Smlouva o technickém dohledu nad technikou EPS, EZS a CCTV

# ev. č. na straně poskytovatele: WS0124

# ev. č. na straně objednatele: 3029H1240003 (NPU-430/6036/2024)

uzavřená podle ustanovení § 2586 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

# Článek 1: Smluvní strany

Objednatel: **Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím MK ČR č. j. 11.617/2002, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1

zastoupená Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitel územní památkové správy v Českých Budějovicích

IČO: 75032333

DIČ: CZ75032333

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 300003-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

územní památková správa v Českých Budějovicích

nám. Přemysla Otakara II. 34 370 21 České Budějovice

(dále v této Smlouvě označovaný jen jako „objednatel“)

Poskytovatel: **Tribase Networks s.r.o.**

se sídlem Slunečná 1162, 383 01 Prachatice

zastoupená xxxxxxx, jednatelem společnosti

IČO: 49613774

DIČ: CZ49613774

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4827

Bankovní spojení: ČSOB Prachatice, číslo účtu: 212369213/0300 (dále v této Smlouvě označován jen jako “poskytovatel“)

# Článek 2: Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je úprava podmínek poskytování mimozáručního servisu a zajištění periodických kontrol a revizí systémů a také odborné demontáže prvků systémů v **1. NP a 2. NP míčovny a kamer na I. a III. nádvoří (mimo IROP)** a **jižního křídla, severovýchodního křídla, příčného křídla, kaple sv. Josefa a I. a II. nádvoří (rozsah IROPu)** složených z:

1. EPS (elektrická požární signalizace)
2. Slaboproudé systémy (EZS a CCTV)

Systém EPS: kontrolou a revizí se rozumí pravidelná zkouška činnosti a provozuschopnosti zařízení dle vyhlášky č.246/2001 Sb. v platném znění, kontrola výpisu stavu událostí, test detektorů testovacím plynem nebo zdrojem tepla a revize dle ČSN 34 2710, ČSN 33 1500.

Rozsah a popis systému EPS je dán projektovou dokumentací skutečného stavu, která byla předána

poskytovateli v elektronické podobě.

Systémy EZS a CCTV: kontrolou a revizí se rozumí pravidelná zkouška provozuschopnosti zařízení dle ČSN EN 50131 a ČSN EN 50132 v platném znění, testy dle doporučení výrobce a revize ČSN 33 1500. Rozsah a popis prvků slaboproudých systémů EZS a CCTV je dán projektovou dokumentací skutečného stavu, která byla předána poskytovateli v elektronické podobě.

Demontáž: rozsah demontovaných prvků určí objednavatel. Na základě jeho žádosti bude vyhotoven protokol, kde bude určena cena demontáže a také nový rozpočet s odpovídající počtem funkčních prvků systémů EPS, EZS i CCTV. Tento protokol bude zařazen jako dodatek této smlouvy a nahradí rozpočet uvedený v příloze č. 3. Demontáž musí být provedena tak, aby zbylé prvky systémů vždy tvořily nadále funkční celek

Seznam činností prováděných při periodických kontrolách, případně revizích systému EPS, tvoří přílohu č. 1 a č. 3 této Smlouvy. Stejně tak ceny demontáže.

# Článek 3: Způsob plnění Smlouvy

1. Plnění Předmětu Smlouvy v rozsahu zajištění periodických kontrol systémů EPS, EZS a CCTV bude realizováno v termínech – v periodách, dle harmonogramu, který je přílohou č. 2 této Smlouvy, a to osobní návštěvou pracovníků poskytovatele na základě předem upřesněného a dohodnutého termínu a v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 této Smlouvy. Příloha č. 1 a příloha č. 2 jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Vyjma periodického servisu dle přílohy č. 1 bude zabezpečen záruční i mimozáruční servis podle potřeb uživatele, popřípadě technického zařízení, a to na základě jednotlivých objednávek objednatele.
3. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli přístup k technice, na které má být provedena kontrola nebo revize případně záruční či mimozáruční servis.
4. Za sledování termínu plnění Předmětu smlouvy a realizaci ve stanoveném harmonogramu (příloha č. 2) je odpovědný poskytovatel.
5. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy, viz příloha č. 5. Poskytovatel bude svoji odbornou způsobilost dokládat objednateli písemně vždy před vypršením platnosti stávajících certifikátů.
6. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je mu znám obsah všech příloh této smlouvy a projektová dokumentace skutečného stavu systémů EPS, EZS a CCTV.
7. Zálohové platby nebudou poskytovány.

