



2329/BKM/2017-BKMM

Č.j.: UZSVM/BKM/2335/2017-BKMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kroměříž,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Zlínský kraj

se sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín,
který zastupuje Jiří Čunek, hejtman
IČO: 70891320, DIČ: CZ70891320,
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/BKM/2335/2017-BKMM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo: 2194/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Troubky, obec Troubky-Zdislavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Kroměříž.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BKM/5541/2016-BKMM ze dne 27. 7. 2016, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném pozemku se nachází část násypu silnice III. třídy č. III/43215 ve vlastnictví nabyvatele. Pozemek nepřesahuje ochranné pásmo silnice a nachází se na něm silniční zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že převáděný majetek je z části, bez právního důvodu užíván společností SALIX MORAVA a. s., se sídlem Revoluční 130/30, 751 17 Horní Moštěnice, IČO: 25380893.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, venkovním vedením elektrické sítě VN 1-35 kV a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kroměříži dne 12. 6. 2017

Ve Zlíně dne 1. 6. 2017

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Kroměříž

.....
Jiří Čunek
hejtman Zlínského kraje

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zlínský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku pozemková parcela číslo 2194/18 (hodnota v operativní evidenci 34,- Kč) zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Troubky, obec Troubky-Zdislavice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Zlínského kraje, bylo schváleno na 2. zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje, konaném dne 19. 12. 2016, usnesení č. 0021/Z02/16, písm. A, bod 12.

Ve Zlíně dne 1. 6. 2017

.....
Jiří Čunek
hejtman Zlínského kraje