



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor správy nemovitého majetku města

Město Litoměřice

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Jiřím Adámkem, místostarostou města

kontaktní údaje: OSNMM, e-mail: , tel.: 

(dále jen „půjčitel“)

na straně jedné a

Technické služby města Litoměřice, příspěvková organizace

se sídlem: Technická 2335/1, 412 01 Litoměřice

IČO: 00080128

DIČ: CZ00080128

zastoupené: Ing. Vítězslavem Votrubou, ředitelem organizace

kontaktní údaje: , e-mail: , tel: 

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavřeli tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

/podle § 2193 a násl. občanského zákoníku/

I.

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo 5227/45, ostatní plocha o celkové výměře 1573 m² a pozemku parc. č. 5227/43, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 596 m² jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, oba pozemky v katastrálním území Litoměřice, zapsaného na LV 1 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Předmětem výpůjčky podle této smlouvy je pozemek parc. č. 5227/45 a část pozemku parc. č. 5227/43 o výměře 277 m², oba pozemky v k.ú. Litoměřice (dále jen „pozemky nebo předmět výpůjčky“). Nedílnou součástí této smlouvy je zakres pozemků v kopii katastrální mapy.

Půjčitelé nejsou známy žádné skutečnosti, které by mu bránily pozemky vypůjčitelé vypůjčit.

Vypůjčitel prohlašuje, že je mu faktický stav pozemků ke dni uzavření smlouvy dobře znám a nebude požadovat po dni uzavření této smlouvy po půjčitelé žádné jejich úpravy, údržbu, nebo úklid a že ho půjčitelé seznámil s pravidly, která je třeba při užívání vypůjčených pozemků zachovávat.

Půjčitelé touto smlouvou vypůjčuje vypůjčitelé pozemky uvedené v tomto článku pro uložení a recyklaci inertních materiálů a uličních smetků. Vypůjčitelé výpůjčku těchto pozemků bez výhrad přijímá.

Vypůjčení pozemků bylo projednáno a schváleno na 3. zasedání Rady města Litoměřice dne 07.02.2024, usnesení č. 103/3/2024.

II.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Výpověď může podat kterákoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní strany. Výpůjčka skončí kdykoliv, dohodnou-li se na tom obě strany. Půjčitel si vyhrazuje právo zrušit tuto smlouvu o výpůjčce kdykoliv, poruší-li vypůjčitel povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo ze zákona.

Vypůjčitel je na základě této smlouvy oprávněn předmět výpůjčky užívat pro uložení a recyklaci inertních materiálů a uličních smetků. Maximální množství písku cca 500 t/rok, uliční smetky maximálně 900 t/rok, ostatní max. 100 t/rok.

V průběhu trvání nebo po skončení výpůjčky nebude vypůjčitel vůči půjčiteli uplatňovat nároky na úhradu nákladů vložených do vypůjčených pozemků.

Vypůjčitel uvede ke dni skončení výpůjčky vypůjčené pozemky do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Vypůjčitel je oprávněn vypůjčené pozemky nebo jejich části předat někomu jinému do užívání jen po předchozím písemném souhlasu půjčitele.

Vypůjčitel je rovněž povinen strpět na vypůjčených pozemcích možnou realizaci a umístění nových podzemích inženýrských sítí, případně strpět opravu nebo revizi již umístěných stávajících inženýrských sítí.

Půjčitel je oprávněn kontrolovat, zda vypůjčitel užívá vypůjčené pozemky řádným způsobem.

Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět nájmu je součástí uzavřeného oploceného areálu. Na základě této skutečnosti půjčitel nezodpovídá za případnou majetkovou újmu vzniklou vypůjčiteli třetí osobou.

III.

Vypůjčitel prohlašuje, že si je vědom toho, že je povinen hradit náklady spojené s obvyklým udržováním vypůjčených pozemků, dbát o zdravé prostředí, čistotu, bezpečnost, hygienu a zimní údržbu i v bezprostředním okolí pozemku.

Vypůjčitel je povinen bez zbytečných odkladů oznámit půjčiteli potřebu provedení úprav, přesahujících rámec běžné údržby vypůjčených pozemků a umožnit mu provedení těchto nezbytných oprav. V opačném případě vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne.

IV. Doložka o platnosti právního jednání

Touto doložkou dle § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích je potvrzeno, že tato smlouva je platná a byly splněny všechny náležitosti podmiňující platnost tohoto právního jednání.

IV.

Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákona v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této smlouvě.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (ISRS).

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá se smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem pozdějšího podpisu této smlouvy.

V Litoměřicích dne

Mgr. Jiří Adámek



Digitální podpis: Mgr. Jiří Adámek, 19.02.2024 11:17

Město Litoměřice
zastoupené místostarostou, Mgr. Jiřím Adámkem
půjčitel

V Litoměřicích dne

**Ing. Vítězslav
Votruba**

Digitálně podepsal
Ing. Vítězslav Votruba
Datum: 2024.02.19
07:53:31 +01'00'

Technické služby města Litoměřice,
příspěvková organizace
zastoupená ředitelem organizace,
Ing. Vítězslavem Votrubou
vypůjčitel

Zákres v kopii katastrální mapy:

