		8	5 341,76	6 463,53
Vnitřní žaluzie	m ²	307,00		8	51 593,97	62 428,71
Extrakční čištění kobereců	m ²	1 450,00		4	115 049,40	139 209,78
Extrakční čištění čalounění	m ²	150,00		4	13 997,07	16 936,46
Strojové čištění linolea	m ²	35,00		4	3 592,43	4 346,84
Strojové čištění dlažby	m ²	620,00		4	72 324,80	87 513,01
Mytí radiátorů	m ²	90,00		8	12 603,11	15 249,77
Celková cena za dobu trvání Smlouvy					727 160,44	879 864,13
Celková cena za 1 rok					181 790,11	219 966,03

Celková cena úklidu v Kč bez DPH - OSSZ Liberec	2 204 382,40
---	--------------

B) Odloučené pracoviště LPS OSSZ Liberec

Cenová kalkulace pravidelného úklidu pro odloučené pracoviště LPS OSSZ Liberec						
Položka - úklidová práce	Měrná jednotka /MJ/	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Četnost ročně	Celková cena v Kč za rok bez DPH	Celková cena v Kč za rok s DPH
Zátěžové linoleum	m ²	10,00		252	912,27	1 103,85
Keramická dlažba	m ²	89,00		252	8 119,20	9 824,23
Podlaha - parkety	m ²	270,00		252	24 631,27	29 803,83
Obklady - sociální zařízení	m ²	42,00		52	790,63	956,67
Prosklené plochy	m ²	7,50		252	684,20	827,88
Povrchy nábytku	m ²	48,00		252	4 378,89	5 298,46
Vnitřní parapety	m ²	14,00		26	131,77	159,44
Lavice pro klienty	ks	5,00		252	456,13	551,92
Sociální zařízení včetně dezinfekce	ks	4		252	364,91	441,54
Odpadkové koše	ks	15		252	1 368,40	1 655,77
Skartovací nádoby malé	ks	5		52	94,12	113,89
Vnitřní dveře včetně dveří mezi kancelářemi	ks	25		52	470,62	569,44
Čalouněné židle	ks	15		12	65,16	78,85
Plastové židle	ks	4		12	17,38	21,03
Celková cena za 1 rok					42 484,95	51 406,79
Celková cena za dobu trvání Smlouvy					169 939,81	205 627,17
Celková cena za 1 měsíc					3 540,41	4 283,90

Cenová kalkulace Mimořádného úklidu pro odloučené pracoviště LPS OSSZ Liberec						
Položka - úklidová práce	Měrná jednotka /MJ/	Počet MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Četnost	Celková cena v Kč bez DPH	Celková cena v Kč s DPH
Okna	m ²	76,00		16	21 285,26	25 755,16
Venkovní parapety	m ²	6,00		16	1 232,71	1 491,58
Extrakční čištění čalounění	m ²	8,00		8	1 493,02	1 806,56
Radiátory	m ²	16,00		8	2 240,55	2 711,07
Celková cena za dobu trvání Smlouvy					26 251,55	31 764,37
Celková cena za 1 rok					6 562,89	7 941,09

Celková cena úklidu v Kč bez DPH - Odloučené pracoviště OSSZ LPS Liberec	196 191,36
--	------------

A) OSSZ Liberec + B) Odloučené pracoviště LPS OSSZ Liberec

Celková nabídková cena úklidu v Kč bez DPH	2 400 573,76	Kritérium hodnocení
---	---------------------	----------------------------

IF FACILITY a.s.

Antala Staška 510/38, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 277 20 152

DIČ: CZ27720152

Zapsaná dne 9. 3. 2007 pod spisovou značkou B. 19048 u Městského soudu v Praze.

www.iffacility.cz

tel.