

Ústecký kraj

IČ 70892156

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03

IČ : 00080837

DIČ : CZ00080837

zastoupená : Ing. Libor Tačner, ředitel příspěvkové organizace
dále jen „zavázaný“

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č.121015583

b

zastoupena – ENERGOARCH s.r.o., (na základě plné moci ze dne 14.2.2023, evidenční č. PM – 067/2023)

se sídlem : Havraň 56, PSČ 435 01

IČ : 25422995

DIČ : CZ25422995

dále jen „oprávněný“

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u
o zřízení věcného břemene

dle ustanovení §§ 1257 – 1266, §§ 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Ústecký kraj je vlastníkem pozemku **p.p.č. 825/26, 831/1, 831/5, 1005 a 1074 v k.ú. Nehasice**, zapsaného na **LV č. 33**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Bítozeves, okres Louny, evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec (dále jen „služebný pozemek“) a komunikace **č. III/2511**, která se nachází na služebném pozemku.
- 2) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace je na základě zřizovací listiny č. 130/2001, ve znění pozdějších dodatků, oprávněna k výkonu vlastnických práv Ústeckého kraje k silnicím II. a III. tříd, včetně jejich součástí a příslušenství v rámci své územní působnosti (správa majetku kraje). Výkon tohoto vlastnického práva se vztahuje i k služebnému pozemku.
- 3) Oprávněný je vlastníkem zařízení „**Nehasice, kabelizace NN, ppč. 825/1, vNN, kNN**“ **č.stavby : IE-12-4004483**, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo ve služebném pozemku (dále jen „zařízení“).

II.

Zavázaný, v souladu se zřizovací listinou citovanou v článku I. odst. 2 a rozhodnutím uvedeným v článku IV. této smlouvy, zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku na dobu neurčitou věcné břemeno - služebnost spočívající v povinnosti zavázaného strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení (dále jen „věcné břemeno“), a to v rozsahu 140,30 m² podle **geometrického plánu č. 285-206/2023 ze dne 26.6.2023**, který je neoddělitelnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

Právo vstupu a vjezdu na služební pozemek vzniká oprávněnému na základě příslušného ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

III.

- 1) Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu, a to v částce 73 000,- Kč, k níž je připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. celkem 88 330,- Kč. Výše jednorázové úplaty byla stanovena výpočtem v protokolu ze dne 5.11.2019.
- 2) Úplata uvedená v odst. 1 byla uhrazena před podpisem této smlouvy, což zavázaný stvrzuje svým podpisem.
- 3) Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene dle této smlouvy se zavazuje uhradit oprávněný, a to včetně ceny za zásah do tělesa komunikace stanovené dle platného ceníku schváleného Radou Ústeckého kraje, který bude řešen samostatnou smlouvou.

IV.

O zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodla Rada Ústeckého kraje dne2023 usnesením č.**R/2023**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

V.

Na základě této smlouvy lze provést ve prospěch oprávněného vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu ke služebnímu pozemku do katastru nemovitostí takto:

v části C příslušného LV:

Věcné břemeno s právem zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení „**Nehasice, kabelizace NN, ppč. 825/1, vNN, kNN**“ č.stavby : **IE-12-4004483** na dobu neurčitou.

VI.

- 1) Oprávnění z věcného břemene vzniká vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí na základě této smlouvy. Návrh na vklad se zavazuje podat oprávněný do 3 měsíců od uzavření této smlouvy.

- 2) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden bude zaslán Katastrálnímu úřadu prostřednictvím oprávněného, dva obdrží zavázaný a jeden oprávněný.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí zavázaný. O uveřejnění v registru smluv bude zavázaný informovat ČEZ bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

V Dubí, dne

V, dne

.....
Zavázaný
Ústecký kraj
zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
Ing. Libor Tačner, ředitel

.....
Oprávněný
ČEZ Distribuce, a.s.
zastoupený
ENERGOARCH, s.r.o.
[REDACTED]

Podepsanou smlouvu zasílejte výhradně na adresu : Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Poděbradova 2653, 440 01 Louny

Přílohy:

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 285-206/2023 ze dne 26.6.2023

Příloha č. 2 – rozhodnutí Rady Ústeckého kraje č. ze dne