**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 29.9.2023**

*(dle § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)*

níže uvedeného dne, měsíce a roku

# Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.

IČ: 61389030

DIČ: CZ61389030

se sídlem: Rozvojová 263, 165 02 Praha 6

instituce zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR, zastoupená: RNDr. Janem Martincem, CSc., ředitelem

na straně jedné

(dále jen „**Objednavatel**“)

a

# Winning PS – stavební firma s.r.o.

IČ: 49436589

DIČ: CZ699006465

se sídlem: Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 12020 zastoupená: Ondřej Blaho, jednatel

e-mail: [info@winningps.cz](mailto:info@winningps.cz) na straně druhé

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitel a Objednatel (dále společně jen „**Smluvní strany**“ a každá jednotlivě jen jako

„**Smluvní strana**“) uzavírají tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 9. 2023 (dále jen

„**Dodatek**“ a „**Smlouva**“).

# Předmět tohoto Dodatku

* 1. Smluvní strany společně uzavřely smlouvu o dílo ze dne 29. 9. 2023, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele dodat Objednateli stavbu s názvem Skleník a provozní budova s ubytováním na p.č. 513/110, k.úz. Lysolaje, a to v rozsahu dle projektové dokumentace „Skleník a provozní budova s ubytováním na p.č. 513/110, k.úz. Lysolaje“ a výkazu výměr vypracovaných Ing. Vratislavem Salabou – autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby, IČ: 068 16 843, se sídlem Smrčí 35, Mírová pod Kozákovem 511 01 (dále a společně jen jako „***Projektová dokumentace***“).
  2. Cena, kterou Objednatel uhradí Zhotoviteli za realizaci díla byla ujednána v čl. 2.1. Smlouvy s tím, že tato činila 53.910.443,95 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 uzavřeným dne 22. 12. 2023 došlo ke změně ve vymezení díla s tím, že po přičtení ceny všech víceprací byla cena Díla navýšena oproti ceně uvedené v čl. 2.1. Smlouvy, a to o 106.955,82 Kč bez DPH. **Celková cena díla dle čl. 2.1. Smlouvy ve znění dodatku č. 1 tedy činí 54.017.399, 77 Kč bez DPH.**
  3. V průběhu provádění díla (v rámci jeho druhé etapy) byla nicméně dále zjištěna potřeba následujících změn díla (viz.dále), a to v souladu s § 222 odst. 2 z.č. 134/2016 o veřejných zakázkách (dále jen „**ZZVZ**“) a ve vztahu k čl. 4.3. a 4.4. smlouvy: v objektu SO01 v prostorách skleníku doplnění stěny nad základovou deskou včetně bednění a výztuží chybějící v DPS i ve výkazu výměr; doplnění exteriérových horizontálních žaluzií včetně pohledové celohliníkové schránky a motorického ovládání v místnosti č. 1.26 a 1.30; v objektu SO01 v prostorách skleníku nahrazení původně navrženého keramického obkladu stěn podezdívky impregnačním nátěrem na betonový pohledový povrch;. v objektu SO01 v prostorách skleníku doplnění oplechování podezdívky chybějící ve výkazu výměr. Rozsah méně prací a víceprací souvisejících se změnou díla dle tohoto článku Dodatku je konkrétně vymezen ve změnovém listu 4, 5, 6 a 7 které tvoří **přílohu č. 1** k tomuto Dodatku Smlouvy (dále jen „***Změny díla***“).

