

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/0200

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,
100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troničková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

REKOMAL servis s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 152285

zastoupená jednatelem panem Miroslavem Kerblem

se sídlem Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8

IČO: 28575822

DIČ: CZ28575822

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 43-4752550257/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 7, přesná specifikace místa díla č.p.1045 k.ú. Strašnice, ul. Novorossijská 8, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava volného bytu č. 7, přesná specifikace místa díla č.p.1045, k.ú. Strašnice, ul. Novorossijská 8, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Ambit -Projekce s.r.o. v 9/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

799 166,87 Kč

slovy: / sedm set devadesát devět tisíc jedno sto šedesát šest korun českých osmdesát sedm haléřů/

DPH ze základu 799 166,87 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsánoho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy


Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočiná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Miroslav Kerbl**
tel: 
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Miroslav Kerbl**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman
Březina
Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum:
2024.02.15
08:41:07 +01'00'

objednatel

Miroslav
Kerbl
Digitálně podepsal
Miroslav Kerbl
Datum: 2024.02.15
07:51:03 +01'00'

zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 Novorossijská 1045/8, Praha 10 - Strašnice

KSO:

Místo: Novorossijská 1045/8, Praha

CC-CZ:

Datum: 13.02.2024

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

28575822

DIČ:

CZ28575822

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				799 166,87
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	799 166,87	12,00%	95 900,02	
Cena s DPH		v CZK		895 066,89

**Miroslav
Kerbl**

Digitálně podepsal
Miroslav Kerbl
Datum: 2024.02.15
07:51:39 +01'00'

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 Novorossijská 1045/8, Praha 10 - Strašnice

Místo: Novorossijská 1045/8, Praha

Datum: 13.02.2024

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing.
Radek Mrňák

Uchazeč: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	799 166,87
HSV - Práce a dodávky HSV	212 344,80
1 - Přidružené pomocné práce	14 950,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 069,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	127 743,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 930,30
997 - Přesun sutě	28 903,37
998 - Přesun hmot	4 748,79
PSV - Práce a dodávky PSV	534 969,43
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 475,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 261,50
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	15 724,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	44 688,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	16 550,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 640,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	17 457,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	63 826,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	14 283,00
751 - Vzduchotechnika	1 270,00
762 - Konstrukce tesařské	63 460,00
766 - Konstrukce truhlářské	72 205,50
767 - Konstrukce zámečnické	7 051,84
771 - Podlahy z dlaždic	31 370,02
775 - Podlahy skládané	98 965,40
776 - Podlahy povlakové	1 561,10
781 - Dokončovací práce - obklady	29 652,49
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 185,54
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 342,44
M - Práce a dodávky M	930,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	500,00
23-M - Montáže potrubí	280,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	150,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 800,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	47 122,64
VRN3 - Zařízení staveniště	22 561,32
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	22 561,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 Novorossijská 1045/8, Praha 10 - Strašnice

Místo: Novorossijská 1045/8, Praha

Datum: 13.02.2024

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

Uchazeč: REKOMAL servis s.r.o., Vitkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							799 166,87	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				212 344,80	
D		1	Přidružené pomocné práce				14 950,00	
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	
2	K	11001-R	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky, garníže, zrcadla, tyč závěsu, prádelni šňůry na balkoně, háky a pod. včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	950,00	950,00	
3	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro, ZTI plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				4 069,20	
4	K	310236251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	3,000	670,00	2 010,00	CS ÚRS 2023 02
5	K	342272245	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	1,080	1 640,00	1 771,20	CS ÚRS 2023 02
6	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	2,400	120,00	288,00	CS ÚRS 2023 02
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				127 743,14	
7	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačeníem do tmelu stropů	m2	10,000	370,00	3 700,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	59,600	302,00	17 999,20	CS ÚRS 2023 02
10	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	26,722	65,00	1 736,93	CS ÚRS 2023 02
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačeníem do tmelu stěn	m2	31,260	270,00	8 440,20	CS ÚRS 2023 02
12	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	26,722	184,00	4 916,85	CS ÚRS 2023 02
13	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	4,760	150,00	714,00	CS ÚRS 2023 02
14	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	53,444	204,00	10 902,58	CS ÚRS 2023 02
15	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	8,000	185,00	1 480,00	CS ÚRS 2023 02
16	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	238,580	302,00	72 051,16	CS ÚRS 2023 02
17	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,761	2 543,00	1 935,22	CS ÚRS 2023 02
18	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 534,00	1 534,00	CS ÚRS 2023 02
19	M	55331567	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 148,00	2 148,00	CS ÚRS 2023 02
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 930,30	
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2	59,600	50,00	2 980,00	CS ÚRS 2023 02
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	59,600	5,00	298,00	CS ÚRS 2023 02
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	9,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých omytím	m2	300,000	9,00	2 700,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárníc nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	9,505	185,00	1 758,43	CS ÚRS 2023 02
25	K	965081312	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 20 mm, plochy do 1 m2	m2	0,600	223,00	133,80	CS ÚRS 2023 02
26	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	16,200	20,00	324,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,750	158,00	1 540,50	CS ÚRS 2023 02
28	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
30	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	12,000	30,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
31	K	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	80,000	75,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
32	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	85,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
33	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	59,600	35,00	2 086,00	CS ÚRS 2023 02
34	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	178,980	35,00	6 264,30	CS ÚRS 2023 02
35	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	26,722	35,00	935,27	CS ÚRS 2023 02

