

SMLOUVA č. 01/116/12/2023

na vyhotovení projektové dokumentace rekonstrukce kuchyňky, místnost N 2034, 2. NP objektu Q

o dílo uzavřená dle obchodního zákoníku, v platném znění

OBJEDNATEL:

1. Mendelova univerzita v Brně

Sídlem:

Zastoupena:

Ke smluvnímu jednání oprávnění:

V technických záležitostech:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

prof. Dr. Ing. xxxxx xxxxx, rektor

doc. Ing. xxxxx xxxxx, děkan PEF

Ing. xxxxx xxxxx, LL.M. a tajemník PEF

Ing. xxxxx xxxxx, Stavební odd.

e-mail: @mendelu.cz;

tel.: +420 xxxxx

621 56 489

CZ62156489

Komerční banka

xxxxx / xxxxx, xxxxx / xxxxx

jako „objednatel“

ZHOTOVITEL

2. D2C PROJEKT group s.r.o.

Sídlem:

Zastoupen:

Kontakt:

Ke smluvnímu jednání oprávněn:

V technických záležitostech:

Kontaktní e-mail:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Čejkova 3462/28, Židenice, 615 00 Brno

Ing. et Ing. xxxxx xxxxx

+420 xxxxx / @d2c.cz

Ing. et Ing. xxxxx xxxxx

Ing. et Ing. xxxxx xxxxx

@d2c.cz

07289227

CZ07289227

IBAN: xxxxx

xxxxx / xxxxx

jako „zhotovitel“

PŘEDMĚT díla :

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby „**Rekonstrukce kuchyňky N 2034 ve 2. NP objektu Q**“ dle zadání viz příloha Řešení kuchyňky N 2034 zpracované 8.11.2023 Ing. xxxxx xxxxx a nabídkou z 21.11.2023 společnosti D2C PROJEKT group s.r.o. v rozsahu:

- a) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- b) zpracování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. oceněný a neoceněný rozpočet, v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. v platném znění
- c) výkon autorského dozoru při realizaci díla (AD)
- d) součinnost při poskytování informací v zadávacím řízení při výběru zhotovitele stavby
- e) dokumentace bude předána 3x v tištěném vyhotovení a 1x digitálně na přenosném nosiči dat (formát .dwg, .pdf, word, excel)

Cena a dodací lhůty:

Zhotoviteli náleží za provedení:

fáze 1 dle bodů a) b) e) po předání náležitých typů dokumentace dle nabídky. částka **88 488,- Kč bez DPH**
Termín odevzdání dokumentace objednateli: do 60 dnů od odsouhlasení konceptu DPS
Objednatel má 14 dnů na kontrolu předaných dokumentů a Zhotovitel má právo vystavit fakturu na základě Předávacího protokolu k datu, kdy Objednatel přijme dokumentaci bez výhrad k jejímu provedení.

fáze 2. dle bodu d) částka 1 000,- Kč/hod (bez DPH)

Termín: součinnost při poskytování informací v zadávacím řízení při výběru zhotovitele stavby bude probíhat po dobu výběrového řízení a bude ukončena podpisem SoD s vybraným dodavatelem.

Zhotovitel má povinnost reagovat na dotazy související s výběrovým řízením do tří dnů komentářem, úpravou DPS nebo výkazu výměr, pokud tyto budou obsahovat chyby.

Zhotovitel má právo vystavit fakturu na základě Zprávy o poskytování součinnosti při výběru zhotovitele stavby ve výše uvedeném období schválené zástupcem objednatele ve věcech technických. Zpráva bude obsahovat výčet provedených činností a počet odvedených hodin s celkovým oceněním. Do činnosti fáze 2 nelze započítat odstraňování vad projektové dokumentace.

fáze 3. dle bodu c). Autorský dozor (AD), částka 1 000,- Kč/hod (bez DPH)

Termín: Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby účastí na kontrolních dnech stavby, nebo na vyžádání objednatele, a to vždy nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení e-mailové nebo telef. žádosti objednatele a Autorský dozor bude ukončen předáním realizovaného díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel má právo vystavit fakturu na základě Zprávy o výkonu Autorského dozoru ve výše uvedeném období schválené zástupcem objednatele ve věcech technických. Zpráva bude obsahovat výčet provedených činností a počet odvedených hodin s celkovým oceněním. Do činnosti fáze 3 nelze započítat odstraňování vad projektové dokumentace.

