

Dodatek č. 2

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel **Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace**
se sídlem Ml. horníků 136, 542 01 Žacléř
IČO 00195022
DIČ CZ00195022
zástupce Ing. Viktor Selinger, MBA, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel: **B.C.M. company s.r.o.**
se sídlem Nerudova 1496, 543 01 Vrchlabí
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 43364
IČO 07890869
DIČ CZ07890869
zástupce Martin Javůrek, jednatel

dále jako „zhotovitel,“ objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 9. 2023 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Snížení energetické náročnosti kuchyně DD Lampertice – stavební práce**“, uveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2023-042565, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“).
2. Z důvodů uvedených ve změnovém listu (změnový list dále jako „ZL“) č. 4, který tvoří přílohu tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce a v přiměřeném prodloužení termínu dokončení díla.
3. Změna závazku provedená dle ZL č. 4 se nepovažuje za podstatnou z důvodů dle § 222 odst. 6 zákona.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se ZL č. 4, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Článek 6 odst. 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

6.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a zhotovit, zajistit kolaudační souhlas (či pravomocné kolaudační rozhodnutí) a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby stanovené v následující tabulce:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky	říjen 2023
Termín ukončení stavebních prací bez zajištění kolaudačního řízení včetně zajištění kolaudačního souhlasu či	nejpozději do 5. 3. 2024

rozhodnutí	
Termín pro zajištění kolaudačního řízení včetně zajištění a předání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí	1 měsíc od ukončení stavebních prací

3. Článek 7 odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

7.2 Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena a výkazu výměr činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo	2.556.338,97
Cena víceprací stavebních prací dle ZL 1 - 3 v Kč bez DPH	214.482,81
Cena méněprací stavebních prací dle ZL 1 - 3 v Kč bez DPH	-38.343,96
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	2.732.477,82
Cena víceprací stavebních prací dle ZL 4 v Kč bez DPH	52 879,65
Cena méněprací stavebních prací dle ZL 4 v Kč bez DPH	-36 917,22
Cena stavebních prací – cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 2	2.746.440,25
Prostředky povinné publicity – cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 2	2.000,00
Celková cena dle dodatku č. 2 v Kč bez DPH	2.748.440,25

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

5. Pokud je dodatek vyhotoven v elektronické podobě, je vyhotoven v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, v případě, že je dodatek vyhotoven v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

Přílohy:

Změnový list č. 4

Za objednatele 14.2.2024

Za zhotovitele

.....
Domov důchodců Lampertice
Ing. Viktor Selinger, MBA
ředitel

.....
B. C. M. company s.r.o.
Martin Javůrek
jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 04		
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.			
Investor:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	Datum: 29.1.2024		
Název akce: Snížení energetické náročnosti kuchyně DD Lampertice – stavební práce				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně
		X		
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Rozpočet ZL4		
	na jinou část smlouvy:			
<p>Předmět změny: změna elektrorozvodných skříní</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Dne 25.1.2024 došlo k rozplombování stávajícího RE rozvaděče nepřímého měření ze strany ČEZ a bylo zjištěno špatné současné provedení HDV resp. Připojení elekt. Rozvaděče pro tepelné čerpadlo, které v dnešní době nesplňuje připojovací podmínky distributora. V součinnosti s distributorem bylo navrženo nové řešení, které spočívá v nahrazení rozvaděče RE větší skříní v které bude umístěno nepřímé měření dle PD a přímé měření pro tep. Čerpadlo.</p>				
Počet připojených listů specifikací:	<u> 2 </u>			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222	
		X		
Oznámení vydává:				

Stanovisko technického dozoru stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko projektanta stavby: SOUHLASÍM

Stanovisko energetického specialisty: NERELEVANTNÍ

Příloha: Rozpočet ZL4

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 04
Zhotovitel:	B.C.M.COMPANY s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Rýchorské domovy sociální péče, příspěvková organizace	
Datum:	29.1.2024	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Změna elektrorozvodných skříní</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Dne 25.1.2024 došlo k rozplombování stávajícího RE rozvaděče nepřímého měření ze strany ČEZ a bylo zjištěno špatné současné provedení HDV resp. Připojení elekt. Rozvaděče pro tepelné čerpadlo, které v dnešní době nesplňuje připojovací podmínky distributora. V součinnosti s distributorem bylo navrženo nové řešení, které spočívá v nahrazení rozvaděče RE větší skříní v které bude umístěno nepřímé měření dle PD a přímé měření pro tep. Čerpadlo.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-36 917,22 Kč	52 879,65 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
15 962,43 Kč	5.3.2024	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele (TDS):	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
_____	_____	
Datum: 29.1.2024	Datum: 29.1.2024	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)	JKSO	
Název objektu	elektrorozvodna - skříně	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		29.01.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	15 962,43	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		15 962,43	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 15 962,43																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td style="text-align: right;">15 962,43</td> <td style="text-align: right;">3 352,11</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">19 314,54</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	15 962,43	3 352,11	Cena s DPH			19 314,54
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	0,00	0,00														
základní	21,0	15 962,43	3 352,11														
Cena s DPH			19 314,54														
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: DD_Lampertice_stp_p03b_VV_stavba (1)

Objekt: elektrorozvodna - skříňe

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 29. 1. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	R	R	Řadová rozváděčová skříň, krytí IP40, jednokřídlové dveře 2000x600x400mm + podstavec 100mm včetně příslušenství	ks	-1,000	36 917,22	-36 917,22
14	R	R	Řadová rozváděčová skříň, krytí IP40, jednokřídlové dveře 2000x1000x400mm + podstavec 100mm včetně příslušenství	ks	1,000	52 879,65	52 879,65

Celkem

15 962,43