

## SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 000008 00 24

Číslo smlouvy Dodavatele: 3/24 – OZ/SOD

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to na základě výsledku zadávacího řízení ze dne 18.12.2023 s názvem „Rekonstrukce měničny a distribuční transformovny ve stanici Palmovka“.

### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9  
Zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
Ing. Markem Kopřivou, členem představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1930731349/0800  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 847

(dále jen „objednatel“)

a

### Elektrizace železnic Praha a.s.

Se sídlem: Praha 4 - Nusle, nám. Hrdinů 1693/4a, PSČ 14000  
Zastoupená: Ing. Ludkem Valtrem, předsedou představenstva  
Ing. Martinem Janovským, místopředsedou představenstva  
IČO: 47115921  
DIČ: CZ47115921, plátce DPH  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: 216025493/0300  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1809

(dále „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „smluvní strana“)

## 1. Úvodní ustanovení

1.1 Objednatel dne 25.09.2023 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění oznámil svůj záměr zadat veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce měničny a distribuční transformovny ve stanici Palmovka“ (dále jen „Veřejná zakázka“) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána nabídka zhotovitele v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení Rekonstrukce měničny a distribuční transformovny ve stanici Palmovka v

rozsahu a v souladu s dokumenty podle odstavce 1.3 této smlouvy (dále jen „**dílo**“) a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.

- 1.2 Zhotovitel potvrzuje, že zkontroloval s řádnou péčí podklady uvedené v odstavci 1.3 této smlouvy a že tyto podklady jsou dostačující pro řádné a včasné provedení díla a seznámil se s rozsahem a povahou díla, které bude na základě této smlouvy provádět; že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro řádné a včasné provedení díla v souladu s touto smlouvou a disponuje povoleními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou potřebné k řádnému a včasnému provedení díla, a že sjednaná cena za dílo zohledňuje všechny výše uvedené skutečnosti.
- 1.3 Součástí této smlouvy jsou:
  - a) stavební povolení – rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 16. 8. 2019, č. j. MHMP 1661790/2019 a prodloužené stavební povolení – rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 19. 11. 2021, č. j. MHMP 1895217/2021; které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**stavební povolení**“);
  - b) harmonogram provádění díla, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „**harmonogram**“);
  - c) zhotovitelem oceněný soupis prací a položkový rozpočet, jak jsou uvedeny v Příloze č. 4 této smlouvy (dále jen „**rozpočet**“);
  - d) zhotovitelem vyplněný seznam poddodavatelů zhotovitele a členů realizačního týmu, který tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy;
  - e) předpisy a normy definující podmínky pro provedení díla na základě této smlouvy uvedené v Příloze č. 6 této smlouvy;
  - f) podmínky provozování elektrické stanice Palmovka tvořící Přílohu č. 8 této smlouvy;
  - g) ceník jízd služebních vlaků a pronájmu portálových jeřábů tvořící Přílohu č. 9 této smlouvy;
  - h) dokumentace pro provedení stavby na CD nosiči, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy zpracovanou společností SUDOP PRAHA a.s. ze dne 23.02.2023 (dále jen „**DPS**“). V rámci DPS (aktualizované DPS) je zahrnuta (i) textová část, (ii) výkresová část a (iii) výkaz výměr.
- 1.4 V případě vzájemných rozporů mezi dokumenty uvedenými v odstavci 1.3 této smlouvy současně platí, že pořadí, jak je uvedeno v odstavci 1.3 této smlouvy, určuje pořadí priority daných dokumentů.
- 1.5 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je stavbou na dráze ve smyslu § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o dráhách**“).
- 1.6 Zpracovatel DPS, uvedený v odstavci 1.3h) této smlouvy, bude při provádění díla vystupovat jako autorský dozor objednatele. Autorský dozor bude zastupovat objednatele v rozsahu dle příslušných stavebních předpisů a dále se také bude vyjadřovat k případným změnám realizační dokumentace stavby zhotovitele (dále jen „**RDS**“) oproti DPS.
- 1.7 V rámci investorsko-inženýrské činnosti bude objednatel zastupovat společnost Inženýring TKB a.s., IČO: 27923673, se sídlem Branická 514/140, Braník, 147 00 Praha 4 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 12096 (dále jen „**obstaravatel**“). Činnost obstaravatele bude sestávat zejména z řízení stavby, organizace kontrolních dní stavby, podepisování stavebního deníku, kontroly skutečného plnění díla – kontrola po položkách ve výkazu výměr jednotlivých objektů ve zjišťovacích protokolech pro fakturaci, organizace předání staveniště, přejímky, zahájení zkušebního provozu a kolaudace.
- 1.8 Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni

(dále jen „sankce“). Zhotovitel je neprodleně povinen informovat objednatele o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto odstavce Smlouvy.

## 2. Předmět díla

2.1 Dílo zahrnuje všechny pracovní činnosti, výkony a opatření, které jsou nezbytné nebo účelné pro provedení kompletního, bezvadného, funkčního, provozuschopného a provozně bezpečného předmětu díla. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje, že pokud se v průběhu provádění díla ukáže nutnost dodání dodatečných materiálů, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, sjednaných vlastností a parametrů díla a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto smlouvou a účelem jeho použití, potom zhotovitel dodá nebo provede veškeré potřebné materiály, práce nebo služby, a to bez nároku na dodatečné zvýšení ceny za dílo. Dílo tak zahrnuje zejména:

- a) vypracování RDS obsahující náležitosti dle odst. 2.8 této smlouvy, která následně bude připomínkována objednatelem. RDS zhotovitel předá objednateli ve čtyřech výtiscích a v elektronické verzi v sedmi vyhotoveních na CD včetně zdrojových souborů (ve formátech zdrojových kódů a formátu vhodných k dalšímu zpracování jako například \*.doc; \*.docx; \*.xls; \*.xlsx, \*.dwg a rovněž ve formátu \*.pdf s možností vyhledávání v textu). RDS musí být zpracována v souladu s platnou legislativou (zejména zákonem o dráhách), předpisy a vnitropodnikovými normami objednatele;
- b) převzetí a zařízení staveniště stanice metra Palmovka, jak je zakresleno v DPS (dále jen „**staveniště**“); o převzetí staveniště zhotovitelem bude smluvními stranami sepsán předávací protokol;
- c) zajištění a zabezpečení staveniště v průběhu provádění díla, zejména udržování pořádku a čistoty a odstraňování odpadů a nečistot vzniklých při provádění díla, a to včetně všech záborů pro provádění Díla;
- d) vlastní stavební úpravy a montáž nové technologie za provozu měničny a distribuční transformovny Palmovka, provedení a zajištění jakýchkoliv dodávek, montážních prací a inženýrských činností potřebných k provedení díla, včetně všech pomocných a přidružených činností;
- e) při demontážních a bouracích pracích postupné odvážení demontovaných dílů, suti, rozvaděčů, konstrukcí, kabeláže mimo stanici;
- f) maximální možné zamezení šíření prachu při bouracích stavebních pracích (předěly ze SDK nebo jiných materiálů, odsávání prachu apod.);
- g) při provádění prací v prostorech stanice metra Palmovka denní odstranění prachu vzniklého ze stavební činnosti (vysávání, zametání) a mytí podlahových krytin;
- h) komunikaci a spolupráci s objednatelem při provádění díla, poskytování podkladů a konzultací při provádění díla a účast zhotovitele na pravidelných řídicích schůzích (kontrolních dnech) a po dokončení dílčích technologických celků i na podružných přejímacích řízeních – vše za provozu měničny a distribuční transformovny Palmovka;
- i) postupné odstraňování jakýchkoliv vad a nedodělků díla či jeho části před zprovozněním technologických celků;
- j) získání všech prohlášení o shodě, technických osvědčení, atestů, certifikací, protokolů, revizí, rozhodnutí a jiných dokumentů potřebných k uvedení díla do provozu a jeho následnému

provozování (včetně průkazu způsobilosti k provozu ve smyslu § 47 zákona o dráhách s dočasně omezenou platností a neomezenou platností pro postupné zprovozňování určitých celků), a jejich předání objednateli nejpozději při předání díla či jeho příslušné části. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní ve vztahu k dokumentu, u kterého tato smlouva výslovně stanoví, že jej opatří objednatel;

- k) zajištění dokladů o schválení výrobků a zařízení (protokolů technického ředitele) dle směrnice SM 5-2013, v platném znění, u touto směrnicí stanovených výrobků a zařízení;
- l) obstarání všech příruček, návodů k obsluze a údržbě a jejich předání objednateli nejpozději při předání díla či jeho příslušné části ve dvou kopiích (vše v českém jazyce);
- m) provedení zkušebních měření a zkoušek; včetně komplexního vyzkoušení obsahující mj. primární zkratové zkoušky systému ochran 22 kV a zkratové zkoušky trakčních zařízení, včetně vyhodnocení, v příslušných elektrických úsecích provedené zkušebnou akreditovanou pro zkratové zkoušky trakčních zařízení a zařízení 22 kV;
- n) předání kompletního, bezvadného, funkčního a provozně bezpečného díla – bez vad a nedodělků – objednateli, včetně dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „**DSPS**“). DSPS zhotovitel předá objednateli v pěti výtiscích a v elektronické verzi v sedmi vyhotoveních na archivačních CD (doba čtení min. 100 let) včetně zdrojových souborů, a to jak v listinné, tak digitální verzi (ve formátech zdrojových kódů a formátu vhodných k dalšímu zpracování jako například \*.doc; \*.docx; \*.xls; \*.xlsx, \*.dwg a rovněž ve formátu \*.pdf s možností vyhledávání v textu). DSPS musí být zpracována v souladu s platnou legislativou (zejména zákonem o dráhách), předpisy a vnitropodnikovými normami objednatele;
- o) předání geodetického zaměření stavby objednateli vyhotovené v pěti výtiscích;
- p) účast zhotovitele při místním šetření s Magistrátem hlavního města Prahy (dále jen „**MHMP**“) pro zahájení zkušebního provozu a později při kolaudaci díla; pokud někdo z orgánů státní správy bude požadovat nějaké doplnění či provedení prací, zhotovitel tyto práce, dodávky či služby provede;
- q) zajištění plochy záboru pro stání diesel agregátu a případně i pro zařízení staveniště si zhotovitel dojedná přímo s majitelem pozemku a musí být ošetřeno přes nájemní smlouvu (je to zpoplatněno). Náklady budou součástí nákladů uvedených ve VON v projektové dokumentaci.
- r) předání vyklizeného staveniště objednateli.