D 997

Přesun sutě

28 903,37

36	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	8,505	650,00	5 528,25	CS ÚRS 2023 02
37	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	41,775	55,00	2 297,63	CS ÚRS 2023 02
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,505	264,00	2 245,32	CS ÚRS 2023 02
39	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	167,100	15,00	2 506,50	CS ÚRS 2023 02
40	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,355	1 954,00	16 325,67	CS ÚRS 2023 02

D 998

Přesun hmot

4 748,79

41	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	9,348	341,00	3 187,67	CS ÚRS 2023 02
42	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	9,348	167,00	1 561,12	CS ÚRS 2023 02

D PSV

Práce a dodávky PSV

534 969,43

D 721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 475,00

43	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	8,000	25,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
44	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2023 02
45	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
46	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01
47	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	400,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 01
48	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
49	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 01
50	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	9,000	20,00	180,00	CS ÚRS 2023 01
51	K	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
52	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod					10 261,50
53	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	18,000	25,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
54	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	16,000	150,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
55	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	16,800	35,00	588,00	CS ÚRS 2023 02
56	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
57	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	2,100	35,00	73,50	CS ÚRS 2023 02
58	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
59	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	50,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
60	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
61	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
62	K	722231141	Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	6,000	320,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 02
63	K	722240101	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 20	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
64	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	18,000	40,00	720,00	CS ÚRS 2023 02
65	K	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
66	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
D		723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod					15 724,00
67	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdívu,	kus	2,000	390,00	780,00	
68	M	723004-R	Přípevnovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	1 037,00	1 037,00	
69	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	14,000	45,00	630,00	CS ÚRS 2023 02
70	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	12,000	450,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 02
71	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	2,000	580,00	1 160,00	CS ÚRS 2023 02
72	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
73	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	14,000	250,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
74	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
75	K	723231163	Armatury se dvěma závity kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	1,000	2 357,00	2 357,00	CS ÚRS 2023 02
76	K	998723203	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
77	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
D		725	Zdravotnicka - zařízení předměty					44 688,00
78	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
79	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	9 843,00	9 843,00	CS ÚRS 2023 02
80	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2023 02
81	K	725211661	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur do desky zápuštná, šířky umyvadla 550 až 560 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
82	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
83	K	725241128	Sprchové vaničky akrylátové obdélníkové 1200x900 mm	soubor	1,000	4 890,00	4 890,00	CS ÚRS 2023 02
84	K	725244315	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, na vaničku šířky 1600 mm	soubor	1,000	17 940,00	17 940,00	CS ÚRS 2023 02
85	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
86	K	725820801	Demontáž baterii nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
87	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpusti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
88	K	725841321	Baterie sprchové klasické s roztečí 100 mm	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	30,00	90,00	CS ÚRS 2023 02
90	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přeřadu G 5/4"	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
91	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
92	K	725865312	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
93	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
94	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace							16 550,00	
95	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zadržování do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000	16 440,00	16 440,00	CS ÚRS 2023 02
96	K	998726213	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
97	K	998726292	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
D 734 Ústřední vytápění - armatury							2 640,00	
98	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	4,000	460,00	1 840,00	CS ÚRS 2023 02
99	K	734242411	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/8	kus	3,000	230,00	690,00	CS ÚRS 2023 01
100	K	998734203	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
101	K	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							17 457,60	
102	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
103	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	3,600	550,00	1 980,00	CS ÚRS 2023 01
104	K	735164272	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1810 mm, délky 600 mm	kus	1,000	11 500,00	11 500,00	CS ÚRS 2023 02
105	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	20,00	57,60	CS ÚRS 2023 01
106	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,880	75,00	216,00	CS ÚRS 2023 01
107	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvodu tělesa	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2023 01
108	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,880	75,00	216,00	CS ÚRS 2023 01
109	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	550,00	1 584,00	CS ÚRS 2023 01
110	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,880	50,00	144,00	CS ÚRS 2023 01
111	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
112	K	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	550,000	1,00	550,00	CS ÚRS 2023 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							63 826,00	
113	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	
114	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe), odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
115	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,750	45,00	168,75	CS ÚRS 2023 02
116	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,750	95,00	356,25	CS ÚRS 2023 02
117	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
118	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	21,000	30,00	630,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	70,000	95,00	6 650,00	CS ÚRS 2023 02
120	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	70,000	35,00	2 450,00	CS ÚRS 2023 02
121	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	30,000	25,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
122	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	34,500	20,00	690,00	CS ÚRS 2023 02
123	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
124	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	22,00	1 518,00	CS ÚRS 2023 02
125	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	140,000	35,00	4 900,00	CS ÚRS 2023 02
126	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	161,000	22,00	3 542,00	CS ÚRS 2023 02
127	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	60,000	35,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
128	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	69,000	34,00	2 346,00	CS ÚRS 2023 02
129	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2023 02
130	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	160,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
131	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
132	M	34535018	přepínač nástěnný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
133	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	33,000	125,00	4 125,00	CS ÚRS 2023 02
134	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	33,000	160,00	5 280,00	CS ÚRS 2023 02
135	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
136	M	34821275	svítilidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
137	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2023 02
138	K	998741204	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
139	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 14 283,00