# Změna Smlouvy

* 1. Smluvní strany ujednaly, že Změny díla nemají vliv na termín dokončení díla dle uzavřené Smlouvy**.**
  2. Vzhledem ke Změnám díla bude po započtení ceny všech méně prací a víceprací navýšena cena díla oproti ceně uvedené v čl. 2.1. Smlouvy ve znění dodatku č. 1 Smlouvy a tohoto dodatku, o částku 77.822,61 Kč bez DPH. Celková a konečná cena díla dle čl. 2.1. Smlouvy ve znění dodatku č. 1 a tohoto **Dodatku tak činí 54.095.222,38 Kč bez DPH.**
  3. Dílo bude provedeno za podmínek, které si Smluvní strany mezi sebou stanovily ve Smlouvě s tím, že kde tento Dodatek určil jinak než Smlouva, mají ustanovení Dodatku přednost před ustanoveními Smlouvy. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku seznámily, souhlasí s ním, a proto tento Dodatek uzavírají připojením svých podpisů.
  2. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou shodných stejnopisech v českém jazyce. Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom stejnopise.
  3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Dodatku v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Dodatku.

# Přílohy:

č. 1 - Změnový list č. 4, 5, 6 a 7

V Praze dne: V Brně dne:

Za objednatele: Za zhotovitele:

Digitálně podepsal RNDr. Jan Martinec CSc.

Datum: 2024.02.13

18:04:37 +01'00'

Digitálně podepsal Ondřej Blaho, MBA Datum: 2024.02.15

18:36:48 +01'00'

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i., Winning PS – stavební firma s.r.o. RNDr. Jan Martinec, CSc., ředitel Ondřej Blaho, jednatel

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet** | | |
| S: | 223Z610.1 | Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy |
| O: | ZL.WPS | ZL.WPS. |
| R: | ZL.WPS.07 | ZL.WPS.04 Doplnění oplechování nadezdívky pro konstrukci skleníku 1NP |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen.  soustava / platnost |
| **Díl:** | **764** | **Konstrukce klempířské** |  |  |  | **30 741,11** |  |
| 1 | 764522610RT1 | Oplechování říms a ozdobných prvků z titanzinkového plechu oplechování římsy celoplošným lepením, RŠ 1000  mm, povrch přírodní TiZn, povrch lesklý | m | 35,00000 | 864,20 | 30 247,00 | SOD |
| 2 | 998764101R00 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky  do 6 m | t | 0,32550 | 1 518,00 | 494,11 | SOD |

**Celkem 30 741,11**

Poznámky uchazeče k zadání

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s. Stránka 1 z 3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet stavby** | | | | | | |
| Stavba: **223Z610.1 Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy**  Objekt: **ZL.WPS ZL.WPS.**  Rozpočet: **ZL.WPS.07 ZL.WPS.04 Doplnění oplechování nadezdívky pro konstrukci skleníku 1NP** | | | | | | |
| Objednatel: |  | **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.** | | | IČO: **61389030** | |
|  |  | **Rozvojová 263** | | | DIČ: **CZ61389030** | |
|  |  | **16502 Praha 6** | | |  | |
| Zhotovitel: | | **Winning PS-stavební firma s.r.o.** | | | IČO: **49436589** | |
|  | | **Křižíkova 2960/72** | | | DIČ: **CZ699006465** | |
|  | | **61200 Brno-Královo Pole** | | |  | |
| Vypracoval:  Rozpis ceny | | | | | Celkem | |
| HSV | | |  |  | | 0,00 |
| PSV | | |  |  | | 30 741,11 |
| MON | | |  |  | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | |  |  | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | |  |  | | 0,00 |
| **Celkem** | | |  |  | | **30 741,11** |
| Rekapitulace daní | | | | | | |
| Základ pro sníženou DPH | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Snížená DPH | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Základ pro základní DPH | | | **21** % | **30 741,11** CZK | | |
| Základní DPH | | | **21** % | **6 455,63** CZK | | |
| Zaokrouhlení | | | | | **0,00** CZK | |
| **Cena celkem s DPH** | | | | | **37 196,74 CZK** | |
|  | v |  | | |  | |
| Za objednatele | |

