

**Nájemce: Arcibiskupské gymnázium v Kroměříži**

Pilařova 3

76701 Kroměříž

IČ: 226611

DIČ: 226611

Kontaktní osoba:

[REDACTED]

[REDACTED]

Účel pronájmu: PLES Arcibiskupského gymnázia-9.2.2024**Číslo smlouvy: 20240026**

| Prostory | Datum a čas | Hodin | Cena Kč | Sleva | Cena Kč |
|---|---------------------------|-------|---------|-------|---------------|
| Dům kultury: Kuchyňka | 9. 2. 2024, 19:00 - 02:00 | 7 | 463/h | | 3 241 |
| Dům kultury: Úprava | 9. 2. 2024, 19:00 - 02:00 | 7 | 141/h | | 987 |
| Dům kultury: Šatny | 9. 2. 2024, 19:00 - 02:00 | 7 | 318/h | | 2 226 |
| Dům kultury: Foyer | 9. 2. 2024, 19:00 - 02:00 | 7 | 1 124/h | | 7 868 |
| Dům kultury: Konferenční sál | 9. 2. 2024, 19:00 - 02:00 | 7 | 548/h | | 3 836 |
| Dům kultury: Hudební sál | 9. 2. 2024, 19:00 - 02:30 | 7,5 | 1 263/h | | 9 473 |
| Dům kultury: Společenský sál | 9. 2. 2024, 19:00 - 02:00 | 7 | 2 804/h | | 19 628 |
| Celková cena za pronájem prostor bez DPH | | | | | 47 259 |

| Služby | Počet | Hodin * | Cena Kč ** | Sleva | Cena Kč |
|--|-------|---------|------------|-------|---------|
| DOZOR stálý-vrátný 15-4.30 hodin= 13,5hodin | 1 | 13,5 | 221/h | | 2 984 |
| DOZOR - hasič 17-03 hodin = 10 hodin - Horehled | 1 | 10 | 193/h | | 1 930 |
| DK - Příprava a úklid SPOLEČENSKÉHO sálu nepřipravovat stoly č. 26-34 pod balkonem | 1 | - | 954 | | 954 |
| DK - Příprava a úklid HUDEBNÍ sál dle zasedacího pořádku - na podium dát 2 stoly+ubrusy +2 židle pro DJ | 1 | - | 819 | | 819 |
| DK - Příprava a úklid KONFERENČNÍHO sálu dle zasedacího pořádku - řadu u stěny posunout ke dveřím, v rohu bude cimbálová muzika | 1 | - | 411 | | 411 |
| DK - Příprava a úklid FOYER -dát ke vstupu 3 praktoše na tombolu -20 stolů k úpravě + 3 stoly na foto - 5x kulatých stolků - praktoše na disco dát pryč, protože tam budou stoly! | 1 | - | 954 | | 954 |
| DK - Příprava a úklid ÚPRAVNÝ | 1 | - | 136 | | 136 |
| DK - Příprava a úklid KUCHYŇKY 65 talířů velkých + příbory | 1 | - | 272 | | 272 |
| UBRUSY dle potřeby | 173 | - | 34 | | 5 882 |
| Příprava před akcí | - | - | 617 | | 617 |
| POZNÁMKA k akci | - | - | 0 | | 0 |
| Upozorňujeme na dodržení daného počtu osob dle zasedacího pořádku - celkem 711 míst, včetně stání. Na uvedenou kapacitu společenského sálu je dimenzována vzduchotechnika a při překročení počtu osob neodpovídáme za její funkčnost. ZA BEZPEČNOST OSOB ZODPOVÍDÁ POŘADATEL! Za škody zodpovídá pořadatel! Vyúčtování bude provedeno dle skutečných nákladů po plese. VŠE MUSÍ BÝT PO PLESU UKLIZENO, PROTOŽE RÁNO SE CHYSTÁ DRUHÝ PLES! | | | | | |
| DK - Příprava a úklid WC | 4 | 3 | 136/h | | 1 632 |
| NÁDOBÍ zápůjčka 65 velkých talířů + příbory | - | - | 308 | | 308 |
| DK - Příprava a úklid ŠATNY | 3 | - | 136 | | 408 |



2x za společenským sálem, 1x hudební sál,
DIVADELNÍ ŠATNY SE NEPRONAJÍMAJÍ !!!!

| | | | | |
|--|---|-----|-------|-------|
| DK - Příprava a úklid PRAVÉ PŘÍSÁLÍ u konferenčního sálu | 1 | - | 272 | 272 |
| DK - Příprava a úklid LEVÉ PŘÍSÁLÍ u loutkového sálu | 1 | - | 272 | 272 |
| PRAKTIKÁBL hliníkový tombola | 4 | - | 155 | 620 |
| Obsluha SVĚTELNÉHO zařízení 17-02,30 =9,5 hodin | 1 | 9,5 | 343/h | 3 259 |

Celková cena za služby bez DPH **21 730**

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

| Celkem | Cena bez DPH | Sazba DPH | Výše DPH | Cena s DPH |
|---------------|-----------------|-----------|------------------|---------------------|
| Prostory | 47 259,- | 21% | 9 924,39 | 57 183,39 |
| Služby | 21 730,- | 21% | 4 563,30 | 26 293,30 |
| Celkem | 68 989,- | | 14 487,69 | 83 476,69 Kč |

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností Domu Kultury v Kroměříži (dále DK)

DK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem DK a ustanovením zák. č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: ZIV/1760/2010/Mi/3

Uzavření této nájemní smlouvy se řídí §2201 a násl. zákona čl.89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností DK je písemně uzavřená smlouva na formuláři DK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Nájemce je seznámen s tím, že prostor DK je monitorován kamerovým systémem.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany DK po dohodnutém termínu hradí DK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce.

V případě odstoupení od smlouvy bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od dohody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že DK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka DK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku DK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. O předání a převzetí místností bude sepsán zápis. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody.

Mimořádné znečištění pronajatých prostor odstraní nájemce na svůj náklad a svými prostředky nebo uhradí dle rozsahu ve výši 2.000,- Kč (WC) nebo 5.000,- Kč (ostatní prostory).

Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení, představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření v DK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor DK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. K tomuto si sjednává patřičný počet vlastních pořadatelů.

V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 5.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka DK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce zabezpečí, že po skončení akce budou všechny vnesené věci nájemce (nástroje, zvukové zařízení, zboží apod.) z DK odvezeny, zároveň odpovídá za jejich pojištění.

Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,1% z celkové částky za každý den prodlení.

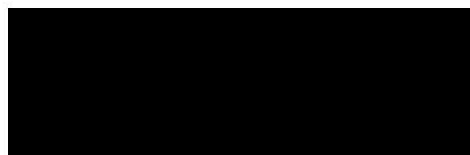
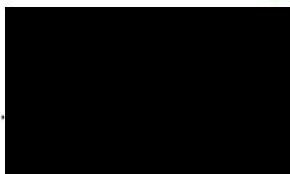
Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník DK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. DK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Ostatní vztahy pronajímatele a nájemce neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

v Kroměříži dne 9. 2. 2024



Pronajímatel