140	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	28,00	560,00	CS ÚRS 2023 02
141	M	34121302	kabel koaxiální stíněný 2xAVPES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm2, plášť PVC černý UV odolný, jádro CU pr. 1,13mm	m	23,000	11,00	253,00	CS ÚRS 2023 02
142	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
143	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 02
144	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 02
145	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
146	M	38226805	domovní telefon s ovládním elektrického zámku	kus	1,000	4 850,00	4 850,00	CS ÚRS 2023 02
147	M	38227041	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 1 uživatele	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2023 02
148	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2023 02
149	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
150	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	2,00	110,00	CS ÚRS 2023 02
151	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	55,000	2,00	110,00	CS ÚRS 2023 02

D 751 Vzduchotechnika 1 270,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
152	K	751322860	Demontáž talířových ventilů, anemostatů, dýz dýzy kruhové s termickou regulací, průměru do 200 mm	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
153	K	751377811	Demontáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
154	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
155	M	42972190	mřížka větrací do dveří PVC oboustranná bílá 130x350mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
156	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
157	K	998751202	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
158	K	998751291	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
D 762			Konstrukce tesařské				63 460,00	
159	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	49,000	1 242,00	60 858,00	CS ÚRS 2023 02
160	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	15,300	50,00	765,00	CS ÚRS 2023 02
161	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	49,000	33,00	1 617,00	CS ÚRS 2023 02
162	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	55,000	2,00	110,00	CS ÚRS 2023 02
163	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	55,000	2,00	110,00	CS ÚRS 2023 02
D 766			Konstrukce truhlářské				72 205,50	
164	K	766441823	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2000 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
165	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
166	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
167	K	766660171	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
168	M	61161000	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	1 950,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 02
169	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	1 950,00	5 850,00	CS ÚRS 2023 02
170	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítiku s klikou	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2023 02
171	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	680,00	2 040,00	CS ÚRS 2023 02
172	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
173	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2023 02
174	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítiku s klikou	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
175	M	54914130	kování bezpečnostní madlo/klika RC2	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2023 02
176	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
177	M	54915550	kukátko-průhleditko panoramatické chrom	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
178	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	250,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 02
179	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
180	M	61182307	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	5,000	3 578,00	17 890,00	CS ÚRS 2023 02
181	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
182	K	766693411	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí umyvadlových desek bez výřezu, délky jednoho dílu do 1000 mm	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
183	M	60722271	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 22mm	m2	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2023 02
184	K	766693421	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí umyvadlových desek Příplatek k ceně za vyřezání otvorů pro umyvadlo	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
185	K	766693422	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí umyvadlových desek Příplatek k ceně za vyvrtání otvorů pro baterii	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
186	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	6,450	250,00	1 612,50	CS ÚRS 2023 02
187	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	6,450	340,00	2 193,00	CS ÚRS 2023 02
188	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	130,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
189	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	380,00	760,00	CS ÚRS 2023 02
190	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	490,00	1 470,00	CS ÚRS 2023 02
191	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2023 02
192	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2023 02
193	K	998766204	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	55,000	2,00	110,00	CS ÚRS 2023 02
194	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	55,000	2,00	110,00	CS ÚRS 2023 02
D 767			Konstrukce zámečnické				7 051,84	
195	K	767112811	Demontáž stěn a přiček pro zasklení šroubovaných	m2	8,453	80,00	676,24	CS ÚRS 2023 02
196	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
197	M	56245701	dvířka revizní 600x600 bílá	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2023 02
198	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	18,192	100,00	1 819,20	CS ÚRS 2023 02
199	M	00767-R	úhelník 50x50x5	m	4,800	743,00	3 566,40	
200	K	998767204	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
201	K	998767292	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	55,000	1,00	55,00	CS ÚRS 2023 02
D 771			Podlahy z dlaždic				31 370,02	
202	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	11,700	5,00	58,50	CS ÚRS 2023 02
203	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	11,700	250,00	2 925,00	CS ÚRS 2023 02
204	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	11,700	450,00	5 265,00	CS ÚRS 2023 02
205	K	771473112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	12,240	75,00	918,00	CS ÚRS 2023 02
206	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	13,464	180,00	2 423,52	CS ÚRS 2023 02
207	K	771574616	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	11,700	450,00	5 265,00	CS ÚRS 2023 02
208	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	12,870	450,00	5 791,50	CS ÚRS 2023 02
209	K	771577231	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé	m2	4,500	25,00	112,50	CS ÚRS 2023 02
210	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,500	850,00	3 825,00	CS ÚRS 2023 02
211	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	250,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
212	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,720	50,00	586,00	CS ÚRS 2023 02
213	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
214	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01
D 775			Podlahy skládané				98 965,40	
215	K	775111115	Příprava podkladu skládaných podlah broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	49,000	250,00	12 250,00	CS ÚRS 2023 02
216	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah vysátí podlah	m2	49,000	5,00	245,00	CS ÚRS 2023 02
217	K	775141121	Příprava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	49,000	450,00	22 050,00	CS ÚRS 2023 02
218	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	49,720	80,00	3 977,60	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
219	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	54,692	150,00	8 203,80	CS ÚRS 2023 02
220	K	775511810	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami přibíjených	m2	33,700	65,00	2 190,50	CS ÚRS 2023 02
221	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím	m2	49,000	450,00	22 050,00	CS ÚRS 2023 02
223	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	49,000	15,00	735,00	CS ÚRS 2023 02
224	M	61155354	podložka izolační z pěnového PE 5mm	m2	53,900	15,00	808,50	CS ÚRS 2023 02
225	K	998775203	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
226	K	998775292	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02

D 776 Podlahy povlakové 1 561,10

227	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	22,300	50,00	1 115,00	CS ÚRS 2023 02
228	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	16,260	10,00	162,60	CS ÚRS 2023 02
229	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	8,100	35,00	283,50	CS ÚRS 2023 02

D 781 Dokončovací práce - obklady 29 652,49

230	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	21,097	5,00	105,49	CS ÚRS 2023 02
231	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,625	680,00	1 785,00	CS ÚRS 2023 02
232	K	781131237	Izolace stěny pod obklad montáž těsnícího pásu pro stýčné nebo dilatační spáry	m	4,500	250,00	1 125,00	CS ÚRS 2023 02
233	M	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	4,500	93,00	418,50	CS ÚRS 2023 02
234	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	17,640	100,00	1 764,00	CS ÚRS 2023 02
235	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	21,097	500,00	10 548,50	CS ÚRS 2023 02
236	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	22,152	500,00	11 076,00	CS ÚRS 2023 02
237	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dveří plastových lepených s rámem	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
238	M	56245722	dvířka vanová bílá 200x300mm	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
239	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
240	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	550,000	2,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02

D 783 Dokončovací práce - nátěry 9 185,54

241	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	25,00	39,40	CS ÚRS 2023 02
242	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	70,00	110,32	CS ÚRS 2023 02
243	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	70,00	110,32	CS ÚRS 2023 02
244	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěru litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	8,640	25,00	216,00	CS ÚRS 2023 01
245	K	783601441	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěru litinových očištění ometením	m2	8,640	5,00	43,20	CS ÚRS 2023 01
246	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	8,640	95,00	820,80	CS ÚRS 2023 01
247	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	8,000	95,00	760,00	CS ÚRS 2023 01
248	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	7,950	95,00	755,25	CS ÚRS 2023 01
249	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	8,640	90,00	777,60	CS ÚRS 2023 01
250	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	8,000	70,00	560,00	CS ÚRS 2023 01
251	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	7,950	70,00	556,50	CS ÚRS 2023 01
252	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	8,000	70,00	560,00	CS ÚRS 2023 01
253	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	7,950	70,00	556,50	CS ÚRS 2023 01
254	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	8,640	90,00	777,60	CS ÚRS 2023 01
255	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	8,000	90,00	720,00	CS ÚRS 2023 01
256	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	7,950	90,00	715,50	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
257	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,640	45,00	388,80	CS ÚRS 2023 01
258	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	8,000	45,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
259	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	7,950	45,00	357,75	CS ÚRS 2023 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							29 342,44	
260	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,580	15,00	3 578,70	CS ÚRS 2023 02
261	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,580	15,00	3 578,70	CS ÚRS 2023 02
262	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2023 02
263	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,200	5,00	151,00	CS ÚRS 2023 02
264	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací kreповá 19mmx50m	m	33,220	5,00	166,10	CS ÚRS 2023 02
265	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,400	10,00	114,00	CS ÚRS 2023 02
266	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	12,540	35,00	438,90	CS ÚRS 2023 02
267	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,580	10,00	2 385,80	CS ÚRS 2023 02
268	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,580	78,00	18 609,24	CS ÚRS 2023 02
269	K	784660117	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,000	95,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
D M Práce a dodávky M							930,00	
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							500,00	
270	K	220320201-R	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V včetně dodání materiálu	kus	1,000	350,00	350,00	
271	K	220320233-R	Montáž příslušenství zvonku tlačítka	kus	1,000	150,00	150,00	
D 23-M Montáže potrubí							280,00	
272	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	14,000	20,00	280,00	CS ÚRS 2023 02
D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení							150,00	
273	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							3 800,00	
274	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	950,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							47 122,64	
D VRN3 Zařízení staveniště							22 561,32	
275	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	0,015	752 044,23	11 280,66	CS ÚRS 2023 02
276	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%	0,015	752 044,23	11 280,66	CS ÚRS 2023 02
D VRN4 Inženýrská činnost							2 000,00	
277	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
D VRN6 Územní vlivy							22 561,32	
278	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	0,015	752 044,23	11 280,66	CS ÚRS 2023 02
279	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,015	752 044,23	11 280,66	CS ÚRS 2023 02

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/064
Stavba: Oprava volného bytu č.7 Novorossijská 1045/8, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Novorossijská 1045/8, Praha

CC-CZ:
Datum: 13.02.2024

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 28575822
DIČ: CZ28575822

Projektant:
Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Ceny soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Ceny soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			799 166,87
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snižovaná	12,00%	799 166,87	95 900,02
Cena s DPH	v	CZK	895 066,89

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/064

Stavba: Oprava volného bytu č.7 Novorossijská 1045/8, Praha 10 - Strašnice

Místo: Novorossijská 1045/8, Praha

Datum:

13.02.2024

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek
Mrňák

Uchazeč: REKOMAL servis s.r.o., Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Kar Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		799 166,87	895 066,89	
2023/064	Oprava volného bytu č.7 Novorossijská 1045/8, Praha 10 - Strašnice	799 166,87	895 066,89	STA