Cena celkem za fázi 1 bez DPH: 88 488,00 Kč

Cena celkem za fázi 1 vč. DPH: 107 070,48 Kč

Ceny za dílo fází 2 a 3 budou fakturovány zvlášť, na základě skutečně realizovaných hodin a Zpráv o výkonu jednotlivých činností, jak je uvedeno výše.

Splatnost ceny: do 30 dnů po převzetí faktury objednatel

Místo dodání: Mendelova univerzita v Brně, stavební odd.

Záruka: 60 měsíců

Způsob převzetí: osobní předání na základě předávacího protokolu

Sankce za nedodržení dodací lhůty: 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení

1) Smlouva je uzavřena řádným zveřejněním v registru podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel.

2) Obě smluvní strany prohlašují, že ustanovení smlouvy byla dohodnuta podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

3) Obě smluvní strany souhlasí s uveřejněním kompletní smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele a v souladu se zákonem o registru smluv v registru smluv. Tuto povinnost zajistí Objednatel.

Jiná ujednání: Specifikace dle nabídky zhotovitele, která je součástí smlouvy.

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele

Řešení kuchyňky N 2034

Datum.....

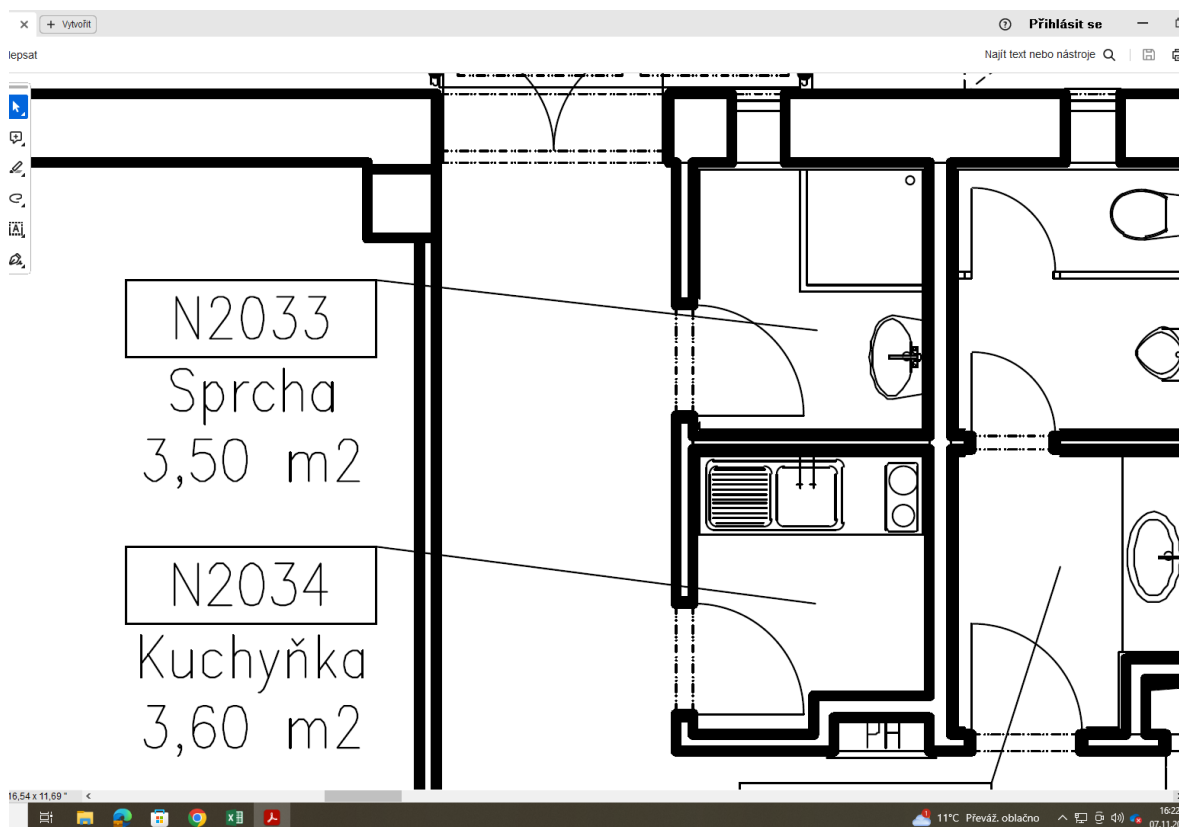
Datum.....