# Rekapitulace dílů

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Číslo** | **Název** | **Typ dílu** |  |  | **Celkem** | **%** |
| 764 | Konstrukce klempířské | PSV |  |  | 30 741,11 | 100 |
| Cena celkem |  |  |  |  | 30 741,11 | 100 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet** | | |
| S: | 223Z610.1 | Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy |
| O: | ZL.WPS | ZL.WPS. |
| R: | ZL.WPS | ZL.WPS\_ Doplnění žaluzií |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen.  soustava / platnost |
| **Díl:** | **766** | **Konstrukce truhlářské** |  |  |  | **48 673,29** |  |
| 1 | 55346633.2RVS | Žaluzie horizont. exteriérová Z70.2 850x1900mm, pohledová celohliníková schránka tl. 1,0 mm, motoricky  ovládané, barva RAL 7035, | ks | 1,00000 | 19 260,00 | 19 260,00 | SOD |
| 2 | 55346633RVS | Žaluzie horizont. exteriérová Z70 2500x1900mm, pohledová celohliníková schránka tl. 1,0 mm, motoricky  ovládané, barva RAL 7035, | ks | 1,00000 | 25 917,10 | 25 917,10 | SOD |
| 3 | 998766101R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky  do 6 m | t | 0,10800 | 32 372,10 | 3 496,19 | SOD |

**Celkem 48 673,29**

Poznámky uchazeče k zadání

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet stavby** | | | | | | | |
| Stavba: **223Z610.1 Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy**  Objekt: **ZL.WPS ZL.WPS.**  Rozpočet: **ZL.WPS ZL.WPS\_ Doplnění žaluzií** | | | | | | | |
| Objednatel: |  | **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.** | | | | IČO: **61389030** | |
|  |  | **Rozvojová 263** | | | | DIČ: **CZ61389030** | |
|  |  | **16502 Praha 6** | | | |  | |
| Zhotovitel: | | | **Winning PS-stavební firma s.r.o.** | | | IČO: **49436589** | |
|  | | | **Křižíkova 2960/72** | | | DIČ: **CZ699006465** | |
|  | | | **61200 Brno-Královo Pole** | | |  | |
| Vypracoval:  Rozpis ceny | | | | | | Celkem | |
| HSV | | | |  |  | | 0,00 |
| PSV | | | |  |  | | 48 673,29 |
| MON | | | |  |  | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | |  |  | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | |  |  | | 0,00 |
| **Celkem** | | | |  |  | | **48 673,29** |
| Rekapitulace daní | | | | | | | |
| Základ pro sníženou DPH | | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Snížená DPH | | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Základ pro základní DPH | | | | **21** % | **48 673,29** CZK | | |
| Základní DPH | | | | **21** % | **10 221,39** CZK | | |
| Zaokrouhlení | | | | | | **0,00** CZK | |
| **Cena celkem s DPH** | | | | | | **58 894,68 CZK** | |
|  |  |  | | | | Za objednatele | |