2.2 Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a správními rozhodnutími, které se na něj vztahují, předpisy objednatele, se kterými byl zhotovitel seznámen, a v souladu s posledními technologickými pravidly uznávanými v době provádění díla, včetně aplikovatelných směrnic a norem (především normy ČSN a EN), přičemž normy stanovené v těchto předpisech jako doporučené jsou pro účely provádění díla považovány za závazné.

2.3 Zhotovitel je dále při provádění díla povinen postupovat v souladu s předpisy pro zpracování a používání materiálů, technických prostředků a jiných zařízení použitých při provádění díla, které byly vydány jejich výrobcí.

2.4 Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré stavební i technologické práce budou probíhat za provozu měřírny a distribuční transformovny Palmovka, tj. po stavebních úpravách nových prostor se technologie včetně propojovací kabeláže bude postupně přemísťovat a přepojovat za provozu měřírny a distribuční transformovny Palmovka.

2.5 Vlastníkem díla, včetně všech jeho součástí, je od počátku objednatel; ustanovení odstavce 7.3 této

smlouvy tím není dotčeno.

- 2.6 Předáním RDS zhotovitel poskytuje objednateli na dobu trvání majetkových práv k RDS a v neomezeném množstevním rozsahu výhradní licenci k RDS nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn RDS, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem, jež podle právních předpisů představují autorská díla zhotovitele, včetně práva upravovat a měnit taková autorská díla, a to za účelem výstavby, provozování, užívání, údržby, změn, úprav či oprav díla nebo jejích jednotlivých částí. Tato licence opravňuje jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části stavby, vytvářet kopie, využívat a zpřístupnit dalším osobám taková autorská díla za účelem dokončení, provozování, užívání, údržby, změn, úprav či oprav díla nebo jejích jednotlivých částí.
- 2.7 RDS se protokolárním předáním objednateli stává jeho vlastnictvím a přechází na něj práva ve smyslu autorských práv a práva duševního vlastnictví. Smluvní strany tím vylučují § 2633 občanského zákoníku. RDS se smluvními stranami považuje za dílo vytvořené na objednávku ve smyslu stanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), a objednatel je oprávněn RDS užívat všemi způsoby užití podle § 12 autorského zákona. Ustanovení dle bodu 2.6 a 2.7 platí rovněž pro DSPS.
- 2.8 Zhotovitel doplní DPS do podoby RDS tak, aby obsahovala zapracování připomínek a požadavků z vyjádření příslušných orgánů či organizací, obsahovala zapracování připomínek objednatele a byla případně doplněna v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o dráhách), normami a směrnicemi objednatele. RDS musí být podrobně rozpracována dle použitých technických řešení, technologie a výrobků. Zejména musí být doplněna o podrobné technické specifikace, obvodová schémata rozváděčů, vzájemné návaznosti technických a technologických zařízení (např. návaznosti na řídicí systém energetiky), schémata vnějších spojů, konstrukční výkresy (např. kolejnic pro transformátory, rámu pod rozváděče), umístění bezpečnostních tabulek, apod. Vybrané výrobky musí být schválené pro použití v metru dle směrnice objednatele SM 05-2013. Zhotovitel se zavazuje přípravu RDS průběžně konzultovat s objednatelem. Objednatel se zavazuje při průběžných konzultacích zhotoviteli poskytovat veškerou potřebnou součinnost a bez prodlení se relevantně a věcně vyjadřovat k průběžným výstupům zhotovitele. Součástí dopracování musí být i podrobný a úplný seznam demontovaného odpadu a zařízení, včetně uvedení měrných jednotek a jejich počtu.
- 2.9 Zhotovitel je po předchozí dohodě s objednatelem oprávněn k provádění díla využívat služební vlaky objednatele pro transport materiálu tunely metra. Za poskytnutí služebních vlaků uhradí zhotovitel objednateli cenu dle Přílohy č. 9 této smlouvy.
- 2.10 Zhotovitel poskytuje podle § 2358 a násl. Občanského zákoníku objednateli nevýhradní licenci na dobu trvání majetkových práv autora k ostatním částem plnění, než RDS a DSPS, které jsou chráněny podle práva autorského, a to za následujících podmínek:
- Licence je poskytnuta ke všem způsobům užití, a to v neomezeném územním a množstevním rozsahu;
  - Objednatel není povinen licenci využít;
  - odměna za užívání licence je již zahrnuta do Ceny; na faktuře musí být cena licence oceněna samostatně;
  - Objednatel je oprávněn licenci ve stejném rozsahu zcela nebo zčásti poskytnout a/nebo postoupit

třetí osobě, a to bez předchozího souhlasu zhotovitele. Zhotoviteli tím nevzniká nárok na dodatečnou odměnu; a

- Licence je poskytnuta bez ohledu na další trvání Smlouvy.
- 2.11 Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout, sám nebo prostřednictvím vykonavatele majetkových práv autorských, práva užití autorská díla, která nebyla vytvořena zhotovitelem a/nebo jeho poddodavateli či osobami jimi využitými k poskytování plnění na základě této Smlouvy, ale představují standardní software třetích osob, který je distribuovaný na základě standardně definovaných licenčních podmínek širokému okruhu subjektů a jsou součástí Díla, a to přinejmenším v rozsahu standardní licence umožňující minimálně užívání software v souladu s jeho určením a podmínkami stanovenými v této Smlouvě bez dalších nákladů na straně objednatele, přičemž teritoriální rozsah poskytnuté licence musí být sjednán alespoň pro území České republiky a licence musí být poskytnuta jako nevypověditelná minimálně na dobu trvání majetkových autorských práv.

### 3. Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s harmonogramem obsaženým v Příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel bude dílo provádět dle potřeb objednatele.
- 3.2 Objednatel zašle výzvu k realizaci části díla spočívající ve vypracování RDS dle odst. 2.1 písm. a) této smlouvy po účinnosti smlouvy o dílo. Tuto část díla je zhotovitel povinen zhotovit a předat objednateli v čistopise ve **lhůtě pěti kalendářních měsíců od doručení výzvy k vypracování RDS** dle odst. 2.1 písm. a) této smlouvy. (Do třech měsíců bude předložen koncept RDS, poté objednatel odřipomínkuje a následně zhotovitel zapracuje připomínky a vyskladní RDS v čistopise). Další samostatná výzva bude k zahájení realizace části díla dle odst. 2.1 písm. b) až r) této smlouvy, která **musí být dokončena a předána objednateli nejpozději do 14 kalendářních měsíců od odeslání této výzvy**.
- 3.3 Povinnost provést dílo splní zhotovitel jeho řádným dokončením a předáním bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli. O předání díla objednateli bez jakýchkoli vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán a podepsán závěrečný protokol o předání a převzetí dokončeného díla (dále jen „**závěrečný protokol**“).
- 3.4 Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy je objednatel oprávněn uložit zhotoviteli, aby přerušil (zcela či částečně) či pozastavil práce na díle, a to až na celkovou dobu tři měsíců. V takovém případě se termíny uvedené v harmonogramu (včetně tzv. klíčových termínů) bez dalšího prodlužují o dobu, po kterou bylo provádění díla na pokyn objednatele přerušeno.
- 3.5 V následujících případech se prodlužují termíny uvedené v harmonogramu (včetně tzv. klíčových termínů):
- a) vzniknou-li překážky pro provádění díla z důvodů na straně třetí osoby, a to o dobu trvání takovéto překážky;
  - b) vznikne-li okolnost vyšší moci, tedy okolnost, kterou a) Smluvní strana nemůže ovládat, b) proti které Smluvní strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy, c) které se po jejím vzniku nemohla Smluvní strana účelně vyhnout nebo ji překonat a d) kterou nelze v podstatné míře přičíst Smluvní straně, jako např. živelné a průmyslové pohromy, válka, teroristický útok, blackout, přírodní katastrofy apod., a to o dobu trvání okolnosti vyšší moci.
- 3.6 Změny harmonogramu a/nebo přerušení prací na díle v souladu s odstavcem 3.4 a/nebo 3.5 této smlouvy nemají vliv na sjednanou cenu za dílo.
- 3.7 Pokud objednatel uloží zhotoviteli přerušit práce na díle podle odstavce 11.1 této smlouvy, nemá

takové přerušení prací vliv na termíny uvedené v harmonogramu ani na sjednanou cenu za dílo.

- 3.8 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o prodlení s prováděním díla oproti stanovenému harmonogramu a uvést příčiny takového prodlení; splněním této informační povinnosti zhotovitele nejsou dotčeny případné nároky objednatele z titulu prodlení zhotovitele s prováděním díla.