Ing. et Ing. xxxxx xxxxx
zhotovitel

doc. Ing. xxxxx xxxxx, Ph.D
příkazce operace

Ing. xxxxx xxxxx, LL.M.....
správce rozpočtu

Řešení Kuchyňky N2034



Současný stav:

Kuchyňka N 2034 je situovaná na 2. NP na rohu dvou chodeb vnitřní a chodby vedoucí ven na terasu. Vedle ní jsou umístěny toalety a koupelka se sprchovým koutem. Na chodbě na terasu, která je současně únikovým východem stojí lednice a nádrž na pitnou vodu. Ve stěně při vnitřní chodbě je zabudována skříň hydrantu. Součástí kuchyňky je kuchyňská linka s dřezem, sporákem a myčkou a mikrovlnka. Osvětlení je zabudováno v sádkartonovém podhledu.

Koupelka N2033 obsahuje sprchový kout, umývadlo a radiátor umístěný proti sprchovému koutu.

Požadavek:

Kuchyňku rozšířit na úkor koupelky posunutím vnitřní příčky na úroveň sprchového koutu, který může být zmenšen a bude mít samostatný vchod. Topné těleso se umístí pod okénko.

Kuchyňka bude řešena bez dveří s pultíky a barovými stoličkami, jako otevřená s novou linkou umístěnou na stěně proti současnému vchodu. Se současnými spotřebiči, přesunutím lednice a nádrže na vodu dovnitř.

Záměru otevřené kuchyň brání umístění hydrantu, pokud by jeho přesunutí bylo nemožné nebo příliš nákladné, zřejmě by bylo vhodné vstup do kuchyňky situovat vedle něj a „barpult“ na zbytku stěny při chodbě na terasu.

V rámci projekčních prací bude nutné řešit nové osvětlení prostor, elektroinstalace, odpady přívod pokud by se řešil přesun hydrantu zřejmě projednat s požárním specialistou.

Výstupem projektanta, bude zadání pro vysoutěžení dodavatele na úrovni DPS s rozpočtem a výkazem výměr, který nacení dodavatel. Součástí dodávky bude i nová kuchyňská linka bude nutné zhodnotit, jestli je výhodné zachovat stávající elektrospotřebiče sporák a myčku nebo bude vhodnější dodat nové.

V případě nejasností nebo zorganizování prohlídky na místě, kontaktujte mne na telefonu uvedeném v mailu nebo paní Bc.xxxxxx xxxxx

Zpracoval Ing. xxxx xxxxx

8.11.2023

CENOVÁ KALKULACE PROVEDENÝCH PRACÍ

KALKULACE č. CN231120

Dodavatel: D2C PROJEKT group s.r.o.  Sídlo: Čejkova 3462/28 Židenice, 615 00 Brno IČ: 07289227, DIČ: CZ07289227 Jsme plátcí DPH. @d2c.cz www.d2c.cz	Objednatel: Mendelova univerzita v Brně  Sídlo: Zemědělská 1665/1 613 00 Brno IČ: 621 56 489 DIČ: CZ62156489 Konečný příjemce, zastoupení: Ing. , referent stavebního oddělení, tel.: , mobil: e-mail: @mendelu.cz
---	--

Předmět kalkulace je zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci prostor kuchyňky v objektu Q dle přílohy, zasláné e-mailem od p. , dne 09.11.2023.

