



Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
tel.: +420 224 403 110, e-mail: info@ds.cz
www.ds.cz

DIPLOMATICKÝ SERVIS
číslo smlouvy / dodatku

33 / 120 / 23 - 1

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č.j. 33/120/23

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/20012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

technický dozor stavebníka (TDS):

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

telefon:

e-mail:

ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc.

00000175

CZ00000175

XXX

XXX

ahem9gp

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.

ředitel DS

XXX

e-mail: xxx

xxx e-mail: xxx

NENADAL s.r.o.

Nádražní 3740, 276 01 Mělník

Ing. Vojtěchem Nenadalem

01630458

CZ 01630458

XXX

XXX

etjuvym

Ing. Vojtěch Nenadál, jednatel společnosti

XXX

xxx

xxx

I.

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna smlouvy o dílo č. 33/120/23 ze dne 23.11.2023 (dále jen „Smlouva“) týkající se prací v rámci plnění zakázky s názvem „Masarykovo nábřeží 224/32 Praha 1 - Modernizace objektu za účelem snížení spotřeby, II. etapa, stavební úpravy výplní otvorů obvodového pláště - realizace“, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce.

Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí hospodáře nemohl předvídat. V průběhu prací bylo zjištěno, že některé prvky výplní otvorů jsou více degradované, než bylo uvedeno ve stavebně - technickém průzkumu z roku 2020, který tvořil podklad pro vypracování projektové dokumentace a dále jde o doplnění některých dřevěných prvků, které nejsou součástí oken, ale otvorů v obvodovém plášti. Dodatečné práce jsou zcela nezbytné pro naplnění provedení původního záměru.

II.

Dle čl. II. odstavců 3, 4 Smlouvy se objednatel se zhotovitelem dohodli, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce specifikované v příloze tohoto dodatku - změnovém listu číslo 1 rozpočtu.

V návaznosti na provedení prací uvedených v odsouhlaseném změnovém listě rozpočtu, se čl. II. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 1. 10.2023 a odsouhlaseném změnovém listě číslo 1 rozpočtu víceprací se smluvní strany dohodly na ceně v celkové výši:

6 852 031,80 Kč bez DPH

(slovy: šest milionů osm set padesát dva tisíc třicet jedna koruna osmdesát haléřů českých)

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž zhotovitel po podpisu obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení si ponechá objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek Smlouvy byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranné nevýhodných podmínek. Dodatek Smlouvy si přečetli, souhlasí s jejich obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Příloha: změnový list č. 1

V Praze dne



V Praze dne

19.7.2024



Stavba:	Modernizace objektu za účelem snížení spotřeby energií - stavební úprava výšních otvorů obvodového pláště - realizace	ZL č. 1
Zhotovitel:		
Objednatel:	Nenadař s.r.o. IČ: 01630458	
AD (projektant):	Diplomatický servis, příspěvková organizace	
TDS:		
SOD: ze dne 1.		

Název ZL:
 Restaurování okenní a dveřní konstrukce včetně demontáže a zpětné montáže rolet u vybraných oken. Nutné truhlářské vyspravení rámu u balkonových dveří a u vybraných oken. Výroba a montáž dubových prahů.

Popis změny (rekapitulace): **VÍCEPRÁCE a MĚNĚPRÁCE DLE SEZNAMU ZMĚN**

1. Položkový rozpočet (kalkulace):

Více práce: 1 071 564,80
 Méně práce: 0,00

KALKULACE JEDNOTLIVÝCH ZMĚN TVORÍ PŘÍLOHU ZMĚNOVÉHO LISTU

Kalkulace ZL za použití jednotkových cen v rozpočtu (který je součástí SoD), z ÚRS a tržních cen:		
VÍCEPRÁCE	18,54%	SOD: 5 760 467,00
MĚNĚPRÁCE	0,00%	
CELKEM Kč (bez DPH):		1 071 564,80
DPH 21%		225 028,61
CELKEM Kč (vč. DPH):		1 296 593,41

Dne: 22.01.2023 Vypracoval: xxx Podpis:

Vyřídění autorského dozoru:
 TDS souhlasí s předloženým výkazem výměr včetně jeho ocenění zhotovitelem.

Dne: 22.01.2023 za projektanta: xxx Podpis:

Vyřídění TDS:
 TDS souhlasí s předloženým výkazem výměr včetně jeho ocenění zhotovitelem.

Dne: 22.01.2023 za TDI: xxx Podpis:

Vyřídění objednatele (souhlasím / nesouhlasím se ZL):
 Objednatel souhlasí s předloženým ZL na základě vyřídění projektanta a TDI.

Dne: 22.01.2023 za objednatele: xxx Podpis:

002		Vícepráce							
pořadí	typ položky	č.položky	Název položky	m.j.	množství	jedn.cena po slevě	cena celkem	cenové soustava	
		002	Celková cena víceprací				1 071 564,80 Kč		
		A	Restaurátorské a truhlářské práce (související práce)				1 071 564,80 Kč		
01	K		Restaurování stávající okenice na okně (včetně kování) (011)	ks	3,00	20 904,00 Kč	62 712,00 Kč	R-položka	
02	K		Restaurování stávající okenice na okně (včetně kování) (012)	ks	3,00	20 904,00 Kč	62 712,00 Kč	R-položka	
03	K		Restaurování stávající okenice na okně (včetně kování) (013)	ks	3,00	16 373,50 Kč	49 120,50 Kč	R-položka	
04	K		Restaurování stávající okenice na okně (včetně kování) (018)	ks	1,00	20 904,00 Kč	20 904,00 Kč	R-položka	
05	K		Restaurování stávající okenice na okně (včetně kování) (019)	ks	2,00	20 904,00 Kč	41 808,00 Kč	R-položka	
06	K		Restaurování stávající okenice na okně (včetně kování) (020)	ks	3,00	20 904,00 Kč	62 712,00 Kč	R-položka	
07	K		Dodávka - Nové okenní křídlo + klíčka (jidelna/kavárna,	ks	1,00	28 291,90 Kč	28 291,90 Kč	R-položka	
08	K		Montáž a demontáž zastíhujících rolet dřevěných výklopných bez vyklápěcího zařízení do 2 m2	ks	43,00	931,00 Kč	40 033,00 Kč	786616210	
09	K		Restaurování okenního kastlíku na špaletovém okně (85ks)	m2	87,50	4 633,00 Kč	405 387,50 Kč		
10	K		Truhlářská vyspravení dubovým dřevem na základě zatekající vodě na balkonových sestavách a špaletových oknech (059, 058, 092, 072, 067, 0, 87, 081, 063)	m2	35,30	7 863,00 Kč	277 563,90 Kč		
11	K		D+M - Dubový práh nový s těsněním	ks	8,00	2 540,00 Kč	20 320,00 Kč	R-položka	