#### 4. Místo plnění

- 4.1 Stavba je umístěna v neveřejných prostorách pražského metra ve stanici metra Palmovka a v navazujících tunelech metra, a dále na povrchu terénu v blízkosti stanice.
- 4.2 Realizace stavebně-technologického a montážního programu je navržena při provozu metra. Veškeré práce se budou odehrávat ve služebních prostorech a v traťových tunelech. Provoz cestujících nesmí být prováděním díla nijak omezen. Hlavní body stavebně technologického a montážního programu budou probíhat v elektrické stanici – tj. v místnosti rozvaděčů, transformátorů, akubaterií a kabelových prostorů, dále ve strojovnách VZT a souvisejících technologických prostorech. Práce budou probíhat též u výstupního schodiště na povrch a na povrchu v místě skříně MXDA1, kde bude zároveň osazen dieselagregát. Další práce budou na Centrálním dispečinku a Karlově náměstí.

#### 5. Cena za dílo


- 5.1 Celková cena za řádné a včasné provedení díla činí **150 866 995,01 Kč bez DPH** (dále jen „**Cena za dílo**“). Cena za dílo je nezávislá na inflaci, je stanovena jako nejvýše přípustná a zhotovitel není oprávněn vedle Ceny za dílo požadovat po objednateli jakoukoli další odměnu či náhradu nákladů z titulu provádění díla a/nebo plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy. Jakékoliv dodatečné požadavky zhotovitele na zvýšení sjednané Ceny za dílo jsou nepřipustné a vyloučené, a to i v případě navýšení ceny materiálů, technologií, prací a služeb v průběhu provádění díla. Právo zhotovitele požadovat navýšení Ceny za dílo dle § 2627 občanského zákoníku zůstává tímto nedotčeno.
- 5.2 V případě méněprací, které nebyly v době uzavření smlouvy předvídatelné, je objednatel oprávněn snížit Cenu za dílo, a to v rozsahu vyplývajícím ze skutečného rozsahu méněprací a jejich ocenění podle rozpočtu.
- 5.3 Pokud vznikne potřeba víceprací či méněprací v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou se bude při určení částky, o kterou má být Cena za dílo v souvislosti s těmito vícepracemi či méněpracemi upravena, vycházet:
1. z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná práce, dodávka či služba ve výkazu výměr zahrnuty,
  2. nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy společnosti ÚRS CZ a.s., IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1776 (dále jen „**ÚRS**“),
  3. nelze-li změnu Ceny za dílo určit ani tímto způsobem, změní se Cena za dílo o částku odpovídající ceně prací, služeb či dodávek v místě a čase obvyklé.
- 5.4 Návrh kalkulace ceny víceprací vypracuje zhotovitel do pěti pracovních dní a předloží jej objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Při snížení Ceny za dílo dle odstavce 5.2 této smlouvy objednatel oznámí zhotoviteli novou cenu za dílo včetně uvedení upravených položek výkazu výměr. Taková úprava je pro zhotovitele závazná. Nesouhlasí-li s ní, je zhotovitel oprávněn se obrátit na soud. Zaplatil-li již

objednatel původní Cenu za dílo, je oprávněn ji požadovat zpět, měla-li být nižší v souladu s tímto odstavcem smlouvy.

## 6. Platební podmínky

- 6.1 Cena za dílo bude hrazena objednatelem měsíčně, na základě zhotovitelem vystavovaných daňových dokladů (dále jen „**faktura**“). Zhotovitel vystaví fakturu za předcházející měsíc na základě (i) rozsahu prací skutečně provedených zhotovitelem v předchozím kalendářním měsíci, jak bude schválen obstaravatelem a následně objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za daný měsíc podle čl. 9 (dále jen „**soupis prací**“); a (ii) ocenění takových prací podle rozpočtu. Zhotovitel bude takto oprávněn fakturovat do plné výše ceny skutečně provedených prací uvedených na příslušném soupisu prací, ale z každé faktury bude zadrženo 10 % fakturované ceny (dále jen „**zádržné**“). Přílohou faktur bude obstaravatelem a objednatelem schválený soupis prací za daný kalendářní měsíc.
- 6.2 Po protokolárním předání celého díla zhotovitel vystaví „konečnou fakturu“ za dílo. Po protokolárním potvrzení odstranění případných vad a nedodělků bude uhrazena první polovina zádržného (tj. 5 % celkové fakturované částky). Druhá polovina zádržného (tj. 5 % celkové fakturované částky) bude zhotoviteli uhrazena po předložení bankovní záruky 2 objednateli postupem stanoveným odstavcem 16.5 této smlouvy. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli bankovní záruku 2, uhradí objednatel tuto druhou polovinu zádržného do třiceti dnů po skončení záruční doby na dílo stanovené v odstavci 13.2 této smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel může fakturovat najednou, ale součástí soupisu provedených prací bude celková rekapitulace plnění s rozepsáním na jednotlivé PS, SO a VON. Tento rozpis za sumu PS, sumu SO a sumu VON bude zároveň uveden na každé faktuře za dané fakturované období. Zhotovitel bere na vědomí, že u jím poskytovaného zdanitelného plnění bude uplatňován zvláštní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“).
- 6.4 U faktur podle odstavce 6.1 této smlouvy bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“) poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byly zhotovitelem fakturované práce provedeny. U konečné faktury se za DUZP považuje den podpisu závěrečného protokolu oběma smluvními stranami.
- 6.5 Splatnost faktur vystavených zhotovitelem bude třicet dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 6.6 Faktura bude zhotovitelem vystavena vždy v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo Smlouvy objednatele a zhotovitele,
  - číslo objednávky, které objednatel sdělí zhotoviteli výhradně pro účely vystavení faktury,
  - název Díla,
  - vyznačení splatnosti,
  - IČO objednatele a zhotovitele,
  - bankovní spojení zhotovitele,
  - razítko a podpis oprávněné osoby,



- h) soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele,
  - i) vyčíslení zádržného
  - j) přílohou konečné faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí Díla,
  - k) zařídění do číselníku kódů klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) dle § 92a a 92e ZDPH.
- 6.7 Faktura musí být zhotovitelem odeslána na adresu sídla objednatele, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu  nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidr6).
- 6.8 V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
  - Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
  - Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
  - Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
  - Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
  - E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
  - Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
  - E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
  - Pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
  - Zhotovitel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou objednatele. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu objednatele.
  - Pokud zhotovitel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 6.9 Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti požadované touto smlouvou, nebo bude neúplná nebo nesprávná, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění a/nebo opravě. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 6.10 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.11 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty ve smyslu § 98 písm. d) zákona o DPH. Pokud zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného FÚ.
- 6.12 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného FÚ.

## 7. Další závazky zhotovitele

- 7.1 Objednatel, resp. Obstaravatel, vyzve zhotovitele k předání staveniště alespoň pět pracovních dnů předem. Zhotovitel je povinen ve výzvě uvedeném termínu staveniště převzít. O předání staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Objednatel není povinen předat zhotoviteli staveniště, pokud mu ze strany zhotovitele nebyl předložen doklad o uzavření pojistné smlouvy podle odstavce 14.4 této smlouvy a bankovní záruka 1 ve smyslu odstavce 16.1 této smlouvy; v takovém případě se jedná o prodlení na straně zhotovitele s převzetím staveniště.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, a to na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí, v souladu se zájmy objednatele, které mu jsou nebo mají být známy. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny objednatele; v případě nevhodnosti pokynů objednatele k provedení díla je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost neprodleně písemně upozornit, jinak odpovídá objednateli za vady díla a škody způsobené provedením díla podle nevhodných pokynů objednatele. Po celou dobu provádění díla nesmí být omezen provoz metra v důsledku provádění díla.
- 7.3 Zhotovitel po celou dobu provádění díla a při odstraňování vad a nedodělků podle této smlouvy:
- a) nese nebezpečí škody na díle a staveništi, na věcech a majetku tam umístěném a odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na staveništi; zhotovitel v této souvislosti zajistí na vlastní náklady všechna potřebná ochranná opatření, zejména:
    1. bude udržovat staveniště a dílo v náležitém stavu tak, aby nehrozilo nebezpečí vzniku újmy či škody;
    2. zajistí výstražné značení na staveništi, jeho dočasné oplocení, denní a noční ostrahu a řádné osvětlení (včetně provizorního normálního i nouzového osvětlení během stavby v případě demontáže stávajícího) v souladu s právními předpisy;
    3. zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště;
    4. zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy či předpisy a pokyny vydanými objednatelem, pokud s nimi byl zhotovitel seznámen;
    5. zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky;
    6. Osoby vykonávající práci na elektrickém zařízení UTZ musejí mít odpovídající kvalifikaci dle vyhlášky č. 100/1995 Sb. a osoby vykonávající práci na elektrickém zařízení VTZ musejí mít odpovídající kvalifikaci dle NV č. 194/2022 Sb. Ověřené kopie osvědčení o způsobilosti budou k nahlédnutí pracovníkům objednatele na stavbě.
    7. Osoby vykonávající práci v blízkosti elektrického zařízení budou provádět práci pod dozorem nebo dohledem dle charakteru prováděné činnosti. Osoba zhotovitele provádějící dohled případně dozor bude mít příslušnou kvalifikaci dle příslušné legislativy.
  - b) přijme veškerá potřebná opatření proti neoprávněnému zasahování do práv třetích osob, včetně opatření, aby vzdušné emise, hodnoty hluku a vibrací, povrchově vypouštěná voda, odpadní voda a odpad ze staveniště vznikající následkem provádění díla nepřesáhly hodnoty předepsané právními předpisy a/nebo stanovené příslušnými orgány;
  - c) je dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, s výjimkou odpadů kovových a jejich slitin (jejichž původcem je objednatel), vznikajících při

provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti původce odpadů stanovené obecně závaznými právními předpisy. V případě nakládání s kovovými odpady a jejich slitinami (dále jen „**KO**“) bude zhotovitel postupovat tímto způsobem:

1. zhotovitel je povinen KO zabezpečit, třídít dle druhu a kategorie a vytříděný jej po předchozí dohodě a souhlasu předat, nebude-li sjednáno jinak, na svoje náklady do Centrálního úložiště odpadů (dále jen „**CUO**“) nacházejícího se v areálu depa Hostivař, přičemž při předání uvede číslo nákladového střediska objednatele;
2. zhotovitel je povinen KO třídít v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, přičemž se bude zejména, nikoliv však výlučně, jednat o tyto KO:

Železné kovy:

12 01 01 – piliny a třísky železných kovů

16 01 17 – železné kovy (agregáty – motory x převodovky, rámy podvozků metra, disky z kol autobusů)

17 04 05 – železo, ocel (kolejnice, ostatní, kolejnice znečištěné, drobné kolejivo, litina)

17 04 07 – směsné kovy, směsné kovy – stupeň z eskalátorů ET

Neželezné kovy:

12 01 03 – piliny a třísky neželezných kovů

16 01 18 – neželezné kovy

17 04 01 – měď, bronz, mosaz

17 04 02 – hliník

17 04 10 - kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky (Cu kabely, Al, kabely, ostatní kabely)

17 04 11 – kabely neuvedené pod 170410 (Cu kabely, Al, kabely, ostatní kabely)

17 04 07 – směsné kovy

17 04 03 – olovo

17 04 04 – zinek

17 04 06 – cín

- 16 02 14 – vyřazená zařízení neuvedené pod čísly 160209 až 160231 (elektromotory – do 700 kg včetně x nad 700 kg).;

3. zhotovitel je povinen objednateli předávat vážní lístky KO v elektronické podobě e-mailem kontaktní osobě objednatele (případně v listinné) nejpozději do pěti pracovních dnů od předání KO na základě zápisu ve stavebním deníku. V rámci předávacího řízení dokončeného díla je zhotovitel povinen předat objednateli originály vážních lístků;

- d) bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístí na staveništi jakoukoli reklamní ceduli či jiné sdělení, jehož umístění není vyžadováno obecně závaznými právními předpisy.

7.4 Pokud zhotovitel nebude udržovat pořádek a čistotu na staveništi, zejména průběžně odklízet

a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení zhotovitele, která již nejsou potřebná, a neučiní-li tak ani i přes upozornění objednatele, mohou být odklízeční a úklidové práce provedeny na náklady zhotovitele objednatelem či třetí osobou.

- 7.5 Zhotovitel před započítáním prací na vlastní náklady zajistí u objednatele pro své pracovníky externí průkazy (popř. identifikační karty) opravňující tyto osoby ke vstupu do prostor objednatele.
- 7.6 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o porušení svých povinností podle této smlouvy a uvést příčiny takového porušení; splněním této informační povinnosti zhotovitele nejsou dotčeny případné nároky objednatele z titulu porušení povinností zhotovitele.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních prací do číselného kódu platné a účinné klasifikace produkce CZ-CPA 41-43.
- 7.8 Zhotovitel zajistí zaškolení a zacvičení pracovníků objednatele zejména ohledně užívání, obsluhy, údržby a dalších činností nutných k zajištění bezpečného a plynulého provozu díla dle instrukcí výrobců instalovaných zařízení nebo zhotovitele, a to na staveništi či v prostorách objednatele. Pracovníci objednatele určení k zaškolení budou zhotoviteli písemně oznámeni objednatelem. Tito pracovníci budou oprávněni účastnit se provádění díla a jeho uvádění do provozu. O zaškolení a zacvičení bude zhotovitelem proveden zápis. Náklady na zaškolení a zacvičení pracovníků objednatele jsou zahrnuty v celkové ceně za dílo, budou ale fakturovány samostatnou fakturou. Přílohou faktury bude soupis proškolených osob.
- 7.9 Zhotovitel je povinen stavební práce v traťových tunelech – kolejišti (kabelové trasy a kabeláž – demontáže a nové vedení, revize, zkoušky apod.) a práce na odpojování původních a zapojování nových technologií, které musí být funkční pro provoz metra, provádět pouze v nočních hodinách (tj. v čase 01:10 hod – 03:40 hod). Tato doba může být zkrácena dle provozních potřeb objednatele.
- 7.10 Pro případy výpadku elektrického proudu musí mít zhotovitel v prostorách staveniště, konkrétně na povrchu u předmětné stanice metra, připravenou naftovou elektrocentrálu dle technické specifikace obsažené v DPS, a to tak, aby nedocházelo k narušení provozu technologií této stanice metra (čerpací stanice, osvětlení, VZT energobloku a dobíjení AKU apod.).
- 7.11 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím členů realizačního týmu uvedených v Příloze č. 5 této smlouvy, kterými prokazoval kvalifikaci v rámci nabídky na Veřejnou zakázku. Jakákoliv změna členů realizačního týmu musí být předem písemně schválena objednatelem. Zhotovitel musí v takovém případě objednateli prokázat, že nový člen realizačního týmu splňuje kvalifikaci alespoň ve stejném rozsahu jako nahrazovaný člen realizačního týmu zhotovitel zajistí, že veškerá jednání kteréhokoli člena realizačního týmu s objednatelem, správními orgány, subjekty podílejícími se na provádění díla (např. obstaravatel) a dalšími subjekty v souvislosti s prováděním díla, budou vedena v českém jazyce a pokud klíčový člen realizačního týmu nebude schopen v českém jazyce jednat, zajistí zhotovitel na své náklady na jednání přítomnost osoby s potřebnou odborností a znalostí, jež bude plynule tlumočit z jazyka takového člena realizačního týmu do českého jazyka a naopak.
- 7.12 Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím staveniště zajistit svým zaměstnancům školení z BOZP a jiná potřebná školení pro jejich vstup na staveniště.
- 7.13 Zhotovitel je povinen zajistit vystavení dílčích průkazů způsobilosti UTZ a ostatních legislativních dokladů pro každou ucelenou část díla (tj. objektu a provozního souboru) uváděnou do provozu. Před předáním díla zajistí zhotovitel nahrazení dílčích průkazů způsobilosti průkazy definitivními.
- 7.14 Zhotovitel může započít s plněním díla pouze na základě udělení Souhlasu k činnosti cizí organizace

v metru dle provozní směrnice Os 3/1.

- 7.15 Zhotovitel je povinen plánované práce provádět jen na základě řádně vyplněné a předem schválené Žádanky o práce a výluky elektrických zařízení jednotky 810000, která je Přílohou č. 7 této smlouvy. Žádanka o práce musí být předložena objednateli (na Elektrodispečink metra) alespoň čtrnáct dní předem.
- 7.16 Objednatel je určen Národním úřadem pro kybernetickou a informační bezpečnost jako provozovatel základní služby a provozovatel informačního systému základní služby, kde jsou určené základní služby Služba Provoz dráhy a Služba Provoz drážní dopravy nebo zařízení služeb dle zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o kybernetické bezpečnosti“) a vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti (dále jen „vyhláška o kybernetické bezpečnosti“).
- 7.17 Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat v souladu se zákonem o kybernetické bezpečnosti, vyhláškou o kybernetické bezpečnosti a příslušnými interními předpisy objednatele v aktuálním znění (Systém řízení kybernetické a informační bezpečnosti včetně souvisejících politik a souvisejících interních dokumentů DPP v platném znění).
- 7.18 Před zahájením provádění revizí a technických prohlídek a zkoušek předloží zhotovitel těchto činností doklad o tom, že je veden v evidenci odborně způsobilých osob vedené útvarem objednatele oddělení Technický dozor. Před zapsáním do evidence předloží zhotovitel objednateli doklady uvedené v Příloze č. 11 této smlouvy.
- 7.19 Následující demontovaná zařízení budou předána objednateli:
- a) komponenty ASDŘ-E a ASDŘ-O,
  - b) optické přepínače a převodníky z rozváděčů RE a REK,
  - c) jističe IZM,
  - d) dobíječe GU1, GU2,
  - f) trakční tlumivku
  - g) trakční vypínače – NRV
  - h) staniční baterie
  - i) výstroj rozvaděče RU220
  - j) transformátory T51, T52, T71, T72
  - k) trakční usměrňovače GU51 a GU52
  - l) MTP z R22
- Ostatní demontovaná zařízení budou písemně nabídnuta objednateli k dalšímu využití. Pokud je objednatel nebude chtít využít, předá je zhotovitel na místo určené objednatelem.
- 7.20 Po celou dobu provádění díla je nutné zachovat trvalou funkci všech zařízení umístěných v prostoru staveniště, které nejsou předmětem díla.
- 7.21 Po dobu provádění díla je zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady povolení k odběru a odběr elektrické energie. Prostředky pro měření elektrické energie si zajistí na vlastní náklady zhotovitel. Stejná pravidla platí i pro odběr vody.