Označení dodávky	Množství Paré		Cena
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	1	ks	7 800,00 Kč
Místní šetření, zaměření stavby. Seznámení se skutečným stavem řešeného prostoru. Zajištění skutečných fotografií řešeného místa.	1	ks	1 950,00 Kč
Studium podkladů a stanovení technických návazností, vytvoření stavebně-konstrukčních a technických zásad objektu, specifikace rozsahu zpracování	1	ks	1 950,00 Kč
Zpracování konceptu PD - tzn. 1 varianta navržené dispozice, DLE ZADÁVACÍCH PODMÍNEK	1	ks	3 900,00 Kč
PROJEKTOVÉ PRÁCE - dokumentace pro provedení stavby			
A. Průvodní zpráva	3	ks	1 300,00 Kč
B. Souhrnná technická zpráva	3	ks	3 250,00 Kč
C. Situační výkresy	3	ks	1 950,00 Kč
1. Situační výkres širších vztahů	3	ks	1 950 Kč
D.1 Dokumentace stavebního objektu			44 200,00 Kč
D.1.1. Architektonicko-stavební řešení	3	ks	13 000,00 Kč
a) Technická zpráva	3	ks	2 600,00 Kč
b) Výkresová část			
- původní stav/bourané kce - půdorys	3	ks	10 400,00 Kč
- nový stav - půdorys			
D.1.2 Stavebně-konstrukční řešení	0	ks	9 100,00 Kč
D.1.3 Požární bezpečnostní řešení	3	ks	6 500,00 Kč
D.1.4 Technika prostředí staveb	3	ks	15 600,00 Kč
1. Zdravotně technické instalace (1x půdorys)	3	ks	3 900,00 Kč
2. Vytápění (1x půdorys)	3	ks	3 900,00 Kč
3. Elektroinstalace (1x půdorys)	3	ks	3 900,00 Kč
4. Vzduchotechnika (1x půdorys)	3	ks	3 900,00 Kč
K. Dokladová část	3	ks	12 350,00 Kč
Stavebně technické zhodnocení	3	ks	2 600,00 Kč
Položkový rozpočet	3	ks	7 800,00 Kč
Šlepý výkaz výměr	3	ks	1 950,00 Kč
INŽENÝRSKÁ ČINNOST	1	ks	4 387,50 Kč
Koordinace projektových prací v průběhu jednání.	1		4 387,50 Kč
KOMPLETAČNÍ ČINNOST	3	ks	3 250,00 Kč
Kompletace PD	3	ks	3 250,00 Kč
AUTORSKÝ DOZOR	9	hod.	1 000,00 Kč
POMOC PŘI VÝBĚRU DODAVATELE	3	hod.	1 000,00 Kč
Součet položek			90 487,50 Kč
KALKULOVANÁ CENA bez DPH			90 488 Kč

Platební podmínky: Cenová nabídka slouží po Vašem odsouhlasení jako závazná. Odsouhlasením se rozumí podepsání cenové nabídky a zaslání zpět zpracovateli cenové nabídky. Po doručení podepsané cenové nabídky Vám bude vystavena faktura za provedené práce v plné výši. Pokud se investor rozhodne pro změnu v projektu budou práce oceněny jako vícepráce.

Poznámka:

Ocenění zakázky bylo provedeno dle českých stavebních standardů, na které se odkazuje česká komora autorizovaných inženýrů a architektů ČKAIT.

 Kontakt:
 Ing. et Ing.
 +420 @d2c.cz

S výše uvedenou kalkulací souhlasím, a potvrzuji tak závaznou.

Dne

Podpis objednatele