

Nájemce: TRIVISION s.r.o.
Sml. č.: 02/OVZ/13/013-N
IČO: 286 12 183

Cenová doložka pro rok 2024

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.2.2024 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m ²	Kč/m ² /rok	Částka Kč
1	51,27	1 336,25	68 509,54
2			-
3			-
Celkem	51,27		68 509,54

Služby spojené s nájmem

Teplota a TUV/rok 2023	32 707,53 Kč			
	koeficient	Částka Kč	DPH %	
	1,1846	38 745,34		
		-		
		-		
Celkem		38 745,34	12	
Vodné, stočné	97,74 Kč/m ³			
54 m ³	Kč	5 278,00	12	
Paušální podíl na ost. službách	Kč	13 701,91	21	
Elektrická energie	Kč	11 728,04	21	
za rok 2023	9 567,43			
koef.	1,22583			
Poštovné	Kč	-	21	
Úklid	Kč	-	21	
Odvoz odpadu	Kč	-	21	
Celkem služby 12 % DPH	Kč	44 023,34	5 282,80	
Celkem služby 21 % DPH	Kč	25 429,95	5 340,30	
Celkem úhrada za služby		80 076,39		
Celkem nájemné + služby	Kč	148 585,90		

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	5 709,10		5 709,10
Služby spojené s nájmem DPH 12 %	3 668,60	440,30	4 108,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 119,20	445,10	2 564,30
Celkem	11 496,90	885,40	12 382,30

Ing. Petra Lampartová, MHA
náměstkyně ředitelky pro ekonomiku a finance