

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o dílo**

*uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)*

pro realizaci stavby

### **„4. ZŠ – rekonstrukce střech“ 17TUOIN20**

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

#### **statutární město Plzeň**

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

zastoupené Taťanou Kicovou, pověřenou vedením Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 4819860277/0100

(dále samostatně také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Bc. Miroslav Stuchlík

tel. +420 378 03 5230, e-mail: [stuchlik@plzen.eu](mailto:stuchlik@plzen.eu)

a

#### **PORR a.s.**

se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10

zastoupená Ing. Martinem Hanáčkem, MBA, předsedou představenstva, Ing. Dušanem Čížkem, MBA,  
členem představenstva

IČO: 43005560

DIČ: CZ43005560

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 1006

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 109 110 7720/5500

(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

Ing. Roman Pangrác

tel. +420 607 143 651, e-mail: [roman.pangrac@porr.cz](mailto:roman.pangrac@porr.cz)

(společně také jako „Smluvní strany“ a samostatně také jako „Smluvní strana“)

tento

#### **dodatek č. 1**

#### **ke smlouvě o dílo č. Objednatele 2023/003898**

(dále jen „Dodatek č. 1“)

## I. Preambule

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 05.06.2023 na základě výsledků zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „**4. ZŠ – rekonstrukce střech**“ (dále jen „Veřejná zakázka“), realizovaného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), smlouvu o dílo, jejímž předmětem je rekonstrukce střech areálu 4. ZŠ v Plzni včetně vybudování akumulční nádrže pro možnost využití přebytečných dešťových vod pro zálivku v areálu školy (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. V průběhu provádění díla na základě požadavku objednatele ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ byly provedeny některé vícepráce – pro zlepšení tepelně a provozně technických vlastností a eliminaci kondenzace vody uvnitř stávající sklady došlo ke změně technického řešení zateplení strojovny výtahu. Zároveň odpadla potřeba provedení některých prací.
- 1.3. V průběhu provádění díla bylo nutné provést dodatečnou tepelnou izolaci střešních světlíků včetně hydroizolační folie a nabetonávky pro ukotvení VZT jednotek; bylo nutné změnit technologii hydroizolační vrstvy včetně změny materiálu; po zjištění skutečného stavu odpadního potrubí muselo dojít ke změně systému odvodnění a tím i spádů střešní konstrukce a změně kačírkové lišty; muselo dojít k vybourání atiky, aby mohlo dojít k osazení dveří a jejich používání bez překážek; po kontrole skutečného stavu fasádních mřížek došlo k výměně vyššího počtu těchto mřížek oproti původnímu předpokladu. Vzhledem k uvedenému se Smluvní strany dohodly na provedení dalších stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy (dále i „Vícepráce“), přičemž v návaznosti na Vícepráce odpadla potřeba provedení některých prací dle Smlouvy (dále jen „Méněpráce“). Uvedené změny závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, přičemž uvedené změny vznikly v důsledku okolností, které objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které se objevily až v rámci postupného provádění stavebních prací.
- 1.4. Vzhledem ke skutečnostem výše uvedeným se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1.

## II. Předmět Dodatku č. 1

- 2.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že dílo realizované na základě Smlouvy se mění, a to v rozsahu a způsobem obsaženým ve změnových listech č. ZL 1, 6 – 9 a 14 - 19, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a jsou jeho nedílnou součástí (dále jen „Změnové listy“). Smluvní strany prohlašují, že Změnové listy považují za jasné, srozumitelné a proveditelné.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo realizované na základě Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 se v souvislosti s přijetím Změnových listů mění následovně:

Hodnota Víceprací dle 222/4 ZZVZ:	<b>184.438,50 Kč bez DPH</b>
Hodnota Méněprací dle 222/4 ZZVZ:	<b>- 5.399,73 Kč bez DPH</b>
Hodnota Víceprací dle 222/6 ZZVZ:	<b>2.902.997,08 Kč bez DPH</b>
Hodnota Méněprací dle 222/6 ZZVZ:	<b>- 1.438.281,29 Kč bez DPH</b>

---

**Celková cena za provedení díla se zvyšuje o: 1.643.754,56 Kč bez DPH**

**a činí celkem: 38.132.651,56 Kč bez DPH**

K ceně díla bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2.3. Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti.

### **III. Závěrečná ustanovení**

3.1. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Zhotovitel jeden (1) stejnopis.

3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

3.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou Změnové listy č. ZL 1, 6 – 9 a 14 - 19.

3.5. Smluvní strany činí nesporným, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu podepisují.

V Plzni dne 16.02.2024

V Praze dne 14.02.2024

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Taťána Kicová**  
pověřená vedením OI MMP

.....  
**Ing. Martin Hanáček MBA**  
předseda představenstva

.....  
**Ing. Dušan Čížek, MBA**  
člen představenstva