# Článek 4: Záruční a mimozáruční servis

* 1. Objednatel má možnost vyžádat si samostatně v rámci záruky na dílo servisní zákrok dle aktuální potřeby. Reakční doba v tomto případě je 48 hodin, v případě havarijní situace je reakční doba co nejkratší, max. do 24 hodin. Reakční doba znamená časový úsek mezi přijetím avíza o závadě poskytovatelem a počátkem provádění analýzy předmětné závady. V případě, že avízo bude sděleno v sobotu, neděli nebo ve státem uznávaný svátek, je na základě dohody smluvních stran prodloužena reakční doba tak, jako by avízo bylo sdělené v první následující pracovní den v 12.00. Na základě dohody obou stran může dojít v konkrétních případech ke změně v reakční době, například nástup k zásahu i o nepracovních dnech. Tato změna musí být vždy potvrzena písemně.
  2. Objednatel má možnost vyžádat si samostatně mimozáruční servisní zákrok dle aktuální potřeby. Reakční doba v tomto případě je 48 hodin, v případě havarijní situace je reakční doba co nejkratší, max. do 24 hodin. Reakční doba znamená časový úsek mezi přijetím avíza o závadě poskytovatelem a počátkem provádění analýzy předmětné závady. V případě, že avízo bude sděleno v sobotu, neděli nebo ve státem uznávaný svátek, je na základě dohody smluvních stran prodloužena reakční doba tak, jako by avízo bylo sdělené v první následující pracovní den v 12.00. Na základě dohody obou stran může dojít v konkrétních případech ke změně v reakční době, například nástup k zásahu i o nepracovních dnech. Tato změna musí být vždy potvrzena písemně.
  3. O provedené revizi/provedeném zásahu bude proveden písemný zápis do příslušné

provozní knihy.

* 1. Mimozáruční servis bude proveden výhradně na základě písemné objednávky objednatele (e-mailem).

# Článek 5: Místo a termín plnění Smlouvy

Místem plnění je Státní zámek Vimperk. Začátek plnění Smlouvy je dnem podpisu Smlouvy.

# Článek 6: Cena a způsob platby

Výše odměny a nákladů poskytovatele za službu poskytování periodických kontrol nebo pravidelných zkoušek funkčnosti zařízení je součástí přílohy č. 3. Příloha č. 3 je nedílnou součástí této Smlouvy. Cena ročních revizí systémů dle ČSN EN 50131, ČSN EN 50132, ČSN 33 1500 a dle ČSN 34 2710 vychází z cen periodických kontrol a je doplněna oproti nim o cenu za revize elektro. Ceny zahrnují kromě činností specifikovaných v příloze č. 1 a č. 3 dopravu a čas na cestě. V případě změny počtu revidovaných prvků v jednotlivých systémech je poskytovatel oprávněn jednostranně změnit odpovídajícím způsobem ceny uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy.

Výše odměny a nákladů poskytovatele za mimozáruční servis a způsob fakturace jsou stanoveny v příloze č. 1 této Smlouvy – část S1 a S2.

Platba bude provedena převodem z účtu objednatele na účet poskytovatele, na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem. Daňový doklad bude vystaven po provedení periodické kontroly, resp. mimozáručního servisu na základě objednatelem potvrzeného předávacího či servisního protokolu či zápisu do servisní knihy.

Splatnost faktur je stanovena na 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.

