

## **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

IČO: 709 32 581

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

zapsaná v OR vedeném u KS Brno sp. zn. Pr 287

zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

ve věcech technických je oprávněn jednat

Sever

(dále jen „SÚS JMK“)

a

## **Městys Jedovnice**

IČO: 002 80 283

se sídlem Havlíčkovo nám. 71, 679 06 Jedovnice

zastoupené Ing. Irenou Žižkovou, starostkou

(dále jen „Městys“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto

# **SMLOUVU o zajištění správy a údržby**

---

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění správy a údržby části stavebního objektu:
  - SO 101 Okružní křižovatka, Jedovnice – **střed kruhového objezdu** (dále jen část objektu), který byl realizován v rámci projektu „II/373 Jedovnice průtah“. Část objektu se dle geometrického plánu č. 1948-69/2023 nachází na nově vytvořeném pozemku p. č. 846/11 v k. ú. Jedovnice. Geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 1948-69/2023 potvrzený katastrálním úřadem dne 22.06.2023, vyhotovený G.K.S. spol. s r.o., Jeronýmova 1783/8, 618 00 Brno tvoří přílohu č.1 a nedílnou součást této smlouvy. .
2. Předmětem této smlouvy je rovněž příprava převodu vlastnického práva k objektu.
3. Část objektu byla vybudována v rámci zmíněného projektu z finančních prostředků EU v rámci integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

## **II.**

### **Předání a převzetí části objektu mezi smluvními stranami**

1. Předání části objektu se zúčastní SÚS JMK i Městys. Zástupce Městyse a zástupce SÚS JMK podepíše předávací protokol.
2. Podpisem předávacího protokolu Městys převezme část objektu od SÚS JMK do správy a údržby.

## **III.**

### **Povinnosti smluvních stran**

1. Městys se zavazuje:
  - převzít část objektu do správy a údržby
  - provádět na své náklady správu a údržbu části objektu
  - v případě zjištění záručních vad ohlásit bezodkladně (do tří dnů) písemně tuto skutečnost SÚS JMK na adresu SÚS JMK, oblast Sever, Komenského 2, 678 01 Blansko
  - v případě poškození nebo krádeže majetku třetí osobou provést oznámení na Policii ČR a bezodkladně (do tří dnů od zjištění poškození nebo krádeže) písemně oznámit tuto skutečnost SÚS JMK na adresu uvedenou výše
  - bezodkladně (do tří dnů) nahlásit veškeré škody na části objektu písemně na adresu uvedenou výše.
  
2. SÚS JMK se zavazuje:
  - předat část objektu do správy a údržby
  - bezodkladně po nahlášení záručních vad zajistit opravu části objektu prostřednictvím zhotovitele
  - v případě zjištění viníka poškození části objektu uplatnit náhradu škody
  - v případě nezjištění viníka odstranit škody na své náklady, nebude-li dohodnuto jinak
  - předat na Jihomoravský kraj podklady nezbytné k převodu části objektu z vlastnictví Jihomoravského kraje do vlastnictví Městysu, a to po uplynutí doby udržitelnosti projektu, stanovené smlouvou o poskytnutí dotace na výstavbu části objektu.

#### IV.

##### **Doba zajištění správy a údržby, ukončení smlouvy**

1. Doba zajištění správy a údržby části objektu začne běžet předáním a převzetím části objektu podle článku II. a skončí dnem účinnosti převodu vlastnického práva k části objektu z Jihomoravského kraje na Městys.
2. Smlouvu lze ukončit také dohodou smluvních stran.

#### V.

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
2. Právní vztahy smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného očíslovaného dodatku oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městysu Jedovnice dne 23. 1. 2024 č. usnesení 24/26.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smlouvu uveřejní SÚS JMK. Městys prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.

7. Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
8. Smlouva se uzavírá elektronicky.

Příloha: GP č. 1948-69/2023

V Brně dne 31.1.2024

V Jedovnicích dne 30.1.2024

---

**Bc. Roman Hanák**  
ředitel SÚS JMK

---

**Ing. Irena Žižková, starostka**