



| | |
|--|---|
| OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100 | DODAVATEL: LABILAN s.r.o. IČ: 26961041 DIČ: CZ26961041 Křížíkova 98/46 61200 Brno |
|--|---|

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 05.02.2024

OBJEDNÁVKA č. 378/24

Objekt: SLEPÁ 776/20

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení odstranění vlhkosti v bytě č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martin Maša
Kontakt:

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 307 466,34 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.08.2024

Záruční lhůta: 24 měsíců

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 14 -02- 2024

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **231012 Slepá 20 byt č.2 sanace stěn**

Objekt: **01 Slepá 20 byt č.2 sanace stěn**

Rozpočet: **01 Stavební práce vnitřních prostor**

Objednatel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: **LABILAN s.r.o.** IČO: **26961041**
Hudcova 532/78b DIČ: **CZ26961041**
612 00 Brno

Vypracoval: _____

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-------------------|
| HSV | 198 965,02 |
| PSV | 98 901,32 |
| MON | 9 600,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 307 466,34 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 307 466,34 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 46 119,95 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 0,00 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 353 586,29 CZK

v Brně dne _____

02.02.2023

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--|----------|--|--|------------|-------|
| 0 | Ostatní náklady | HSV | | | 8 500,00 | 2,8 |
| 2 | Základy a zvláštní zakládání | HSV | | | 15 341,75 | 5,0 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 129 644,33 | 42,2 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 3 259,60 | 1,1 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 16 460,04 | 5,4 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 12 348,32 | 4,0 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 29,88 | 0,0 |
| 711 | Izolace proti vodě | PSV | | | 20 739,52 | 6,7 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | PSV | | | 10 000,00 | 3,3 |
| 722 | Vnitřní vodovod | PSV | | | 3 620,00 | 1,2 |
| 725 | Zařizovací předměty | PSV | | | 12 200,00 | 4,0 |
| 730 | Ústřední vytápění | PSV | | | 16 800,00 | 5,5 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 5 990,00 | 1,9 |
| 781 | Obklady keramické | PSV | | | 29 551,80 | 9,6 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 9 600,00 | 3,1 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 13 381,10 | 4,4 |
| Cena celkem | | | | | 307 466,34 | 100,0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|----------------------------------|
| S: | 231012 | Slepá 20 byt č.2 sanace stěn |
| O: | 01 | Slepá 20 byt č.2 sanace stěn |
| R: | 01 | Stavební práce vnitřních prostor |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|--------|-----------|-----------|-------------------|
| Díl: 0 | | Ostatní náklady | | | | 8 500,00 |
| 1 | VRN-01 | Zařízení staveniště | soubor | 1,00000 | 8 500,00 | 8 500,00 |
| Díl: 2 | | Základy a zvláštní zakládání | | | | 15 341,75 |
| 2 | 281601113RA0 | Injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm | m | 5,45000 | 2 815,00 | 15 341,75 |
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 129 644,33 |
| 3 | 622904121R00 | Ruční čištění ocelovým kartáčem | m2 | 17,85000 | 191,50 | 3 418,28 |
| 4 | 612430034RA0 | Omitka sanační tl. 25 mm, 2vrstvá - zasol. vysoké | m2 | 78,45000 | 1 609,00 | 126 226,05 |
| Díl: 94 | | Lešení a stavební výtahy | | | | 3 259,60 |
| 5 | 941955001R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m | m2 | 23,53500 | 138,50 | 3 259,60 |
| Díl: 95 | | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 16 460,04 |
| 6 | 95-01 | Termovizní měření problematických ploch | soubor | 1,00000 | 6 850,00 | 6 850,00 |
| 7 | 95-02 | Zakrývání interiéru proti prachu a poškození | soubor | 1,00000 | 4 000,00 | 4 000,00 |
| 8 | 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m | m2 | 40,36000 | 139,00 | 5 610,04 |
