

## **Příloha č. 5**

### **Rozsah autorského dozoru projektanta**

Během celé výstavby až do doby kolaudace a převzetí díla stavebním úřadem a objednatelem, resp. do úplného odstranění vad z přejímacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem stavby provádí zhotovitel, avšak vždy pouze na vyžádání objednatele, autorský dozor v rozsahu:

- (i) účasti na vybraných kontrolních dnech stavby v rozsahu min. 1 x za 14 dnů
- (ii) kontroly provádění stavby z hlediska technického a technologického - zejména z hlediska souladu provádění s dokumentacemi ověřenými ve stavebním řízení
- (iii) kontroly a vypracování písemných stanovisek k výrobní (dílenské) dokumentaci zpracované zhotovitelem stavby a k požadavkům na změny stavby, popř. záměny materiálů oproti schválené projektové dokumentaci, včetně odsouhlasení vzorkování materiálů, předložených zhotovitelem díla
- (iv) provádění záznamů do stavebního deníku
- (v) provádění drobných projekčních prací vyvolaných procesem výstavby
- (vi) kontroly zhotovitelem stavby předané DSPS z hlediska jejího souladu s realizovaným dílem
- (vii) všech souvisejících prací nutných k řádnému a včasnému výkonu AD stavby, i pokud zde nejsou výslovně uvedeny, kdykoliv na žádost objednatele, nejpozději vždy do tří (3) pracovních dnů od obdržení písemné nebo emailové žádosti objednatele
- (viii) kontroly dodržování projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením
- (ix) posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky v projektu
- (x) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti soupisu prací s výkazem výměr (vícepráce zhotovitele stavby)
- (xi) sledování postupu výstavby z technického hlediska
- (xii) účasti na kolaudaci stavby
- (xiii) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace zhotovitelem stavby
- (xiv) součinnost formou konzultací při vypracování dokumentace pro změnu stavby před dokončením dle § 118 Stavebního zákona a dokumentace skutečného stavu
- (xv) posuzování alternativních stavebně-technologických postupů nebo alternativních materiálů s ohledem na jejich pořizovací cenu a užití vlastnosti během doby životnosti
- (xvi) odsouhlasení předložených vzorků zhotovitele v souladu se standardy materiálů dle dokumentace pro výběr zhotovitele stavby
- (xvii) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části