# Rekapitulace dílů

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Číslo** | **Název** | **Typ dílu** |  |  | **Celkem** | **%** |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV |  |  | 48 673,29 | 100,0 |
| Cena celkem |  |  |  |  | 48 673,29 | 100,0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet** | | |
| S: | 223Z610.1 | Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy |
| O: | ZL\_WPS | ZL\_WPS\_06\_Skleník |
| R: | ZL\_WPS\_07 | ZL\_WPS\_07\_Dopočet chybějící ŽB nadezdívky |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen.  soustava / platnost |
| **Díl:** | **3** | **Svislé a kompletní konstrukce** |  |  |  | **17 587,98** |  |
| 1 | 311321411R00 | Beton nadzákladových zdí železový třídy C 25/30 | m3 | 1,17810 | 4 609,50 | 5 430,45 | SOD |
|  |  | chybějící stěna mezi 1.32 a 1.33 : 5,1\*0,3\*0,77 |  | 1,17810 |  |  |  |
| 2 | 311351105R00 | Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou  stranu zřízení | m2 | 7,85400 | 607,20 | 4 768,95 | SOD |
|  |  | chybějící stěna mezi 1.32 a 1.33 : 5,1\*0,77\*2 |  | 7,85400 |  |  |  |
| 3 | 311351106R00 | Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou  stranu odstranění | m2 | 7,85400 | 121,40 | 953,48 | SOD |
| 4 | 311351805 | Příplatek za pohledovost betonu | m2 | 7,85400 | 116,00 | 911,06 | vlastní |
| 5 | 311361821R00 | Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R) | t | 0,19850 | 27 828,90 | 5 524,04 | SOD |
| **Díl:** | **99** | **Staveništní přesun hmot** |  |  |  | **4 269,83** |  |
| 6 | 998012021R00 | Přesun hmot pro budovy s nosnou konstr. monolit. výšky  do 6 m | t | 7,03200 | 607,20 | 4 269,83 | SOD |
| 7 |  | Doprava | soub. | 1,00000 | 2 500,00 | 2 500,00 | vlastní |
| **Díl:** | **783** | **Nátěry** |  |  |  | **1 951,72** |  |
| 8 | 783814110 | Nátěr olejový betonových povrchů dvojnásobný | m2 | 7,85400 | 248,50 | 1 951,72 | RTS 23/ II |

**Celkem 23 809,53**

Poznámky uchazeče k zadání

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet stavby** | | | | | | | |
| Stavba: **223Z610.1 Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy**  Objekt: **ZL\_WPS ZL\_WPS\_06\_Skleník**  Rozpočet: **ZL\_WPS\_07 ZL\_WPS\_07\_Dopočet chybějící ŽB nadezdívky** | | | | | | | |
| Objednatel: |  | **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.** | | | | IČO: **61389030** | |
|  |  | **Rozvojová 263** | | | | DIČ: **CZ61389030** | |
|  |  | **16502 Praha 6** | | | |  | |
| Zhotovitel: | | | **Winning PS-stavební firma s.r.o.** | | | IČO: **49436589** | |
|  | | | **Křižíkova 2960/72** | | | DIČ: **CZ699006465** | |
|  | | | **61200 Brno-Královo Pole** | | |  | |
| Vypracoval:  Rozpis ceny | | | | | | Celkem | |
| HSV | | | |  |  | | 21 857,81 |
| PSV | | | |  |  | | 1 951,72 |
| MON | | | |  |  | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | |  |  | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | |  |  | | 0,00 |
| **Celkem** | | | |  |  | | **23 809,53** |
| Rekapitulace daní | | | | | | | |
| Základ pro sníženou DPH | | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Snížená DPH | | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Základ pro základní DPH | | | | **21** % | **23 809,53** CZK | | |
| Základní DPH | | | | **21** % | **5 000,00** CZK | | |
| Zaokrouhlení | | | | | | **0,00** CZK | |
| **Cena celkem s DPH** | | | | | | **28 809,53 CZK** | |
|  | v | dne  Za zhotovitele | | | | Digitálně podepsal RNDr. Jan Martinec CSc. Datum: 2024.02.13  18:06:55 +01'00' | |
| Za objednatele | |

