



MULNP00X4YV7

Dodatek č.3 - Návrh

ke Smlouvě na zajištění správy bytových jednotek a prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Louny č. j. MULNCJ 52427/2015/OSM ze dne 01.07.2015, ve znění Dodatku č. 1 č. j. MULNCJ 22030/2017/OSM ze dne 21.3.2017 a Dodatku č. 2 MULNCJ 135703/2023 ze dne 15.12.2023

1. Město Louny

se sídlem: Mírové nám. č. p. 35, 440 01 Louny
zastoupené: Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem, starostou města
IČ: 00265209
DIČ: CZ00265209
jako vlastník (dále také jako „vlastník“)

2. Městská pečovatelská služba s denním stacionářem Louny, příspěvková organizace

se sídlem: Fügnerova 1668, 440 01 Louny
zastoupená: Ing. Libuší Machillovou, ředitelkou příspěvkové organizace
IČ: 60275847
DIČ: CZ60275847
jako správce (dále jen „správce“)

Smluvní strany se dohodly, podle ustanovení článku IX. odst. 1 výše uvedené Smlouvy na zajištění správy bytových jednotek a prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Louny č. j. MULNCJ 52427/2015/OSM, na uzavření následujícího dodatku:

1. Mění se obsah přílohy č. 1 - Seznam nemovitého majetku ve vlastnictví města Louny uvedené v článku XI, odst. 3 smlouvy, kdy tato příloha je nedílnou součástí dodatku č. 1. Ze seznamu se vypouští nemovitosti prodané v r. 2021:
 - ~ položka č. 13) jednotky č. **1970/101, jiný nebytový prostor**, v budově č. p. 1969, 1970 v Lounech, postavené na pozemku p. č. 2480/2, zapsané na listu vlastnictví číslo 7623 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, a spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 2044/21856 na společných částech budovy č. p. 1969, 1970 v Lounech a spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 2044/21856 vzhledem k celku pozemku p. č. 2480/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 752 m² zapsaných na listu vlastnictví číslo 7622 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny,
 - ~ položka č. 14) jednotky č. **570/2, byt**, v budově č. p. 570 v Lounech, postavené na pozemku p. č. 758/1, zapsané na listu vlastnictví číslo 8909 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, a spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 461/3380 na společných částech budovy č. p. 570 v Lounech a spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 461/3380 vzhledem k celku pozemku p. č. 758/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 423 m², zapsaných na listu vlastnictví číslo 8908 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny,
 - ~ položka č. 15) jednotky č. **570/5, byt**, v budově č. p. 570 v Lounech, postavené na pozemku p. č. 758/1, zapsané na listu vlastnictví číslo 8909 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, a spoluvlastnického podílu v rozsahu

ideálních 705/3380 na společných částech budovy č. p. 570 v Lounech a spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 705/3380 vzhledem k celku pozemku p. č. 758/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 423 m², zapsaných na listu vlastnictví číslo 8908 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny,

- ~ položka č. 25) jednotky č. **1123/2, byt**, v budově č. p. 1123 v Lounech, postavené na pozemku p. č. 2643, zapsané na listu vlastnictví číslo 7201 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, a spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 840/10453 na společných částech budovy č. p. 1123 v Lounech a spoluvlastnického podílu v rozsahu ideálních 840/10453 vzhledem k celku pozemku p. č. 2643 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 633 m², zapsaných na listu vlastnictví číslo 7200 pro obec a katastrální území Louny, okres Louny, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny,

Do seznamu se zařazují:

- ~ položka č. 74) MULTIPROSTOR – Mírové náměstí 35 – podzemní prostor pod terasou za radnicí, pozemek p. č. 160/2, v k. ú. Louny, o výměře 160 m², ostatní plocha.
 - ~ položka č. 75) nemovitosti odkoupené v r. 2021 od společnosti České dráhy a.s. – pozemek p. č. 5092/155 o výměře 918 m², ostatní plocha, pozemek p. č. 5092/122 o výměře 309 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. Husova 1842 a pozemek p. č. 5092/123 o výměře 91 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 5021.
2. Tento Dodatek č. 3 se stává nedílnou součástí Smlouvy na zajištění správy bytových jednotek a prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Loun, uzavřené dne 01.07.2015 pod č. j. MULNCJ 52427/2015/OSM.
 3. Ostatní ustanovení Smlouvy na zajištění správy bytových jednotek a prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Loun č. j. MULNCJ 52427/2015/OSM, uzavřené dne 01.07.2015, tímto Dodatkem č. 3 neupravená, se nemění.
 4. Tento Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
 5. Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
 6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
 7. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout městu Louny ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb.
 8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
 9. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správcí registru smluv město Louny.

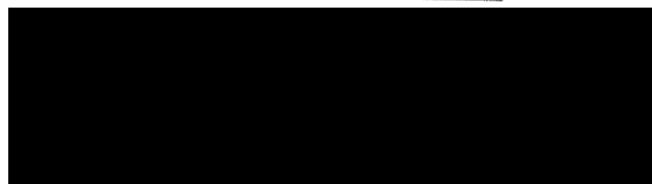
10. Uzavření tohoto dodatku č. 3 schválila Rada města Loun usnesením č. UR-64-2/24 ze dne 29.1.2024.

V Lounech dne 14.02.2024



Město Louny
Mgr. et Bc. Milan Rychtařík
starosta města

V Lounech dne 15.01.2024



Městská pečovatelská služba s denním
stacionářem Louny, příspěvková organizace
Ing. Libuše Machillová
ředitelka příspěvkové organizace