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 12 348,32 |
| 9 | 978013191R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 78,45000 | 106,00 | 8 315,70 |
| 10 | 978023411R00 | Výsekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín. | m2 | 17,85000 | 89,50 | 1 597,58 |
| 11 | 978059531R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 | m2 | 18,24000 | 133,50 | 2 435,04 |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 29,88 |
| 12 | 999281145R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením | t | 0,03009 | 993,00 | 29,88 |
| Díl: 711 | | Izolace proti vodě | | | | 20 739,52 |
| 13 | 711212005RT1 | Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace tl. 3 mm | m2 | 18,24000 | 851,00 | 15 522,24 |
| 14 | 711212601R00 | Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna | m | 10,80000 | 204,00 | 2 203,20 |
| 15 | 711212602R00 | Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna | kus | 8,00000 | 267,50 | 2 140,00 |
| 16 | 998711201R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m | % | 198,65440 | 4,40 | 874,08 |
| Díl: 721 | | Vnitřní kanalizace | | | | 10 000,00 |
| 17 | 721-01 | Kamerová zkouška odpadního potrubí v předmětném, vrchním bytě a ve dvoře | soubor | 1,00000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| Díl: 722 | | Vnitřní vodovod | | | | 3 620,00 |
| 18 | 722-01 | Tlaková zkouška vodovodního stoupacího potrubí | soubor | 1,00000 | 3 620,00 | 3 620,00 |
| Díl: 725 | | Zařizovací předměty | | | | 12 200,00 |
| 19 | 725-01 | Demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů umyvadlo baterie a wc | soubor | 1,00000 | 3 700,00 | 3 700,00 |
| 20 | 725-02 | Demontáž a zpětná montáž sprchového koutu | kus | 1,00000 | 8 500,00 | 8 500,00 |
| Díl: 730 | | Ústřední vytápění | | | | 16 800,00 |
| 21 | 730-01 | Demontáž a zpětná montáž otopných těles | kus | 2,00000 | 8 400,00 | 16 800,00 |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 5 990,00 |
| 22 | 766-01 | Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky | kus | 1,00000 | 5 990,00 | 5 990,00 |
| Díl: 781 | | Obklady keramické | | | | 29 551,80 |
| 23 | 781475116RT2 | Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm (lep), (sp) | m2 | 18,24000 | 750,00 | 13 680,00 |
| 24 | 781-01 | D+M lišt k obkladům | m2 | 20,00000 | 85,00 | 1 700,00 |
| 25 | 781101210R00 | Penetrace podkladu pod obklady | m2 | 18,24000 | 53,90 | 983,14 |
| 26 | 597813728R | Obkladačka 20x40 světle šedá mat | m2 | 20,06400 | 600,00 | 12 038,40 |
| 27 | 998781201R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m | % | 284,01540 | 4,05 | 1 150,26 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|----------------------------------|
| S: | 231012 | Slepá 20 byt č.2 sanace stěn |
| O: | 01 | Slepá 20 byt č.2 sanace stěn |
| R: | 01 | Stavební práce vnitřních prostor |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|--------|----------|-----------|------------------|
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | 9 600,00 |
| 28 | 21-01 | Provedení odvětrání sklepních prostor ventilátorem | soubor | 1,00000 | 4 800,00 | 4 800,00 |
| 29 | 21-02 | Provedení odvětrání koupelny ventilátorem | soubor | 1,00000 | 4 800,00 | 4 800,00 |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 13 381,10 |
| 30 | 979086112R00 | Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot | t | 5,09892 | 200,50 | 1 022,33 |
| 31 | 979011221R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením | t | 5,09892 | 841,00 | 4 288,19 |
| 32 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 5,09892 | 271,50 | 1 384,36 |
| 33 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 50,98920 | 25,00 | 1 274,73 |
| 34 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 5,09892 | 383,50 | 1 955,44 |
| 35 | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 10,19784 | 42,70 | 435,45 |
| 36 | 979999999R00 | Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107) | t | 5,09892 | 580,00 | 2 957,37 |
| 37 | 979093111R00 | Uložení suti na skládku bez zhutnění | t | 5,09892 | 12,40 | 63,23 |

Celkem

307 466,34

Poznámky uchazeče k zadání