# Rekapitulace dílů

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Číslo** | **Název** | **Typ dílu** |  |  | **Celkem** | **%** |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV |  |  | 17 587,98 | 73,9 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV |  |  | 4 269,83 | 17,9 |
| 783 | Nátěry | PSV |  |  | 1 951,72 | 8,2 |
| Cena celkem |  |  |  |  | 23 809,53 | 100,0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet** | | |
| S: | 223Z610.1 | Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy |
| O: | ZL\_WPS | ZL\_WPS\_06\_Skleník |
| R: | ZL\_WPS\_06 | ZL\_WPS\_06\_Odpočet ker. obkladu nadezdívky skleníku |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen.  soustava / platnost |
| **Díl:** | **3** | **Svislé a kompletní konstrukce** |  |  |  | **9 714,74** |  |
| 1 | 311351805R00 | Příplatek za pohledovost betonu | m2 | 58,52250 | 166,00 | 9 714,74 | vlastní |
|  |  | mč. 131 : 20,09\*0,75 |  | 15,06750 |  |  | |
|  |  | mč. 132 : 15,43\*0,75 |  | 11,57250 |
|  |  | mč. 133 : 15,08\*0,75 |  | 11,31000 |
|  |  | mč. 134 : 27,43\*0,75 |  | 20,57250 |
| **Díl:** | **781** | **Obklady keramické** |  |  |  | **-49 658,90** |  |
| 2 | 781475114R00 | Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele | m2 | -58,52250 | 657,80 | -38 496,10 | SOD |
|  |  | mč. 131 : -20,09 |  | -20,09000 |  |  |  |
|  |  | mč. 132 : : -15,43 |  | -15,43000 |  |  |  |
|  |  | mč. 133 : : -15,08 |  | -15,08000 |  |  |  |
|  |  | mč. 134 : : -27,43 |  | -27,43000 |  |  |  |
| 3 | 597813601R | Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5  mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: bílá | m2 | -61,44863 | 172,00 | -10 569,16 | SOD |
|  |  | mč. 131-134: -58,52250 |  | -58,52250 |  |  |  |
|  |  | Koeficient prořez: 0,05 : -58,5225\*0,05 |  | -2,92613 |  |  |  |
| 4 | 998781101R00 | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do  6 m | t | -1,17320 | 506,00 | -593,64 | SOD |
| **Díl:** | **783** | **Nátěry** |  |  |  | **14 542,84** |  |
| 5 | 783814110 | Nátěr olejový betonových povrchů dvojnásobný | m2 | 58,52250 | 248,50 | 14 542,84 | RTS 23/ II |

**Celkem -25 401,32**

Poznámky uchazeče k zadání

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet stavby** | | | | | | |
| Stavba: **223Z610.1 Skleník a provozní budova , k.úz. Lysolaje\_zněnové listy**  Objekt: **ZL\_WPS ZL\_WPS\_06\_Skleník**  Rozpočet: **ZL\_WPS\_06 ZL\_WPS\_06\_Odpočet ker. obkladu nadezdívky skleníku** | | | | | | |
| Objednatel: |  | **Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.** | | | IČO: **61389030** | |
|  |  | **Rozvojová 263** | | | DIČ: **CZ61389030** | |
|  |  | **16502 Praha 6** | | |  | |
| Zhotovitel: | | **Winning PS-stavební firma s.r.o.** | | | IČO: **49436589** | |
|  | | **Křižíkova 2960/72** | | | DIČ: **CZ699006465** | |
|  | | **61200 Brno-Královo Pole** | | |  | |
| Vypracoval:  Rozpis ceny | | | | | Celkem | |
| HSV | | |  |  | | 9 714,74 |
| PSV | | |  |  | | -35 116,06 |
| MON | | |  |  | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | |  |  | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | |  |  | | 0,00 |
| **Celkem** | | |  |  | | **-25 401,32** |
| Rekapitulace daní | | | | | | |
| Základ pro sníženou DPH | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Snížená DPH | | | **15** % | **0,00** CZK | | |
| Základ pro základní DPH | | | **21** % | **-25 401,32** CZK | | |
| Základní DPH | | | **21** % | **-5 334,28** CZK | | |
| Zaokrouhlení | | | | | **0,00** CZK | |
| **Cena celkem s DPH** | | | | | **-30 735,60 CZK** | |
|  | v |  | | |  | |
| Za objednatele | |

**Rekapitulace dílů**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Číslo** | **Název** | **Typ dílu** |  |  | **Celkem** | **%** |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV |  |  | 9 714,74 | -38,2 |
| 781 | Obklady keramické | PSV |  |  | -49 658,90 | 195,5 |
| 783 | Nátěry | PSV |  |  | 14 542,84 | -57,3 |
| Cena celkem |  |  |  |  | -25 401,32 | 100,0 |