

**Dodatek č. 11 – cenové ujednání na rok 2024****Příloha č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 01/2014****Cenové ujednání****Dodavatel: HOŘOVICKÁ TEPLÁRENSKÁ, s.r.o.**se sídlem: **Vrbnovská 30/1, 268 01 Hořovice**

zastoupená: Ing. Roman Jusko - jednatel společnosti

zapsána v obchodním rejstříku MS v Praze, oddíl C, vložka 70766,

držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, skupina 31 výroba tepelné energie, skupina 32 rozvod tepelné energie:

IČ: 257 93 187

DIČ: CZ25793187

bankovní spojení: KB a.s. Hořovice

č. účtu: 196498330257 /0100

telefonní spojení: 311 517 616

**(dále jen „dodavatel“)****Odběratel: Společenství vlastníků jednotek Palachova 732 – 735, Hořovice**se sídlem: **Palachova 732, 268 01 Hořovice**

zastoupené: pan Jiří Mareš – předseda výboru

paní Vladimíra Morávková – člen výboru

IČ: 264 75 308

bankovní spojení: KB a.s. Hořovice

č. účtu: 43-1427980217/0100

telefonní spojení: Jiří Mareš – 777 595 948

**(dále jen „odběratel“)****I.****Cena tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

I.2. Cena se určuje **od 1.1.2024.**

a) Cena tepelné energie **1 148,-- Kč/GJ včetně 12% DPH**, stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cena předběžná (plánovaná).

b) Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky TE, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.

c) Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě Hořovice v Kč/GJ - dle kalkulace. V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci) odchylné bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

d) Vyúčtování daného roku na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, s proúčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno **do 15. března** roku následujícího.

I.3. Významnou změnou právních skutečností, v jejichž důsledku bude aktualizována kalkulace ceny tepla, je zejména navýšení cen vstupních energií.

I.4. Aktualizace ceny tepla bude prováděna formou jednostranným oznámení kalkulovaných cen, a to zasláním na fakturační adresu.

Cena za odběr teplonosného média (včetně DPH): **1 148,-- Kč/GJ**

Způsob platby: převodem na účet dodavatele

Splatnost: splatnost 14 dnů

Adresa příjemce faktury: Společenství vlastníků jednotek 732 – 735 Hořovice  
Palachova 732  
268 01 Hořovice

Adresa pro zaslání faktury: Společenství vlastníků jednotek 732 – 735  
paní Vladimíra Morávková  
Palachova 732  
268 01 Hořovice

I.5. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.6. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 20. dne následujícího měsíce.

## II.

### Odběrový diagram

II.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

**Návrh odběrového diagramu – množství v GJ**

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	118	Květen	6	Září	9
Únor	152	Červen	0	Říjen	57
Březen	71	Červenec	0	Listopad	97
Duben	52	Srpen	0	Prosinec	122

**Předběžná cena za 1 GJ od 1.1.2024 – 1 025,-- Kč bez DPH**

II.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 31.5. příslušného kalendářního roku. Nedohodnou-li se smluvní strany na novém odběrovém diagramu, prodlužuje se platnost stávajícího diagramu na další kalendářní rok. V takovém případě platí cenové ujednání dle čl. I této přílohy ke smlouvě aktualizované dodavatelem na další kalendářní rok.

II.3. Otopné období začíná 1. září a končí 31. května následujícího roku. Dodávka tepelné energie se zahájí v otopném období, když průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušném místě nebo lokalitě poklesne pod + 13 °C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat zvýšení této teploty nad +13 °C pro následující den.

Průměrnou denní teplotou venkovního vzduchu je čtvrtina součtu venkovních teplot měřených ve stínu s vyloučením vlivu sálání okolních ploch v 7.00, 14.00 a ve 21.00 hod., přičemž teplota měřená ve 21.00 hod. se počítá dvakrát.

Vytápění bytů a nebytových prostor v bytových a nebytových budovách se omezí nebo přeruší v otopném období tehdy, jestliže průměrná denní teplota venkovního vzduchu v příslušném místě nebo lokalitě vystoupí nad +13 °C ve dvou dnech po sobě následujících a podle vývoje počasí nelze očekávat pokles této teploty pro následující den. Při následném poklesu průměrné denní teploty venkovního vzduchu pod +13 °C se vytápění obnoví.

III.

V případě změny přílohy č. 2:

Smluvní strany se dohodly, že tento změnový dodatek k příloze č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti prvního dne následujícího měsíce po nabytí platnosti.

V Hořovicích 2.1.2024

V Hořovicích

*10. 1. 2024*

Dodavatel:

Odběratel:

Ing. Roman Jusko .....

za SVJ .....

**HOŘOVICKÁ TEPLÁRENSKÁ s.r.o.**  
Vrbnovská 30/1, 268 01 HOŘOVICE  
IČ: 257 93 187 • DIČ: CZ25793187  
TEL: 311 517 616 • Mobil: 724 929 871, 606 041 570  
E-mail: info@hortep.cz

**Správní jednotka**  
**Palachova 732-73a, Hořovice**  
Palachova 732 268 01 Hořovice  
IČO: 264 75 308