## 8. Stavební deník

- 8.1 Od okamžiku převzetí staveniště až do podpisu závěrečného protokolu povede zhotovitel **stavební deník** v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého pověřený pracovník zhotovitele (jehož jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenává všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, zejména denní údaje o časovém postupu prací a jakosti díla (dále jen „**stavební deník**“).
- 8.2 Stavební deník bude sloužit jako doklad o průběhu provádění díla **v elektronické podobě**. Stavební deník musí být dostupný na staveništi, a to minimálně v době od 7 do 16 hod. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět záznamy za objednatele projektový manažer a zástupce jednotky elektro, a případně osoby písemně pověřené k zastupování objednatele. A dále zástupci Obstaravatele. Spolupodepsání záznamů zhotovitele objednatelem či Obstaravatelem neznámá schválení provedené práce a zapsaných údajů, nýbrž jen potvrzení o tom, že obsah záznamu byl objednatelem či Obstaravatelem vzat na vědomí.
- 8.3 Denní záznamy do elektronického deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený pracovník zhotovitele, popřípadě jeho zástupce v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být ponechána volná místa. Místo zhotovitelem pověřeného pracovníka může provádět potřebné záznamy též objednatel či objednatelem pověřená osoba.
- 8.4 Pokud zhotovitel nesouhlasí se záznamem ve stavebním deníku provedeným objednatelem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje výhrady. V opačném případě se má za to, že zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- 8.5 Stavební deník musí být k dispozici objednateli, obstaravateli a orgánu veřejné správy pro výkon stavebního dohledu a dalších činností.
- 8.6 Objednatel jmenuje technický dozor objednatele. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Osobu technického dozoru spolu s koordinátorem BOZP je zasmluvněna s Inženýringem dopravních staveb, Branická ulice, Praha 4 a její případné změny oznámí objednatel zhotoviteli.
- 8.7 Technický dozor bude pravidelně, po celou dobu provádění díla, provádět kontrolu zápisů ve stavebním deníku a také písemně potvrzovat jejich platnost. V případě nesouhlasu s textem zápisu je oprávněn napsat vlastní vyjádření.
- 8.8 Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, zápisy objednatele ve stavebním deníku jsou pro zhotovitele závazné, nemohou však měnit či doplňovat ujednání této smlouvy.

## 9. Soupisy prací a měsíční reporty zhotovitele

- 9.1 Soupisy prací předloží zhotovitel obstaravateli a současně objednateli ke schválení vždy do deseti dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byly práce provedeny. Soupisy prací bude obsahovat zejména položkový výčet řádně provedených prací a jejich ocenění podle rozpočtu. Pokud objednatel nebude mít k předloženému soupisu prací výhrady, schválí jej do deseti dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. Případné výhrady budou ze strany obstaravatele či objednatele uplatněny ve stejné lhůtě.
- 9.2 V případě výhrad obstaravatele či objednatele k předloženému soupisu prací zhotovitel (i) takové výhrady obstaravatele či objednatele zapracuje do soupisu prací a předloží upravený soupis prací

objednateli k novému schválení; nebo (ii) se k výhradám obstaravatele či objednatele písemně vyjádří a svá tvrzení doloží příslušnými podklady. Pro schvalování upraveného soupisu prací se použijí obdobně ustanovení odstavce 9.1 této smlouvy.

9.3 V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vždy do desátého dne následujícího kalendářního měsíce zpracovat a předat obstaravateli a objednateli pravidelnou měsíční zprávu o provádění díla (dále jen „**report**“), která bude obsahovat minimálně následující informace:

- a) identifikační údaje díla;
- b) aktuální seznam poddodavatelů podle čl. 10 této smlouvy;
- c) stav provádění díla v rozsahu:
  1. technický a kvalitativní stav / postup prací jednotlivých stavebních objektů (resp. technických celků) v členění dle harmonogramu;
  2. přehled zkoušek, testů a převzatých prací;
  3. bezpečnost, ochrana zdraví při práci a požární ochrana, zařízení staveniště a přeložky sítí;
  4. nasazení lidí, strojů a mechanismů;
  5. přehled kontrol a jednání s orgány státní / místní správy.
- d) časový průběh provádění díla:
  1. datum zahájení a plánované datum dokončení díla;
  2. vzniklá zpoždění – podrobná a konkrétní zdůvodnění;
  3. předpokládaná zpoždění – podrobná a konkrétní zdůvodnění;
  4. vyhodnocení plnění harmonogramu.
- e) fotodokumentaci průběhu provádění díla v daném měsíci v digitální formě na DVD.

## 10. Poddodavatelé

10.1 Všichni poddodavatelé zhotovitele, kteří se mají podílet na provádění díla, jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy; součástí seznamu poddodavatelů je též určení prací, dodávek či služeb, které daný poddodavatel bude při provádění díla vykonávat. Jinou osobu, než osobu uvedenou v seznamu poddodavatelů, je zhotovitel oprávněn pověřit prováděním díla či jeho části pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Stejně tak je vyžadován předchozí písemný souhlas objednatele pro použití schváleného poddodavatele pro jiné části díla, než pro které byl původně zhotovitelem určen. Povinnost zhotovitele uvedená v odstavci 7.11 této smlouvy tím není dotčena.

10.2 Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby přestal při provádění díla využívat konkrétního poddodavatele, pokud daný poddodavatel neplní řádně své povinnosti nebo nejedná-li se o objednatelem schváleného poddodavatele. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje bezodkladně zajistit nápravu a daného poddodavatele při provádění díla dále nevyužívat.

10.3 U přeložek inženýrských sítí je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele a požadavky správců sítí na jejich realizaci jimi určeným poddodavatelem.

10.4 Žádná změna v osobě poddodavatele nebude mít vliv na termíny stanovené v harmonogramu, ani na cenu za dílo.

10.5 Pokud zhotovitel bude provádět dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo a/nebo jeho část prováděl sám.

## 11. Kontrola provádění díla

- 11.1 Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím jím určené osoby (obstaravatelem, technickým dozorem), nikoli však povinen, kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, upozorní na to zhotovitele zápisem ve stavebním deníku nebo písemným oznámením a stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu na zjednání nápravy; tato lhůta nebude delší než pět pracovních dnů. Současně je objednatel oprávněn zhotoviteli uložit, aby až do zjednání nápravy přerušil (zcela či částečně) práce na díle. Zhotovitel je povinen vytknuté vady plnění ve stanovené lhůtě odstranit a o jejich odstranění objednatele informovat. Splněním povinností zhotovitele podle tohoto odstavce smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky, které vzniknou objednateli z důvodu vadného provádění díla zhotovitelem.
- 11.2 Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole veškerých prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými. Výzva bude učiněna prostřednictvím e-mailu a zápisu ve stavebním deníku, a to nejméně pět pracovních dnů před plánovaným zakrytím či znepřístupněním prací dle předchozí věty. O provedení kontroly podle tohoto odstavce smlouvy bude pořízen zápis ve stavebním deníku nebo bude sepsán zvláštní protokol. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole příslušných prací v souladu s tímto odstavcem smlouvy, je povinen na žádost objednatele a na své náklady takové práce odkrýt / zpřístupnit. Na žádost objednatele zhotovitel na své náklady odkryje / zpřístupní též takové práce, u kterých vyšlo najevo (jakýmkoliv způsobem), že byly provedeny v rozporu s touto smlouvou.
- 11.3 Objednatel není povinen zaplatit zhotoviteli za ty části díla, které budou provedeny v rozporu s touto smlouvou či pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen takové části díla na písemný pokyn objednatele a v objednatel stanovené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění objednatelem či třetí osobou na náklady zhotovitele; tím nejsou dotčeny případné další nároky, které vzniknou objednateli z důvodu vadného provádění díla zhotovitelem.
- 11.4 Zhotovitel se bude účastnit kontrolních dnů, které se budou konat v termínech stanovených objednatelem zápisem ve stavebním deníku, zpravidla jednou týdně, a budou věnovány stavu a postupu provádění díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění díla až do podpisu závěrečného protokolu. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zajistit, že se kontrolních dnů zúčastní též jeho poddodavatelé. O průběhu kontrolního dne bude smluvními stranami sepsán zápis. Pokyny objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro zhotovitele závazné, pokud nebudou měnit tuto smlouvu.

## 12. Předání a převzetí díla

- 12.1 Objednatel může dílo přejímat postupně po jednotlivých stavebních objektech a/nebo provozních souborech a/nebo skupinách objektů v členění dle DPS. O veškerých přejímkách podle předchozí věty budou smluvními stranami sepsány a podepsány předávací protokoly.
- 12.2 Zhotovitel nejpozději sedm dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo či jeho část je připravena k převzetí. K přijímacímu řízení připraví zhotovitel doklady o řádném provedení díla, provedených zkouškách, atestech, minimálně však:
- a) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že předávané dílo (resp. jeho část) bylo provedeno a dokončeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy, normami, standardy a technologickými postupy a že je prosté jakýchkoliv práv třetích osob;
  - b) originál stavebního deníku;



- c) protokoly o předepsaných zkouškách a protokoly o komplexním vyzkoušení;
- d) atesty použitých materiálů, pokud náročnost použitého stavebního (technologického) prvku bude vyžadovat speciální zkoušky, je možné, aby si zhotovitel objednal tyto atesty v předstihu u nezávislé společnosti (výzkumného ústavu) odsouhlasené objednatelem;
- e) doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti;
- f) doklad o vytyčení stavby, je-li to relevantní;
- g) DSPS díla (resp. jeho části) v rozsahu DPS upravené dle skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a 7x na archivačním CD – elektronické verze obsahující zdrojové soubory, a dále geodetické zaměření skutečného stavu v pěti vyhotoveních (listinná i digitální verze se zdrojovými soubory podle pravidel Útvaru rozvoje hlavního města Prahy) vč. potvrzení o předání Útvaru rozvoje hlavního města Prahy;
- h) revizní zprávy a protokoly určených technických zařízení (UTZ) ve smyslu zákona o dráhách;
- i) doklady o zaškolení a zacvičení obsluhy (tj. osob určených objednatelem);
- j) průkazy způsobilosti technologických zařízení s omezenou či neomezenou dobou platnosti (u dílčích etap omezená doba platnosti, po provedení díla průkazy způsobilosti s neomezenou dobou platnosti);
- k) další doklady uvedené v Příloze č. 12 této smlouvy.

