

# SMLOUVA

## o sjednání vyúčtování za služby spojené s užíváním nebytových prostor

uzavřená mezi:

**Senior dům Soběslav, příspěvková organizace**  
**Zastoupenou paní Ing. Zinou Petráskovou, ředitelkou**  
**se sídlem Mrázkova 748, Soběslav III, Soběslav, PSČ 392 01**

**IČ:70920567**

**Číslo účtu: 78-1242900217/0100**

dále jen nájemcem

a

**Správou města Soběslavi s.r.o. Tyršova 482/13, 392 01 Soběslav**  
**zastoupenou panem Václavem Novotným, jednatelem společnosti**

**IČ: 26029987 DIČ: CZ26029987**

**Číslo účtu : 27-5809740217/0100**

dále jen správcem

takto:

I.

Dle smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12.2.2024 užívá nájemce nebytové prostory v domě **č. p. Mrázkova 745, Soběslav III** o výměře 86,81 m<sup>2</sup> a provádí úklid veškerých podlahových ploch kromě bytů.

Smlouva je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu.

II.

Účastníci sjednali, že úklid těchto prostor bude provádět nájemce a správci tyto služby vyúčtuje jednou ročně. Vyúčtování provede do 25. ledna následujícího roku. Splatnost faktury bude 14 dní.

### III

Tato smlouva ruší a nahrazuje veškeré smlouvy uzavřené před účinností této smlouvy.

Nájemce bere na vědomí, že neplněním povinností touto smlouvou sjednaných, lze na straně správce ukončit smlouvu za služby spojené s užíváním nebytových prostor.

**Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami**

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu 2 stejnopisů, přičemž správce a nájemce obdrží každý po 1 vyhotovení.

V Soběslavi dne 13.2.2024

.....  
Senior-dům Soběslav  
Ing. Zina Petrásková, ředitelka

.....  
Správa města Soběslavi s.r.o.  
Václav Novotný, jednatel