

Nájemce: OHLA ŽS, a.s.
Sml. č.: 99/OVZ/10/039-N
IČO: 46342796

Cenová doložka pro rok 2024

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2024 mění výše nájemného a ceny služeb takto:

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	19,50	584,84	11 404,38
2	1 907,50	67,95	129 614,63
3			-
Celkem	1 927,00		141 019,01

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena/rok 2023	31 034,60 Kč			
	koeficient	Částka Kč	DPH %	
	1,1846	36 763,59		
		-		
		-		
Celkem		36 763,59	12	
Vodné, stočné	97,74 Kč/m3			
64 m3	Kč	6 255,40	12	
Paušální podíl na ost. službách	Kč		21	
Elektrická energie	Kč	37 965,67	21	
rok 2023	30 971,40			
koef.	1,22583			
Poštovné	Kč	-	21	
Úklid	Kč	-	21	
Pronájem vybavení	Kč	-	21	
Celkem služby 12 % DPH	Kč	43 018,99	5 162,30	
Celkem služby 21 % DPH	Kč	37 965,67	7 972,80	
Celkem úhrada za služby		94 119,76		
Celkem nájemné + služby	Kč	235 138,80		

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	11 751,60		11 751,60
Služby spojené s nájmem DPH 12 %	3 584,90	430,20	4 015,10
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	3 163,80	664,40	3 828,20
Celkem	18 500,30	1094,60	19 594,90

Ing. Petra Lampartová
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance