

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dne 14. 2. 2024

mezi

AKEL mont s.r.o. jako zhotovitelem

a

**Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace jako
objednatel**

TYTO SMLUVNÍ STRANY:

- (1) **AKEL mont s.r.o.**, IČ: 01835874
Sídlo: Vavrečkova 7074, Zlín 760 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 96904
Zastoupení: Aleš Knápek, jednatel
(dále jen **Zhotovitel**)
- a
- (2) **Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace, IČ: 46307745**
Sídlo: Okružní 4685, 760 05 Zlín
Zastoupení: Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka školy
(dále jen **Objednatel**)

(Zhotovitel a Objednatel dále jen **Smluvní strany**)

v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen **Občanský zákoník**)

UZAVŘELY TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen Smlouva):

1 Předmět Smlouvy

1.1 Zhotovení Díla

Za podmínek uvedených v této Smlouvě se:

- (a) Zhotovitel zavazuje pro Objednatele zhotovit na svůj náklad a nebezpečí: Stavební a elektromontážní práce spočívající ve výměně elektroinstalace a osvětlení v části 1NP ZŠ. Jedná se o:
- rekonstrukci elektroinstalace v části 1. NP budovy 2. stupně (2 kabinety, 4 učebny, chodba), vč. dodání nového hlavního rozvaděče pro celé 1. NP,
 - modernizaci osvětlení v části 1. NP budovy 2. stupně, spočívající v instalaci nového LED osvětlení v učebnách a kabinetech,
 - následnou revizi elektroinstalace,
- dle výkazu výměr cenové nabídky, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.
- (b) Objednatel se zavazuje Dílo převzít, i když bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které však nebrání jeho užívání, a zaplatit Zhotoviteli odměnu za Dílo (jak je definována v čl. 4.1 této Smlouvy) za podmínek uvedených v této Smlouvě.

1.2 Poskytnutí Dokumentace k Dílu

Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje Objednateli předat dokumentaci k Dílu v následujícím rozsahu: návody k použití, zakreslení skutečného stavu, revize elektroinstalace (dále jen **Dokumentace**).

2 Způsob provádění Díla

2.1 Místo provádění Díla

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést na adrese: Okružní 4685, 760 05 Zlín.

2.2 Harmonogram plnění

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat Objednateli nejpozději do 25.2.2024.

Zhotovitel se zavazuje práce na Díle zahájit nejpozději 16. 2. 2024.

2.3 Povinnosti Objednatele

(a) Povinnost součinnosti

Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen Zhotoviteli požadovanou součinnost poskytnout bez odkladu od vyzvání Zhotovitelem. V případě, že taková součinnost nebude Objednatelem Zhotoviteli poskytnuta, prodlužují se termíny plnění pro doposud nepředané Fáze podle Harmonogramu o jeden pracovní den za každý započatý pracovní den prodlení s poskytnutím součinnosti.

(b) Další povinnosti

Objednatel je povinen na své náklady v souvislosti s prováděním Díla zajistit:

- (i) přístup pracovníkům Zhotovitele do všech prostor, ve kterých bude Dílo prováděno, nebo které jsou pro provádění Díla potřebné; a
- (ii) přístup k energiím potřebným k realizaci Díla (elektrický proud, voda atd.) podle požadavků Zhotovitele; a
- (iii) Objednatel poskytne Zhotoviteli manipulační techniku, která je v jeho vlastnictví.

2.4 Příkazy Objednatele při provádění Díla

Objednatel není oprávněn Zhotoviteli udělovat příkazy ohledně způsobu provádění Díla.

2.5 Vícepráce – nepoužije se

3 Dokončení, předání a akceptace Díla

3.1 Dokončení a předání Díla

Předání a převzetí Díla

(a) Převzetí Díla

Objednatel je povinen Dílo převzít, i když bude vykazovat drobné vady a nedodělky, pokud neznemožňují nebo neomezuji jeho užití v souladu s předmětem díla.

(b) Potvrzení převzetí

Převzetí Díla je Objednatel povinen Zhotoviteli potvrdit ke dni předání v předávacím protokolu, ve kterém budou uvedeny případně vady a nedodělky (dále jen **Protokol**).

(c) Vady a nedodělky

Jakékoli vady a nedodělky uvedené v Protokolu, které mají za následek nesoulad Díla se Specifikací nebo nemožnost Dílo používat v souladu s Účelem, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady opravit bez zbytečného odkladu po vyhotovení Protokolu .

3.2 Předání Dokumentace

Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat Dokumentaci ke dni předání Díla.

4 Odměna

4.1 Odměna za Dílo

(a) Celková výše Odměny za Dílo

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit odměnu za zhotovení Díla v celkové výši:

487 672,50 Kč bez DPH

102 411,23 Kč DPH ve výši 21%

590 083,73 Kč cena vč. 21% DPH

(dále jen **Odměna za Dílo**) v souladu s Cenovou nabídkou, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Cena Díla byla stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.

(b) Úhrada Odměny za Dílo

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit Odměnu za Dílo následovně:

Dílčí fakturace	Měsíčně dle skutečně provedeného rozsahu se splatností 30 dní
Doplatek do 100% z ceny za Dílo	Po převzetí Díla Objednatelem na základě faktury vystavené Zhotovitelem dle skutečně provedeného rozsahu se splatností 30 dní

(c) Odměna za člověkohodiny – nepoužije se

4.2 Fakturace

Odměna, respektive její jednotlivá část, bude splatná na základě Zhotovitelem vystavených faktur, které budou mít všechny náležitosti daňového dokladu se splatností dle 4.1.b „Úhrada odměny za Dílo“ (dále jen **Faktura**).

Příslušné Faktury bude Zhotovitel oprávněn vystavit vždy k poslednímu dni v měsíci a ke dni převzetí Díla Zhotovitelem dle 4.1.b „Úhrada Odměny za Dílo“.

V případě, že Objednatel neuhradí splatnou Fakturu, která byla řádně vystavena v souladu se Smlouvou, je Zhotovitel oprávněn pozastavit práce při provádění Díla, a to až do doby řádné úhrady Faktury. Lhůty stanovené v Harmonogramu pro doposud nepředané Fáze se prodlužují o jeden pracovní den za každý započatý pracovní den prodlení způsobeného přerušением prací v důsledku neuhrazení Faktury.

4.3 Úhrada

Odměna za Dílo i se považuje za uhrazenou dnem připsání platby ve prospěch účtu Zhotovitele: č. 4463493399/0800 vedený u České spořitelny a.s.

4.4 Daň z přidané hodnoty

Zákonem stanovená DPH bude přičtena ke všem odměnám nebo jiným finančním plněním stanoveným touto Smlouvou, pokud a jak to bude případné.

4.5 Náklady

Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, ponese každá Smluvní strana vlastní náklady, poplatky a platby související s přípravou, podpisem a plněním této Smlouvy a bude odpovědná za plnění všech daňových předpisů, které se vztahují vztah založený touto Smlouvou.

5 Přechod nebezpečí škody a vlastnictví

5.1 Nebezpečí škody

Nebezpečí škody na jakékoli věci tvořící součást Díla přechází na Objednatele okamžikem jeho namontování.

5.2 Vlastnictví

Vlastnické právo k jakékoli součásti Díla přechází na Objednatele ke dni, kdy bude Objednatelem uhrazena poslední část Odměny za Dílo (včetně jakékoli odměny za Vícepráce) na základě řádně vystavené Faktury.

6 Záruka a vady Díla

6.1 Záruka – zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

Jakékoli vady Díla:

- (a) na které Objednatel Zhotovitele písemně upozorní ve lhůtě 24 měsíců od vyhotovení Protokolu s tím, že toto upozornění musí obsahovat přesný popis vady a jejích projevů a fotodokumentaci; a
- (b) které znemožňují jeho použití Objednatelem v souladu s Účelem;
se Zhotovitel zavazuje v přiměřené lhůtě na své náklady zdarma opravit, případně vadné součásti Díla vyměnit za nové, tak, aby Dílo sloužilo svému Účelu.

6.2 Objednatel však nemá výše uvedená práva z vad, pokud vada Díla:

- (a) byla způsobena jakoukoli okolností stojící mimo sféru Zhotovitele, či jakýmkoli nevhodným zásahem do Díla jakoukoli osobou odlišnou od Zhotovitele, nebo vznikla-li v důsledku jakékoli činnosti nebo nečinnosti Objednatele, nebo třetí osoby;
- (b) vznikla v důsledku nevhodného příkazu Objednatele, na jehož nevhodnost byl Objednatel Zhotovitelem upozorněn a na jehož splnění Objednatel trval, nebo pokud Zhotovitel nevhodnost příkazu ani při vynaložení dostatečné péče nemohl zjistit; nebo
- (c) vznikla v důsledku postupu Zhotovitele podle návrhů, vzorků nebo podkladů, které mu Objednatel pro účely realizace Díla poskytl.

7 Další ujednání

7.1 Prodlení

(a) Prodlení Zhotovitele při provádění Díla

V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Maximální výše smluvní pokuty činí 10% z ceny Díla dle 4.1 Odměna za Dílo

Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu, pokud prodlení vzniklo z jakýchkoli důvodů na straně Objednatele nebo třetí osoby nebo z důvodů, které Zhotovitel nemohl ovlivnit ani při vynaložení potřebné péče.

(b) Prodlení Objednatele s úhradou Faktur

V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli řádně (tedy v souladu s touto Smlouvou) vystavené Faktury je Objednatel povinen Zhotoviteli hradit smluvní úrok ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

7.2 Subdodavatelé Díla

Zhotovitel je oprávněn při zhotovení Díla využívat subdodavatelů; v takovém případě odpovídá za jejich plnění, jako by plnil sám.

7.3 Využití referencí

Po předání Díla je Zhotovitel oprávněn bezplatně uvádět zhotovení Díla vč. jeho základního popisu a osobu Objednatele vč. loga Objednatele jako klienta jako referenci ve svých propagačních materiálech (web, profil společnosti, apod.)

7.4 Odpovědnost za újmu

Zhotovitel nemá povinnost nahradit jakoukoli újmu nebo škodu (včetně ušlého zisku) způsobenou Objednateli nebo jakékoli třetí osobě v souvislosti s touto Smlouvou, s Dílem nebo jeho užitím nebo nemožností užití Objednatelům nebo jakoukoli třetí osobou, s výjimkou újmy, jejíž náhradu podle kogentních ustanovení platných právních předpisů nelze vyloučit.

8 Závěrečná ustanovení

8.1 Rozhodné právo

Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy Smluvních stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8.2 Vyloučení některých dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku

(a) Obchodní zvyklosti

Smluvní strany se dohodly, že při určení obsahu jejich závazků vyplývajících z této Smlouvy se nemá přihlížet k obchodním zvykostem a obchodní zvyklosti tedy nemají mít přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.

(b) Změna okolností

Každá Smluvní strana přebírá riziko podstatné změny okolností, které existují ke dni uzavření této Smlouvy; ustanovení § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku se tedy na vztahy Smluvních stran z této Smlouvy neuplatní.

(c) Slabší smluvní strana

Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu vyjednala a uzavřela, aniž by:

(i) se s ohledem na své hospodářské postavení cítila být na dalších Smluvních stranách závislá nebo vůči kterékoli ze Smluvních stran znevýhodněna;

(ii) jednala v tísní; a

(iii) při jednání postrádala odborné znalosti potřebné k jednání o obsahu Smlouvy;

Smluvní strany proto nespátřují v souvislosti s touto Smlouvou a Dílem důvod pro použití ustanovení o slabší straně ve smyslu ustanovení § 433 Občanského zákoníku.

(d) Další vyloučení

Smluvní strany vylučují pro vzájemné závazky založené Smlouvou aplikaci dále uvedených ustanovení Občanského zákoníku: § 1740 odst. 3, tj. fikci uzavření smlouvy i tehdy, kdy nedojde

k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran, § 1757 odst. 2, tj. možnost uzavření smlouvy prostřednictvím potvrzení jedné ze Smluvních stran, které by vykazovalo odchylky od skutečně ujednaného obsahu smlouvy.

8.3 Oddělitelnost

V případě, že kterýkoliv závazek podle této Smlouvy bude neplatný nebo nevymahatelný nebo se takovým stane, bude zcela oddělitelný od ostatních závazků z této Smlouvy a v žádném případě neovlivní platnost a vymahatelnost jiného závazku z této Smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují, že nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude co nejvíce odpovídat předmětu původního závazku. Bude-li chybět jakékoliv ustanovení, které by jinak bylo odůvodněné pro úplný výčet práv a povinností, Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí na doplnění takového ustanovení do této Smlouvy.

8.4 Platnost a účinnost

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

8.5 Úplnost dohody Smluvních stran

Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu Smluvních stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Smluvních stran.

8.6 Dodatky

Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi Smluvními stranami. Ustanovení o změnách Odměny za Dílo a Harmonogramu, ke kterým dojde způsobem předpokládaným v této Smlouvě, tím nejsou dotčena.

8.7 Vyhotovení Smlouvy

Tato Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních majících povahu originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Zlíně dne 14. 2. 2024

Objednatel

Ve Zlíně dne 14. 2. 2024

Zhotovitel

za **Základní škola Zlín, Okružní 4685,
příspěvková organizace**

Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka školy

za **AKEL mont s.r.o.**

Aleš Knápek, jednatel

Cenová nabídka Rekonstrukce elektroinstalace 1NP - 16. ZŠ Okružní				Celkem za řádek				
	Tech.spec	Jednotka	Množství	Materiál CENA/MJ	Práce MONTÁŽ/MJ	Materiál CELKEM/Materiál	Práce CELKEM/Montáž	Celkem
		(ks,m,kpl.)	mj	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
1	SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.1 ABB Tango	ks	6	104,00	140,00	624,00	840,00	1 464,00
2	SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.5	ks	8	140,00	140,00	1 120,00	1 120,00	2 240,00
3	SPÍNAČ BEZŠROUBOVÝ Č.6	ks	4	110,00	140,00	440,00	560,00	1 000,00
4	KRYT SPÍNAČE, Č.1,6,7, BÍLÁ	ks	10	40,30	10,00	403,00	100,00	503,00
5	KRYT SPÍNAČE, Č.5 BÍLÁ	ks	8	49,40	10,00	395,20	80,00	475,20
6	JEDNORÁMEČEK BÍLÁ	ks	6	26,00	10,00	156,00	60,00	216,00
7	DVOJRÁMEČEK BÍLÁ	ks	6	45,50	10,00	273,00	60,00	333,00
8	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou	ks	35	187,20	160,00	6 552,00	5 600,00	12 152,00
9	Šroub 2.9x13V pro montáž přístroje	ks	35	0,00	10,00	0,00	350,00	350,00
10	Krabičky lištové LK 80X28	ks	18	32,50	65,00	585,00	1 170,00	1 755,00
11	Krabičky lišt.105x80,5x28 bílá	ks	35	32,50	65,00	1 137,50	2 275,00	3 412,50
12	Nástavný rámeček NR 2ZT HB - pro lištové krabičky LK 80X28 2ZT pod dvouzásuvku Tango	ks	35	40,30	20,00	1 410,50	700,00	2 110,50
13	Šroub 2.9x22 pro montáž nást. rám	ks	35	1,50	10,00	52,50	350,00	402,50
14	Tepelně izolační podložka Tango	ks	8	61,10	20,00	488,80	160,00	648,80
15	Kabel CYKY-O 3A x 1.5	m	100	14,60	30,00	1 460,00	3 000,00	4 460,00
16	Kabel CYKY-J 3C x 1.5	m	1200	14,60	30,00	17 520,00	36 000,00	53 520,00
17	Kabel CYKY-J 3C x 2.5	m	600	24,00	34,00	14 400,00	20 400,00	34 800,00
18	Lišta plastová 25x20 bílá	m	200	32,00	70,00	6 400,00	14 000,00	20 400,00
19	Lišta plastová 40x40 bílá	m	200	58,30	80,00	11 660,00	16 000,00	27 660,00
20	Kanál parapet plast PK 110X65	m	50	360,00	140,00	18 000,00	7 000,00	25 000,00
21	Trubka ohebná průměr 25 vč. Příslušenství	m	50	20,80	33,00	1 040,00	1 650,00	2 690,00
22	Kabelová chránička Kopoflex p.40	m	50	20,00	33,00	1 000,00	1 650,00	2 650,00
23	Svítilno LED, přisazené, min 4550lm, min 34W, 4000K, UGR 19	ks	48	1 950,00	380,00	93 600,00	18 240,00	111 840,00
24	Svítilno LED, přisazené, asymetrické, min. 4450lm, min 35W, 4000K, IP20	ks	8	1 560,00	380,00	12 480,00	3 040,00	15 520,00
25	Svítilno LED, přisazené, min 4550lm, min 34W, 4000K, UGR 19	ks	6	1 950,00	380,00	11 700,00	2 280,00	13 980,00
26	Přepojení svítidel chodba	ks	14	65,00	300,00	910,00	4 200,00	5 110,00
27	Rozvaděč R-Chodba, Oceloplechová zapuštěná rozvodnice vč. vybavení pro zásuvkové a světelné okruhy. Nutno počítat s rezevou pro jističní podružných rozvaděčů (min. 2x hl. jistič 25A, 2x kombi svodič přepětí 25A)	kpl	1	47 980,00	3 500,00	47 980,00	3 500,00	51 480,00
28	Vysekání dutiny pro rozvaděč, výměna rozvaděče, zazdění	ks	1	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00
Ostatní								
29	Podružný instalační materiál vč. svorkovnic	kpl	1	8 500,00	8 500,00	8 500,00	8 500,00	17 000,00
30	Demontáž stávající instalace	kpl	1	0,00	22 000,00	0,00	22 000,00	22 000,00
31	Výpočet osvětlení	kpl	1	0,00	500,00	0,00	500,00	500,00
32	Měření osvětlení	kpl	1	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00
33	Práce spojené s montáží	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
34	Vyhledání stávajících obvodů	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
35	Průrazy stěnou	kpl	1	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00
36	Lokální zapravení	kpl	1	1 000,00	4 000,00	1 000,00	4 000,00	5 000,00
37	Konzultace s investory při montáží	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
38	Koordinace se zúčastněnými profesemi	hod	4	0,00	500,00	0,00	2 000,00	2 000,00
39	Dopravné	kpl	1	0,00	6 000,00	0,00	6 000,00	6 000,00
40	Náklady na přesun materiálu	kpl	1	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00
41	Revize systému, kontroly, zkoušky	kpl	1	0,00	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00
42	Zakreslení skutečného stavu	kpl	1	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00
43	Ostatní VRN, lešení atd.	kpl	1	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00
44	Odvoz, úklid	kpl	1	0,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00
Celkem bez DPH CZK:						261 287,50	226 385,00	487 672,50
						DPH	21%	102 411,23
Cena Kč celkem s DPH								590 083,73

Poznámka:

Uvedené ceny jsou bez DPH

Cenová nabídka nezahrnuje výmalbu.

Vypracoval:**AKEL mont s.r.o.**

Vavrečkova 7074, 760 01 Zlín

Korespondenční adresa: Tečovice 353, 763 02 Tečovice

IČ: 01835874, DIČ: CZ01835874

E:  W: www.akel.czM: **Objednatel:**

Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková

Za objednatele dne _____

Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka školy