- 12.3 Předávací a přijímací řízení může být objednatelem přerušeno, pokud zhotovitel nepředá objednateli kterýkoliv z dokumentů uvedených v odstavci 12.2 této smlouvy; takové přerušeno přijímacího řízení nemá vliv na termíny plnění.
- 12.4 Objednatel je povinen převzít dílo či jeho část pouze, pokud bude bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel může dílo či jeho část převzít též, pokud má pouze ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému a bezpečnému užívání (části) díla. V takovém případě budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu spolu s lhůtou, ve které je zhotovitel povinen je odstranit; nesjednají-li smluvní strany v přijímacím protokolu jinak, činí taková lhůta sedm dnů od podpisu přijímacího protokolu.
- 12.5 Odmítne-li objednatel převzít dílo či jeho část pro vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému a bezpečnému užívání díla, sepíše smluvní strany zápis, ve kterém se uvedou stanoviska obou smluvních stran a objednatel uvede důvod nepřevzetí díla/jeho části a lhůtu pro jeho odstranění. Po odstranění důvodu nepřevzetí svolá zhotovitel nové přijímací řízení písemným oznámením doručeným objednateli alespoň deset pracovních dnů předem; ustanovení odstavce 12.2 se jinak použijí obdobně.
- 12.6 Dílo bude považováno za provedené jeho řádným dokončením a protokolárním předáním a převzetím bez jakýchkoli vad a nedodělků objednatelem, a to včetně originálu stavebního deníku a veškeré dokumentace a dokladů nezbytných pro provoz díla. O předání a převzetí díla smluvní strany sepíše a podepíše závěrečný protokol.
- 12.7 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a vyklizené a čisté staveniště předat zpět objednateli, a to nejpozději jeden pracovní den před podpisem závěrečného protokolu; o předání staveniště bude smluvními stranami sepsán písemný protokol.

### 13. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku předání díla či jeho části objednateli, a dále za vady díla, které mu budou oznámeny objednatelem během záruční doby podle odstavce 13.2 této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny užitím díla objednatelem v rozporu s příručkami a návody k obsluze a údržbě, které zhotovitel prokazatelně předal objednateli.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla (tj. záruční dobu) v délce šedesáti měsíců ode dne podpisu závěrečného protokolu. Obsahem poskytnuté záruky za jakost díla je závazek zhotovitele, že dílo si po celou záruční dobu uchová parametry, výkony a vlastnosti stanovené touto smlouvou, zůstane plně funkční a schopné bezpečného a řádného provozu v souladu se svým účelem.
- 13.3 Případnou reklamaci vad díla uplatní objednatel u zhotovitele písemně. V případech, které nesnesou odkladu, může objednatel vadu díla reklamovat též e-mailem a/nebo telefonicky. V reklamaci objednatel uvede zejména popis vady, způsob, jakým se projevuje, a podle svého uvážení uplatní nároky z vad díla, a to konkrétně požadavek na:
- dodání chybějící části díla nebo dokumentace;
  - odstranění vady dodáním a instalováním náhradní části díla za vadnou část díla;
  - odstranění vady opravou, jestliže vada je opravitelná; nebo
  - přiměřenou slevu z ceny za dílo s tím, že částka odpovídající výši slevy je splatná ve lhůtě patnácti dnů ode dne uplatnění tohoto nároku u zhotovitele.
- 13.4 V případě nároků objednatele podle odstavců 13.3a) až 13.3c) této smlouvy je zhotovitel povinen nastoupit k řešení reklamované vady a uspokojit nároky objednatele z vad na své nebezpečí a na své vlastní náklady v následujících termínech:
- nastoupení k řešení reklamované vady bránící provozu a funkčnosti díla či jeho části do dvou hodin a uspokojení uplatněného nároku objednatele z vad do dvaceti čtyř hodin od okamžiku oznámení vady objednatelem; nebude-li kvůli charakteru vady možné uspokojit nárok objednatele ve výše uvedené době, může být mezi objednatelem a zhotovitelem písemně sjednána lhůta jiná, přičemž o charakteru vady rozhoduje objednatel. O tom, že vada brání provozu a funkčnosti díla či jeho části musí být zhotovitel informován v reklamaci;
  - v případě jiných vad než vad uvedených v odstavci 13.4 písm. a) této smlouvy, (i) nastoupení k řešení reklamované vady dle požadavku objednatele uvedeného v oznámení vady, a nebude-li takový požadavek v oznámení vady uveden, do pěti pracovních dnů ode dne oznámení vady objednatelem; a (ii) uspokojení objednatelem uplatněného nároku z vady díla v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nejpozději však do dvaceti jedna dnů ode dne nastoupení zhotovitele k řešení reklamované vady, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem písemně sjednána lhůta jiná.
- V případě ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu metra je objednatel oprávněn odstranit vadu neprodleně vlastními prostředky bez vlivu na záruku za jakost uvedenou v odstavci 13.2 této smlouvy, a to na náklady zhotovitele. O této skutečnosti objednatel dodatečně informuje zhotovitele. Zhotovitel je v tomto případě na výzvu objednatele povinen poskytnout potřebnou součinnost (například dodat materiál potřebný k odstranění vady).
- 13.5 Od uplatnění reklamace objednatelem do doby uspokojení nároku objednatele z takové vady se stává záruční doba podle odstavce 13.2 této smlouvy, a to až do doby, kdy bude uspokojení nároku objednatele z vad díla potvrzeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
- 13.6 Pokud zhotovitel nenastoupí k řešení reklamované vady či neuspokojí nárok objednatele z vad díla ve

lhůtách podle odstavce 13.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit reklamovanou vadu sám nebo prostřednictvím třetí strany, a to na náklady zhotovitele; tím nejsou dotčeny jiné nároky objednatele podle této smlouvy.

- 13.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k řešení reklamované vady a uspokojit objednatelem uplatněné nároky z vad díla v termínech podle této smlouvy i tehdy, pokud podle názoru zhotovitele za danou vadu neodpovídá. Prokáže-li následně zhotovitel, že za reklamovanou vadu skutečně neodpovídal, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli náklady účelně vynaložené na uspokojení uplatněného nároku z vady díla.
- 13.8 Pokud by reklamovaná vada či práce na jejím odstranění mohla mít vliv na funkčnost či provozuschopnost díla či jeho části, je objednatel oprávněn požadovat opakování jakýchkoliv zkoušek, které byly provedeny za účelem jejího ověření. Takové zkoušky budou provedeny za účasti zhotovitele a na jeho náklady.
- 13.9 Nároky z vad díla se nedotýkají nároků objednatele na náhradu škody a/nebo smluvní pokuty podle této smlouvy.

#### **14. Odpovědnost zhotovitele, pojištění**

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli veškerou újmu či škodu, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy.
- 14.2 Zhotovitel se dále zavazuje odškodnit objednatele a nahradit mu veškerou újmu či škodu, která vznikne objednateli v důsledku činnosti zhotovitele při provádění díla. Závazek zhotovitele podle předchozí věty se však neuplatní a zhotovitel se zcela či částečně zproští své povinnosti nahradit objednateli vzniklou újmu či škodu, pokud zhotovitel jednoznačně prokáže, že (i) újma či škoda na straně objednatele vznikla jako přímý následek nevhodného pokynu objednatele; a současně (ii) zhotovitel objednatele na nevhodnost takového pokynu a možný vznik takové újmy či škody předem písemně upozornil.
- 14.3 Zhotovitel tímto zaručuje, že veškeré plnění, které poskytne v rámci této smlouvy, bude realizováno bez neoprávněného zásahu do práv třetí strany. Zhotovitel zproští objednatele a zavazuje se jej odškodnit v případě jakýchkoliv nároků třetí strany, které mohou vyvstat z titulu porušení jejich práv při provádění díla podle této smlouvy.
- 14.4 Zhotovitel je povinen uzavřít a po celou dobu účinnosti smlouvy udržovat v platnosti pojistnou smlouvu ve výši min. 100 mil. Kč (dále jen „**pojistná smlouva**“). Pojistná smlouva bude krýt odpovědnost za škody, resp. újmy (i) způsobené činnostmi zhotovitele a/nebo jeho poddodavatele při provádění díla; a (ii) způsobené zhotovitelem a/nebo jeho poddodavatelem na životě, zdraví a majetku objednatele a/nebo třetích osob.
- 14.5 Doklad o uzavření pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději tři dny před předáním staveniště zhotoviteli.
- 14.6 Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele vinkulovat (případně) pojistné plnění z uzavřené pojistné smlouvy ve prospěch objednatele.

#### **15. Smluvní pokuty**

- 15.1 V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště v termínu podle odstavce 7.1 této smlouvy

zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.

