

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným

IČ: 45354774

se sídlem Plzeň, Riegrova 206/1, Vnitřní město
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 1678,
zastoupená jednatelem Ing. Luděkem Šantorou

(dále v textu jen „**PRONAJÍMATEL**“)

a

Národní Pokladnice s.r.o.

IČ: 28507622

se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 - Karlín
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
146644,
zastoupená jednatelem.....

(dále v textu jen „**NÁJEMCE**“)

tento

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU PŘEDMĚTU NÁJMU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen jako „**DODATEK**“)

1. Základní ustanovení

PRONAJÍMATEL a NÁJEMCE uzavřeli dne 31.8.2023 nájemní smlouvu (dále jen „**SMLOUVA**“), jejímž předmětem je zejména závazek PRONAJÍMATELE přenechat NÁJEMCI prostor sloužící podnikání spočívající v osmi pracovních stolech č. 11-18 ve společném prostoru ve 4. patře budovy čp. 206 umístěné na adrese Riegrova 1, Plzeň (dále jen „**PŘEDMĚT NÁJMU**“) k dočasnému užívání a závazek NÁJEMCE platit za to PRONAJÍMATELI nájemné.

S ohledem na změnu předmětu nájmu ve společném prostoru a na prodloužení doby nájmu se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto DODATKU.

2. Předmět dodatku

2.1. S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. a na vzájemné obchodní vztahy se smluvní strany s účinností od 15.2. 2024 dohodly na změně čl. 2. Předmět nájmu odst. 2.3 (a) SMLOUVY takto:

Předmět nájmu tvoří: prostory sloužící podnikání spočívající v osmi pracovních stolech č. 11-18 ve společném prostoru a kanceláři VR lab ve 4. patře BUDOVY, které jsou graficky označeny v plánu, který je Přílohou č.1 SMLOUVY.

2.2. Dále se smluvní strany dohodly na změně čl. 6 Doba nájmu odst. 6.2 SMLOUVY takto:
Nájem počíná dnem 15.2. 2024 a končí dnem 31.8. 2025.

2.3. V souvislosti s rozšířením PŘEDMĚTU NÁJMU se smluvní strany dohodly na změně čl. 7 Nájemné odst. 7.1 a 7.3 SMLOUVY takto:

NÁJEMCE se zavazuje platit PRONAJÍMATELI měsíční nájemné za PŘEDMĚT NÁJMU ve výši:

22 600 Kč bez DPH

NÁJEMCE se zavazuje platit PRONAJÍMATELI za užívání inventáře uvedeného v příloze č. 2 SMLOUVY měsíční nájemné ve výši:

11 500 Kč bez DPH

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání SMLOUVY zůstávají uzavřením tohoto DODATKU nedotčena.
- 3.2. SMLOUVA se řídí právním řádem ČR.
- 3.3. Změny a doplňky je možno činit pouze písemnou formou.
- 3.4. Tento DODATEK nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 3.5. DODATEK se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 3.6. Na důkaz souhlasu se skutečnostmi shora uvedenými připojují účastníci níže své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne.....2024

BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným

Národní Pokladnice s.r.o.

Ing. Luděk Šantora, jednatel

....., jednatel

PRONAJÍMATEL

NÁJEMCE