

Dodatek č. 1

Nájemní smlouvy č. 2637930321 uzavřené dne 15.4.2021 o nájmu pozemku

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxx
správce nemovité věci, adresa pro doručování: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno (dále jen RSM), Kounicova 26, 611 43 Brno
kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxx
IČO: 709 94 226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
variabilní symbol: 2637930321
ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: VR Morava a.s.
sídlo: Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.B 23456
zastoupena ve věcech smluvních: Pavel Večerek, předseda představenstva
Ing. Jiří Šašek, člen představenstva
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxx
IČO: 277 81 291
DIČ: CZ27781291 Plátce DPH
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
ID datové schránky: n4hgxaz

Předmět nájmu bude nájemce využívat pro svou ekonomickou činnost.

(dále jen nájemce)

(společně uváděny jako smluvní strany)

Na základě Projektu vnitrostátní fúze sloučením ze dne 16.11.2023 došlo ke sloučení společností, původního nájemce VR Morava a.s. , IČO 277 81 291, jako společnosti zanikající a obchodní firmy SPV RECYCLING CZ a.s., IČO 062 25 012, jako společnosti nástupnické a zároveň i nového nájemce. Rozhodným dnem fúze byl 1.1.2024. Nájemní smlouva se mění následovně:

1. Smluvní strany zní:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxx
správce nemovité věci, adresa pro doručování: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno, Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno (dále jen RSM Brno)
kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxx

kontaktní osoby ve věcech technických: xxxxx
IČO: 709 94 226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
variabilní symbol: **2637930321**
ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: **SPV RECYCLING CZ a.s.**
sídlo: Na Poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsaná ve veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 22600
zastoupena ve věcech smluvních: Ing. David Ohanka, člen představenstva
Ing. Tomáš Zingopi, člen představenstva
adresa pro doručování: Olomoucká 991/6, 789 85 Mohelnice
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxx
IČO: 062 25 012
DIČ: CZ06225012 (plátce DPH)
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
ID datové schránky: **pymk7j2**
Předmět nájmu bude nájemce využívat pro svou ekonomickou činnost.
(dále jen nájemce)
(společně uváděny jako smluvní strany)

2. Článek III. Výše nájemného se doplňuje odst.12, který zní takto:

12. Smluvní strany se dohodly na stornování Splátkového kalendáře č. 1 na rok 2024 ze dne 23.11.2023, který byl vystaven na obchodní firmu VR Morava a.s. a akceptují nový Splátkový kalendář č. 1 na rok 2024, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
Nájemné za období 1.1. – 31.3.2024 je mimořádně splatné v termínu do 20.2.2024.

3. V článku VII. Ostatní ujednání se mění odst. 9, který zní takto:

9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku **s ID datovou schránkou: pymk7j2** (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

4. Do článku VII. Ostatní ujednání se doplňuje odst. 10., který zní takto:

10. Nájemce prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex společnosti České dráhy, a.s. zveřejněný trvale na webové stránce <http://www.ceskedrahy.cz/>, zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené, a pro případ porušení Etického kodexu společnosti České dráhy, a.s., kterým se rozumí porušení závazků či nepravdivost prohlášení nájemcem takto učiněná, bere na vědomí, že zároveň dochází k porušení smlouvy s důsledky v ní sjednanými a předvídanými v části deváté Etického kodexu společnosti České dráhy, a.s.

5. Nový nájemce tímto prohlašuje, že je nástupnickou společností za původního nájemce a že vstupuje do veškerých práv a povinností upravených a vzniklých dle této nájemní smlouvy, a to již dnem 1.1.2024.

6. Tímto dodatkem se upravuje označení smluvních stran ke dni 1.1.2024. Platnost tohoto dodatku je dnem podpisu obou stran a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami tohoto Dodatku č. 1 na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání tohoto dodatku (od 1.1.2024) a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují smluvní strany za plnění poskytnutá dle tohoto dodatku.

7. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 2637930321 ze dne 15.4.2021, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změn.

8. Tento Dodatek č. 1 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, obsahuje bez příloh 3 strany textu a je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží 1 a pronajímatel 2 vyhotovení. Všechna vyhotovení Dodatku č. 1 nájemní smlouvy mají platnost originálu.

9. Přílohy tohoto dodatku jsou:

Příloha č. 1 splátkový kalendář č.1 na rok 2024

V Praze dne 5.2.2024

V Brně dne 14.2.2024

Za nájemce:
SPV RECYCLING CZ a.s.

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

Ing. David Ohanka
člen představenstva

XXXXXX
XXXXXX

Ing. Tomáš Zingopi
člen představenstva

Příloha č. 1

Příloha č. 1 je obchodním tajemstvím Českých drah, a.s.