



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost

zastoupená: Ing. Lukášem Kintrem, ředitelem úřadu
se sídlem: Brno-Žabovřesky, Mučednická 1125/31, PSČ 616 00
IČO: 05800226
datová schránka: zzfnpk3
bankovní spojení (číslo účtu): 3031881/0710 (ČNB)
telefon: +420 541 110 777
e-mail: posta@nukib.gov.cz
kontaktní osoba: ██████████
telefon: ██████████
e-mail: ██████████

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel

OTISTAV s.r.o.

- společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 178539

zastoupená: ██████████ jednatel společnosti
se sídlem: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO: 24832898
DIČ: CZ24832898
datová schránka: jh5zzns
bankovní spojení (číslo účtu): 304655639/0300 (ČSOB)
stavbyvedoucí: ██████████
telefon: ██████████
e-mail: ██████████

(dále jen jako „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“)

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028

Číslo dodatku: 202311200321/1

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 3. 11. 2023 pod č. 202311200321 (dále jen jako „**smlouva**“)

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany s ohledem na nepředvídatelné okolnosti v průběhu realizace díla uzavírají tento dodatek, jímž se mění následující ustanovení smlouvy:
 - a. položkový rozpočet díla se mění dle změnového listu č. 1, který mění přílohu č. 1 smlouvy; změnový list č. 1 tvoří přílohu tohoto dodatku;
 - b. cena díla uvedená v čl. VI odst. 1 smlouvy se mění na **2 279 605,53 Kč** (slovy: dva miliony dvě stě sedmdesát devět tisíc šest set pět korun a padesát tři haléře) bez DPH;
 - c. s ohledem na zákonnou změnu sazby DPH z 15 % na 12 % bude u části ceny díla, u níž vznikl nárok na fakturaci po 1. lednu 2024, fakturována DPH ve výši 12 %.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
3. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem tohoto dodatku souhlasí, připojují své podpisy.

Ing. Lukáš Kintr

Ředitel úřadu

**ČR – Národní úřad pro kybernetickou
a informační bezpečnost**
(objednatel)



Jednatel společnosti

OTISTAV s.r.o.

(zhotovitel)

Dodatek č. 1

**Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“
NÚKIBVZ2023028**

Příloha č. 1

Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VZ20230172

Stavba: Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost

Zhotovitel:

OTISTAV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.01.2024

IČ:

05800228

DIČ:

IC:

24832898

DIČ:

CZ24832898

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				81 828,53
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
	21,00%	0,00		0,00
DPH snížená	12,00%	81 828,53		9 819,42
Cena s DPH		v CZK		91 647,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Příloha č. 1

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VZ20230172

Stavba: Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

Místo:

Datum:

16.01.2024

Zadavatel: Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační Projektant:

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		81 828,53	91 647,95
SO01	Změnový list č.1 - odpočty	-7 701,88	-8 626,11
SO02	Změnový list č.1 - přípočty	89 530,41	100 274,06

Příloha č. 1

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028

Číslo dodatku: 202311200321/1

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

Objekt:

SO01 - Změnový list č.1 - odpočty

KSO:

Místo: byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha

CC-CZ:

Datum: 16.01.2024

Zadavatel:

ČR – Národní úřad pro kybernetickou a informační b

IČ:

05800226

DIČ:

Zhotovitel:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

IC:

DIČ:

Z

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-7 701,88
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
snížená	-7 701,88	12,00%	-924,23	
Cena s DPH		v CZK		-8 626,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

29.1.2024
Tobiš

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

Objekt:

SO01 - Změnový list č.1 - odpočty

Místo:

byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha

Datum:

16.01.2024

Zadavatel:

ČR – Národní úřad pro kybernetickou a informační b

Projektant:

Zhotovitel:

OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-7 701,88

HSV - Práce a dodávky HSV

-7 701,88

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-7 701,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

Objekt:

SO01 - Změnový list č.1 - odpočty

Místo:

byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha

Datum:

16.01.2024

Zadavatel:

ČR – Národní úřad pro kybernetickou a informační b

Projektant:

Zhotovitel:

OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-7 701,88
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				-7 701,88
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-7 701,88
13	K	978012161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	-76,400	100,81	-7 701,88

Příloha č. 1

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

Objekt:

SO02 - Změnový list č.1 - přípočty

KSO:

Místo: byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha

CC-CZ:

Datum: 16.01.2024

Zadavatel:

ČR – Národní úřad pro kybernetickou a informační b

IČ:

05800226

DIČ:

Zhotovitel:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				89 530,41
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	89 530,41	12,00%	10 743,65	
Cena s DPH	v	CZK		100 274,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

29.1.2024
H.L.

Příloha č. 1

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

Objekt:

SO02 - Změnový list č.1 - přípočty

Místo:

byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha

Datum:

16.01.2024

Zadavatel:

ČR – Národní úřad pro kybernetickou a informační b

Projektant:

Zhotovitel:

OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

89 530,41

PSV - Práce a dodávky PSV

89 530,41

763 - Konstrukce suché výstavby

59 806,47

776 - Podlahy povlakové

29 723,94

Příloha č. 1

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytu byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady

Objekt:

SO02 - Změnový list č.1 - přípočty

Místo: byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha

Datum: 16.01.2024

Zadavatel: ČR – Národní úřad pro kybernetickou a informační b

Projektant:

Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							89 530,41
D	PSV		Práce a dodávky PSV				89 530,41
D	763		Konstrukce suché výstavby				59 806,47
3	K	763121413.R01	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xDFRIH2 (ref. DIAMANT)	m2	18,298	1 134,13	20 752,31
	vv		*v. 2,8 m* (1,1+1,1+1,825+0,56+1,95)*2,8		18,298		
	vv		Součet		18,298		
6	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	43,428	46,21	2 006,81
	vv		25,13+18,298		43,428		
7	M	63152097	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 60mm	m2	44,297	96,61	4 279,53
	vv		43,428*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		44,297		
	vv		Součet		44,297		
1	K	763251391	Příplatek k sádrovláknité podlaze za každých dalších 10 mm suchého podsypu	m2	218,670	46,21	10 104,74
	vv		*celková tl. podsypu 130 mm - vícepráce 30mm*				
	vv		72,89*3 *Přepočtené koeficientem množství		218,670		
	vv		Součet		218,670		
2	K	R76301	Oprava poškozených podlahových záklopových prken (výměna prken za OSB desky tl. 25mm)	m2	34,920	649,00	22 663,08
D	776		Podlahy povlakové				29 723,94
4	M	28411051	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	70,873	-787,59	-55 818,87
	vv		*viz tab. místnosti* 13,1+2,38+12,27+16,14+9,51+9,76+1,27		64,430		
	vv		Součet		64,430		
	vv		64,43*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		70,873		
	vv		Součet		70,873		
5	M	28411051R	dílce vinylové tl 4,5mm, nášlapná vrstva 0,30mm, úprava PUR, třída zátěže 23/31, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů - dle výběru investora	m2	70,873	908,26	64 371,11
	vv		*viz tab. místnosti* 13,1+2,38+12,27+16,14+9,51+9,76+1,27		64,430		
	vv		Součet		64,430		
	vv		64,43*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		70,873		
	vv		Součet		70,873		
8	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	64,430	32,70	2 106,86
12	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	64,430	245,00	15 785,35
9	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	64,430	50,90	3 279,49

Příloha č. 1

Dodatek č. 1

Smlouva o dílo „Stavební úpravy bytu – byt č. 21, nám. Jiřího z Lobkovic 2233/6, Praha-Vinohrady“

NÚKIBVZ2023028