

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená ve věcech smluvních starostou Ing. Tomášem Bryknarem

Zastoupená ve věcech technických vedoucím stavebního oddělení [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

František Daňo stavební práce – rekonstrukce, Záryby 249, Kostelec nad Labem. PSČ 277 13

IČO: 638 52 942

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

čl. 1 Předmět smlouvy

demontáž stávající betonové dlažby 50x50, 30x30 / 85 m²

demontáž stávajících obrubníků / 39 bm

naložení dlažby a obrubníků na kontejner

položení nových obrubníků do betonového lože 39 bm

navezení kameňe frakce 04 -08 / 4m³

položení nové bet. dlažby 40x40 /85 m²

stavební úprava stávajících schodů

odvoz vybouraných hmot

doprava

režie

Cenová nabídka je nedílnou přílohou této smlouvy.

Místo plnění: Dum integrované pomoci Povltavská 20/44, Praha 7, Troja.

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění uvedené v čl. 6 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu specifikovaném v čl.1 této smlouvy
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel zajistí v průběhu realizace díla a po jeho dokončení likvidaci odpadů, úklid staveniště.
5. Zhotovitel povede po celou dobu stavby stavební deník.

čl. 3 Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.
4. Objednatel umožní zhotoviteli a třetím osobám (subdodavatelů) pověřeným zhotovitelem vstup na staveniště nezbytný pro řádné a včasné plnění díla.

čl. 4 Kontrola

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

čl. 5 Cena

1. Cena za dílo v rozsahu dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

<i>Cena bez DPH</i>	<i>DPH 15%</i>	<i>Cena vč. DPH</i>
<i>89 205,- Kč</i>	<i>13 380,75,- Kč</i>	<i>102 585,75,- Kč</i>

Slovy: stodvatisícipětsetosmdesátpětkorun českých 75 haléřů

2. Uvedená cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Tato cena bude překročitelná pouze z důvodu na straně zadavatele, a to zejména z důvodu vyplývajících z rozhodnutí příslušných správních orgánů dle stavebního zákona či jiných předpisů nad rámec zadávacích podkladů.
3. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony, energie a média, kterých je trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu této veřejné zakázky, včetně nákladů na zařízení staveniště.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo cenu dle této smlouvy. V případě, že po uzavření této smlouvy bude objednatel požadovat jiný rozsah prací, použití náhradních hmot nebo výrobků neuvedených v této smlouvě, nebo dojde ke změnám dokumentace stavby, nebo podmínek pro realizaci stavby, projednají smluvní strany změnu ceny díla formou dodatku k rozpočtu.
5. Pro realizaci jiného rozsahu prací nebo množství či typu zabudovávaných hmot a výrobků oproti množství projednanému v ceně je nutná dohoda zhotovitele s objednatelem. V ceně nejsou zahrnuty náklady vyvolané v souvislosti s archeologickým průzkumem ani s jeho vlivem na termín realizace a cenu za předmět plnění.
6. Zhotovitel i objednatel jsou plátcem DPH. Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty.

čl. 6 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou:

Termín zahájení: 12. června 2017

Termín dokončení: 20. června 2017

1. Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. Za přítomnosti zástupců zhotovitele a objednatele bude provedeno předání a převzetí staveniště.
3. Termín dokončení díla může být z klimatických důvodů změněn. Klimatickými důvody se rozumí deštivé období po dobu delší než 2 dny. Změnou termínu ze shora uvedeného důvodu nebude dotčena cena za dílo a nebudou v souvislosti s tím uplatněny sankce dle ustanovení smlouvy.

čl. 7 Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy.

čl. 8. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve prokazatelně zhotovitel objednatele k převzetí díla.
2. Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání.
3. O předání provedeného díla sepíší smluvní strany předávací protokol.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

čl. 9 Záruka

Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku v délce 36 měsíců od převzetí díla.

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli.

Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

čl. 10 Závěrečná ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvíhány, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
4. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od její platnosti, uveřejnit v registru smluv, a to způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne:

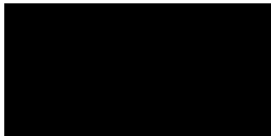
P. 6. 2017

Ing. Tomáš Bryknar

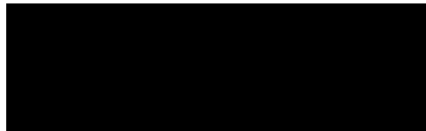
František Daňo

Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 9. 6. 2017



Ing. Tomáš Brykňar
člen zastupitelstva městské části



Ing. arch. Tomáš Drdác
člen zastupitelstva městské části

Cenová nabídka na provedení prací – přeložení betonové dlažby a zahradních obrubníků, Dům integrované pomoci, Povltavská 20/44, Praha 7, Troja.

1. přeložení betonové dlažby 30x30cm, 50x50cm – 85m²

-demontáž betonové dlažby , paletizace.....	85m ² x95,00.....	8075,00
-odsekání betonu od obrubníků, demontáž obrubníků.....	39mx110,00.....	4290,00
-montáž obrubníků do betonového lože.....	39mx210,00.....	8190,00
-navezení kamene fr.04-08 cca 4m ³ , rozprostření.....		4140,00
-pokládka betonové dlažby	85m ² x220.....	18700,00
-nakládka a odvoz vybouraných hmot.....		1420,00
-úprava stávajících schodů.....		4300,00
-doprava, režie.....		4 800,00
celkem bez DPH.....		53915,00Kč

2. dodávka a montáž nové betonové dlažby a obrubníků – dlažba a obrubník přírodní - šedá

-demontáž betonové dlažby, naložení na kontejner.....	85m ² x95,00.....	8075,00
-demontáž, vybourání obrubníků, naložení na kontejner.....	39mx110,00.....	4290,00
-montáž obrubníků do betonového lože.....	39mx320,00.....	12480,00
-navezení kamene fr.04-08 cca.4m ³ , rozprostření.....		4140,00
-montáž betonové dlažby 30x30cm.....	44m ² x580,00.....	25520,00
-montáž betonové dlažby 50x50cm.....	41m ² x520,00.....	21320,00
-úprava stávajících schodů.....		4300,00
-odvoz vybouraných hmot.....		3 200,00
-doprava, režie.....		5 880,00
celkem bez DPH.....		89205,00Kč