V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury či její části o více než 10 dní, zaplatí objednatel poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

# Článek 6: Kontaktní spojení

1. Návrhy termínů periodických kontrol a revizí, případně jiné oznámení, žádost, požadavek, souhlas nebo jiná komunikace, předpokládané Smlouvou, budou mít písemnou formu a budou doručeny druhé smluvní straně e-mailem, faxem, osobně, nebo doporučeným dopisem na následující adresy:

Státní zámek Vimperk Zámek 20

385 01 Vimperk

kontaktní osoba: Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitel územní památkové správy

tel.: xxxxx (xxxxxxxxx xxxxxxxxx – investiční referent)

e-mail: xxxxx

TRIBASE Networks, s.r.o.

se sídlem: Slunečná 1162, 383 01 Prachatice

tel.: 388 311 447

email: xxxxxxx

1. Avízo o závadě objednatel poskytovateli sdělí emailem nebo telefonicky. Povinností poskytovatele je po obdržení této zprávy její příjem potvrdit v případě emailového sdělení opět formou emailu.
2. Termíny periodických kontrol a revizí jsou stanoveny po vzájemné dohodě na návrh poskytovatele. Poskytovatel je odpovědný za dodržování termínů revizí. Při nedodržení termínů stanovených v této smlouvě a v přílohách, zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové roční částky dle této Smlouvy denně.
3. Smluvní strany se tímto dále dohodly, že ve věcných záležitostech, souvisejících s plněním předmětu Smlouvy budou jednat a podepisovat písemnosti za smluvní strany odpovědní pracovníci, jimiž jsou:

za objednatele:

Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitel územní památkové správy

tel.: xxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx – investiční referent)

za poskytovatele:

xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxx, email: xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxx, email: xxxxxxxxxx

s výhradou, že každá ze smluvních stran může změnit svoji adresu pro příjem komunikace i zmocněnce pro věcná ujednání. Tuto změnu smluvní strana oznámí druhé smluvní straně písemně doporučeným dopisem.

# Článek 7: Závěrečná ujednání

1. **Tato Smlouva se uzavírá na dobu od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2028.**
2. Ceny se automaticky každoročně upravují o procento inflace, zveřejněné Českým statistickým úřadem. Ceny se upravují od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém bylo procento inflace zveřejněno.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma stranami.
4. Změny Smlouvy jsou ve smyslu § 564 zák. č. 89/2012 Sb. možné pouze písemně

formou číslovaných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.

1. Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu udržovat pojištění odpovědnosti za škody způsobené objednateli minimálně ve výši 1.000.000 Kč – kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 4 Smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen v případě nehody, pracovního úrazu či způsobení jiné škody či újmy v objektu objednatele informovat objednatele a okamžitě zahájit vyšetřování okolností takové události. Zároveň musí jeho konání splňovat všechny požadavky stanovené zákonem a všemi obecně platnými úpravami. Vyhodnocení rizik ze strany objednatele je uvedeno v příloze č. 6. Vyhodnocení rizik ze strany poskytovatele je uvedeno v příloze č. 7.
3. Smlouva je napsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží poskytovatel a dvě

objednavatel.

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 576 zák. č. 89/2012 Sb. dohodly, že pokud jakékoliv ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je takové ustanovení plně oddělitelné od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením novým platným a vymahatelným, jehož obsah a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu původního ustanovení.
2. Obě smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tuto Smlouvu pečlivě přečetly, textu smlouvy porozuměly a tuto Smlouvu uzavírají svobodně, vážně, bez existence omylu a nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že nejsou dány důvody neplatnosti této Smlouvy stanovené v § 1796 zák. č. 89/2012 Sb., což stvrzují svým podpisem.

V Prachaticích dne: 19.01.2024 V Českých Budějovicích dne: 19.01.2024

Za poskytovatele: Za objednatele:

Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D.,

ředitel územní památkové správy

P1 – Příloha č. 1, seznam činností

P2 – Příloha č. 2, harmonogram

P3 – Příloha č. 3, odměna poskytovatele za periodický servis

P4 – Příloha č. 4, pojistná smlouva

P5 – Příloha č. 5, certifikát výrobce EPS