- 15.2 Pokud zhotovitel bude v prodlení se splněním jakéhokoliv termínu harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý započatý den prodlení. Při splnění konečného termínu řádného provedení a předání díla dle harmonogramu bude sankce za nesplnění jednotlivých termínů uvedených v harmonogramu zhotoviteli vrácena, a to finančním vypořádáním v rámci konečné faktury.
- 15.3 Pokud zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele umístí na staveništi jakoukoli reklamní ceduli či jiné sdělení v rozporu s odstavcem 7.3 písm. d) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den umístění neodsouhlasené cedule či jiného sdělení.
- 15.4 Pokud zhotovitel poruší svou povinnost řádně vést stavební deník podle čl. 8 této smlouvy a/nebo zajistit, že stavební deník bude k dispozici na staveništi v souladu s odstavcem 8.2 této smlouvy, a nezjedná-li nápravu ani do dvou pracovních dnů od upozornění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 15.5 V případě prodlení zhotovitele s předložením reportu podle odstavce 9.3 této smlouvy objednateli a nezjedná-li zhotovitel nápravu ani do dvou pracovních dnů od upozornění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.6 Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odstavce 7.11 nebo čl. 10 této smlouvy, použít při provádění díla pouze objednatel schválené členy realizačního týmu či poddodavatele, a to v rozsahu odsouhlaseném objednatel, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 15.7 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků při provádění díla vytknutých mu objednatel podle odstavce 11.1 této smlouvy nebo vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu podle odstavce 12.4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.
- 15.8 V případě prodlení zhotovitele s vrácením vyklizeného a čistého staveniště objednateli podle odstavce 12.7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.9 Pokud během záruční doby zhotovitel nenastoupí k řešení reklamované vady bránící provozu a funkčnosti díla či jeho části nebo neuspokojí nárok objednatele uplatněný z takové vady ve lhůtě podle odstavce 13.4a) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.10 Pokud zhotovitel nenastoupí k řešení jiné vady, než vady bránící provozu a funkčnosti díla či jeho části, nebo neuspokojí nárok objednatele uplatněný z takové jiné vady ve lhůtě podle odstavce 13.4b) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 15.11 Pokud zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a/nebo udržovat v platnosti pojistnou smlouvu podle odstavce 14.4 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý započatý den, po který dané porušení povinnosti zhotovitele potrvá.
- 15.12 V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoli bankovní záruky podle odstavce 16.1 této smlouvy objednateli a/nebo s doplněním bankovní záruky podle odstavce 16.7 této smlouvy v případě jejího čerpání, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý započatý den prodlení.

15.13 V případě jakéhokoli jednání zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, které bude mít za následek omezení nebo přerušení provozu metra (např. narušení grafikonu vlakové dopravy) klasifikované jako mimořádná událost dle platné legislativy (zejména zákon o dráhách, včetně navazujících vyhlášek), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového jednání. Za narušení grafikonu se (v souladu s vnitřními předpisy objednatele) pro účely tohoto ustanovení považují následující situace:

- a) konkrétní vlak neodjede plánované vozokilometry v souladu s grafikonem vlakové dopravy. V případě neodjetí plánovaných vozokilometrů více vlaky bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak;
- b) dojezd vlaku s přepravou cestujících do určené nebo koncové stanice jeho jízdy překročí interval stanovený grafikonem o více jak tři minuty. Určenou stanicí se rozumí na trase A a C stanice metra Muzeum, na trase B stanice metra Můstek. V případě nedodržení intervalu více vlaky bude smluvní pokuta vyměřena za každý vlak.

15.14 Pokud zhotovitel bude při předčasném ukončení této smlouvy v prodlení (i) s předáním dosud provedené části díla, včetně příslušných dokumentů podle odstavce 12.2 této smlouvy; a/nebo staveniště podle odstavce 17.5 této smlouvy, a/nebo (ii) s předáním některé z poddodavatelských smluv či s postoupením plnění a práv a povinností z takové smlouvy na objednatele podle odstavce 17.6 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané Ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.

15.15 Smluvní pokuty mohou být kombinovány, tj. uplatnění jedné smluvní pokuty podle této smlouvy nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty podle této smlouvy, na kterou objednateli dle této smlouvy vznikl nárok. Celková výše součtu všech smluvních pokut hrazených zhotovitelem podle této smlouvy je omezena maximálně na 20 % z Ceny za dílo bez DPH, z toho:

- a) maximálně 15 % z Ceny za dílo bez DPH za porušení povinností dle této smlouvy do doby řádného dokončení a protokolárního předání Díla; a
- b) maximálně 5 % z Ceny za dílo bez DPH za porušení povinností dle této smlouvy po řádném dokončení a protokolárním předání Díla.

15.16 Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě uvedené na faktuře, a to na účet uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.

15.17 Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši, tj. i ve výši přesahující sjednanou smluvní pokutu. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

## 16. Bankovní záruky

16.1 Řádné a včasné plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy bude zajištěno prostřednictvím (i) bankovní záruky za řádné provedení díla (tzv. performance bond; dále jen „**bankovní záruka 1**“); a (ii) bankovní záruky za záruční dobu (tzv. warranty bond; dále jen „**bankovní záruka 2**“), bankovní záruka 1 a bankovní záruka 2 dále společně jen „**bankovní záruky**“ nebo jednotlivě jako „**bankovní záruka**“. Bankovní záruky budou vystaveny ve prospěch objednatele.

16.2 Bankovní záruka 1 zajišťuje řádné a včasné plnění povinností zhotovitele a veškeré nároky objednatele podle této smlouvy, zejména řádné a včasné provádění díla v souladu s touto smlouvou, přičemž:

- a) bankovní záruka 1 bude vystavena bankou ve znění akceptovaném objednatelům a bude znít na částku 5.000.000 Kč;
  - b) bankovní záruka 1 bude předána objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy;
  - c) bankovní záruka 1 bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu objednatelům;
  - d) bankovní záruka 1 bude platná nejméně do posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém dojde k podpisu závěrečného protokolu, v případě potřeby zhotovitel zajistí prodloužení nebo nahrazení bankovní záruky 1 bankovní zárukou stejného rozsahu, a to nejpozději patnáct dnů před skončením její platnosti.
- 16.3 Objednatel nebude povinen provést žádnou platbu ve prospěch zhotovitele podle této smlouvy, aniž by byl v prodlení, pokud nebude držet platnou bankovní záruku 1 splňující parametry uvedené v odstavci 16.2 této smlouvy.
- 16.4 Bankovní záruka 1 bude objednatelům uvolněna ke dni, kdy dojde k podpisu závěrečného protokolu.
- 16.5 Bankovní záruka 2 zajišťuje řádné a včasné plnění povinností zhotovitele a veškeré nároky objednatelům podle této smlouvy během záruční doby, zejména řádné a včasné uspokojování nároků objednatelům z případných vad díla, přičemž:
- a) bankovní záruka 2 bude předána objednateli nejpozději při předání a převzetí díla podle čl. 12 této smlouvy;
  - b) bankovní záruka 2 bude vystavena ve znění a bankou akceptovanou objednatelům a bude znít na částku odpovídající 5 % z ceny díla uvedené v odst. 5.1;
  - c) bankovní záruka 2 bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu objednatelům;
  - d) bankovní záruka 2 bude platná nejméně do posledního dne záruční doby podle této smlouvy, v případě potřeby zhotovitel zajistí prodloužení nebo nahrazení bankovní záruky 2, a to nejméně patnáct dnů před skončením její platnosti.
- 16.6 Před uplatněním jakéhokoli nároku z bankovní záruky bude objednatel písemně informovat zhotovitele a poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu ke zjednání nápravy, která však nebude delší než sedm dnů. Ustanovení předchozí věty se neuplatní, je-li zřejmé, že zhotovitel svou povinnost ani v dodatečně lhůtě nesplní.
- 16.7 V případě čerpání bankovní záruky objednatelům je zhotovitel povinen doručit objednateli novou bankovní záruku ve znění shodném s předchozí záruční listinou (zejména ve shodné výši), a to vždy nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů od takového čerpání.

## **17. Platnost a účinnost smlouvy**

- 17.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 17.2 Tato smlouva může být předčasně ukončena pouze písemnou dohodou smluvních stran a/nebo písemným odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran z důvodů výslovně uvedených v této smlouvě nebo občanském zákoníku. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Nebude-li mezi stranami písemně ujednáno jinak, nedotýká se předčasné ukončení této smlouvy již vzniklých nároků smluvních stran podle této smlouvy, včetně nároku na smluvní pokutu a/nebo na náhradu škody či odškodnění újmy, a ujednání smluvních stran, která podle

vůle smluvních stran mají vzhledem ke své povaze trvat i po ukončení smlouvy, zejména ujednání podle čl. 13 a odstavců 17.5, 17.6, 18.1 a 22.2 této smlouvy.

17.3 Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud:

- a) na zhotovitele, zhotovitele ovládající osoby, nebo jakéhokoliv jejich poddodavatele dopadají, přímo či zprostředkovaně, sankce. V takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k nápravě a pokud ten do 14 dnů od doručení výzvy nápravu nezjedná, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- b) zhotovitel použil k plnění této smlouvy poddodavatele neuvedené v Příloze č. 5 této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
- c) zhotovitel je v úpadku či mu úpadek hrozí, nebo bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nebo zhotovitel podal návrh na moratorium, vše ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny), jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva (více zástavních práv) k majetku zhotovitele, na majetek zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí, zhotovitel byl pravomocně odsouzen za trestný čin podle zákona o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim;
- d) je prodlení zhotovitele delší než deset pracovních dnů:
  1. s převzetím staveniště v termínu podle odstavce 7.1 této smlouvy;
  2. se splněním jakéhokoliv termínu podle harmonogramu;
  3. s odstraněním nedostatků při provádění díla vytknutých mu objednatelem podle odstavce 11.1 této smlouvy;
  4. s nastoupením k řešení reklamované vady díla a/nebo uspokojením nároku objednatele z vady díla ve lhůtách podle odstavce 13.4 této smlouvy;
  5. s předložením dokladu o uzavření pojistné smlouvy podle odstavce 14.5 této smlouvy objednateli; a/nebo
  6. s předáním kterékoli bankovní záruky podle odstavce 16.1 této smlouvy objednateli nebo s doplněním bankovní záruky podle odstavce 16.7 této smlouvy v případě jejího čerpání objednatelem.

17.4 Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud:

- i. Existuje pravomocné rozhodnutí soudu o úpadku objednatele nebo došlo k podání dlužnického insolvenčního návrhu objednatelem; a/nebo
- ii. Došlo k prodlení objednatele s platbou ceny za dílo podle této smlouvy delším než třicet dnů za předpokladu, že objednatel neuhradí cenu za dílo ani v dodatečně lhůtě patnácti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele.

17.5 V případě předčasného ukončení této smlouvy zhotovitel předá objednateli (i) dosud provedenou část díla, včetně příslušných dokumentů podle odstavce 12.2 této smlouvy; a (ii) staveniště, a to do pěti dnů ode dne ukončení smlouvy. O předání takové části díla a staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol, přičemž ustanovení odstavců 12.2 až 12.4 a 12.7 této smlouvy se použijí obdobně. Zhotovitel ve vztahu k takto poskytnuté části díla odpovídá za vady a poskytuje na takto předanou část díla objednateli záruku za jakost podle čl. 13 této smlouvy, tj. v délce šedesáti měsíců. Současně je objednatel oprávněn ponechat si zádržné ve smyslu odstavce 6.2 této smlouvy do doby, než bude objednateli předána bankovní záruka 2, a to za účelem zajištění svých případných nároků vůči

zhotoviteli.

- 17.6 Do tří dnů ode dne předčasného ukončení této smlouvy zhotovitel předloží objednateli smlouvy, které uzavřel se svými poddodavateli za účelem provádění díla. Na výzvu objednatele učiněnou nejpozději do čtrnácti dnů od předčasného ukončení této smlouvy zhotovitel neprodleně postoupí na objednatele plnění a související práva a povinnosti z objednatelům určených poddodavatelských smluv. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zajistit, že veškeré jím uzavírané poddodavatelské smlouvy budou obsahovat ujednání umožňující postup podle tohoto odstavce smlouvy.

## **18. Řešení sporů**

- 18.1 Pokud se smluvním stranám nepodaří dosáhnout dohody, bude případný soudní spor řešen před místně příslušným obecným soudem objednatele.

## **19. Ostatní ujednání**

- 19.1 Veškerá potvrzení, oznámení, výzvy nebo jiné písemnosti se doručují v českém jazyce buď osobně či kurýrem s potvrzením příjmu a/nebo doporučenou poštou na adresu sídla objednatele či zhotovitele. Tam, kde tato smlouva připouští doručování e-mailem, se zasílají elektronickou poštou s potvrzením příjmu.
- 19.2 Zhotovitel poskytne objednateli veškeré doklady související s prováděním díla a plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají kontrolní orgány. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a umožnit vstup do svých objektů a na pozemky související s dílem a jeho prováděním pověřeným osobám – zaměstnancům MHMP a dalších oprávněných orgánů a organizací státní správy. Zhotovitel bude v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 19.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí zněny okolností.

## **20. Trestněprávní a protikorupční doložka**

- 20.1 Tato Trestněprávní a protikorupční doložka představuje zásady a principy Programu předcházení trestné činnosti a Protikorupčního programu objednatele.
- 20.2 Zhotovitel potvrzuje, že měl možnost se seznámit s Etickým kodexem a Protikorupčními pravidly objednatele.
- 20.3 Zhotovitel se zavazuje, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustil on a ani nikdo z jejich zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy trestné činnosti či korupčního jednání v souvislosti s plněním dodávek/služeb/stavebních prací pro objednatele, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplacení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“).
- 20.4 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu TZ a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“),
  - že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO,



- c) že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu,
  - d) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž DP proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Etický kodex, Protikorupční pravidla, Program předcházení trestné činnosti a Protikorupční program.
- 20.5 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - b) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
  - c) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - d) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení.
  - e) neprodleně druhé smluvní straně oznámí, pokud se dostane vůči druhé smluvní straně do střetu zájmů.
- 20.6 Úplatkem se rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě, a na kterou není nárok.
- 20.7 Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli jakékoliv podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v souvislosti s plněním služby/dodávky pro objednatele prostřednictvím komunikačních kanálů:
- a) osobně či telefonicky přímo Compliance funkci objednatele, útvaru 900320 (oddělení Compliance),
  - b) elektronicky prostřednictvím e-mailové „schránky důvěry“ s adresou: [REDACTED] (včetně anonymního způsobu podání), případně do datové schránky DP: fhidr6, kdy podání by mělo mít v předmětu datové zprávy uvedený příznak „Neotvírat – oznámení PPTČ“,
  - c) písemně na poštovní adresu Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9, kdy podání by mělo být zřetelně označené nápisem „Neotvírat – oznámení PPTČ“,
  - d) telefonicky na nonstop telefonní „linku důvěry“ se záznamníkem na tel. [REDACTED] včetně anonymního způsobu podání).
- 20.8 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost, zejména potřebné dokumenty a informace, při prošetřování podezření na korupční jednání či jiné protiprávní jednání v souvislosti s plněním dodávek/služeb/stavebních prací pro objednatele. Jestliže nebude nezbytná součinnost ze strany zhotovitele na výzvu objednatele poskytnuta do pěti pracovních dnů, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení. Výše smluvní pokuty může dosáhnout maximálně částky 30.000 Kč za jeden případ neposkytnutí součinnosti a vzniku prodlení, resp. maximálně částky 120.000 Kč za všechny případy neposkytnutí součinnosti a vzniku prodlení v celkovém souhrnu.
- 20.9 Objednatel se zavazuje, že zhotovitel, jeho zaměstnanci ani žádné třetí osoby nebudou vystaveny postihu ani znevýhodnění za to, že v dobré víře nahlásí podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v rámci objednatele.
- 20.10 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této doložce, může objednatel dočasně přerušit plnění této smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči zhotoviteli.
- 20.11 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že si objednatel vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení povinností vyplývajících z těchto doložek orgánům činným v trestním řízení,

regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, a vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

## 21. Kontaktní osoby

### 21.1 Kontaktní osoby objednatele:

#### a) ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

#### b) věcech technických:

[REDACTED] – vedoucí odboru Investice metro

Tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Ing. [REDACTED] – projektový manažer

Tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

### 21.2 Kontaktní osoby zhotovitele:

#### a) ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Tel. [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

#### b) věcech technických:

[REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

21.3 Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své kontaktní osoby; oznámení o jejich změně nabývá účinnosti dnem doručení oznámení o změně druhé smluvní straně, popř. v pozdější den uvedený v takovém oznámení.

21.4 Nebude-li kontaktním osobám uděleno zvláštní písemné zmocnění, nejsou oprávněny jakkoli měnit ani ukončovat tuto smlouvu. Zástupci objednatele dále nejsou oprávněni, kromě případů výslovně uvedených v této smlouvě, zbavovat zhotovitele povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této smlouvy.

## 22. Závěrečná ujednání

- 22.1 Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 22.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn (i) započíst jakoukoli svou pohledávku vůči pohledávkám objednatele z této smlouvy; a (ii) postoupit či zastavit svou pohledávku z této smlouvy. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči zhotoviteli vzniklých z této smlouvy proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám zhotovitele za objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení Ceny za dílo.
- 22.3 Smlouva tvoří úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 22.4 Veškerá praxe a zvyklosti jsou v obsaženy ve smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat praxe a zvyklostí, pokud ze smlouvy nevyplývají.
- 22.5 Změny této Smlouvy je možné činit jen formou písemných, nepřerušovanou číselnou řadou označených dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost dodatku k této Smlouvě z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.
- 22.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku ani za důvěrné informace. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 22.7 Pokud není tato smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

22.8 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace DPS
- Příloha č. 2: Stavební povolení
- Příloha č. 3: Harmonogram zhotovitele
- Příloha č. 4: Oceněný rozpočet
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů a členů realizačního týmu
- Příloha č. 6: Seznam předpisů a norem
- Příloha č. 7: Žádanka o práce a výluky elektrických zařízení jednotky 810000
- Příloha č. 8: Podmínky provozování elektrické stanice během realizace „Rekonstrukce měničny a distribuční transformovny ve stanici Palmovka “
- Příloha č. 9: Ceník jízd služebních vlaků a pronájmu portálových jeřábů
- Příloha č. 10: Smlouva o zachování mlčenlivosti
- Příloha č. 11: Požadavky na evidenci RT UTZ
- Příloha č. 12: Doklady požadované jednotkou 810000 při přejímacím řízení

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Praze dne

V Praze dne

---

Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Ing. Petr Witowski  
předseda představenstva

---

Elektrizace železnic Praha a.s.  
Ing. Luděk Valtr  
předseda představenstva

---

Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Ing. Marek Kopřiva  
člen představenstva

---

Elektrizace železnic Praha a.s.  
Ing. Martin Janovský  
místopředseda představenstva